



Göteborgs Stad

Gunnared

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2009-01-29
Diarienummer 0246/08

Avdelning

Mona Lundahl Davies/Birgitta Thielen
Telefon 031/365 13 89
E-post: birgitta.thielen@gunnared.goteborg.se

Förslag till nyetablering av bostad med särskild service på Malörtsgatan i Gårdsten som ersättning för stödboendet Enekräft på Vaniljgatan 27 i Lövgärdet

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden Gunnared föreslås besluta

att ge Lokalsekretariatet i uppdrag att förprojektera en bostad med särskild service med 8-10 lägenheter till personer med psykisk funktionsnedsättning på Malörtsgatan i Gårdsten.

Ärendet

Detta ärende ersätter det tidigare förslag med samma diarienummer om uppdrag till Lokalsekretariatet i mars 2008 där förvaltningen föreslog en ombyggnation av stödboendet Enekräft till bostad med särskild service enligt LSS § 9:9.

Då det dragit ut på tiden finns det inte längre intresse från förvaltningen att genomföra någon ombyggnation. Istället är Malörtsgatan i nordöstra Gårdsten ett fullgott alternativ till ersättning för stödboendet Enekräft.

Tomten på Malörtsgatan ligger i ett område som i dag används som gångstråk och har närliggande hus av typen radhuslängor och kedjehus. Förvaltningens förslag är en radhuslänga av liknande karaktär med 8-10 fullvärdiga lägenheter. En av dessa lägenheter blir då en personal- och gemensamhetslägenhet.

Läget är relativt centralt med närhet till kommunala kommunikationsmedel och service på Gårdstens torg.

Bakgrund

Under 2008 har planeringsledare inom funktionshinderområdet i nordost åkt runt i Gunnared för att titta på möjliga tomter. Detta har genomförts med arkitekter och planeringsledare från Fastighetskontoret och Lokalsekretariatet. Tomten på Malörtsgatan har bedömts som intressant för ovan nämnda målgrupp.

Förvaltningens övervägande

Förvaltningens förslag innebär att det tidigare uppdraget till Lokalsekretariatet i mars 2008 om förstudie inklusive kostnadskalkyl för ombyggnation av stödboendet Enekräft inte längre är aktuell. Istället är förslaget att man förprojekterar en bostad med särskild service, dels för personerna på Enekräft och dessutom för ytterligare två till tre personer med psykisk funktionsnedsättning. Detta är en målgrupp som fortfarande är i stort behov av bostad i Göteborgs Stad.

Samverkan/Samråd

Samverkan/ samråd har genomförts med lokala samverkansgruppen 2009-02-02 och med handikapprådet i Gunnared 2009-02-02.

GÖTEBORGS STAD
GUNNARED

Lars Muregård
stadsdelschef

Mona Lundahl Davies
verksamhetschef