



När du fyllt i ansökan om arrendeanvisning så skriver du ut den och lägger den i ett neutralt och slutet kuvert märkt med "Röda Sten" och sänder den till

Göteborgs Stad
Fastighetskontoret
Box 2258
403 14 Göteborg
Skicka inte in ansökan via formuläret på hemsidan.

Arrendeanvisning för Kajsträcka vid Röda Sten	
Referensnummer	FNML1/16
Sökande företag	

Ansökan om arrendeanvisning gäller

Temporära boendeplatser

Planerad upplåtelseform

Hyra

Krav

För att komma ifråga för arrendeanvisning av kajsträckan vid Röda Sten förutsätts att den som lämnat en intresseanmälan uppfyller nedanstående krav.

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav uppfylls och accepteras:

- Efter fastighetsnämndens beslut om arrendeanvisning ska det sökande företaget ansöka om och bekosta samtliga erforderliga tillstånd och undersökningar/utredningar som krävs för att säkerställa områdets lämplighet för ändamålet, inklusive förhandsbesked för bygglov.
- Efter fastighetsnämndens beslut om arrendeanvisning ska det sökande företaget kontakta berörda förvaltningar inom staden och förhandla om tecknande av avtal om inhyrning
- Det sökande företaget accepterar att arrendera den aktuella kajsträckan vid Röda Sten på sedvanliga och marknadsmässiga arrendevillkor.(50 kr/ kvm och år uppräknat med KPI).
- Det sökande företaget erbjuder 100-200 boendeplatser.
- Det sökande företaget erbjuder ett färdigt koncept till boendelösning enligt de krav som anges för arrendeanvisningen.
- Det sökande företaget garanterar att boendelösningen inte byggs på plats utan transporteras dit och är klar att tas i bruk inom tre månader från tecknat arrendavtal.
- Det sökande företaget accepterar att fastighetskontoret begär in relevant underlag för att bedöma intressentens ekonomiska stabilitet och organisatoriska förutsättningar för att genomföra projektet.

Bedömningskriterier

Utvärderingen kommer att ske utifrån kostnad per boendeplats och aktörens organisatoriska och ekonomiska förutsättningar att genomföra det aktuella projektet.

Fastighetskontoret kommer att föreslå anvisning av arrende för kajplats till den aktör som uppfyller samtliga villkor för arrendeanvisningen och som, enligt kontorets bedömning, har de organisatoriska och ekonomiska förutsättningar som krävs för att genomföra projektet, samt anger den lägsta kostnaden per boendeplats.

Följande ska redovisas:

- Antal boendeplatser
- Total hyreskostnad per boendeplats
- Kort beskrivning av hur uppdraget är tänkt att utformas och genomföras.
- Redogör för vilken kompetens som återfinns i er verksamhet. Uppge också organisationsnummer samt dokument som styrker ekonomisk stabilitet.
- Referensobjekt

Lämna din beskrivning här