

Wood you like to meet?

Markanvisningstävling

Trähusbebyggelse vid Gibraltarvallen

Göteborgs Stad

170120



WOOD YOU LIKE TO MEET?

Vår förslag bygger på två gedigna byggnadskroppar vilka är sammanlänkade i bottenvåningen med en gemensam huvudentré mot den nya Kopparparken. På så vis anpassar sig förslaget till den omgivande lamellbebyggelsens volymer, samtidigt som den sammanbindande entrén skapar ett projektets hjärta.

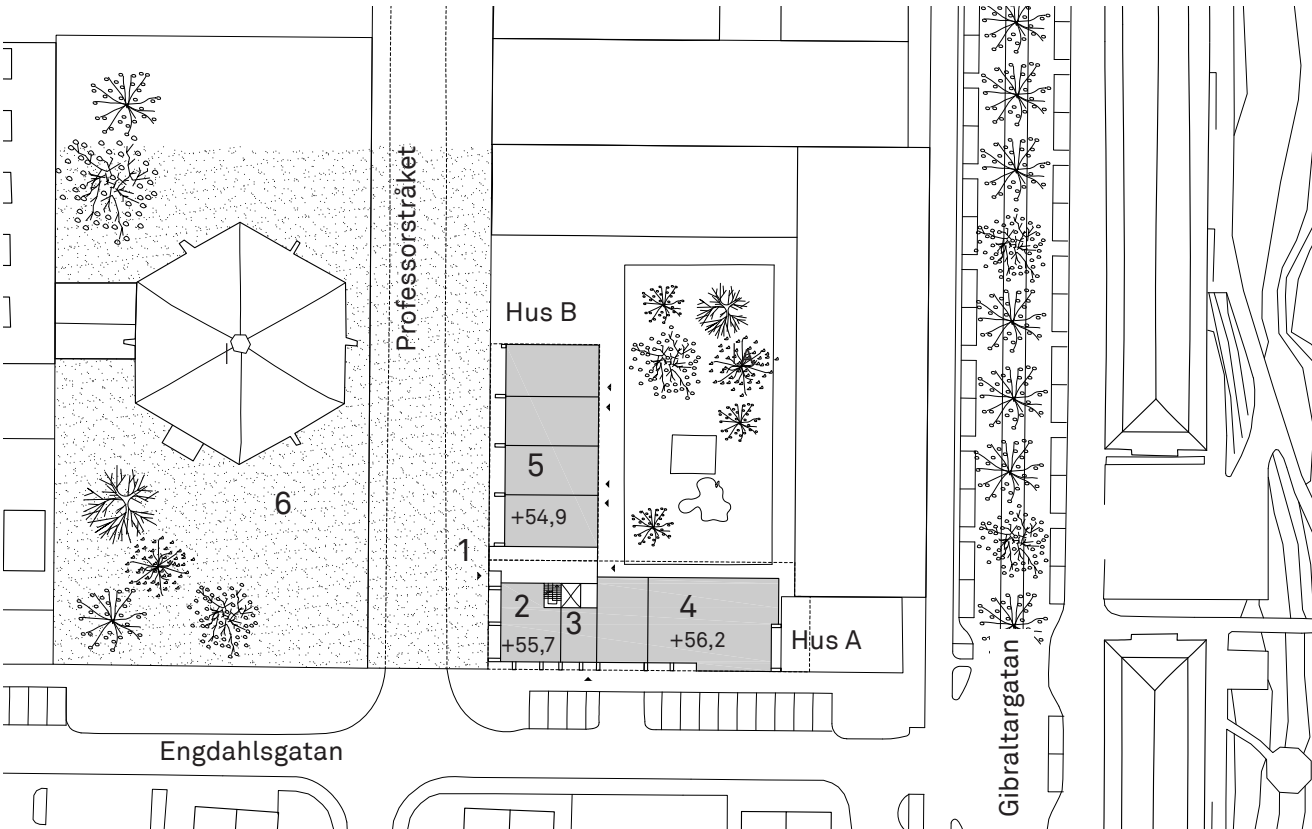
Det är här alla kan mötas, när man kommer upp från garaget eller kommer in från gatan och skall upp till lägenheten. Här finns också en lokal för de boende med plats för både vardag och fest. Här finns orangeri där de boende kan driva upp växter och grönsaker och de som har medelhavsväxter kan vinterförvara. I närheten finns kompostering och dagvatten samlas i en tank alldeles intill för bevattning. Här kan du också laga cykeln eller något annat som måste fixas. Lokalens öppenhet ger liv åt gatan och orangeriet bidrar till den gröna karaktär som staden vill uppnå med Professorstråket och den nya Kopparparken.

Från entré och dessa gemensamma ytor leder en intilligande trappa och hiss upp till de entrébalkonger vilka i sin tur leder vidare till lägenheterna.

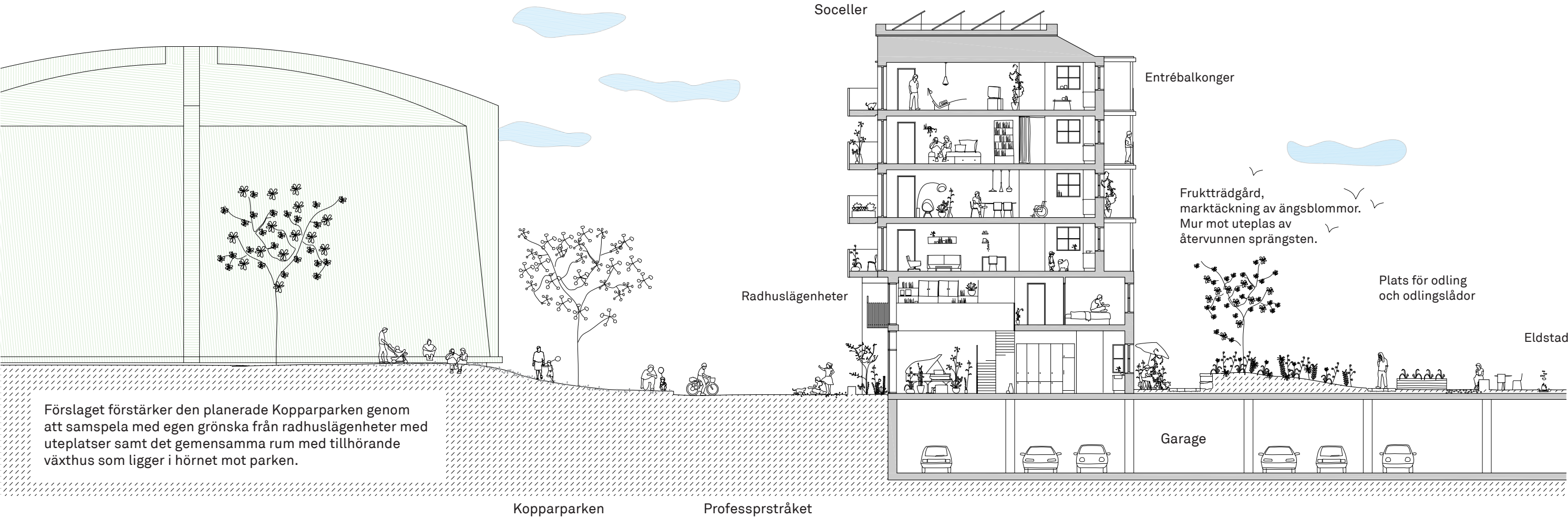
Entrébalkongerna ligger på gårdssidan och innebär att alla lägenheter får liknande förutsättningar, alla är genomgående uteplats och balkong på var sida. Samtidigt medges ett effektivt byggande. I entrévåning finns radhuslägenheter med gröna förträdgårdar ut mot professorstråket medan lokaler är placerade i bästa restaurangläge i sydöst vilket förstärker Gibraltargatans liv.

Trä och träbaserade produkter används både i stomme likväl som i fasader, interiöra detaljer och som isolerande material. Se mer om detta i A4-beskrivning.

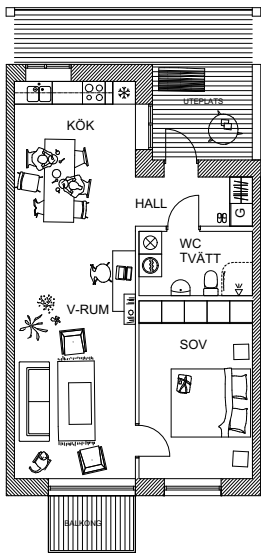
- 1. Huvudentré
- 2. Gemensamt rum med växthus
- 3. Kaffebär
- 4. Restaurang
- 5. Tvåplans rahuslägenheter
- 6. Kopparparken



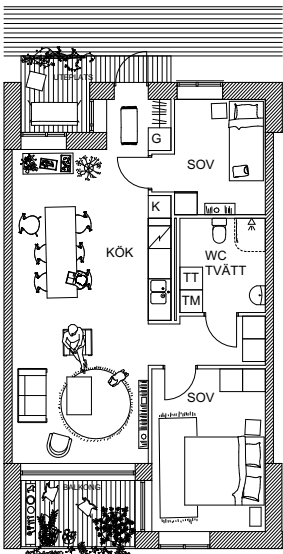
Situationsplan skala 1:1000



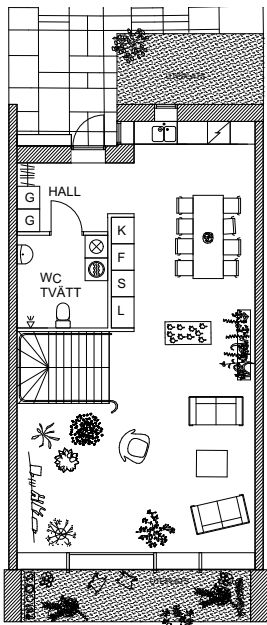
Sektion A-A skala 1:200



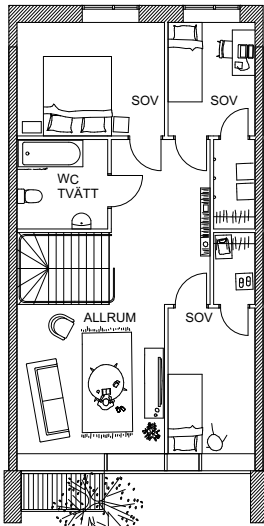
Lägenhet A
2 RoK. 58 kvm



Lägenhet B
3 RoK. 66 kvm



Plan 1
Lägenhet C.
Radhuslägenheter i två plan 4-6 RoK. 140 kvm.
Boende kan själva bestämma om antal rum. Även
öppningar i bjälklag kan ordnas vid behov då
träbjälklagen bultas och kan därmed monteras ned.



Plan 2
Gatusida

Då radhus kan göras
om till bokaler
eller rena lokaler.

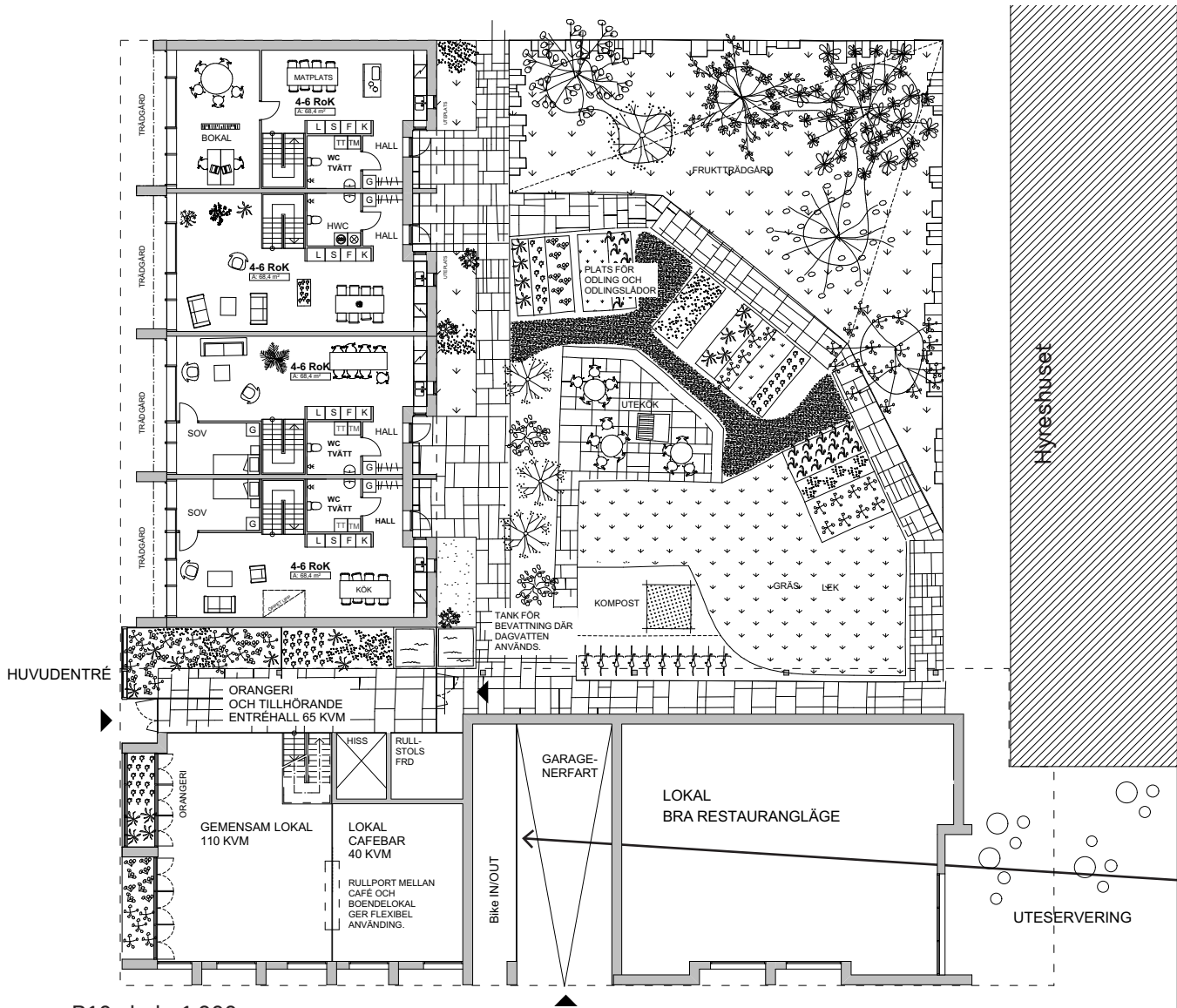
Gårdssida
Alla lägenheter har liknande förutsättningar: Kök vänds åt gårdens
sociala ytor, medan mer privata rum som vardagsrum och stort sovrum
vänds åt gatan. Vardagsrummet och kök ligger i ett öppet sammanhang
för rymd och ljus.

Alla lägenheter har både uteplats in mot gården och balkong.
Uteplatsen mot gården tjänar som rumslig gräns mellan gårdens
halvoffentliga rum och lägenhetens inre. Denna gräns kan förstärkas
med vegetation.

Lägenheterna är flexibla och kan användas på många sätt. Många
lägenheterna kan omvandlas, en fyra blir en stor trea t ex. Lägenheter-
na är yteffektiva, långa mörka hallar och oanvändbara ytor undviks.

Förslaget kompletterar omkringliggande stad genom att erbjuda större
lägenheter. Framför allt är det 2, 3 och 4 rum och kök som erbjuds. På
entréplan i Hus B finns radhuslägenheter i tvåplan. Dessa lägenheter
kan göras om på många olika sätt och kan nyttjas som Bokal, alltså
innehålla lokal ut mot professorstråket.

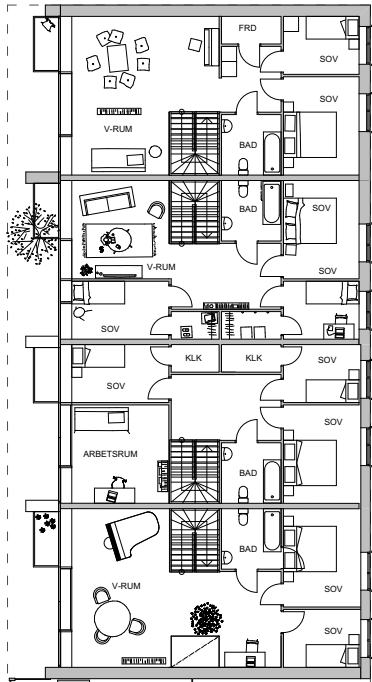
Lägenhetsplaner skala 1:200



P10 skala 1:300

Vy mot Kopparbunkern
när man kommer ut
från hissen.

Vår förslag är att lägga
garagenerfart på denna sida,
alternativt i hyreshusets
nordöstra del. Därigenom kan
staden uppnå kvalitetspro-
grammets vision om att
Kopparparken upplevs gå hela
vägen till fasad.



P11 skala 1:300

Total BOA:	ca 3 700kvm
Total LOA:	ca 300 kvm
Total BTA:	ca 4720 kvm

Radhuslägenheter, 140 kvm:	4 st	560 kvm BOA
2 RoK, 58 kvm:	16 st	928 kvm BOA
3 RoK, 66 kvm:	19 st	1250 kvm BOA
4 RoK, 85 kvm:	11 st	935 kvm BOA

Gemensam lokal, 110 kvm	1 st	100 kvm LOA
Lokal Kaffebär:	1 st	40 kvm LOA
Lokal, Restaurang	1 st	170 kvm LOA
Garagenerfart och cykel:	1 st	70 kvm LOA

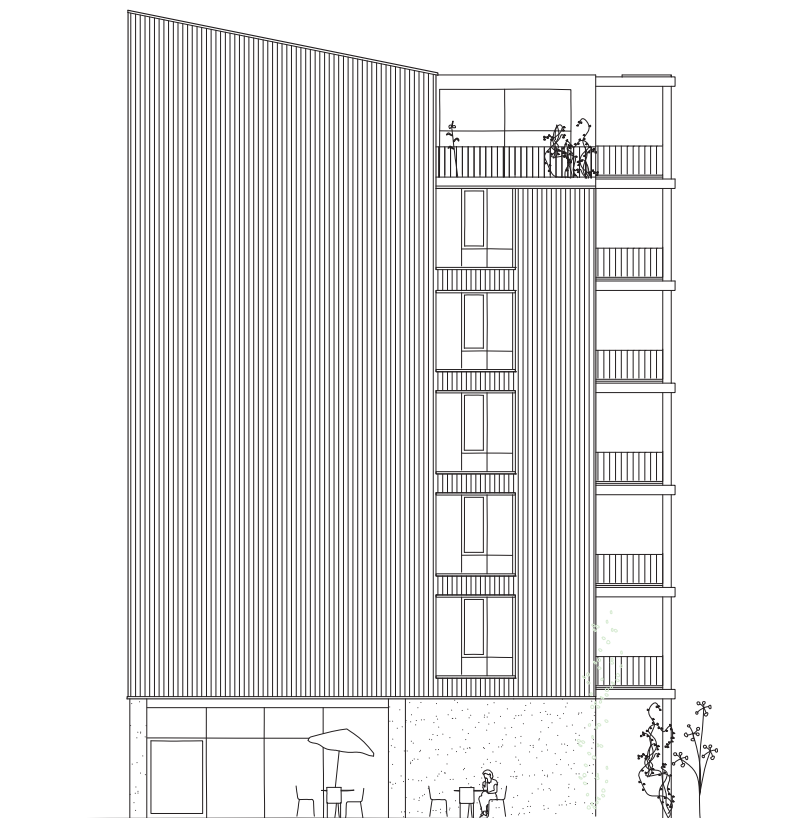
Garage som delas med hyreshuset är ej med i denna
sammanställning.



Fasad mot söder, hus A. Skala 1:200



Fasad mot väster. Skala 1:200



Fasad mot öster, hus A. Skala 1:200



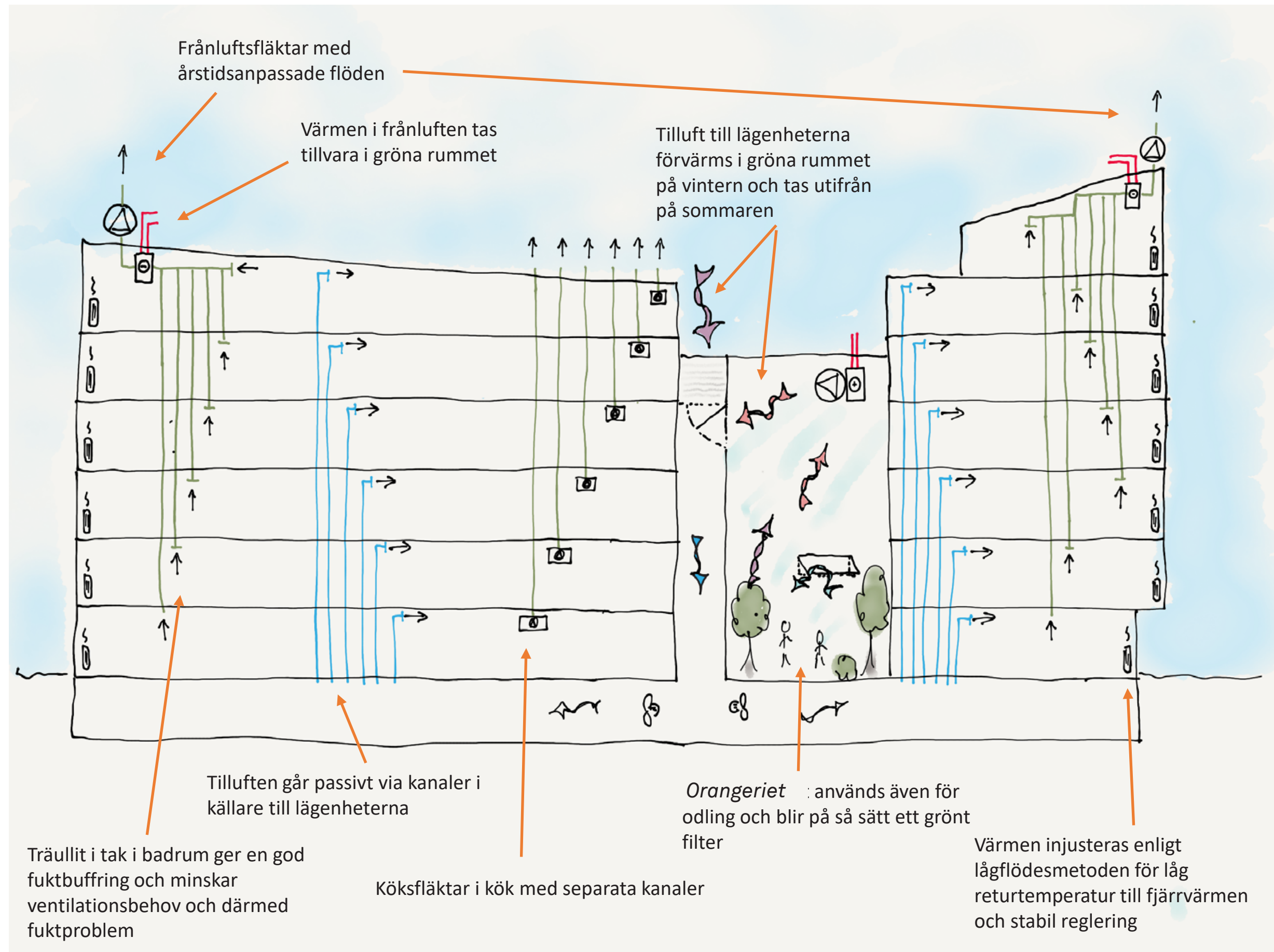
Fasad mot öster, gårdsfasad hus B. Skala 1:200



Gårdsfasad hus B. Radhuslägenheter i bottenvåning.



Fasad mot Engdahlsgratan, hus A.



Beskrivning av luft och värme. Orangeriet är högre i denna skiss än övriga ritningar och perspektiv. Övriga ritningar gäller.