



# Göteborgs Stad

## Fastighetskontoret

### **Tjänsteutlåtande**

till Fastighetsnämnden  
2011-03-07  
diarienummer 0383/07

### **Exploateringsavdelningen**

Annika Wingfors  
telefon 368 10 71  
e-post: annika.wingfors@fastighet.goteborg.se

## **Förlängning av markanvisning till Göteborgs Egnahems AB för byggande av bostäder vid Stora Arödsgatan**

---

### **Förslag till beslut**

1. Markanvisningen för området vid Stora Arödsgatan förlängs med ett år från 2011-03-22 med oförändrade villkor.
2. Kontoret får i uppdrag att upprätta markanvisningsavtal med Göteborgs Egnahems AB.

### **Ärendet**

I området vid Stora Arödsgatan planeras 90 bostäder varav åtta ska fördelas via den kommunala tomtkön.

Fastighetsnämnden lämnade 2005-03-14 en tvåårig markanvisning till Göteborgs Egnahems AB (EHAB) för byggande av bostäderna vid Stora Arödsgatan. Då planarbetet drog ut på tiden förlängdes markanvisningen 2007-03-14 med två år.

Detaljplanen antogs i byggnadsnämnden 2009-01-27 och blev överklagad. Markanvisningen förlängdes därför med ett år 2009-03-17 och med ytterligare ett år 2010-03-22.

Med anledning av att detaljplanen fortfarande är överklagad och antagandet ej har vunnit laga kraft föreslår kontoret att markanvisningen för Stora Arödsgatan förlängs med ett år.

Christina Johnsson  
Fastighetsdirektör

Peter Junker  
Avdelningschef

### ***Protokollutdrag till***

Göteborg Egnahem AB  
St. Jörgens väg 2, 422 49 Hisings Backa

### ***Bilagor***

Översiktskarta

