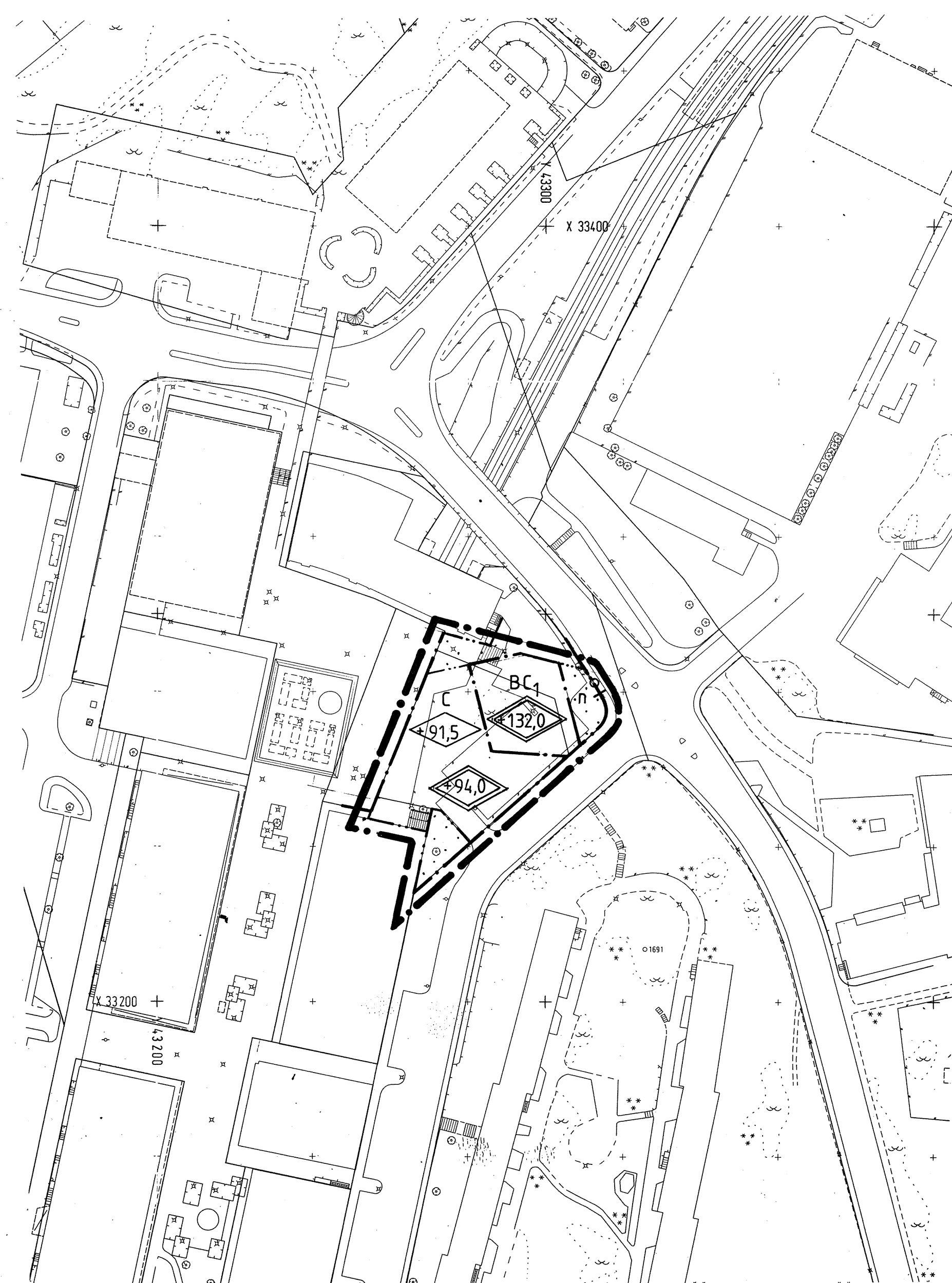
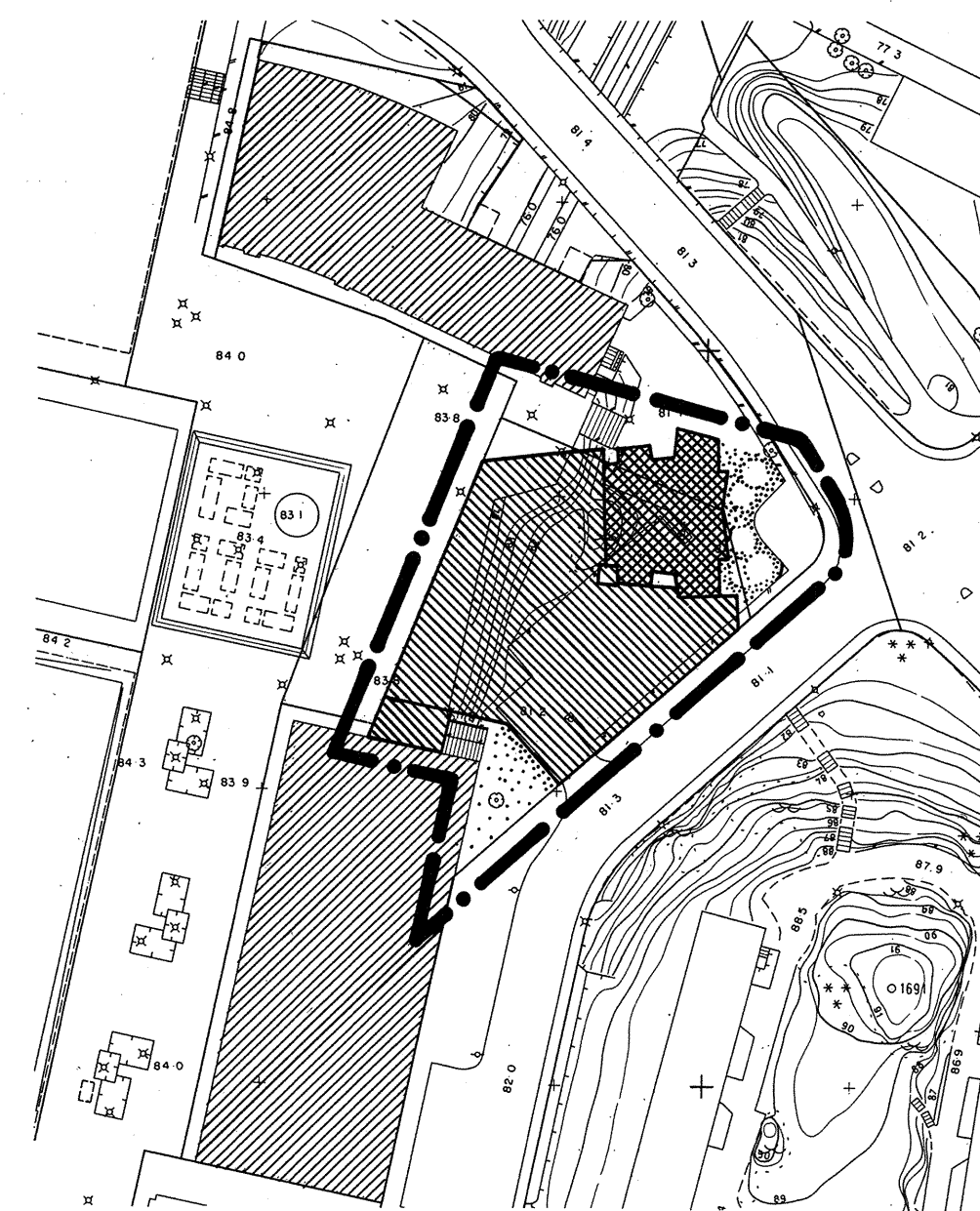


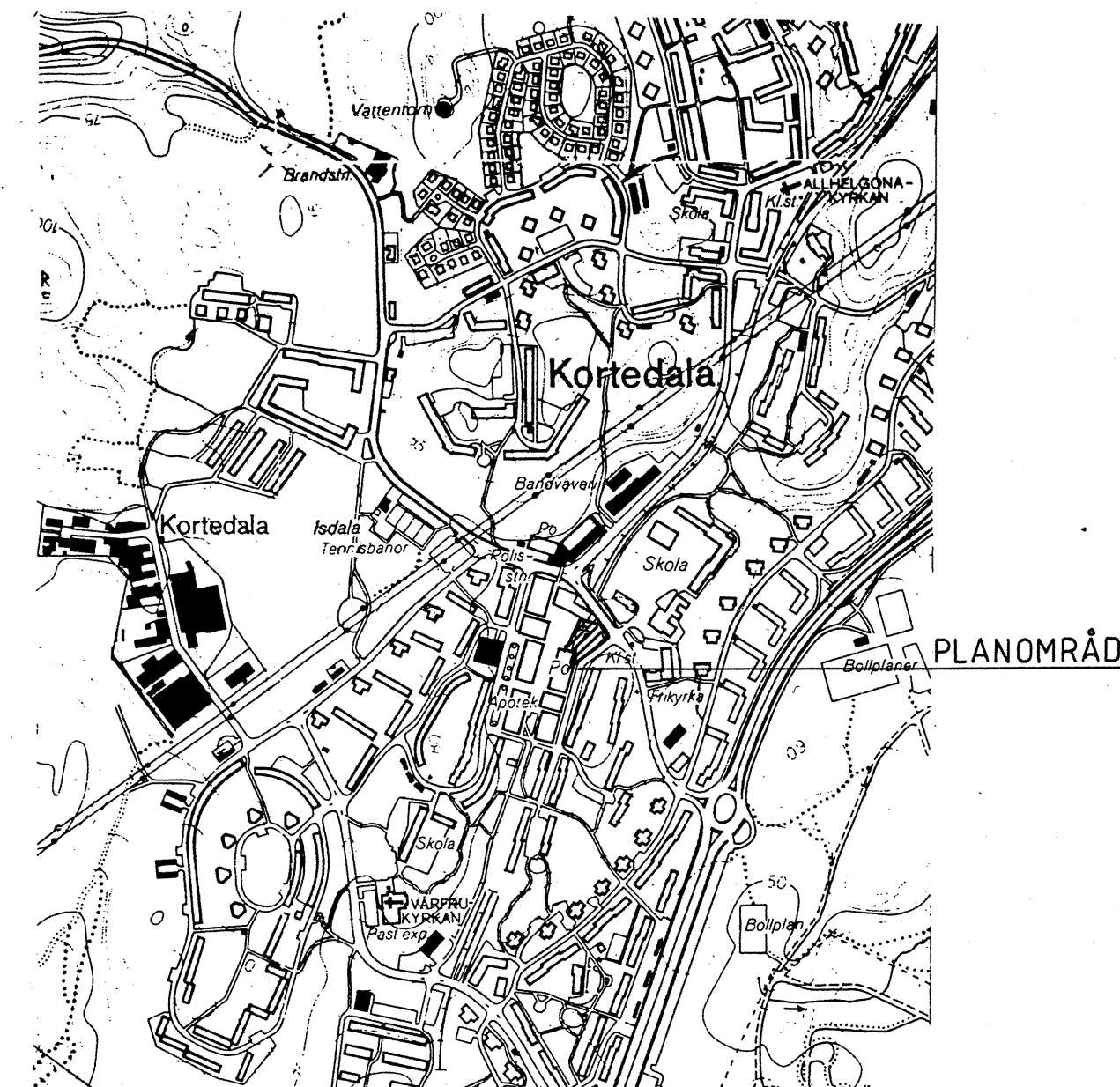
GRUNDKARTA



PLANKARTA



ILLUSTRATIONS-RITNING



ÖVERSIKT

Skala 1:10000

BETECKNINGAR

- Linje som ligger 3 m utanför planområdet
- Fastighetsgräns

Plankarta

- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Illustrationsritning

- Föreslagen byggnad

Grundkarta

- Användningsgräns som behålls
- +0.0 Gällande gathöjd som behålls
- Byggnad takkontur
- Byggnad fasadliv

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet. Endast angivnen användning och utformning är tillåten.

1. ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- BC1 Bostäder Centrum. Centrumlokaler får uppföras i högst fyra våningar över torgplanet. Byggnadsarean får uppgå till högst 360 m<sup>2</sup>
- C Centrum

2. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

3. MARKENS ANORDNANDE

- Trädplanering skall utföras, dock ej i sikttriangeln 10x10 m.
- Utfart får inte anordnas

4. UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden utgår den 31 december år 2000

BESLUT (Plankarta, bestämmelser)

BN utställning 1990-10-02 §721  
 BN godk./antag. 1991-02-19 §115  
 KF antagande  
 Laga kraft 1991-03-26 / 78

PLANHANDLINGAR

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

GRUNDKARTAN

Kartblad 5067 B,C  
 Grundkartan upprättad genom utdrag av primärkartan  
 Koordinatsystem i plan och höjd : Göteborgs lokala  
 Mätklass : II

Beteckningar : Enligt Lantmäteriverkets meddelande 1976 : 1 (TFA) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Göteborg

Arne Ransgård  
 Stadsingenjör

**Detaljplan för  
 AFFÄRS-, BOSTADS- OCH KONTORS-  
 HUS VID KORTEDALA TORG  
 inom stadsdelen Kortedala  
 i Göteborg**

Göteborgs stadsbyggnadskontor, distrikt Öster 1990-10-02

Ingemar Blomgren  
 Distriktschef

Ove Rosencrantz  
 Arkitekt

Ritad av Daga Stilgård

Filac 3883

Filac 3883

1st

Skala 1:1000