



2013-05-06

# Riksbyggen

## Bostäder vid Dr Allards gata Guldheden, Göteborg

### PM avseende Räddningstjänstens tillgänglighet vid insats samt redovisning av utrymningsstrategi

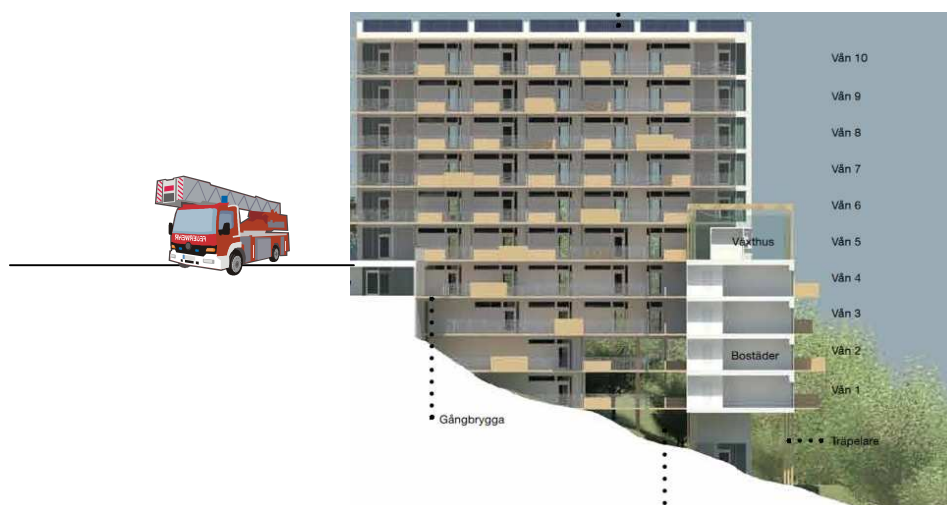
Denna PM redovisar förutsättningar för räddningstjänstens insats vid brand/olycka i aktuellt projekt. Underlag är Programhandling 2012-12-21, Räddningstjänstens yttrande på detaljplanen 2013-02-20 samt räddningstjänstens PM 110 "Räddningstjänstens insatstid och förmåga".

För att utreda behov av räddningstjänstens medverkan vid utrymning redovisas även en övergripande strategi för utrymning av byggnaderna.

#### 1. Bakgrund

Projektet omfattar ca 100 bostäder i flerbostadshus. Projektet består av 3 hus som vardera består av två sammanlänkande byggnader. Byggnaderna planeras i kraftig suterräng. Detta innebär att räddningstjänsten i princip endast har åtkomst från Dr Allards gata, ungefär i mitten av byggnadernas maximalt 10 våningsplan. På grund av suterrängförhållandena är det inte oproblematiskt att definiera våningsantal enligt Boverkets definitioner. För dimensionering av brandskyddet bedöms det dock att totalt antal våningsplan skall tillräknas som våningsplan. Detta innebär att de högsta byggnaderna skall förutsättas som 10 våningsbyggnader.

Byggnaderna ligger inom 10 minuters insatsområde enligt redovisning i PM 100, RSGBG.



## 2. Insatstillgänglighet

Krav enligt Boverkets Byggregler är att byggnader är åtkomliga för insats inom 50 meter från uppställningsplats för räddningsfordon. För aktuella byggnader finns möjlig uppställningsplats vid entrétorg framför respektive byggnad. Avstånd mellan uppställningsplats och respektive byggnad uppgår då till ca 15, respektive ca 40 meter vilket uppfyller kraven.



Uppställningsplats för stegfordon erfordras inte då utrymningsstrategin inte förutsätter medhjälp av räddningstjänstens stegutrustning, se kap 3. Bärverk och bjälklag för entrétorg skall dock dimensioneras att klara laster från räddningsfordon.

Trapphus i de höga huskropparna skall förses med stigarledningar som trycksätts med räddningstjänstens utrustning. Placering av intag och uttag samt skyltning av stigarledningar skall tas fram i samråd med räddningstjänsten i senare projekteringskede.

### 3. Utrymningsstrategi

Byggnaderna utgör Byggnadsklass Br 1 enligt BBR 19. Huvudsaklig verksamhetsklass är Bostäder, Vk3, samt även på plan 5 samlingslokaler, Vk 2A.

De utrymningsvägar som erfordras från aktuella lokaler utgörs av 3 utrymningstrapphus för respektive hus. Dessa nås via öppna loftgångar, se skiss.



Trapphusen mynnar dels till det fria i plan 5 (Dr Allards gata) samt i dess lägsta punkt där de ansluts till områdets gångstigar och terränganpassade trappor. En av trapporna skall utformas som Tr2-trapphus.



**Riksbyggen**  
**Bostäder vid Dr Allards gata, Guldheden.**

**PM Räddningstjänstens tillgänglighet vid insats & utrymning**  
sid 4 (4)

Med de förutsättningar och åtgärder som redovisas ovan bedöms alla formella krav avseende räddningstjänstens tillgänglighet för insats uppfyllas. Detaljerad redovisning avseende utrymningsdimensionering skall redovisas i kommande brandskyddsbeskrivning för projektet. Utformning av brandvattenförsörjning har inte utretts vidare i detta skede. Krav på vattenbrandpost inom 75 meter från redovisade uppställningsplatser skall dock uppfyllas.

2013-05-06

**FSD Göteborg AB**

Pär Hansson, Brandingenjör

**RÄDDNINGSTJÄNSTEN STORGÖTEBORG**

Göteborg Mölndal Kungälv Hälaryda Partille Lerum

Team Syd, Förebyggandeavdelningen  
Andreas Linder, 031-335 26 71Datum 2013-06-13  
Diarienummer 0011/12

INKOM Stadsbyggnadskontoret
2013 -06- 14
Dnr: 0593/11

Stadsbyggnadskontoret  
Box 2554  
403 17 GöteborgRemitterande instans Stadsbyggnadskontoret Göteborgs Stad  
Referensnummer 0593/11**Yttrande angående PM till detaljplan: Bostäder vid dr Allards gata, Göteborg.****Bakgrund**

Räddningstjänsten har tagit del av rubricerad handling. PM:et redovisar förutsättningar för räddningstjänstens insats vid brand/olycka i aktuellt projekt.

**Överväganden***Insatstillgänglighet*

I PM:et anges att krav enligt Boverkets Byggregler är att byggnader är åtkomliga för insats inom 50 meter från uppställningsplats för räddningsfordon. I det allmänna rådet i BBR 5:721 anges att avståndet mellan räddningsfordonens uppställningsplats och byggnadens angreppspunkt bör understiga 50 meter. Det är alltså avståndet till byggnadens angreppspunkt (entré/trapphus) och inte avståndet till byggnaden i sig som bör understiga 50 meter. Enligt skisserna i underlaget ser det dock ut som att lägenheterna i de hus med växthus på taket är åtkomliga från trapphusen i de hus med solpanel på taket via loftgången. Därav anser räddningstjänsten att PM:ets avståndstolkning är ok.

För hus 1 och 2 gör räddningstjänsten den tolkningen att respektive entrétorg ska användas som uppställningsplats för räddningstjänstens fordon. Om uppställningsplats för hus 3 är samma entrétorg som för hus 2 ser det ut som att 50 meter till det mest sydliga huset med växthus på taket överstigs. Räddningstjänsten anser att uppställningsplats för vardera hus bör förtydligas.

*Utrymningsstrategi*

Inga överväganden.

Korrespondens i detta ärende skall adresseras till  
Räddningstjänsten Storgöteborg, ej till viss befattningshavare

POSTADRESS:  
Box 5204  
402 24 GÖTEBORGBESÖKADRESS:  
Ävägen 2TELEFON, VX:  
031-335 26 00  
Telefax:  
031-335 27 71E-POST:  
raddningstjansten@rsgbg.se  
Hemsida:  
www.rsgbg.seORG. NR  
222000-0752POSTGIRO NR:  
30688-6  
BANKGIRO NR:  
5853-4009



## **RÄDDNINGSTJÄNSTEN STORGÖTEBORG**

*Göteborg Mölndal Kungälv Hälaryda Partille Lerum*

2(2)

### **Bedömning**

Räddningstjänsten har inget att erinra mot PM:et men anser att uppställningsplats för vardera hus bör förtydligas.

Göteborg 2013-06-13

Andreas Linder  
Brandingenjör

Korrespondens i detta ärende skall adresseras till  
Räddningstjänsten Storgöteborg, ej till viss befattningshavare

**POSTADRESS:**  
Box 5204  
402 24 GÖTEBORG

**BESÖKADRESS:**  
Åvägen 2

**TELEFON, VX:**  
031-335 26 00  
**Telefax:**  
031-335 27 71

**E-POST:**  
raddningstjansten@rsgbg.se  
**Hemsida:**  
www.rsgbg.se

**ORG. NR**  
222000-0752

**POSTGIRO NR:**  
30688-6  
**BANKGIRO NR:**  
5853-4009