

Område vid Dr Forselius Backe i Guldheden, Göteborgs Stad, Underlag för detaljplan

PM gällande besiktning/kartering

Gatubolaget
Box 1086
405 23 Göteborg
Tel: 031 333 85 00

Handl: Andris Vilumson
Tel: 031 333 85 77
Mob 0703-34 00 45

Område vid Dr Forselius Backe i Guldheden, Göteborgs Stad, Underlag för detaljplan

PM gällande besiktning/kartering

1. Uppdrag

På uppdrag av Fastighetskontoret, Göteborgs Stad, har Gatubolaget utfört en översiktlig geoteknisk besiktning/kartering utgörande underlag för detaljplanearbete över område väster och öster om Dr Forselius Backe i Guldheden.

2. Topografi/Geologi

Utförd kartering redovisas på ritning 208/07-6001.

Det aktuella markområdena genomkorsas av Dr Forselius Backe och utgörs av åt öster dominerande sluttande oregelbundna bergsslänter lokalt med tunt jordtäckte på berg samt vissa utfyllningar. I de partier med tunt jordtäckte växer sly mindre träd och bl. a. ljungr.

Lokalt förekommer i stort sett lodräta bergspartier företrädesvis utmed den östra delen av området. Nedanför bergsbranterna återfinns ansamlingar av nedfallna block sk talus.

Bergarten utgörs av en relativt sprickrik ådrig/gnejsig röd granit (Ra-granit) med förekommande kvarts- och pegmatitgångar. Spricksystemens dominerande riktning (stryckning) är NNO och NNV med en varierande stupning av 50-70°. Lokalt förekommer även horisontella spricksystem sk banksprickor. Berget är troligen radonförande, detta har dock inte verifierats. Spricksystemens stupning (lutning) medför att blockutfallen företrädesvis sker som skivor åt NNO.

Påverkade faktorer för bergras och blockutfall är vattentillgången i spricksystemen, hur långa frostperioder är, rotsprängningar samt yttre påverkan som kan orsaka större vibrationer te x sprängning och tung trafik i omedelbar närhet.

3 Bedömning

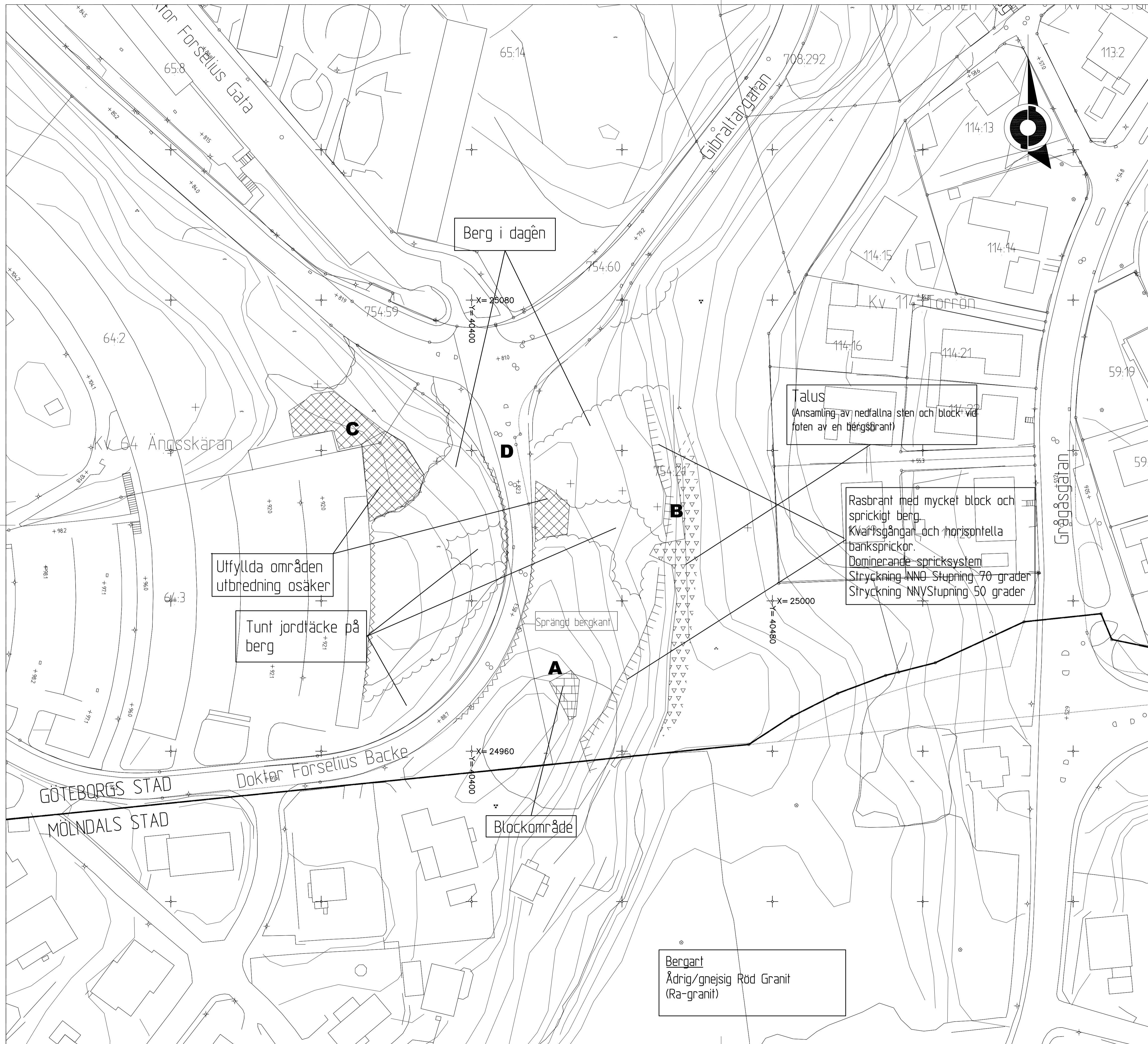
Området bedöms kunna utnyttjas för bebyggelse efter viss sprängnings och utfyllnings arbeten. För att minimera dessa arbeten och därmed kostnaden bör blivande byggnaders placering inom tomten väljas omsorgsfullt. Innan grundläggningsarbetena påbörjas måste kringliggande befintlig bebyggelse säkras mot bl. a. blocknedfall. Vissa bergspartier måste säkras/förstärkas samt att området rensas på löst liggande block innan arbetena påbörjas.

4 Rekommendationer

En erfaren bergtekniker bör besiktiga området med avseende på ungefärlig omfattningen av förstärknings- och stabilitetsåtgärder av berget samt om det kan finnas eventuella svaghetszoner.

Om inte en radonutredning finns bör en sådan utföras.

Innan sprängnings- och schaktningsarbeten påbörjas måste en riskanalys för befintlig bebyggelse och installationer med avseende på vibrationer, buller mm utföras.



A Blockområde



B Rasbrant



C Fyllnadskant parkering



D Dr Forselius Backe

<p>GATUBOLAGET KONSULT BOX 1086 405 23 GÖTEBORG TEL 031/333 85 00</p>	DR FORSELIUS BACKE	
	KARTERING	
<p>HANDLAGGARE: A. VILUMSSON BYGGADESKISST: L. NILSSON GODKÄND GÖTEBORG: 2007-05-23</p>	<p>VERIFIERAD: L. NILSSON HAFT DEL: 208/07</p>	<p>SKALA: 1:500 OBJEKTSNR: 208/07-6001 RITNINGSNR: 208/07-6001 REV: 001</p>