



Göteborgs Stad

Angered

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2013-02-18
Diarienummer N131-
0096/13

Utvecklingsavdelningen

Kenneth Erskog
Telefon 031-365 12 91
E-post: kenneth.erskog@angered.goteborg.se

Uppsägning av förskolelokal Skolspåret 3-7

Ärendet

Då förvaltningen inte avser att bedriva egen förskoleverksamhet i lokal på Skolspåret 3-7 föreslås att hos Lokalsekretariatet begära frånträde av lokalerna per 2013-06-30.

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden beslutar, under förutsättning att Förskolan Ljuset Ek förening godkänns att bedriva fristående förskoleverksamhet, att begära hos Lokalsekretariatet att få frånträda lokalerna 2013-06-30.

Bakgrund

Förskolan Ljuset Ek förening har sedan 1998 bedrivit förskoleverksamhet på entreprenad upphandlat av dåvarande SDF Lärjedalen. Lokalen på Skolspåret 3-7 har upplåtits av förvaltningen till förskoleverksamhet sedan augusti 2002.

Stadsdelsförvaltningen har under 2012 beslutat att inte fortsätta upphandla förskoleverksamhet på entreprenad. Nuvarande avtal med förskolan Ljuset Ek förening går ut 2013-06-30. Förvaltningens hyresavtal löper till 2014-06-30. Förskolan Ljuset Ek förening inkom 2013-01-22 med en ansökan om att bedriva enskild förskoleverksamhet.

Konsekvenser ur ett hållbarhetsperspektiv

Förvaltningen har inte kunnat urskilja några speciella konsekvenser med anledning av förslaget.

Barnperspektivet

Förvaltningen har inte kunnat urskilja några speciella konsekvenser med anledning av förslaget.

Förvaltningens överväganden

Då förvaltningen inte avser att bedriva verksamhet på entreprenad efter 2013-06-30 och föreningen Ljuset Ek förening avser att fortsätta bedriva verksamhet som fristående förskola föreslås att Ljuset bereds möjlighet att få ett eget hyresavtal för lokalen. För detta krävs att förvaltningen ges möjlighet att gå ur hyresavtalet 2013-06-30, det vill säga ett år innan avtalstidens utgång. Underhandskontakter med Göteborgs Lokaler AB och LF hyresavdelning har gett förutsättningar för detta. Ett nytt hyresavtal tecknas i så fall direkt mellan fastighetsägaren Bostads AB Poseidon och Ljuset Ek förening.

Samråd

Samråd har ägt rum med Göteborgs Lokaler AB som förvaltar lokalen.

Samverkan

Information i förvaltningsövergripande Samverkansgrupp 2013-04-24.

Stadsdelsförvaltningen Angered

Thomas Segenstedt
Stadsdelsdirektör

Jascha Marteleur
Sektorschef Utbildning