



Formuläret kan du fylla i på skärmen, spara och bifoga pdf:en i din ansökan om markanvisning i tjänsten Ansökan om markanvisning ([www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt))

Markanvisning för	Bostäder vid Kvibergs park
Referensnummer	ÖG1/16
Sökande företag	

**Ansökan om markanvisning gäller**

Flerbostadshus

**Planerad upplåtelseform**

Hyresrätt

Bostadsrätt

**Krav enligt markanvisningspolicy**

I enlighet med Göteborgs stads markanvisningspolicy kan fastighetsnämnden ställa vissa krav på byggherren. Dessa krav kommer inte att vara aktuella i varje projekt, men för att komma ifråga för markanvisning förutsätts att den som lämnat en intresseanmälan accepterar dessa krav.

Kryssa i nedan för att bekräfta att dessa krav accepteras:

- Kommunen ställer krav på byggnation/upplåtelse av 8 stycken lägenheter för boende med särskild service (BmSS) enligt vad som anges i förutsättningarna, med maxhyran 2200 kr/kvm och år i 2017 års hyresnivå. (gäller endast hyresrätt)
- Att teckna och leva upp till kraven i ett samarbetsavtal med kommunen avseende upplåtande av lägenheter till särskilda behov. (gäller endast hyresrätt)
- Att projektet ska genomföras i enlighet med kraven i programmet för miljöanpassat byggande.
- Det sökande företaget accepterar att fastighetskontoret ska kunna begära in relevant underlag för att bedöma intressentens ekonomiska stabilitet och organisatoriska förutsättningar.

**Övriga krav:**

- Det sökande företaget accepterar den prissättning på marken samt den prismodell som anges i förutsättningarna för denna markanvisning.
- Det sökande företaget accepterar att teckna och leva upp till kraven i tillägg till samarbetsavtal avseende lägenheter med hyra 1000 kr/kvm och år.

## Social hållbarhet

Beskriv i fritext och/eller genom att bifoga relevanta dokument era ambitioner gällande social hållbarhet genom en idé eller koncept på hur det nya området kan skapa en ökad integration mellan Bergsjön och Utby. Lämna er beskrivning nedan eller i separat bilaga (max 3 sidor).

Ange även erfarenheter av projekt med jämförbara förutsättningar (max 3 referensprojekt).

