

Social konsekvensanalys

Program för Tynnered

2022-11-04

FÖRORD

Stadsbyggnadskontoret har gjort en social konsekvensanalys (SKA) och en barnkonsekvensanalys (BKA) som en del av arbetet med ett nytt planprogram för Tynnered. Analysmetoderna har tagits fram av Göteborgs Stad för att belysa de sociala aspekterna i stadsplaneringen.

Den sociala konsekvensanalysen är en bilaga till programhandlingen och innehållet har tagits fram parallellt med programförslaget, vilket har skapat förutsättningar för att successivt inarbeta kunskap från SKA/BKA-inventeringen i programmet. Detta arbete ska följas upp och kompletteras efter samråd tillsammans med inkomna synpunkter, som en del av inventeringen. Avsikten är vidare att detta dokument ska följas upp, kompletteras och uppdateras i varje efterföljande detaljplan inom programområdet.

Barnkonsekvensanalysen är genomförd av arkitekturpedagoger (Studio Goja) och är även den en bilaga till programhandlingen. Flera andra utredningar och underlag har också legat till grund för programförslaget, där en avvägning mellan samtliga intressen och behov görs.

En utförligare beskrivning av områdets läge i staden går att läsa i programförslaget. Det här dokumentet börjar med en redogörelse för arbetets upplägg och metod för kunskapsinhämtning samt en beskrivning av genomförda dialogtillfällen med allmänheten och workshoptillfällen med tjänstepersoner från stadens förvaltningar. Därefter presenteras resultatet med kartor och text utifrån tre teman: kvaliteter, brister och möjligheter.

I arbetet med kunskapsinhämtningen har kvaliteter, brister och möjligheter framkommit som programarbetet eller kommande detaljplaner inte har rådighet över. Information om dessa har istället förts vidare till andra förvaltningar inom staden. Föreliggande rapport redovisar resultatet av kunskapsinhämtningen. Denna har legat till grund för konsekvensbedömningen i programmets samrådshandling. I fortsatt arbete med SKA/BKA ska även en bedömning och analys av programförslaget ingå i SKA/BKA-rapporten.

Versionshantering

Datum	Version	Beskrivning	Ändrat av
2022-11-04	1.0	SAMRÅDSHANDLING	

Innehåll

1	UPPLÄGG OCH METOD FÖR KUNSKAPSIINHÄMTNING.....	4
1.1	Vad innebär social konsekvensanalys?	4
1.1.1	Social komplexitetsnivå	4
1.1.2	Planprogrammets målsättningar och syfte	5
1.2	Insamling av kunskap, inventering av nuläget.....	7
1.2.1	Bakgrund och tidigare material	7
1.2.2	Inventering/workshop.....	7
1.2.3	Dialog med boende.....	29
1.2.4	Underlag från förvaltningar	39
1.3	Förslag till åtgärder och konsekvensbedömning	40
1.3.1	Konsekvensbedömning	42
1.4	Samverkan	43
1.4.1	Hyresgästföreningen.....	43
1.4.2	Forum för fysisk utemiljö Tynnered	43
1.4.3	Barnkonsekvensanalys/BKA.....	44

1 UPPLÄGG OCH METOD FÖR KUNSKAPSIINHÄMTNING

1.1 Vad innebär social konsekvensanalys?

Den sociala konsekvensanalysen återkommer genom hela planeringsprocessen och omfattar tre faser: inventering av nuläget, målformulering och åtgärdsförslag, samt konsekvenser.

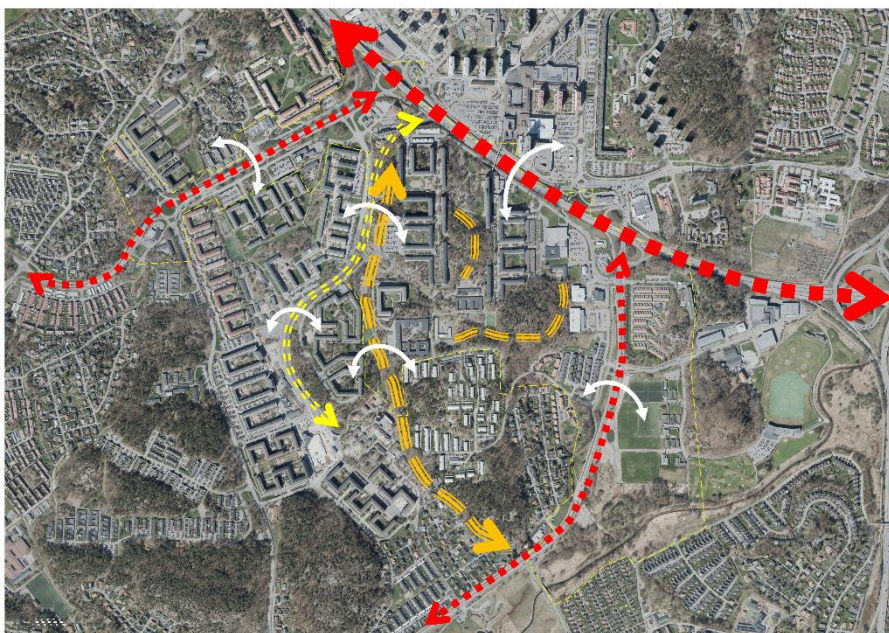
I arbetet med analysen används en kunskapsmatris för att sortera och bearbeta resultatet. Den omfattar fem teman: Sammanhållen stad, Samspel, Vardagsliv, Identitet, samt Hälsa och säkerhet. I arbetet med matrisen sorterats kunskapen även utifrån fem geografiska nivåer för att täcka in olika skalor från byggnad och plats till region, men den uppdelningen återges inte här.

	BYGGNAD & PLATS	NÄRMILJÖ	STADSDEL	STAD	REGION
Sammanhållen stad					
Samspel lek och lärande					
Vardagsliv					
Identitet					
Hälsa och säkerhet					

1.1.1 Social komplexitetsnivå

Den sociala komplexitetsnivån bygger på analys och reflektion kring programmets sociala påverkan och ska fastställas tidigt i planeringsprocessen. Den fastställda sociala komplexitetsnivån ska ses som en riktlinje genom hela projektet där eventuella avsteg och förändrade förutsättningar ska diskuteras och dokumenteras. Skillnaden mellan nivåerna gäller även omfattningen på de olika utredningar, aktiviteter och metoder som genomförs inom processen.

För Program för Tynnered har komplexitetsnivå 4, det vill säga den högsta komplexitetsnivån, valts. Detta motiveras av områdets storlek, mängden av tillkommande bostäder och kommunal service samt de stora sociala utmaningarna kopplat till den fysiska miljön såsom svaga samband mellan befintliga bebyggelsegrupper, otrygga stråk och platser samt barriärer i form av högt belastade trafikleder: Näsetvägen, Skattegårdsvägen och Västerleden. Även områdets topografi, med det centralt placerade höjdpunktet Ängåshöjden, bidrar till områdets barriäreffekter.



Figur 1. Karta som visar barriärer inom och runt planområdet. Röda linjer avser högt trafikerade vägar, mörkgula topografiska barriärer och ljusgul spårvägen.

1.1.2 Planprogrammets målsättningar och syfte

Uppdrag

Planprogrammet för Tynnered ska fokusera på en fortsatt stadsutveckling mellan Frölunda torg och Opaltorget med en mer sammanhängande stadsmiljö samt nya bostäder, verksamheter och social service.

Projektplan

Syfte

Syftet är att möjliggöra för en utveckling av Tynnered i enlighet med stadens styrande dokument och inriktningar genom ett förslag till övergripande struktur och innehåll samt utveckling över tid.

Ett viktigt syfte med programarbetet är att säkra en utveckling för hela området som når uppsatta mål. Programmet ska säkerställa att kommande detaljplaner har ett tydligt uppdrag att bidra, inte bara med sin del utan till helheten, att 1+1=3. Programmet syftar också till att säkra finansieringen på helheten med balans över en tioårsperiod.

Programmet syftar också till att skapa förutsättningar för att öka bostadsbeståndet, öka tryggheten, skapa en mer varierad bebyggelse inom området och bidra till stadsliv. Programmet har ett strategiskt och långsiktigt perspektiv med målår 2035 och syftar även till att under processens gång utgöra stöd och underlag för kommande och pågående detaljplanering.

Projektets mål

Programförslaget ska bidra till en mer jämlik stad. Tynnered var tidigare klassat som ”särskilt utsatt område” av Polisen, men har sedan 2021 nedgraderats till den lägre

klassificeringen ”riskområde”. Programmet ska verka för den positiva utvecklingen avseende dessa aspekter fortsätter. Ett förslag på övergripande trafikstruktur, etapper och utbyggnadsordning som säkerställer genomförandet och en ekonomi i balans för planerad utveckling ska tas fram.

Målet med programarbetet är att skapa förutsättningar för Tynnered att utvecklas i enlighet med stadens visioner och strategiska dokument.

Utvecklingen i området ska bidra till att möta de viktigaste utmaningarna som Göteborg står inför det vill säga den delade staden, klimatförändringar och de begränsade naturresurserna samt alla de aspekter av stadsutveckling som är kopplade till en växande stad. Jämlig tillgång till stadens resurser är en central målsättning i målbilden. Med stadens resurser avses bland annat det offentliga rummet, service, arbetsplatser, kultur, fritidsaktiviteter men också tillgång till bostäder. Bevara de gröna områdena som upplevs som attraktiva och utveckla de områden som upplevs som otrygga. Komplettera på ett sådant sätt så att hänsyn, i så stor utsträckning som möjligt, tas till naturvärden. Binda ihop områdets olika delar och minska upplevelserna av de topografiska barriärerna, förbättra tillgänglighet för fotgängare och cyklister, förbättra möjligheterna att resa med kollektivtrafik. För att nå målet om en hållbar stad har översiktsplanens tre strategier lyfts fram och konkretiserats för Tynnered. Mål utifrån dessa tre strategier samt för genomförande har tagits fram och ska ligga till grund för fortsatt arbete.

Nära

1. Det ska vara tryggt och enkelt att resa hållbart och nära till det som behövs i vardagen
2. Skapa ett väl fungerande nätverk av gator och stråk som stärker kopplingarna inom området och till omgivningen
3. Levande stråk och platser med en blandning av handel, verksamheter och boende
4. Nära till parker, naturområden och ett rikt föreningsliv

Sammanhållen

1. Barn och unga i Tynnered har tillgång till skolor/förskolor samt utemiljöer av mycket hög kvalitet
2. En trygg och levande stadsdel som bidrar till ökad integration och social hållbarhet
3. Variation av bostäder
4. Attraktiva och trygga mötesplatser och stråk som överbygger både fysiska och sociala barriärer
5. En ökad orienterbarhet

Robust

1. Ökad delaktighet i och kunskap om samhällsplanering hos medborgare
2. Ökad mellanmänsklig tillit och upplevd trygghet i området
3. Bevara och stärk Tynnereds kvaliteter genom en utveckling som bidrar till att begränsa klimatpåverkan
4. Tynnered har en tydlig identitet, som en integrerad del av staden med närhet till hav och natur
5. Naturvärden och ekosystemtjänster i området stärks

Genomförande

1. Jämlik tillgång till hållbara livsmiljöer
2. Tynnered är ett attraktivt utvecklingsområde
3. Varje detaljplan ska bidra till helheten
4. Staden leder ett ansvarsfullt stadsbyggande av hög kvalitet med offentliga satsningar på tex. idrottsanläggningar, parker och bra skolmiljöer.

Utifrån de formulerade målen för utvecklingen kommer strategier och konkreta åtgärder att formuleras och utgöra grunden för fortsatt arbete med programförslaget. Därefter görs en analys av områdets styrkor, kvaliteter, behov och eventuella brister samt framtida anspråk i form av till exempel exploatering, förbättrad tillgänglighet och ökad trygghet. Denna analys tillsammans med den ekonomiska förstudien ligger sedan till grund för de avvägningar som behövs för att slutligen landa i ett förslag på utveckling av området.

1.2 Insamling av kunskap, inventering av nuläget

1.2.1 Bakgrund och tidigare material

Det finns ett stort intresse för byggnation i Tynnered med ett antal pågående detaljplaner, positiva planbesked och inkomna ansökningar om planbesked. Även i Frölunda pågår ett stort antal projekt i genomförande, planskede och programskede, som påverkar utvecklingen i området. Delar av Tynnered har tidigare varit utpekade som ett så kallat ”särskilt utsatt område” av Polisen, men är sedan 2021 klassat som ”riskområde”. Utifrån antagandet att stadsbyggande kan bidra till social integration, och stadskvaliteter av betydelse för jämlika livsvillkor har ett programarbete startats för att kunna hantera strategiska frågor kring förtätning, infrastruktur och genomförbarhet.

Tidigare framtaget material såsom Lokalt utvecklingsprogram (Stadsdelsförvaltningen Västra Göteborg, 2017) och uppgifter från kartläggningsverktyget ”Min stad” har använts som underlag till programarbetet och SKA/BKA-arbetet.

1.2.2 Inventering/workshop

För arbetet med inventering av programområdet bildades en arbetsgrupp med tjänstepersoner från park- och naturförvaltningen, kulturförvaltningen, lokalförvaltningen, idrott- och föreningsförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, stadsledningskontoret, socialförvaltningen och miljöförvaltningen. Programområdet delades in i tre inventeringsområden:

- Delområde 1: Fokus var koppling mellan Frölunda och Tynnered över/under Västerleden samt kopplingen mellan Tynneredshöjden och Välens idrottsområde över Näsetvägen.
- Delområde 2: Fokus var Skattegårdsvägen och Näsetvägen samt kopplingen mellan de två via Kastanjeallén och Opaltorget.
- Delområde 3: Fokus var området och höjdpartierna runt Rubingatan och Safirgatan samt parkstråket Ängåspassagen.

Varje delområde har av arbetsgruppen studerats vid tre tillfällen:

1. Gemensam vandring genom området.

2. Workshop 1 – sammanfattning av inventeringen, kartläggning av brister, kvaliteter och möjligheter. Vidare identifierade varje förvaltning de tre viktigaste knäckfrågorna är för den sociala hållbarheten och med ett gott barnperspektiv.
3. Workshop 2 – inventeringen i Workshop 1 analyserades och kopplades till programmets mål.

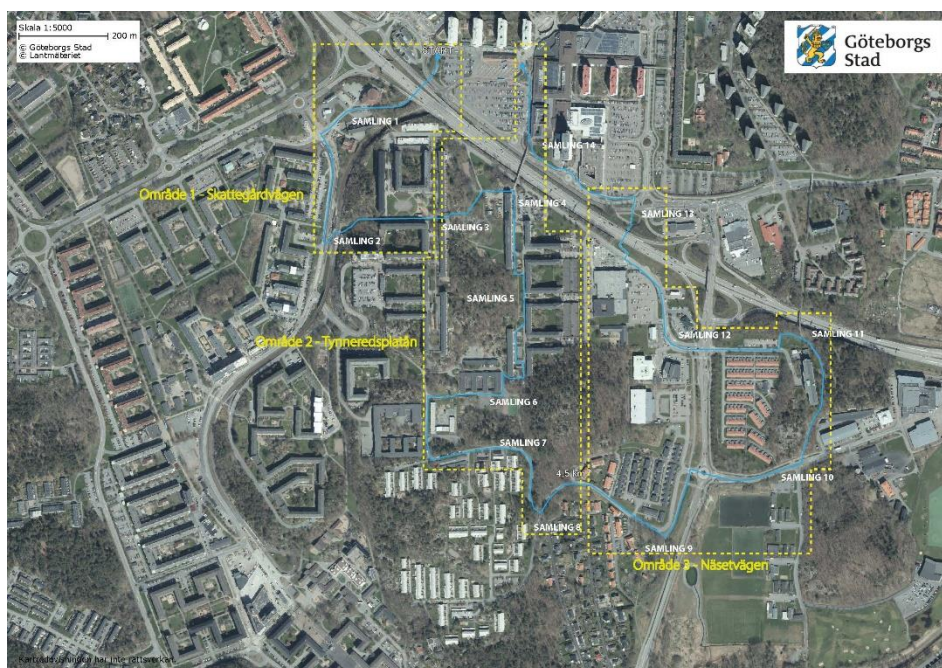
Nedan följer en redogörelse för arbetet med respektive inventeringsområde.

1.2.2.1 Delområde 1

A- Platsbesök – den 28 september 2021

Fokus var kopplingen mellan Frölunda och Tynnered över/under Västerleden samt kopplingen mellan Tynnereds höjden och Välens idrottsområde över Näsetvägen.

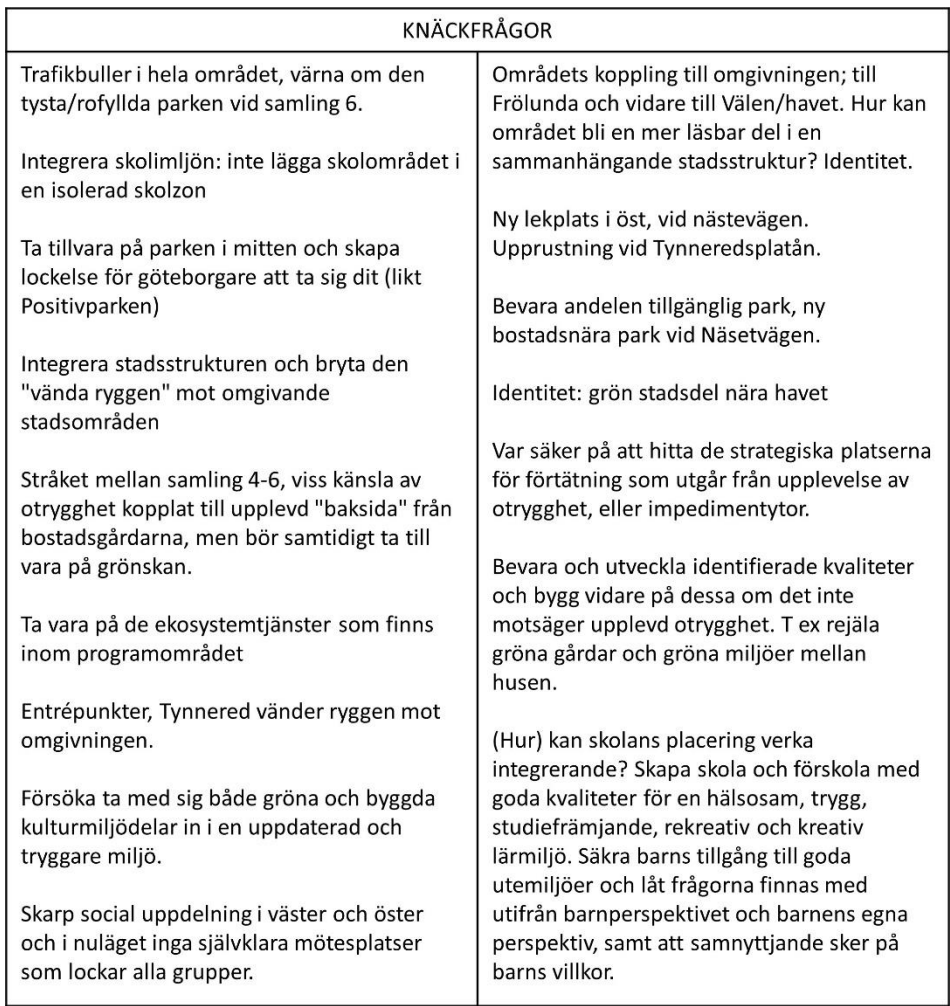
Vandringen började från Frölunda-sidan, se START-markering i figuren nedan, och fortsatte genom tunnel under Västerleden mot Samling 1, se karta. Vid varje samlingspunkt hade vi cirka 10 minuters dialog om platsen och observationer från vandringen dit. Totalt var promenadsträckan 4,5 kilometer lång och innehöll 14 samlingsplatser.



Figur 2. Kartläggning av sträckan som inventerades (blå linje) vid platsbesöket 28 september 2021.

B- Ifylld matris/knäckfrågor – den 12 oktober 2021

Efter vandringen hölls en workshop för att identifiera värden och brister i området. Detta gjordes med hjälp av SKA/BKA-matrisen. Därtill listades de tre viktigaste knäckfrågorna för den sociala hållbarheten och med ett gott barnperspektiv, utifrån förvaltningarnas perspektiv, för hela programområdet.



C- Måluppfyllelse/analys av inventeringen

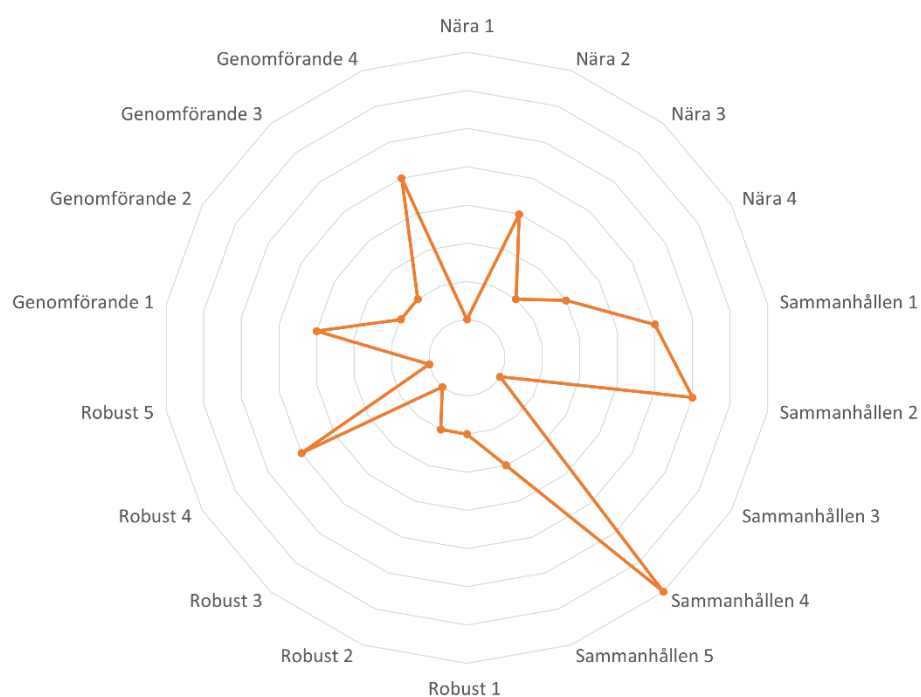
Projekts mål Sammanfattad inventering	Nära 1	Nära 2	Nära 3	Nära 4	Sammanhållen 1	Sammanhållen 2	Sammanhållen 3	Sammanhållen 4	Sammanhållen 5	Robust 1	Robust 2	Robust 3	Robust 4	Robust 5	Genomförande 1	Genomförande 2	Genomförande 3	Genomförande 4
Entrépunkter: gestaltning av över- och undergångar samt kopplingar till omgivningar		1				1		1	1									
Mötet mellan byggnader och natur/gata, "ögon på platsen"			1			1							1					
Förskole- och skolmiljö: behöver ha hög kvalitet i gestaltning samt skapa trygga skolgårdar dygnet runt					1	1		1	1									1
Värna om parker, grönska och ekosystemtjänster: Behålla gröna, lummiga områden utan att de upplevs otrygga				1				1				1	1	1	1	1		1
Identitet: bygg vidare på de värden som redan finns, tex grönska, närhet till havet, idrott.				1	1					1			1			1		1
Ta med både gröna och byggda kulturmiljödelar in i en uppdaterad och tryggare miljö.		1				1		1					1					1
Trafikbuller					1			1							1			1
Skarp social uppdelning i östra och västra Tynnered		1			1	1	1	1			1		1		1		1	
Skapa mötesplatser som både vuxna, ungdomar och barn kan använda för att skapa trygghet (formulera om lite)					1	1		1		1	1							
Tillgänglighet	1	1	1	1				1	1						1		1	

Figur 3. Diagram som visar resultat av inventeringen och dess koppling till programmets fyra mål (se nedan).

Nära	Sammanhållen	Robust	Genomförande
1. Det ska vara tryggt och enkelt att resa hållbart och nära till det som behövs i vardagen 2. Skapa ett väl fungerande nätverk av gator och stråk som stärker kopplingarna inom området och till omgivningen 3. Levande stråk och platser med en blandning av handel, verksamheter och boende 4. Nära till parker, naturområden och ett rikt föreningsliv	1. Barn och unga i Tynnered har tillgång till skolor/förskolor samt utemiljöer av mycket hög kvalitet 2. En trygg och levande stadsdel som bidrar till ökad integration och social hållbarhet 3. Variation av bostäder 4. Attraktiva och trygga mötesplatser och stråk som överbygger både fysiska och sociala barriärer 5. En ökad orienterbarhet	1. Ökad delaktighet i och kunskap om samhällsplanering hos medborgare 2. Ökad mellanmännisklig tillit och upplevd trygghet i området 3. Bevara och stärk Tynnereds kvaliteter genom en utveckling som bidrar till att begränsa klimatpåverkan 4. Tynnered har en tydlig identitet, som en integrerad del av staden med närhet till hav och natur 5. Naturvärden och ekosystemtjänster i området stärks	1. Jämlig tillgång till hållbara livsmiljöer 2. Tynnered är ett attraktivt utvecklingsområde 3. Varje detaljplan ska bidra till helheten 4. Staden leder ett ansvarsfullt stadsbyggande av hög kvalitet med offentliga satsningar på tex. idrottsanläggningar, parker och bra skolmiljöer.



Figur 4. Diagram som visar resultatets (från föregående sida) numerära fördelning på ämnesområden (se ovan) och programmål (se nedan).



De tre viktigaste knäckfrågorna avseende värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen
- Skarp social uppdelning i östra och västra Tynnered	Sammanhållen 4.
- Tillgänglighet	Sammanhållen 2.
- Värna om parker, grönska och ekosystemtjänster: Behålla gröna, lummiga områden utan att de upplevs otrygga	Sammanhållen 1. Robust 4. Genomförande 4.

1.2.2.2 Delområde 2

A- Platsbesök – den 9 november 2021

Fokus var Skattegårdsvägen och Näsetvägen samt kopplingen mellan de två via Kastanjeallén och Opaltorget.



B- Ifylld matris/knäckfrågor – den 23 november 2021

	BYGGNAD & PLATS	NÄRMILJÖ	STADSDEL	STADSDEL	STAD	REGION
Sammanhållen stad	Tunnredens Frölunda torp är breddat och det gamla byggnaderna har byggts om till nya. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.
Samspel lok och landskap	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.
Vardagsliv	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.
Identitet	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.
Hälsa och säkerhet	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.	Det finns en god miljö i området. Det är ett bra exempel på en ombyggnad som inte bara bevarar utan också förbättrar stadsbilden.

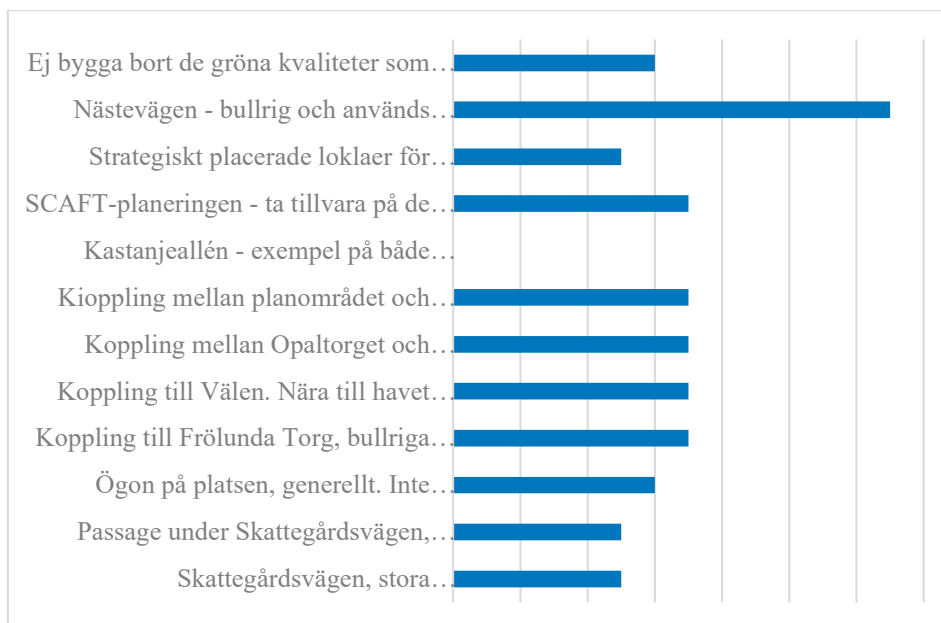
KNÄCKFRÅGOR		
Vad händer när man löser upp SCAFT-planeringen? Skolvägar, trafikflöden... vad händer när vi bygger bort impedimentsytor, tunnlar osv. Ta tillvara på det bra med SCAFT och det bra med det "nya". Förtätningens struktur, det blir det man får in, inte en tydligt system. Vad är de ordnande principerna för den nya bebyggelsen förutom "här får det plats ett hus" ? Hur bygger vi ihop nytt och gammalt? Vaksam gällande att inte skapa nya baksidor eller "öar" med byggnader. Strategiskt placerade lokaler för fritidsgårdar och dylikt, idrottshall, musikrum... Placering - Antingen fråga verksamheterna och/eller boende, och ta hänsyn till kollektivtrafik.	Kopplingar över leden och mellan stråken i Tynnered. I denna promenad: Frölunda-Skattegårdsvägen, Skattegårdsvägen-Kastanjeallén, torget vid Skattegårdsvägen-Turkosgatan, Opalparken/torget-Välen och Välen/Näsetvägen-Frölunda. Nya sektioner för Skattegårds- och Näsetvägen. Bullerutsatta Skattegårdsvägen och Näsetvägen. Hur planera på ett bra sätt för detta? Även luftkvalitet, framförallt om man planerar att smälta av och bygga tätt längs de trafikerade vägarna. CMB, Destination Tynnered, forskningsprojekt mellan Chalmers, stena, Volvo, framtiden. Med boende och mindre näringsidkare, evidensbaserat stadsutvecklingsprojekt. Hur tar del av?	Ej bygga bort de gröna kvaliteter som finns i området. Hur kan man nyttja de "fria ytor" längs exv Skattegårdsvägen på så bra sätt som möjligt. Utan tänka att man måste sätta byggnader på alla befintliga "fria ytor" som kanske idag är gräsytor/ ytor i vägsrukturen som kan ses som impedimentytor eller ytor som inte nyttjas till något särskilt idag och frigörs om gatan byggs om. Utveckla de gröna kvaliteterna som delvis finns här men idag är identiteten för Skattegårdsvägen (och även Näsetvägen) biltrafik/transport. På ett bra sätt behålla och stärka utemiljöerna/ gröna ytor i planeringen av nytt (lite likt ovan punkt). Göra de tillgängliga och inte stänga in i slutna gårdar och bygga baksidor. Vilket skapar både otrygghet och endast tillgänglighet för vissa.

C- Måluppfyllelse/analys av inventeringen

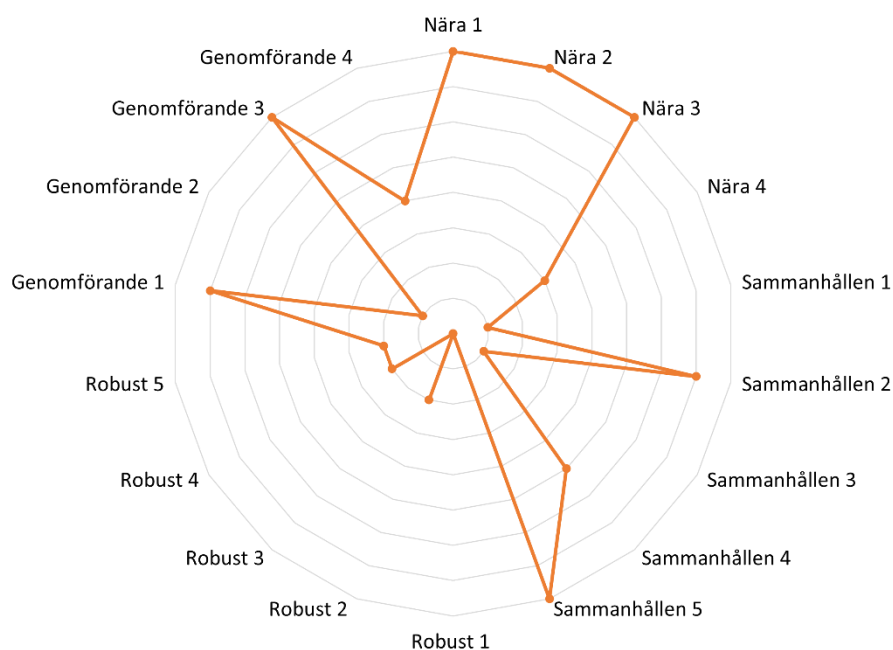
Projektets mål Sammanfattad inventering	Nära 1	Nära 2	Nära 3	Nära 4	Sammanhållen 1	Sammanhållen 2	Sammanhållen 3	Sammanhållen 4	Sammanhållen 5	Robust 1	Robust 2	Robust 3	Robust 4	Robust 5	Genomförande 1	Genomförande 2	Genomförande 3	Genomförande 4
Skattegårdsvägen, stora impedimentsytor och dåliga kopplingar till omgivande bebyggelse.		1	1				1		1								1	
Passage under Skattegårdsvägen, potential men behöver utvecklas		1	1					1	1									1
Ogon på platsen, generellt. Inte bygga nya "öar" eller baksidor.	1		1			1		1		1							1	
Koppling till Frölunda Torg, bullriga och osäkra passager.	1	1	1			1			1						1		1	
Koppling till Välen. Nära till havet men upplevs ej så	1	1	1			1			1						1		1	
Koppling mellan Opaltorget och programområdet	1	1	1			1			1						1		1	
Koppling mellan planområdet och Välen föreningsområde	1	1	1			1			1						1		1	
Kastanjeallén - exempel på både positiva och negativa aspekter.																		
SCAFT-planeringen - ta tillvara på de positiva aspekterna och komplettera med "nytt". Vad är de nya ordnande principerna för stadsbyggnad?	1	1				1		1	1				1					1
Strategiskt placerade lokaler för fritidsgårdar och dylikt, idrottshall, musikrum...	1			1		1		1							1			
Nästevägen - bullrig och används kanppt av GC. Blivande entré till stadspark. Hur kan vi jobba med gestaltning för att skapa rumslighet och främja GC? Rama in utblickar med grönska? Naturnum?	1	1	1	1				1	1		1		1	1	1	1	1	1
Ej bygga bort de gröna kvaliteter som finns i området.				1	1									1	1		1	1

Figur 5. Diagram som visar resultat av inventeringen och dess koppling till programmets fyra mål (se nedan).

Nära	Sammanhållen	Robust	Genomförande
- Det ska vara tryggt och enkelt att resa hållbart och nära till det som behövs i vardagen - Skapa ett väl fungerande nätverk av gator och stråk som stärker kopplingarna inom området och till omgivningen - Levande stråk och platser med en blandning av handel, verksamheter och boende - Nära till parker, naturområden och ett rikt föreningsliv	- Barn och unga i Tynnered har tillgång till skolor/förskolor samt utemiljöer av mycket hög kvalitet - En trygg och levande stadsdel som bidrar till ökad integration och social hållbarhet - Variation av bostäder - Attraktiva och trygga mötesplatser och stråk som överbygger både fysiska och sociala barriärer - En ökad orienterbarhet	- Ökad delaktighet i och kunskap om samhällsplanering hos medborgare - Ökad mellanmännisklig tillit och upplevd trygghet i området - Bevara och stärk Tynnereds kvaliteter genom en utveckling som bidrar till att begränsa klimatpåverkan - Tynnered har en tydlig identitet, som en integrerad del av staden med närhet till hav och natur - Naturvärden och ekosystemtjänster i området stärks	- Jämlik tillgång till hållbara livsmiljöer - Tynnered är ett attraktivt utvecklingsområde - Varje detaljplan ska bidra till helheten - Staden leder ett ansvarsfullt stadsbyggande av hög kvalitet med offentliga satsningar på tex. idrottsanläggningar, parker och bra skolmiljöer.



Figur 6. Diagram som visar resultatets (från föregående sida) numerära fördelning på ämnesområden (se ovan) och program mål (se nedan).

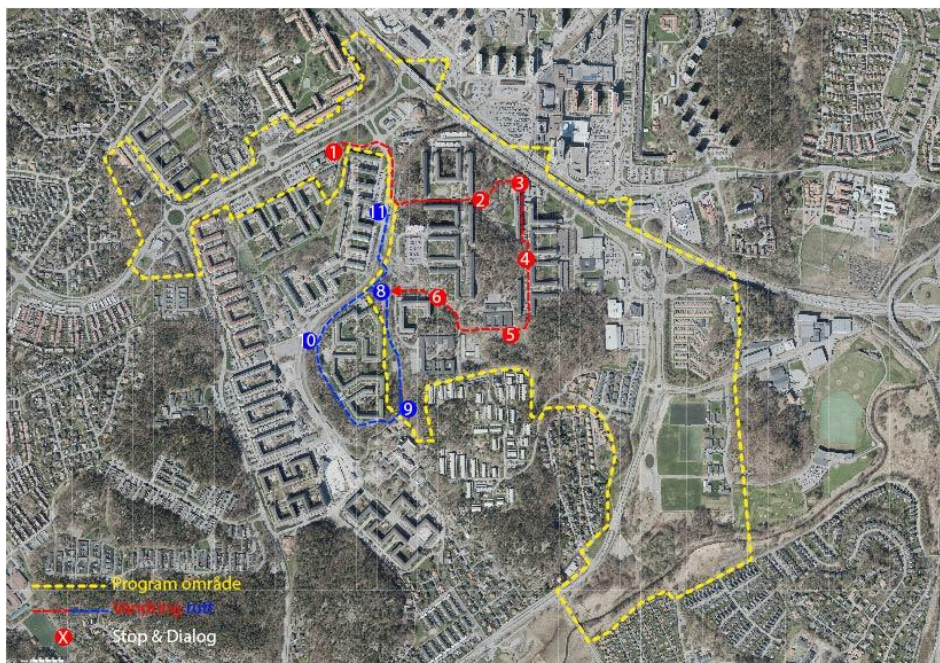


Tre viktigaste knäckfrågorna avseende värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen
- Nästevägen - bullrig och används knappt av fotgängare och cyklister. Blivande entré till stadspark. Hur kan vi jobba med gestaltning för att skapa rumslighet och främja gång och cykel? Rama in utblickar med grönska?	Sammanhållen 5. Nära 1,2,3. Genomförande 3.
- Koppling till Frölunda Torg, bullriga och osäkra passager. - Koppling till Välen. Nära till havet men upplevs ej så. - Koppling mellan Opaltorget och programområdet. - Koppling mellan planområdet och Välen föreningsområde. - SCAFT-planeringen: ta tillvara på de positiva aspekterna och komplettera med "nytt". Vad är de nya ordnande principerna för stadsbyggnad?	Sammanhållen 2. Genomförande 1.
- Ögon på platsen, generellt. Inte bygga nya "öar" eller baksidor.	Sammanhållen 4.

1.2.2.3 Delområdet 3

A- Platsbesök – den 1 februari 2022

Fokus var området och höjddpartierna runt Rubingatan och Safirgatan samt parkstråket Ängåspassagen.



Figur 7. Kartläggning av sträckan som inventerades (blå linje) vid platsbesöket 1 februari 2022.

B- Ifylld matris/knäckfrågor – den 29 mars 2022

[illegible]

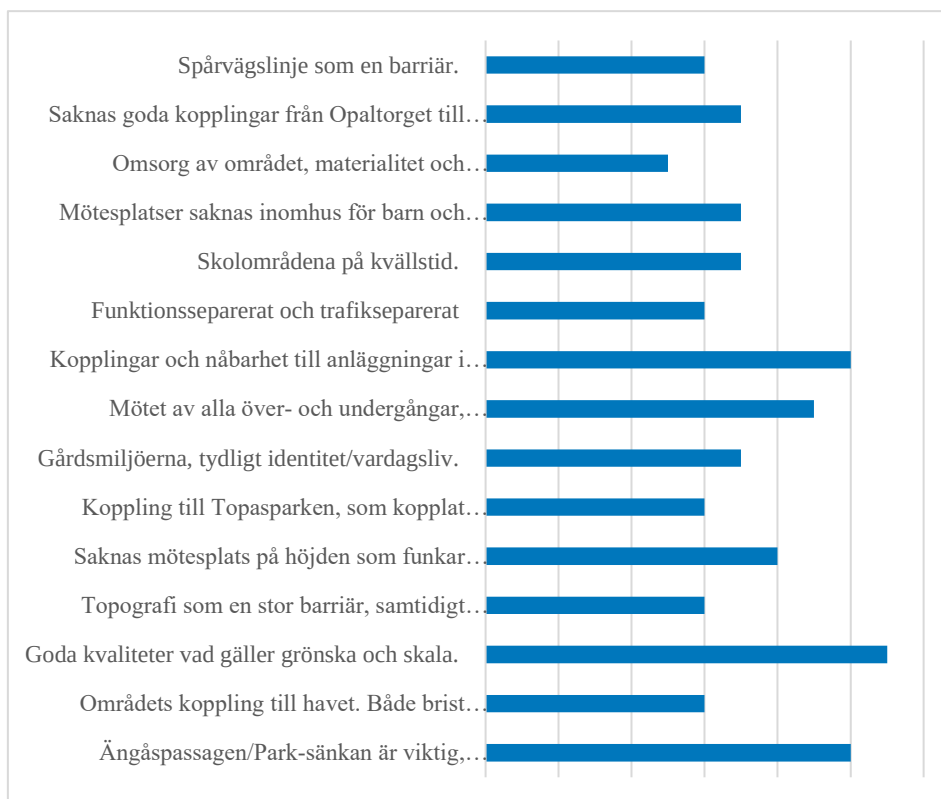
KNÄCKFRÅGOR	
Ängåspassagen/Park-sänkan är viktig, kopplar till Välen, behöver rustas. Oklart om upplevs tryggt/otryggt då saknas ögon på platsen. Tillföra funktioner som gör stråket attraktivt. Bevara de goda kvaliteterna. Ny park uppe på höjden. Tydligare koppling till Topsparken, som kopplat vidare till Frölunda Torg. Miljöer för aktivitet och lek som är trygga. Kopplingar till anläggningar/destinationer i närområdet. Mötet av alla över- och undergångar. Funktionsseparerat och trafikseparerat.	Höjdskillnader och ögon på platsen. Skolområdena (kannebäckskolasområde) på kvällstid. Barriärer - under- och övergångar och mentala barriärer. Mätesplatser saknas inomhus för barn och unga. Omsorg av området, materialitet och kvalitet, belysning t.ex. Koppling från Opaltorget till område 7 och 2 (på höjden). Topography som en stor barriär.

C- Måluppfyllelse/analys av inventeringen

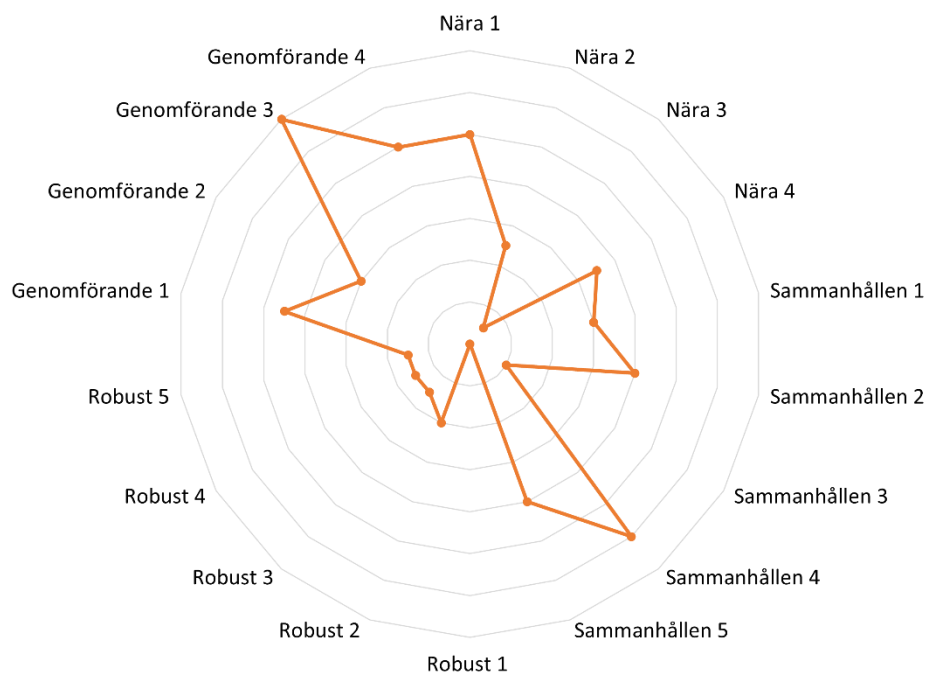
Projekts mål Sammanfattad inventering	Nära 1	Nära 2	Nära 3	Nära 4	Sammanhållen 1	Sammanhållen 2	Sammanhållen 3	Sammanhållen 4	Sammanhållen 5	Robust 1	Robust 2	Robust 3	Robust 4	Robust 5	Genomförande 1	Genomförande 2	Genomförande 3	Genomförande 4
Ångäspassagen/Park-sänkan är viktig, kopplar till Välen, behöver rustas. Öklart om upplevs tryggt/roligt då saknas ögon på platsen. Goda kvaliteter. Saknas funktioner längst stråket.				1	1	1		1	1				1		1	1	1	1
Områdets koppling till havet. Både brist och kvalitet.	1	1						1					1			1	1	
Goda kvaliteter vad gäller grönska och skala.	1			1		1		1				1	1	1	1	1	1	1
Topografi som en stor barriär, samtidigt gröna kvaliteter. Gör att saknas ögon på plats.				1	1									1	1		1	1
Saknas mötesplats på höjden som funkar både dag- och kvällstid.				1	1	1		1			1				1		1	1
Koppling till Topasparken, som kopplat vidare till Frölunda Torg är inte väl definierat.	1	1		1				1	1								1	
Gårdsmiljöerna, tydligt identitet/vardagsliv.	1						1	1			1			1	1		1	
Mötet av alla över- och undergångar, mentala barriärer	1	1				1		1	1		1				1		1	1
Kopplingar och närhet till anläggningar i närområdet.	1	1		1	1	1		1	1						1		1	1
Funktionsseparerat och trafikseparerat	1		1			1		1							1		1	
Skolornaden på kvällstid.	1				1	1	1				1						1	1
Mötesplatser saknas inomhus för barn och unga				1	1			1				1			1		1	1
Omsorg av området, materialitet och kvalitet, belysning tex								1	1			1				1		1
Saknas goda kopplingar från Opaltorget till område 2 och 7 på höjden.	1	1						1	1							1	1	1
Spårvägslinje som en barriär.	1					1		1	1							1	1	

Figur 8. Diagram som visar resultat av inventeringen och dess koppling till programmets fyra mål (se nedan).

Nära	Sammanhållen	Robust	Genomförande
1. Det ska vara tryggt och enkelt att resa hållbart och nära till det som behövs i vardagen 2. Skapa ett väl fungerande nätverk av gator och stråk som stärker kopplingarna inom området och till omgivningen 3. Levande stråk och platser med en blandning av handel, verksamheter och boende 4. Nära till parker, naturområden och ett rikt föreningsliv	1. Barn och unga i Tynnered har tillgång till skolor/förskolor samt utemiljöer av mycket hög kvalitet 2. En trygg och levande stadsdel som bidrar till ökad integration och social hållbarhet 3. Variation av bostäder 4. Attraktiva och trygga mötesplatser och stråk som överbygger både fysiska och sociala barriärer 5. En ökad orienterbarhet	1. Ökad delaktighet i och kunskap om samhällsplanering hos medborgare 2. Ökad mellanmänsklig tillit och upplevd trygghet i området 3. Bevara och stärk Tynnereds kvaliteter genom en utveckling som bidrar till att begränsa klimatpåverkan 4. Tynnered har en tydlig identitet, som en integrerad del av staden med närhet till hav och natur 5. Naturvärden och ekosystemtjänster i området stärks	1. Jämlig tillgång till hållbara livsmiljöer 2. Tynnered är ett attraktivt utvecklingsområde 3. Varje detaljplan ska bidra till helheten 4. Staden leder ett ansvarsfullt stadsbyggande av hög kvalitet med offentliga satsningar på tex. idrottsanläggningar, parker och bra skolmiljöer.



Figur 9. Diagram som visar resultatets (från föregående sida) numerära fördelning på ämnesområden (se ovan) och program mål (se nedan).



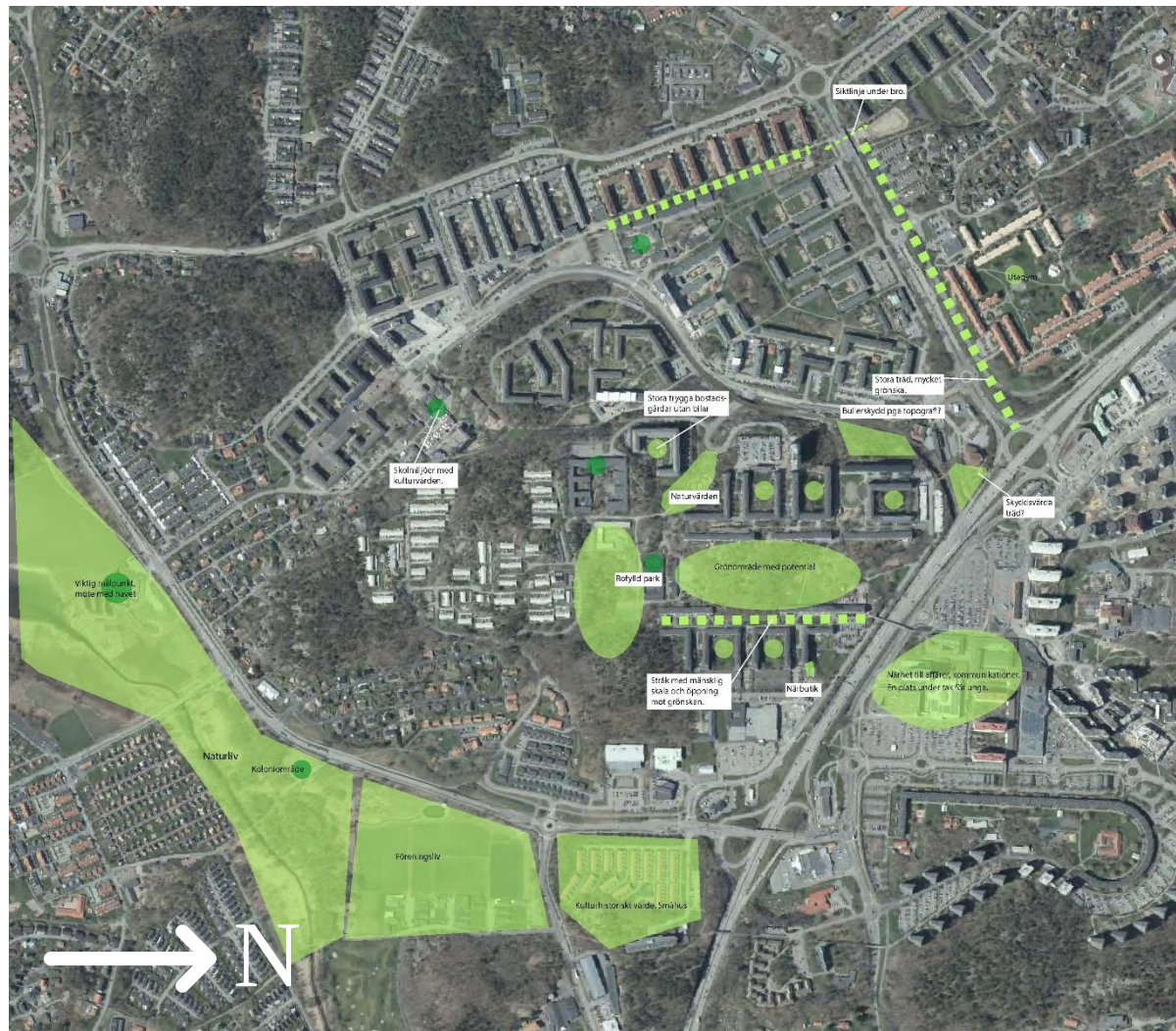
Tre viktigaste knäckfrågorna avseende värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen
- Goda kvaliteter vad gäller grönska och skala.	Genomförande 3.
- Kopplingar och nåbarhet till anläggningar i närområdet. - Ängåspassagen/Park-sänkan är viktig, kopplar till Välen, behöver rustas. Oklart om upplevs tryggt/otryggt då saknas ögon på platsen. Goda kvaliteter. Saknas funktioner längst stråket.	Sammanhållen 4.
- Mötet av alla över- och undergångar, mentala barriärer	Nära 1. Genomförande 4.

1.2.2.4 Sammanställning i kartor

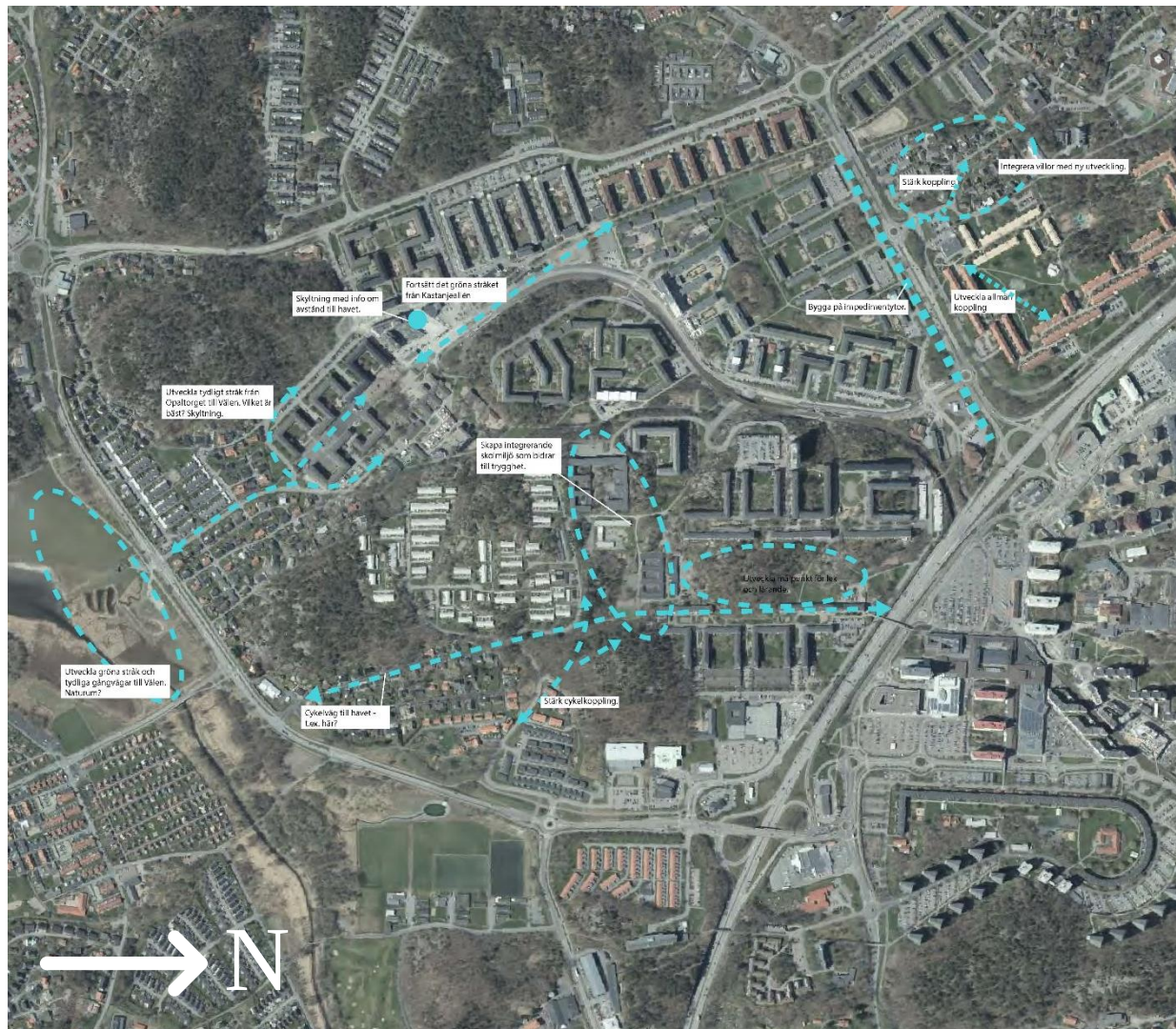
Kartläggning av brister i området:



Kartläggning av kvaliteter i området:



Kartläggning av möjliga förbättringar i området:



Grönka, skulpturer, fina gårdarum och siktlinjer mot gemensamma ytor för idrott för få 'tögn'.

Kastanjeallén upplevs som otrygg kvällssid, för få 'tögn'.

Idrottshall sökas i pågående DP?

Siktlinje under bro.

Integrera visior med ny utveckling.

Stärk koppling.

Isolerade hållplatser, svag koppling till torg över väg.

Bra utemiljö skapas.

Utegräns.

Uteveckla allmänna koppling.

Bygga på impedimentfyller.

Barriär, bred väg, buller.

Stora träd, mycket grönska.

Bullerskydd pga topografi?

Brant, otrygg.

Stora trygga bostadsgårdar utan bilar.

Otrygg koppling.

Skolmiljöer med kulturvärden.

Skapa integrerande skolor(?) som bidrar till trygghet.

Otrygg.

Naturvården.

Socio-barriär?

Otillgängligt och otrygg?

Rödfyllt park.

Grönområde med potential. Uteveckla mötespunkt för lek och lärande.

Närhet till affärer, kommunikationer. En plats under tak för unga.

Otrygg övergång.

Otrygg undergång.

Omhändertaget, förvaltningsskolor, buller, otrygg plats?

Skyddsvärda träd?

Svaga kopplingar, folk väljer trafikfara framför tunnelar.

Bakslut vid Lidl.

Uteveckla tydligt stråk från Opalltorget till Välen. Vilket är bäst? Skytning.

Höjdhälsan, inte bra för GC.

Svag koppling bottäder naturum. Bred sektion.

Viktig mötespunkt, möte med havet.

Uteveckla gröna stråk och tydliga gångvägar till Välen, Naturum?

Cykelsvåg till havet. Lea, här?

Näretvågen - barriär och buller. Bra cykelstråk men få cyklar.

Stark cykelkoppling.

Stråk med mänsklig skala och öppning mot grönskan.

Närhet till affärer, kommunikationer. En plats under tak för unga.

Rörigt, storskaligt, otrygg för GC.

Trafikbarriär. För få kopplingar, tunnelar.

Kulturhistoriskt värde, Småhus.

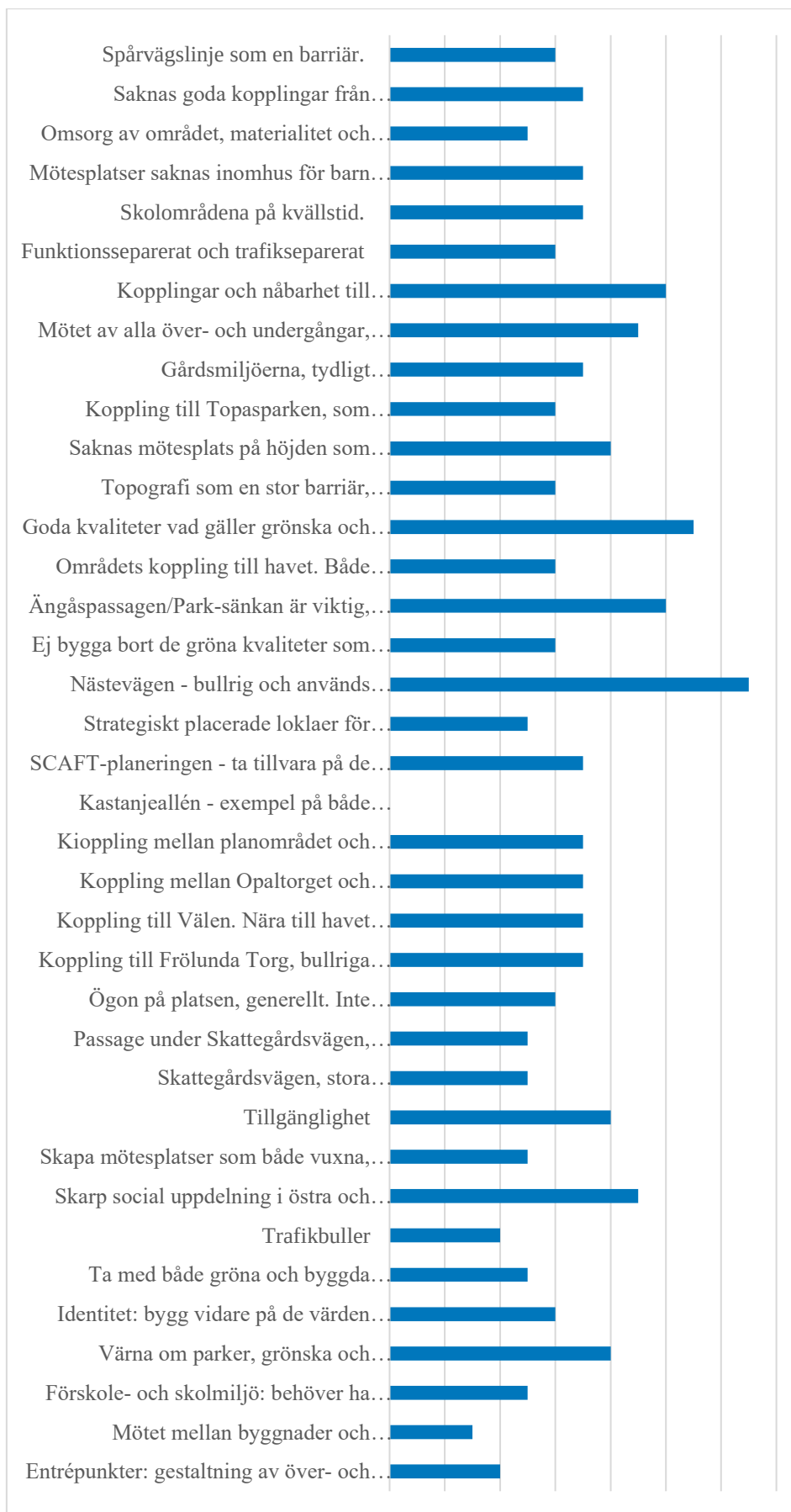
Föreningsväg.

Kolonialmark.

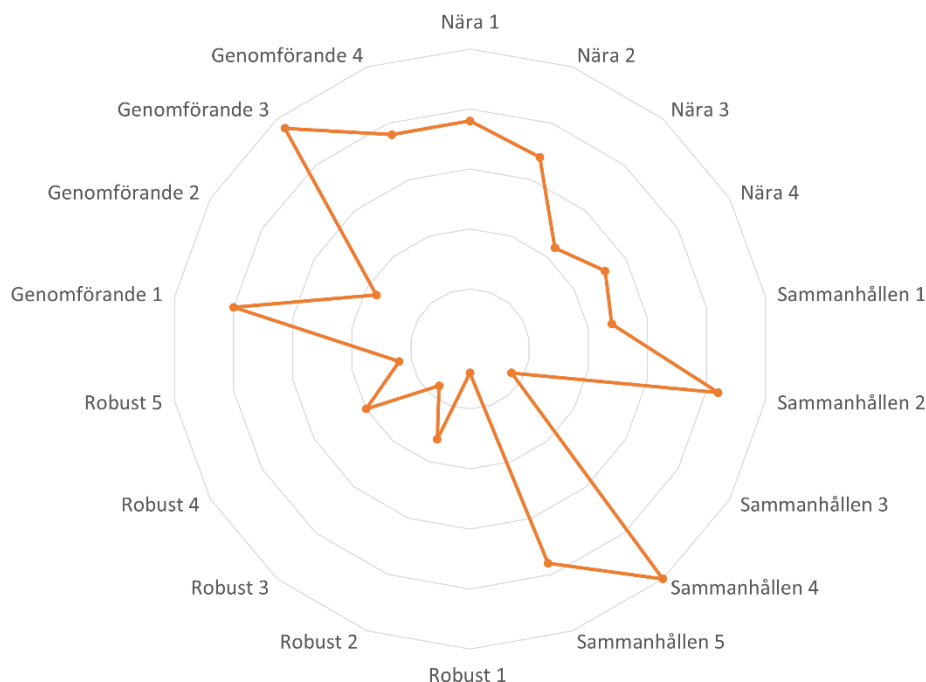
Depot.

Naturvården.

→ N



Figur 10. Diagram som visar inventeringens sammantagna resultat och dess numerära fördelning på ämnesområden



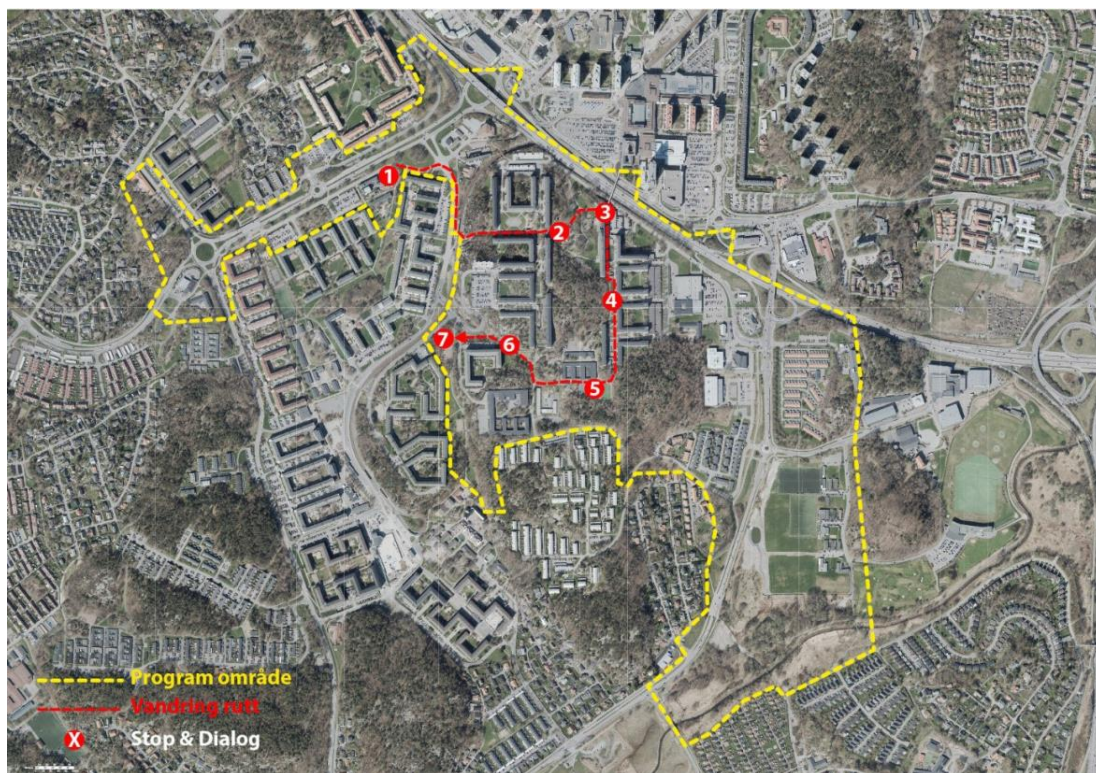
Figur 11. Diagram som visar inventeringens sammantagna resultat och dess numerära fördelning på programmålen (Nära, Sammanhållen, Robust och Genomförande).

Tre viktigaste knäckfrågorna avseende värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen
- Nästevägen - bullrig och används knappt av GC. Blivande entré till stadspark. Hur kan vi jobba med gestaltning för att skapa rumslighet och främja GC? Rama in utblickar med grönska?	Sammanhållen 4.
- Goda kvaliteter vad gäller grönska och skala.	Genomförande 3.
- Kopplingar och nåbarhet till anläggningar i närområdet. - Ängåspassagen/Park-sänkan är viktig, kopplar till Välen, behöver rustas. Oklart om upplevs tryggt/otryggt då saknas ögon på platsen. Goda kvaliteter. Saknas funktioner längst stråket.	Sammanhållen 2.

1.2.3 Dialog med boende

1.2.3.1 Vandring i området

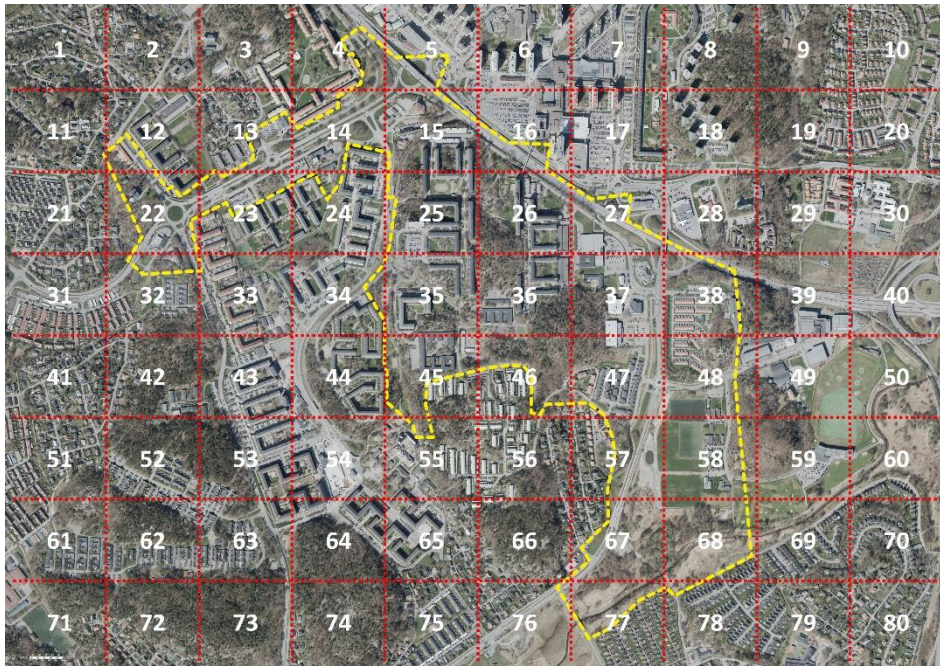
Dialog med medborgare gällande hur de uppfattar kvaliteter och brister i området idag har genomförts genom en gemensam vandring i området, där medborgare och tjänstepersoner från kommunen deltog. Vandringen startade vid Tynnereds kyrka och gick via Smaragdgatan och Topasgatan upp till Ängåsskolan för att sedan avslutas vid korsningen Smaragd-gatan-Briljantgatan. Se karta:



Under vandringen tog tjänstepersoner anteckningar som insamlades och sparades gemensamt. Här framkom uppgifter om positiva och negativa upplevelser av området i stort och särskilt av de inventerade platserna.

1.2.3.2 Enkät

En enkätundersökning via kommunens webbsida har genomförts under februari 2022 med hjälp av en karta (se nedan). Enkäten innehöll 23 frågor om vilka platser som medborgarna använder, vilka kvaliteter och brister som finns i området idag samt hur de ser på en framtida utveckling av området. Totalt svarade 150 personer på enkäten 63 procent kvinnor, 34 procent män och 3 procent som inte uppgett kön. De flesta som svarat är mellan 31 och 65 år. Bara en person under 20 år har svarat.



Här kommer en redovisning av svaret:

Vad gör du i området?

● Jag bor här	118
● Jag jobbar här	19
● Jag gör besök i området	24
● Jag passerar området på väg nå...	13



Hur förflyttar du dig oftast i området?

● Går	72
● Cyklar	24
● Åker kollektivt	12
● Åker bil	42



Vad uppskattar du mest i området och varför?

Närhet till kommunikationer, handel och natur. Gröna gångvägar inom området. Nära till Välen, havet och Frölunda Torg och kulturhuset. Nära för barn till fritidsaktiviteter.

"Jag uppskattar området som helhet och är glad att det skall bli lättare att ta sig dit i framtiden över alla trafikleder och barriärer."

"Grönområdena bakom Tynneredsskolan."

"Uppskattar lekplatsen i Kannebäck som fungerar som mötesplats för områdets barn. Uppskattar ulvåsbergets orörda naturen och höga läge."

Vad tycker du fungerar dåligt eller saknas i området? Finns det platser där du inte känner dig trygg?

Saknar: belysning, restauranger, caféer, fritidsgårdar, områden man kan samlas kring utomhus tex utegym/park/aktivitetsområden för barn, planteringar med blommor, städning och papperskorgar. GC längs Bronsåldersgatan till Kannebäcksskolan, trygga spårvagnshållplatser, direktbussar in till stan. Variation av bebyggelse typer och stilar.

Otrygga platser: vita briljantgatan och nedre topas, GC-tunnlar, Opaltorget på kvällar, skattegårdsvägen, spårvagnshållplatserna, smaragd- och safirgatan, trappan och tunneln mellan opaltoget och Kannebäck, GC mellan Turkosgatan och Smaragdsgatan, runt Tynneredsskolan, Smycketorget, Frölunda torg.

Dåligt: trafikbuller, skräpigt, klotter, överdimensionerad infrastruktur, bilar kör för fort, opaltorget, spårvagnshållplatserna, segregation, kriminalitet, svårt att ta sig mellan områden, otryggt på kvällar, "fula" byggnader, bara höghus, mycket trafik på nästevägen.

"Möjlighet till spontanlek för barn och ungdomar. Skateboard yta, miniramp för nybörjare. Betongytan i bergkristalparken är svår för nybörjare."

"Det är tråkigt att Tynneredsskolan ej används. Sorgligt att skolhus från denna tidsepok jämnas med marken."

"Hela området är byggt för att du ska ha bil. Saknar verksamheter och matställen i området, servicebutiker. Glesbebyggt område Jag känner mig trygg i området."

Vilka platser är bra för barn och barnfamiljer? Finns det platser som är otrygga för barn? Varför?

Platser som är bra för ungdomar/barn: Positivparken, kulturhuset, högsbo basket, frejaskolan, överallt där det är grönska, skogsområdena, näset och kossorna, kannebäcks lekplats, smyckeparken, Ruddalen, idrottsplatserna, kastanjeallén, bergkristalparken,

"Tycker att området bjuder in till lek, många lekplatser. Bra gångvägar där man sällan behöver korsa större bilvägar."

"Överallt där det finns skog, gräs och natur. Detta verkar oviktigt för stadsutvecklarna. Bebygger varenda ledig plats."

"Just nu är det katastrof och har varit det länge. Byggkaos som drar ut på det, samtidigt som barnen växer upp i det. Ställen lämnas att förfalla, ingen tar ansvar. Opaltorget har en bra kyrka, ofta ute och möter folk, bjuder in och tar ansvar. Men torget är inget torg, bara ett hus och en parkering, inte alls som man lovade på möten och på skisser. Vem tar ansvar för det?"

Vilka tre saker ser du som de viktigaste åtgärderna för att göra området bättre?

Drygt hälften av de svarande har lyft upp ett behov av åtgärder kopplat till kriminalitet och trygghet, särskilt behov av bättre kvalitet och underhåll av belysning i området. En tredjedel av de svarande har lyft fram önskemål om fler kommersiella och icke-kommersiella mötesplatser i området för barn-, ungdomar och vuxna som ger möjlighet till ett aktivt vardagsliv antingen i organiserad form eller mer spontan aktivitet, som t.ex. lekplatser och ute gym. Några svarande påpekar ett behov av upprustning och nybyggnad av skolor och förskolor i området. Vidare tas behov av trafiksäkerhet, bättre kopplingar för gång- och cykeltrafik inom och genom området samt en förbättrad kollektivtrafik upp. En sjättedel av de svarande betonar vikten av att ta tillvara på och utveckla park- och naturvärdena i

området. Särskilt kvaliteterna i Välenområdet lyfts fram. Ungefär lika många svarande uttrycker ett behov av omvandling och statushöjning av området. En tiondel av de svarande är negativa till förtätning av området, varav några är särskilt negativa till att punkthus byggs. En svarande lyfter särskilt fram vikten av att ta hand om befintliga kulturvärden i området.

”Trygga passager över de trafikerade lederna. Behålla de stora öppna ytor. Byt inte ut eller renovera upp mer än nödvändigt i det befintliga bostadsbeståndet, det behövs hyresbostäder till rimliga priser.”

”Satsa på skolor och skolgårdar. Investera i offentlig service så som bibliotek, fritidsgårdar, bemannad utflyktslekplats etc. Säkerhet, tillgänglighet, gångstråk, övergångsställen, belysning. Det ska kännas påkostat och säkert och se vackert ut.”

Vad är det som skiljer området från andra delar av staden? Vad får andra människor att besöka området?

Nästan hälften av de svarande har svarat att närheten till hav och naturen är det som utmärker Tynnered. Välen naturreservat och kossorna som betar där verkar vara populära. En tiondel av de svarande nämner också närheten till shopping, som Frölunda torg, Reningsborg och Sisjön, som något som utmärker området och får folk att besöka det.

En femtedel av personerna svarade någon variant på att det inte finns något som lockar utomstående till Tynnered, att det bara finns bostäder i stadsdelen eller att anledningen att folk besöker Tynnered är att de besöker någon som bor där.

En dryg tiondel svarade att det typiska för Tynnered var kriminalitet och att området har dåligt rykte och status som ett utsatt område.

En dryg fjärdedel svarade vet ej eller inget svar.

”Det är ett område där ett barn kan cykla till alla sina kompisar utan att behöva korsa en väg. Det gjorde min uppväxt i området väldigt trygg, så bör den vara för framtida generationer.”

”Människor besöker nog bara Tynnered om de känner någon som bor där eller själva bor i närheten.”

”Välen, synd man inte kan mata kossorna längre. många åker dit för dem. Naturen, Kan bli en bra mötesplats mellan människor från olika kulturer och länder.”

Hur upplever du kulturella aktiviteter i ditt område? Var befinner du dig oftast när du vill göra en social aktivitet med andra?

Som helhet ger svaren i enkäten en bild av att det är en brist på kultur i Tynnered. De flesta svar handlar om att det inte finns i området, medan några säger att de inte känner till om det finns. Som helhet ger dock svaren en bild av att en får söka sig till andra platser för kultur, till Frölunda eller in till stan. Det är flera som svarar att Frölunda kulturhus är den plats dit de går för kultur. I något fall lyfts det fram att Frölunda kulturhus gör att området (Tynnered) har god kulturtillgång, men de flesta som svarat ser inte kulturhuset som en del av Tynnered, utan att de får söka sig bort från området för att uppleva kultur. En svarande skriver riktat till Göteborgs stad att det behövs byggas lokaler för kultur eftersom det inte finns i nuläget. De

få kulturella aktiviteter som nämns i svaren är kulturskolan på Tynneredskolan och keramikverkstad vid Vättnedalsskolan.

När det gäller den andra delen, om var man befinner sig för sociala aktiviteter, finns dock fler möjligheter utomhus. Socialt liv på gårdarna med grillning sommartid, promenader i naturen vid Välen, skogen och havet nämns i flera av svaren. Kannebäckens lekplats och Bergskristallparken beskrivs som mötesplatser. Djurlivet med fågelskådning, bävvar vid bäcken, och kor nämns också som viktiga. Kyrkan och dess aktiviteter kommer upp i flera svar som viktigt för området. Pizzerian beskrivs av en av de svarande som mötesplats, Kastanjeträffen och Communityskolan av en annan. Men förutom de nämnda verksamheterna, eller att ses hemma hos varandra, är det tydligt att de flesta sociala mötesplatser är utomhus i Tynnered, vilket såklart gör det väderberoende om en kan träffas i området. Caféter, restauranger och kulturella aktiviteter efterfrågas. En svarande föreslår att ett sätt att skapa gemenskap i området hade varit att ta fram en rolig karta om vad som finns i närområdet.

”Upplever ingen kultur i området.”

”Bra! Kulturhuset bra!”

”Det finns inte några lokaler för detta i Tynnered det skulle finnas mer lokaler om ni bygger så det finns lokaler.”

”...med tanke på Tynnereds storlek skulle vi ha ett eget centrum med kultur.”

Hur upplever du idrott och friskvårdsaktiviteter i närområdet? Var är du när du tar del av idrott eller andra friskvårdsaktiviteter?

Det finns Ruddalen, Välen Idrottsområde, utegym, löparsår/elljusspår. Efterfrågar fler utegym och upprustning av befintliga, fler funktioner än bara bollplaner, idrottsmöjligheter inne och ute, trygga löparspår. Befintliga gym är avskilt lokaliserade och upplevs otrygga.

”Det finns inga riktiga ytor för friskvård inomhus. Det enda är skolornas gymnastiksal som oftast är bokade av externa föreningar med slutna verksamheter. För friskvård utomhus finns goda möjligheter med promenadvägar och närheten till havet. Det finns ett natat utegym och små planer för fotboll.”

”Finns dåligt med utbud av friskvårdsaktiviteter.”

”Utöver fotbolls och basketplan finns det inga direkta friskvårdsaktiviteter, utegymmet vid kastanjeallen är i så dåligt skick.”

Hur upplever du naturen i området? Vilka naturområden använder du?

Naturområdena i och omkring Tynnered uppskattas. Vissa upplever dem som otrygga och vissa är oroliga att grönområdena kommer bebyggas.

”Fint men mycket grönt som är välskött. Mycket är igenväxt och många mörka passager som känns otryggt.”

”Bergskristallparken samt den lilla dammen uppe vid ruta 11 (för skridskor)”

”Hur menar ni? Finns det någon plätt ni inte byggt hus på?”

”Jag rör mig mest runt (38,48,58,67 och 68) Där det är ljust, mycket grönska, djur och rörelse.”

Var åker du om du ska handla till exempel mat eller kläder?

De flesta handlar mat vid Frölunda Torg, Opaltorget, ICA Smycketorget, ICA Kvantum (28).
Utanför området: Sisjön, ICA Åkered, Mölndals galleria

Är det lätt för dig att åka kollektivt i området? Har du nära till en hållplats och hur upplever du vägen till den? Är den trygg och säker?

Det upplevs vara lätt att resa kollektivt, men finns önskemål om tätare avgångar med buss, och direktbussar till centrum. Hållplatserna upplevs otrygga och inte så tillgängliga vägar till dem. Efterfrågar bättre belysning vid vägarna till dem. GC-tunnlarna upplevs otrygga.

"Nej. Frölunda torg känns sjukt otryggt. Vår lilla buss har ofta så lång väntetid på Frölunda torg att jag hellre tar taxi, bil eller elcykel. Planerar att flytta innan barnen blir stora nog att åka buss själva."

"Nära och tryggt att gå till Kannebäcks busshållplats. Skulle önska fler direktlinjer till och från centrala Göteborg från Kannebäck för att slippa byta på Frölunda torg. Lätt att promenera till Opaltorget och ta spårvagnen, men sträckan längs opalgatan där man går mellan ulvåsberget och parkeringen känns jätteotrygg."

"NEJ! För få avgångar och det tar för lång tid in till stan. Dåliga avgångar t ex till Linné & Vasastan."

Hur ofta tar du dig till Frölunda Torg?

Dagligen	19
En gång i veckan	51
Flera gånger i veckan	33
Mer sällan	40



Hur ofta besöker du Opaltorget?

Dagligen	12
En gång i veckan	32
Flera gånger i veckan	31
Mer sällan	72



Hur ofta tar du dig till Välen (idrottsområde och naturreservat)?

● Dagligen	14
● En gång i veckan	18
● Flera gånger i veckan	41
● Mer sällan	75



Hur ofta tar du dig till havet?

● Dagligen	20
● En gång i veckan	40
● Flera gånger i veckan	40
● Mer sällan	48



Vilka platser tycker du att det är bra att vi bygger på och vilka platser är inte bra att vi bygger på?

"Om möjligt vore det bättre att förtäta kring Skattegårdsvägen och Näsetvägen som idag inte har så höga kvaliteter. Där finns mycket att förbättra utan att förlora kvaliteter. Undvik förtätning i naturområden, även de mindre emellan husen."

"Tycker att området är fattigt på kulturhistoria och därför är det viktigt att värna det som faktiskt finns och inte bygga bort möjligheten till att förstå och se samhällsutvecklingen genom landskap och bebyggelse."

"Rent generellt: bygg på parkeringsplatser och andra tomma ytor. Behåll det gröna - men gör det gärna tryggt och inbjudande."

"bygg inget mer är fullt nu."

Tycker du att det är lätt att cykla inom området? Vilket stråk behövs utvecklas och hur?

Majoriteten som cyklar tycker att det fungerar bra. Det efterfrågas upprustning av befintliga cykelbanor. Vissa upplever att det är svårt att orientera sig i området då cykelbanorna inte följer gatorna, tex 48, 58, 68, 67, 77. Finns vissa korsningar och vägar som upplevs trafik-osäkra; 74, 75 (övergångsställe) och bilar som kör fort vid Grevgårdsvägen och Näsetvägen. Finns vissa områden som inte upplevs tillgängliga med cykel; 25, 36, 45 och 75, 76, 64, 65. Vissa upplever det bra på dagtid men otryggt på kvällar. Västerleden upplevs som en barriär och tunnlarna som otrygga. Cykelbana saknas från näsetvägen till kannebäcksskolan och opaltorget, samt från 32 till Frölunda Torg. Stråk som behöver utvecklas; Rubingatan, Bronsåldersgatan, Opalgatan, Fiskebäcksvägen.

"... men separata cykelbanor är önskvärt hänsyn/kunskap av då cykelbanor ändras så att man hamnar i att cykelbanan bara tar slut och sedan får man gissa sig till hur man fortsätter. Hålligheter och andra överraskningar borde ses över."

Om du bor i lägenhet med bostadsgård/innergård, vad tycker du om den?

Det finns en varierande bild av upplevelsen av gårdarna. Många beskriver att gårdar används men att det är flera av respondenterna som inte gör det. Flera beskriver att det ofta är samma personer som använder gården. Vissa lyfter att det är just barnfamiljer som grillar och leker. Medan andra gårdar beskrivs som att man knappt hälsar på varandra. Det finns dock en generell mer positiv bild av att gårdarna fyller en viktig funktion och att det är dessa gårdar som bla gör att man trivs att bo i detta område. Det är en viktig plats för barn att kunna leka på egen hand. Några är inte alls intresserade av att mötas eller använda gården. Sen är det flera respondenter som bor i villa/radhus.

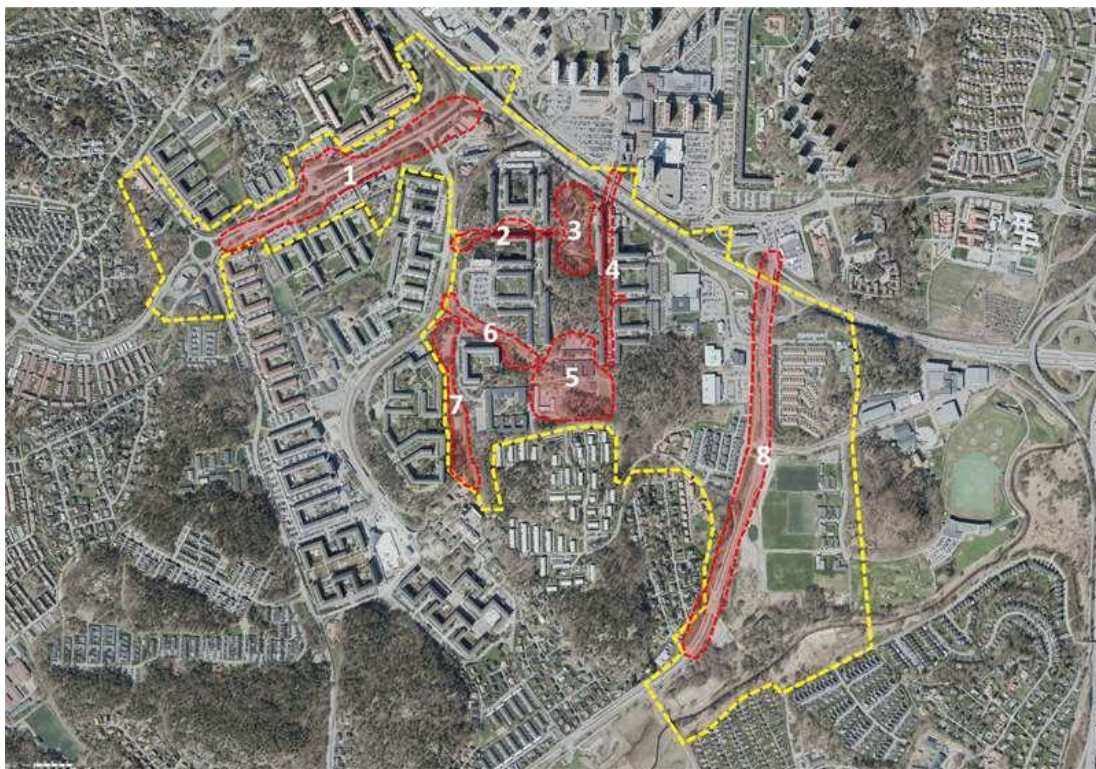
"Ja det är det fina med Tynnered!"

"Mest barn med föräldrar som nyttjar gårdarna."

"I villaområdet finns få mötesplatser."

"Innergården är bra och det finns incitament att umgås. Men folk möts inte över kulturgränser vilket är tråkigt. Tycker det borde finnas någon dag eller något där man kan komma ur sin komfortzon för att möta andra ur olika kulturer. Det känns fortfarande väldigt segregat."

Vad har du för tankar om platserna nedan? Använder du dem och i så fall på vilket sätt?



Generella kommentarer:

"Tyvärr är detta lite "Mellanzoner" där en del människor som vill komma undan hänger. Ganska ofta man känt en doft av droger här. Jag tror att det hade varit en fördel att försöka lysa upp områdena och hitta sätt att göra dem till en del av området. Nu blir det mest nåt mitt i mellan två områden. Ofta smutsigt."

1. Området längs Skattegårdsvägen, mellan Tynneredsmotet och Grevegårdsvägen.

"Mycket dåligt område helt utan mänsklig skala."

"Alltför bred. Omysig. Otryggt att passera under (gång o cykel)"

"Kör bil här ibland. Det skulle kunna byggas längs kanterna, vägen blir smalare och hastigheten lägre."

"Svårt att förflytta sig gående eller med cykel."

2. Området längs smitvägen från spårvägen hållplats Briljantgatan mot Topsparken.

"Backen från hållplatsen känns otrygg för många människor. Det har också varit otryggt på den stora gården"

3. Området runt Topsparken.

"Någorlunda fint tyvärr nedskräpat och inte mycket platser att sitta och dyligt belyst."

"Varje dag - bor här. Fotbollsplanen och lekplatsen är i behov av upprustning."

4. Området längst stråket som börjar från Topasbron och fortsätter genom bostadsområdet till Ängåsskolan.

"Det är ett fint område"

"brukar gå där på promenad är ganska trevligt."

5. Området runt Ängåsskolan och Korsåsliden Förskolan med tillhörande lekplatser och bollplaner och natur.

"Skolgården skulle behöva utvecklas och skolan rustas upp."

"Gillar och tycker det är trevliga områden."

"Tycker om att det är mycket grönt och bollplaner."

6. Stråket mellan korsningen Smaragdsgatan - Briljantgatan och Ängåsskolan.

"Det känns tryggt under dagtid när det är ljust ute men inte när det är mörkt."

"Helt ok ibland fungerar inte lampor på kvällarna."

"måste ny asfalteras och nya bänkar som man kan sitta på och nya lyktstolpar och mera papperskorgar vid bänkarna."

7. Grönstråket mellan odlingslotter vid Korsningen Rubingatan-Briljantgatan och Kannebäcksskolan.

"Ett fint grönområde som ibland kan kännas otryggt"

"Grönt och trevligt!"

8. Området längs Näsetvägen mellan Frölundamotet och korsningen Kantyxegatan.

"Promenerar här en hel del men kan känna att det känns lite öde och något otryggt när det är mörkt."

"...är mycket trafikerade och bullriga. Kan förbättras."

"går och cyklar. Blåsig och överdimensionerat. Dålig kollektivtrafik. Otryggt runt McD."

1.2.3.3 Resultat

I detta inventeringsarbete lyfter många boende i stadsdelen fram park- och naturområdena som värdefulla och något som uppskattas av boende. Samtidigt påpekas att fler mötesplatser inomhus och utomhus, för till exempel spontan- och föreningsidrott, behöver tillskapas och att befintliga offentliga platser generellt sett har ett behov av upprustning. Därtill uttrycks även en önskan om att tillföra ytterligare handel och service till området. En betydande andel av de svarande har framfört att tryggheten i området är ett prioriterat utvecklingsområde. Trygga offentliga platser med god belysning samt social och polisiär närvaro efterlyses. Likaså behöver trafiksäkra, trygga och attraktiva gång- och cykelvägar utvecklas för att underlätta rörelsen inom och genom området.

1.2.4 Underlag från förvaltningar

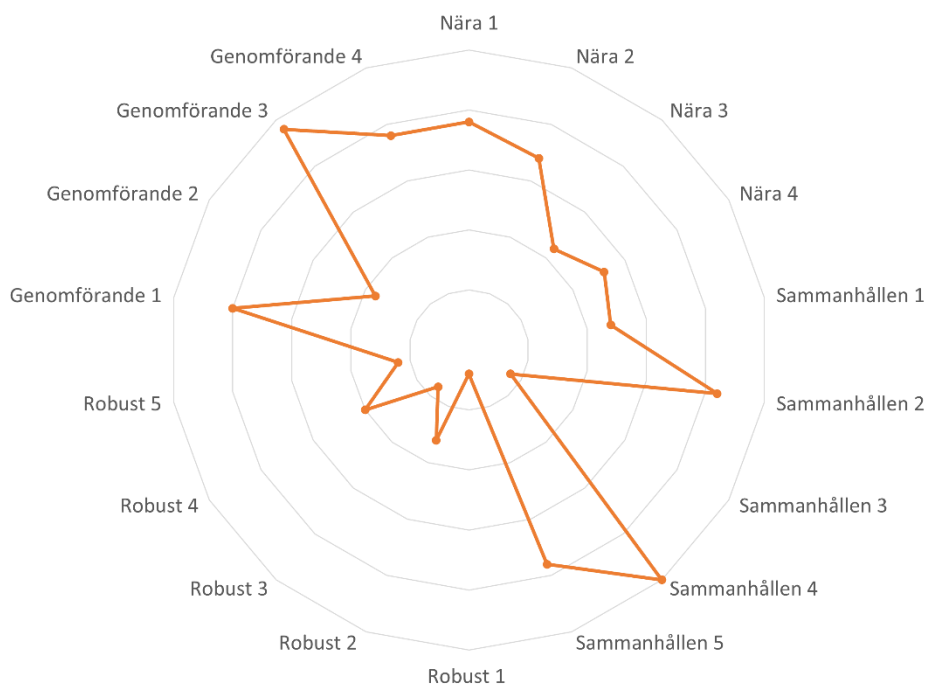
Ytterligare underlag för SKA/BKA-arbetet har tagits fram av idrotts- och föreningsförvaltningen och park- och naturförvaltningen inom ramen för programmet. Idrotts- och föreningsförvaltningen har studerat föreningsaktivitet samt förekomst och närhet till idrottshallar inom området. Park och naturförvaltningen har i framtiden grönstrukturutredning studerat tillgången till parkmark inom området idag.

1.3 Förslag till åtgärder och konsekvensbedömning

Nedan följer en sammanställning av de viktigaste knäckfrågorna avseende åtgärder uppdelat på delområden. Kopplingen till programmets mål är angivet för varje åtgärdsförslag:

DELOMRÅDE 1		DELOMRÅDE 2		DELOMRÅDE 3	
Tre viktigaste knäckfrågor; värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen	Tre viktigaste knäckfrågor; värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen	Tre viktigaste knäckfrågor; värde att bevara eller brist att åtgärda utifrån inventeringen	Tre viktigaste mål i programmet utifrån inventeringen
Skarp social uppdelning i östra och västra Tynnered	Sammanhållen 4	Nästevägen - bullrig och används knappt av GC. Blivande entré till stadspark. Hur kan vi jobba med gestaltning för att skapa rumslighet och främja GC? Rama in utblickar med grönska?	Sammanhållen 5. Nära 1,2,3. Genomförande 3.	Goda kvaliteter vad gäller grönska och skala.	Genomförande 3
Tillgänglighet	Sammanhållen 2	Koppling till Frölunda Torg, bullriga och osäkra passager. Koppling till Välen. Nära till havet men upplevs ej så. Koppling mellan Opaltorget och programområdet. Koppling mellan planområdet och Välen föreningsområde. SCAFT-planeringen: ta tillvara på de	Sammanhållen 2. Genomförande 1.	Kopplingar och nåbarhet till anläggningar i närområdet. Ängåspassagen/Park-sänkan är viktig, kopplar till Välen, behöver rustas. Oklart om upplevs tryggt/otryggt då saknas ögon på platsen. Goda kvaliteter. Saknas funktioner längst stråket.	Sammanhållen 4

		positiva aspekterna och komplettera med "nytt". Vad är de nya ordnande principerna för stadsbyggnad?			
Värna om parker, grönska och ekosystemtjänster: Behålla gröna, lummiga områden utan att de upplevs ottrygga	Sammanhållen 1. Robust 4. Genomförande 4.	Ögon på platsen, generellt. Inte bygga nya "öar" eller baksidor.	Sammanhållen 4.	Mötet av alla över- och undergångar, mentala barriärer	Nära 1. Genomförande 4.



Figur 12. Fördelning av åtgärdsförslag inom respektive mål.

1.3.1 Konsekvensbedömning

En översiktlig konsekvensbedömning av programförslaget har gjorts, med utgångspunkt i ovan redovisat inventerings- och analysarbete. Konsekvensbedömningen fokuserade på fem tematiska områden:

- Nya och förbättrade gång- och cykelstråk
- Ytor för park, idrott och rekreation
- Skolor
- Områdets identitet, innehåll och stadsbild
- Trafik och störningar

Nya och förbättrade gång- och cykelstråk

Programmet innehåller en rad förslag till åtgärder som gör det enklare och tryggare att röra sig som gående eller cyklist i området, vilket har positiva sociala konsekvenser för boende, verksamma eller besökare.

Gång- och cykelvägnätet föreslås byggas ut med nya gång- och cykelbanor samt förbättrad standard för befintliga. Antalet omvägar reduceras och enskilt belägna gång- och cykelstråk försöker undvikas i möjligaste mån. På ett flertal ställen föreslås att olika trafikslag – gång-, cykel- och motortrafik – samlas längs gemensamma stråk och i anslutning till bebyggelse, för att öka tryggheten längs stråken. I linje med detta innebär programförslaget att vissa gång- och cykeltunnlar tas bort och ersätts med plankorsningar, vilket kan innebära försämrad trafiksäkerhet, i synnerhet för barn. Vidare föreslås förbättrade kopplingar mellan ny och tillkommande bostadsbebyggelse och kollektivtrafikhållplatser. Från vissa delar av programområdet kommer det dock fortsatt att vara mer än 400 meter till närmaste hållplats och vissa av dessa kommer fortsatt att vara ensligt belägna. I fortsatt arbete behöver skolvägarna, i synnerhet mellan Brillantgatan och Ängåshöjden studeras närmare.

Programförslaget innebär nya och förbättrade kopplingar över och under Västerleden, vilket bedöms vara en högt prioriterad åtgärd. Detta gäller framförallt förbättrade gång- och cykelbroförbindelser mellan Topasgatan och Frölunda torg samt en ny gång- och cykelkoppling genom Tynneredsmotet. Samtidigt kommer Västerleden fortsatt att vara en mental och fysisk barriär mellan stadsdelarna.

Ytor för park, idrott och rekreation

Ytor för park, idrott och rekreation är viktiga för människors välmående. Programmet föreslår att ny parkmark anläggs och att betydande delar av befintliga grönområden bevaras samt att stigsystem i naturområdet vid Ängåshöjden förbättras. Värens idrottsområde och naturreservat görs mer tillgängligt, bland annat genom en ny korsning för gång- och cykeltrafik mellan Korsåsgatan och Näsetvägen. De fotgängare och cyklister som anländer till natur- och idrottsområdet från norr, söder eller väster kommer i och med programförslaget att färdas längs tryggare stråk som i högre grad ligger i anslutning till bebyggelse än dagens ensligt belägna gång- och cykelvägar.

I fortsatt arbete behöver programförslaget ses över för att säkerställa att det är möjligt att uppföra fullstora idrottshallar i anslutning till planerade skolor. Därtill behöver det även säkerställas att tillräckliga ytor för idrott – spontanidrott och organiserad föreningsidrott – säkerställs inom programområdet för stadsdelens framtida behov.

Skolor

Skolor har en viktig social funktion i staden. Föreslagna skolor bedöms ha strategiska lägen som ligger nära befintliga bostäder och/eller har potential att knyta ihop olika områden inom stadsdelen. Detta gäller såväl skolverksamheten som de fritids- och föreningsaktiviteter som nyttjar skollokaler efter skoltid. Vidare föreslår programmet bebyggelse av bostäder och verksamheter i anslutning till planerade skolor för att skolområdena inte ska upplevas som ödsliga på kvällar och helger.

Områdets identitet, innehåll och stadsbild

I och med programförslaget kommer områdets stadsbild, innehåll och befolkningstäthet att förändras. Detta genom att en betydande mängd bostäder och verksamheter föreslås tillföras området. Programförslaget innebär att antalet boende inom programområdet kommer att öka med cirka 4 000 personer mot idag. Vidare föreslås karaktäristiska byggnader såsom Tynneredsskolan, Ängåsskolan och Toftaåsens radhusområde ersättas med ny bebyggelse. Dessa byggnader har bland annat i Kulturplan Tynnered pekats ut som viktiga för områdets identitet.

Programmet föreslår att verksamheter tillförs området, som idag till stora delar domineras av bostadsbebyggelse. Detta kan ha positiva sociala och identitetsskapande effekter, bland annat genom att skapa ett funktionsblandat stadsområde med ett varierat utbud av handel, service, mötesplatser och kultur. Tillkommande verksamheter föreslås framför allt längs Näsetvägen, Skattegårdsvägen, Smycketorget och Topasgatan.

Trafik och störningar

Ett ökat antal boende och verksamma kommer innebära ökad trafik inom programområdet, vilket i sin tur innebär ökade störningar och barriäreffekter. Planförslaget kan dock innebära förbättringar för befintlig bebyggelse genom att tillkommande bebyggelse förläggs på ett sådant sätt att störningar från trafik – buller, luftmiljö, med mera – längs Skattegårdsvägen, Näsetvägen och Västerleden skärmas av.

1.4 Samverkan

1.4.1 Hyresgästföreningen

Under programarbetets gång har samverkan med Hyresgästföreningen skett, bland annat genom dialog och kunskapsutbyte.

1.4.2 Forum för fysisk utemiljö Tynnered

Samverkan har skett inom ramen för Forum för fysisk utemiljö i Tynnered där flera förvaltningar, bland annat Socialförvaltningen och Stadsbyggnadskontoret, har deltagit.

Forumets syfte är:

- Samverkan mellan offentliga aktörer och fastighetsägare
- Öka tryggheten och trivseln i Centrala Tynnered och verka för ett jämlikt Sydväst
- Kartläggning, identifierade behov och insatser som sammanställs i gemensam handlingsplan

1.4.3 Barnkonsekvensanalys/BKA

Inom Program för Tynnered har dialoger med skolbarn och -ungdomar utförts av arkitekturpedagoger: fem skolklasser i årskurs 5–9 och två fritidsgrupper med barn i åldrarna 11–18 år (Studio Goja, 2022). I barndialogerna framkom tydligt att närområdet är viktigt för barn boende i stadsdelen. Barnen har uttryckt en önskan om att bli informerade om stadsutvecklingen och har visat stort intresse för att delta och påverka.

Bostadsgårdarna upplevs som trygga och bra platser att vistas på, medan avskilt belägna gång- och cykelvägar känns otrygga, vilket begränsar barnens rörelser i området kvällstid. Även de högt trafikbelastade vägarna upplevs som barriärer som är svåra eller omständliga att passera. Arbetet med trygghetsskapande åtgärder i området är en högt prioriterad fråga ur ett barnperspektiv. Likaså att förbättra kollektivtrafiken och dess kopplingar till bostäder, skolor och andra verksamheter.

Barn spenderar en betydande del av sin fritid i området. Det är därför viktigt att tillskapa mötesplatser inomhus såväl som utomhus och på så vis verka för att barn ska få goda förutsättningar för en meningsfull fritid. Mötesplatserna behöver ha mer liv och rörelse än idag och det behövs fler restauranger, caféer och fler butiker på Tynneredssidan. Barnen föreslår några platser som är lämpliga för ny bebyggelse och efterfrågar att befintliga kvaliteter i skogsområdena tas till vara på och utvecklas.

De behov som har beskrivits av deltagande barn och unga i den genomförda barnkonsekvensanalysen handlar om:

- Egna mötesplatser och aktiviteter, såväl utomhus som inomhus.
- Trygg och säker framkomlighet i området, vilket dels föreslås lösas med bättre upplysta gångvägar, tunnlar och skogsområden.
- Bra förbindelser, så att såväl kust som service i Frölunda är lättillgängligt.
- Information om vad som händer i området, samt möjlighet att påverka.