

Detaljplan för Verksamheter vid Sörredsvägen

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadsförvaltningen:

Linus Sandberg 031-368 18 03

Elin Kajander 031-368 18 03

Kontakt på exploateringsförvaltningen:

Ida Lundskog 031-368 12 92

Sara Johansson 031-368 25 61

Granskning 29 maj – 30 juni 2024

Planens innehåll

- Möjlighet för byggande av logistik-, lager- och industribyggnader samt tillfartsvägar och utrymmen för dagvatten och skyfallshantering på kvartersmark.
- Möjlighet för utbyggnad av en ny väg med gång- och cykelväg samt naturområden på allmän plats.
- Planförslaget omfattar 29 hektar och medger 100 000 – 120 000 kvm verksamheter/industri.



Illustrationskarta över möjlig utformning av planområdet. Ljusgröna ytor avser naturmark och ljusblå ytor avser utrymmen för dagvatten- och skyfallshantering.

Ändringar som gjorts efter samrådet

- Naturområdet har utökats från cirka 11 000 kvm till cirka 26 000 kvm. Förändringen innebär att vissa befintliga fornlämningar kan bibehållas, att brynzonen mellan jordbruksmark och skogsmark kan bibehållas samt att avståndet mellan industri och befintlig friluftsstig utökas jämfört med tidigare förslag.
- Möjligheten att koppla på nya stigar till befintliga stigar har studerats för att ge möjligt för passage genom området även i framtiden.
- Gatans läge har justerats något västerut.



Vybild som visar en möjlig utformning av planområdet. Vita byggnader avser möjlig tillkommen exploatering.

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till: Stadsbyggnadsnämnden
Box 2554, 403 17 Göteborg, eller via
E-post: stadsbyggnad@stadsbyggnad.goteborg.se
eller direkt på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer SBF-2023-00441

(tidigare 1003/21)

Senast 30 juni 2024

