



Yrkande MP, S, V

Byggnadsnämnden 2016-03-22

Ärende 20 Dnr 0202/15

Yrkande om koncessionsavtal mellan Göteborgs hamn och Stena Line AB om Danmarksterminalen och Tysklandsterminalen på södra älvstranden.

Förslaget till beslut är att byggnadsnämnden ska föreslå kommunfullmäktige att godkänna nytt koncessionsavtal. För att kunna göra det behövs en helhetsbild av samhällsekonomiska effekter av att ha kvar respektive flytta danmarkstrafiken från Masthuggskajen, ekonomiska åtaganden för att häva avtalet i förtid, och flera andra aspekter. För att ge kommunfullmäktige ett bredare beslutsunderlag tror vi att det är mer lämpligt att renodla byggnadsnämndens roll och att byggnadsnämnden som remissinstans lyfter stadsutvecklingsperspektivet av avtalet.

Vi vill därför återremittera ärendet med inriktningen att byggnadsnämndens svar tydligare ska belysa stadsutvecklingsperspektivet. I det ser vi i första hand frågor om möjlig stadsutveckling, planerings- och bostadsproduktion, allmänhetens tillgång till vattnet och hur avtalet påverkar handlingsutrymmet för en kommande förbindelse mellan Lindholmen och Stigberget.

Den kajförstärkning som Stena Line planerar att göra bör vara sådan att den kan användas även i kommande stadsutveckling, vilket tydligare bör beröras i byggnadsnämndens svar. Den ekonomiska nyttan av möjlig exploatering på platsen bör bedömas för att redan nu kunna jämföras med storleken på den ersättning som staden via Göteborgs hamn ska ersätta Stena Line med.

Byggnadsnämnden föreslås besluta

att återremittera ärendet enligt ovan.