

GRUNDKARTA



PLANKARTA

Skala 1 :1000 i format A1 och 1:2000 i format A3

BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN

- — — — — Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

TORG Gångtrafik och publik verksamhet. Lokaltrafik får förekomma.

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

C Centrum

3. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+ 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

5. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

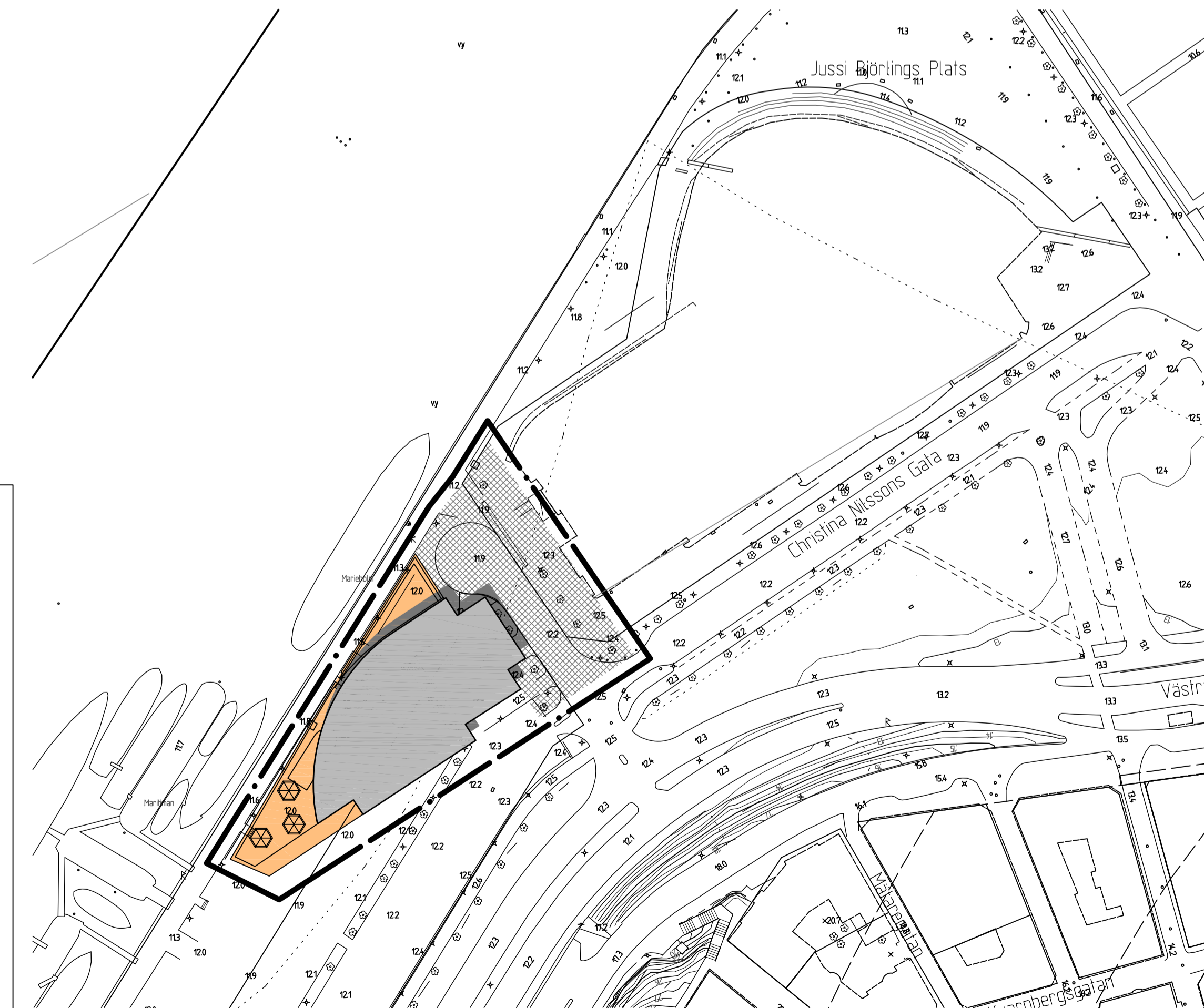
Marken får byggas under med körbart bjälklag.

7. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

Högsta totalhöjd i meter över nollplanet.

9. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

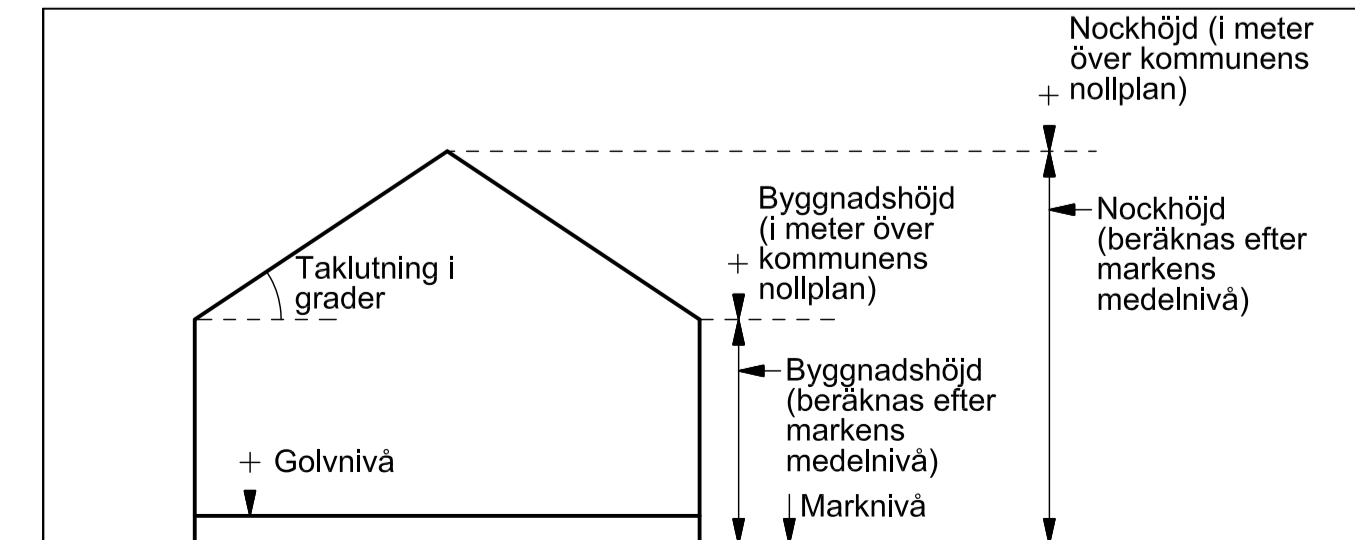


ILLUSTRATIONSRTNING



ÖVERSIKTSKARTA

Cadritad av: E Wiman



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

- illustrationsritning
- grundkarta (preliminär)
- fastighetsförteckning
- samrådskrets

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)

BN utställning _____
BN godk./antag. _____
KF antagande _____
Laga kraft _____

PLANHANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning genomförandebeskrivning

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ GH 88

Beteckningar: Enligt Lantmäteriverkets Handbok till Mätningssystemet - Kartografi (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

XX XXXXXXXX
Avd.chef

XX XXXXXXXX

Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för tillbyggnad av Göteborgsoperan inom stadsdelen Nordstaden i Göteborg

Göteborg 2012-10-30

Karoline Rosgardt
Planchef

Jonas Uvdal
Planarkitekt

Elin Wiman
Sweco Architects AB

Fila XXXX st

Fila XXXX