



Göteborgs Stad

Fastighetskontoret

Tjänsteutlåtande

Till Fastighetsnämnden

2014-10-20

Diarienummer 0918/12

Exploateringsavdelningen

Pernilla Hultman

Telefon 031-368 1160

E-post: pernilla.hultman@fastighet.goteborg.se

Förlängning av markanvisningar till Skanska Nya Hem AB, Veidekke Bostad AB, Wäst-Bygg Projektutveckling AB och Derome Mark och Bostad AB inom detaljplan för bostäder mm vid Titteridammsvägen väster om Angereds torg

Förslag till beslut

1. Markanvisningar till Skanska Nya Hem AB, Veidekke Bostad AB, Wäst-Bygg Projektutveckling AB samt Derome Mark och Bostad AB förlängs med oförändrade villkor för bostäder mm vid Titteridammsvägen väster om Angereds torg, dock som längst till och med 2016-10-20.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att upprätta tillägg till tidigare tecknat markanvisningsavtal med Skanska Nya Hem AB, Veidekke Bostad AB, Wäst-Bygg Projektutveckling AB samt Derome Mark och Bostad AB.

Ärendet

Fastighetsnämnden beslutade 2008-04-21 att lämna markanvisningar till Skanska Nya Hem AB, Veidekke Bostad AB, Wäst-Bygg Projektutveckling AB samt Derome Mark och Bostad AB på två år för byggande av 250-400 bostäder vid Titteridammsvägen väster om Angereds torg. Markanvisningarna har förlängts 2010 samt 2012 och är gällande till 2014-03-11. Vid förlängning 2012 utökades även markområde i norra delen av planområdet.

Ovanstående markanvisningar har löpt ut. Skäl till förlängning är att detaljplanen, som antogs av kommunfullmäktige 2014-03-20, är överklagad och utbyggnad av infrastruktur pågår till juni 2015 för att kunna angöra området.

Överväganden

Fastighetskontoret föreslår att nämnden godkänner förlängning av markanvisningar med oförändrade villkor till Skanska Nya Hem AB, Veidekke Bostad AB, Wäst-Bygg Projektutveckling AB samt Derome Mark och Bostad AB, dock som längst till och med 2016-10-20.

Martin Öbo
Tf fastighetsdirektör

Elisabet Gondinger
Avdelningschef

Delges

Skanska Nya Hem AB
Kilsgatan 4
405 18 Göteborg

Veidekke Bostad AB
Box 24002
400 22 GÖTEBORG

Wäst-Bygg Projektutveckling AB
Sofierogatan 3 B
412 51 GÖTEBORG

Derome Mark och Bostad AB
Bjurumsvägen 14
430 20 Veddige

Bilagor

1. Kartbilaga markanvisning

Detaljkarta

