



Göteborgs Stad

Fastighetskontoret

Tjänsteutlåtande

Till Fastighetsnämnden
2012-02-09
Diarienummer 1314/06

Exploateringsavdelningen

Per-Anders Käll
Telefon 368 10 78
E-post: fornamn.efternamn@fastighet.goteborg.se

Förlängning av markanvisning till Newhouse Design KB för uppförande av kontor med lager och produktionslokaler inom Klippan i Majorna

Förslag till beslut

Markanvisningen till Newhouse Design KB förlängs med oförändrade villkor under den tid detaljplan för kontor mm vid Klippan upprättas, dock längst till och med 2013-10-31.

Ärendet

Newhouse Design KB erhöll 2009-08-24 en markanvisning inom del av fastigheten Majorna 164:1 vid Klippan i Majorna. Gällande markanvisning har löpt ut och Newhouse Design KB har begärt förlängning.

Newhouse Design KB har för avsikt att etablera sitt huvudkontor med lager och produktionslokaler inom området. Företaget bedriver både modegrossistverksamhet (design och inköp) och modedetaljistverksamhet i egna butiker i hela landet. Företaget har idag sitt huvudkontor i Borås.

Detaljplanearbetet för kontor mm vid Klippan pågår och ett antagande förväntas ske under 1-2 kvartalet 2012.

Överväganden

Fastighetskontoret föreslår att nämnden godkänner förlängning av markanvisningen med oförändrade villkor till Newhouse Design KB under den tid detaljplanearbetet pågår dock längst till och med 2013-10-31.

Christina Johnsson
Fastighetsdirektör

Ulf Edgren
Avdelningschef

Bilaga

Karta