



Formuläret kan du fylla i på skärmen, spara och bifoga pdf:en i din ansökan om markanvisning i tjänsten Ansökan om markanvisning (www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Markanvisning för	Bostäder vid östra Gårdstensvägen
Referensnummer	FNA1/17
Sökande företag	

Ansökan om markanvisning gäller

☐ Bostäder

Planerad upplåtelseform

☐ Bostadsrätt

Krav enligt markanvisningspolicy

I enlighet med Göteborgs stads markanvisningspolicy kan fastighetsnämnden ställa vissa krav på byggherren. Dessa krav kommer inte att vara aktuella i varje projekt, men för att komma ifråga för markanvisning förutsätts att den som lämnat en intresseanmälan accepterar dessa krav.

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav accepteras:

☐ Att projektet ska genomföras i enlighet med kraven i programmet för miljöanpassat byggande

☐ Det sökande företaget accepterar att fastighetskontoret ska kunna begära in relevant underlag för att bedöma intressentens ekonomiska stabilitet och organisatoriska förutsättningar.

Övriga krav:

☐ Det sökande företaget är medvetna om att kommunen enligt lag måste sälja mark till marknadsmässigt pris.

☐ Det sökande företaget är medvetna om att en förutsättning för markanvisningen är att fastighetsnämnden fattar beslut om att ansöka om detaljplan och att byggnadsnämnden lämnar positivt planbesked. Sker inte detta förfaller markanvisningen utan rätt till ersättning på annan plats.

Bedömningskriterier: miljöambition

Programmet för miljöanpassat byggande är ett grundkrav och kommunen efterfrågar i det här projektet en högre miljöambition än programmet. Ansökningarna kan antingen visa på en bred hög miljöambition eller rikta in sig på en högre nivå inom någon/några parametrar (t.ex. energihushållning, resurshushållning eller miljöpåverkan m.fl.). Det ska vara tydligt på vilket sätt ambitionen går utöver programmet för miljöanpassat byggande. Det är meriterande om miljöcertifieringssystem för byggnader tillämpas i projektet om nivån som uppnås går utöver programmet för miljöanpassat byggande.

Vikt läggs även vid om aktören har innovativa idéer eller lösningar som bidrar till miljöambitionen kopplat till byggnation och/eller till ekologiskt hållbart boende. Inga skisser efterfrågas.

Erfarenhet av projekt med jämförbara förutsättningar ska redovisas och är en del av bedömningen (max 2 projekt).

Lämna er beskrivning i fritext nedan eller i separat bilaga.

