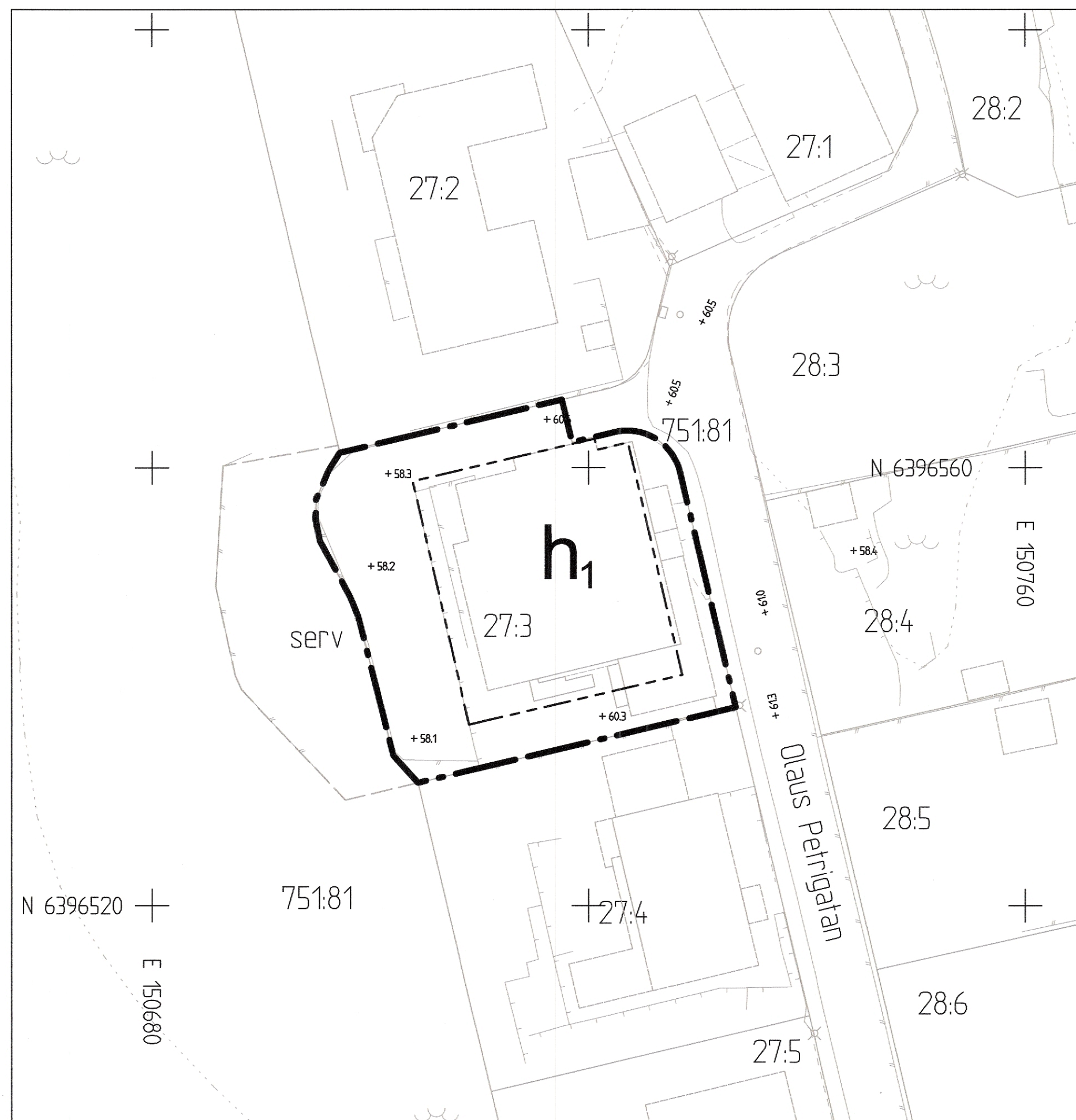
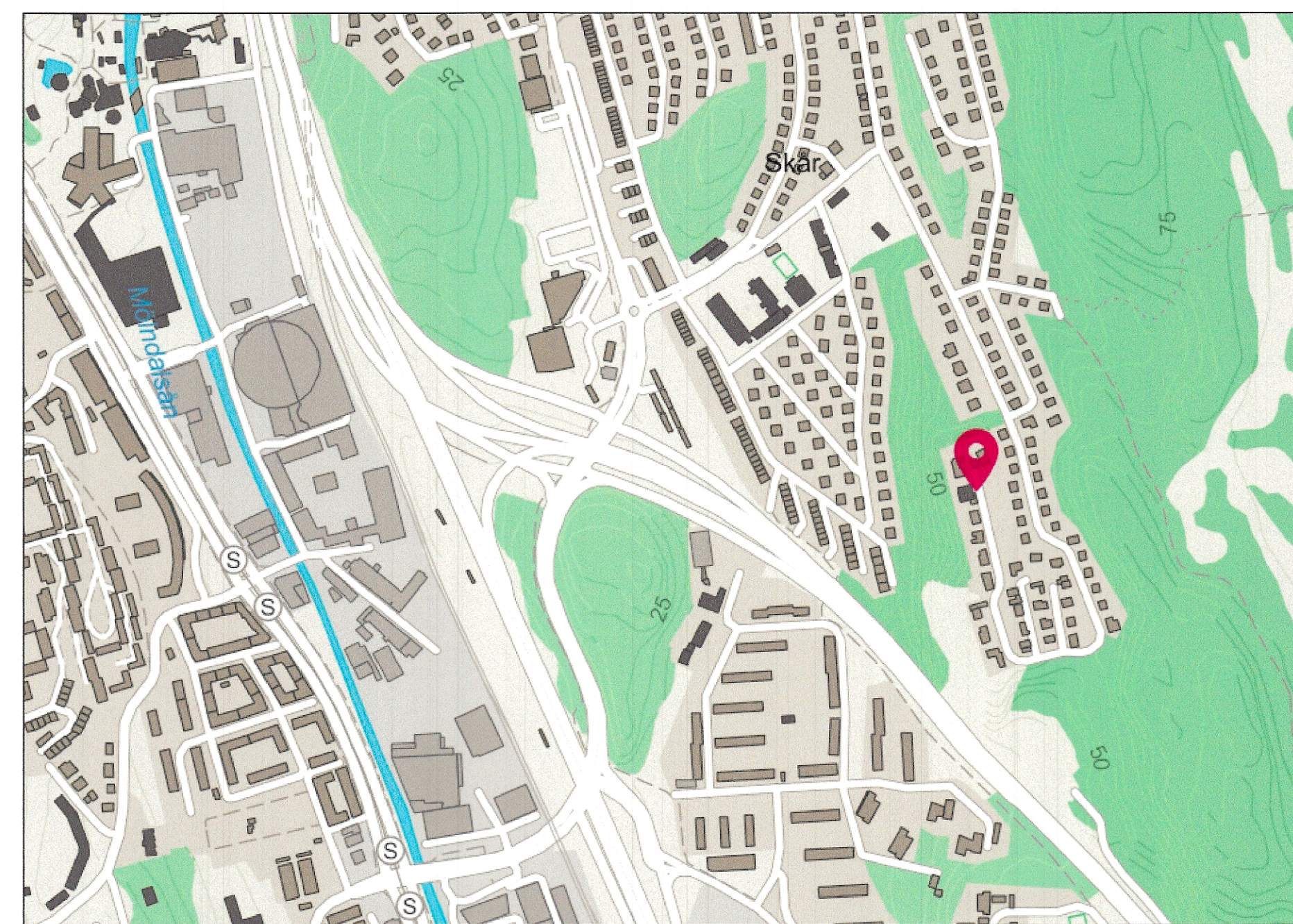
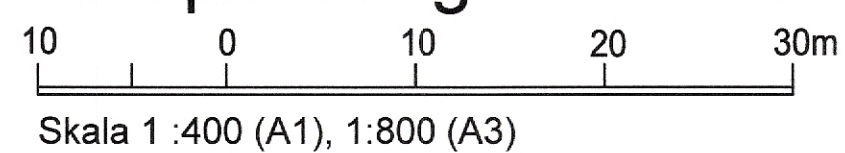


Del av detaljplan 2-5481 (ej skalenlig)



Komplettering av PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA

Cadritad av: Rebecka Olsson

**Komplettering av PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Underliggande detaljplan ska läsas jämsides med ändringen. Fullständiga planbestämmelser finns i detaljplan 2-5481.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

**BESTÄMMELSER SOM UPPHÄVS**

Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan

**BESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER**

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

Höjd på byggnadsverk

$h_1$  Högsta nockhöjd är 68.3 meter över angivet nollplan.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

**BESLUT (Plankarta, bestämmelser)**

Diarienummer SBF-2025-01221  
 Planstart 2025-06-17  
 Antagande 2026-03-24 8171  
 Laga kraft 2026-04-15 KT

**PLANHANDLINGAR**

Komplettering av plankarta med bestämmelser  
 Komplettering av planbeskrivning

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), standard planförfarande, Boverkets planbestämmelsekatalog version 2022-11-01

**GRUNDKARTAN**

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala baskartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.



Stadsbyggnadsförvaltningen

**Ändring av Detaljplan för Bostäder vid Olaus Petrigatan inom stadsdelen Skår i Göteborg**

Göteborg 2026-01-12 rev. 2026-02-27

Arvid Tömqvist Enhetschef detaljplan Centrum Öst  
 Viveca Risberg Projektledare  
 Rebecka Olsson Plankonsult, Sweco

2aa -5684

2aa -5684

1 st