



Göteborgs Stad

Fastighetskontoret

Tjänsteutlåtande
till Fastighetsnämnden
2011-03-07
diarienummer 1268/07

Exploateringsavdelningen
Lisa Mellberg
telefon 368 11 67
e-post: lisa.mellberg@fastighet.goteborg.se

Förlängning av markanvisning till Göteborgs Egnahem AB för bostäder vid Villavallen i Hjällbo

Förslag till beslut

1. Markanvisningen till Göteborgs Egnahem AB inom del av fastigheterna Hjällbo 60:1, Hjällbo 195:1 och Hjällbo s:5 vid Villavallen i Hjällbo förlängs med oförändrade villkor i ett år.
2. Kontoret får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med Göteborgs Egnahem AB.

Ärendet

Fastighetsnämnden beslutade 2009-03-17 att lämna markanvisning på två år till Göteborgs Egnahem AB. Inom det markanvisade området planeras ca 20 småhus av kedjestyp och ett BmSS-boende (boende med särskilt stöd och service). Markanvisningen löper ut 2011-03-17 och Göteborgs Egnahem AB har framfört önskemål om en förlängning av avtalet.

Överväganden

Byggnadsnämnden har gett stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till program för området med syfte att ange utgångspunkter och mål för kommande detaljplaneläggning. Förslag till program för bostäder väster om Villavallen har varit ute på samråd och fastighetsnämnden har yttrat sig över förslaget 2011-01-24.

Med anledning av att detaljplanearbetet fördröjts föreslår kontoret en förlängning av markanvisningen till Göteborgs Egnahem AB med ett år.

Christina Johnsson
Fastighetsdirektör

Peter Junker
Avdelningschef

Protokollsutdrag till

Göteborgs Egnahem AB
St. Jörgens väg 2, 422 49 Hisings Backa

Bilagor: Översiktskarta och fastighetskarta



