

Ulfspärregatan 6, Lunden 61:7

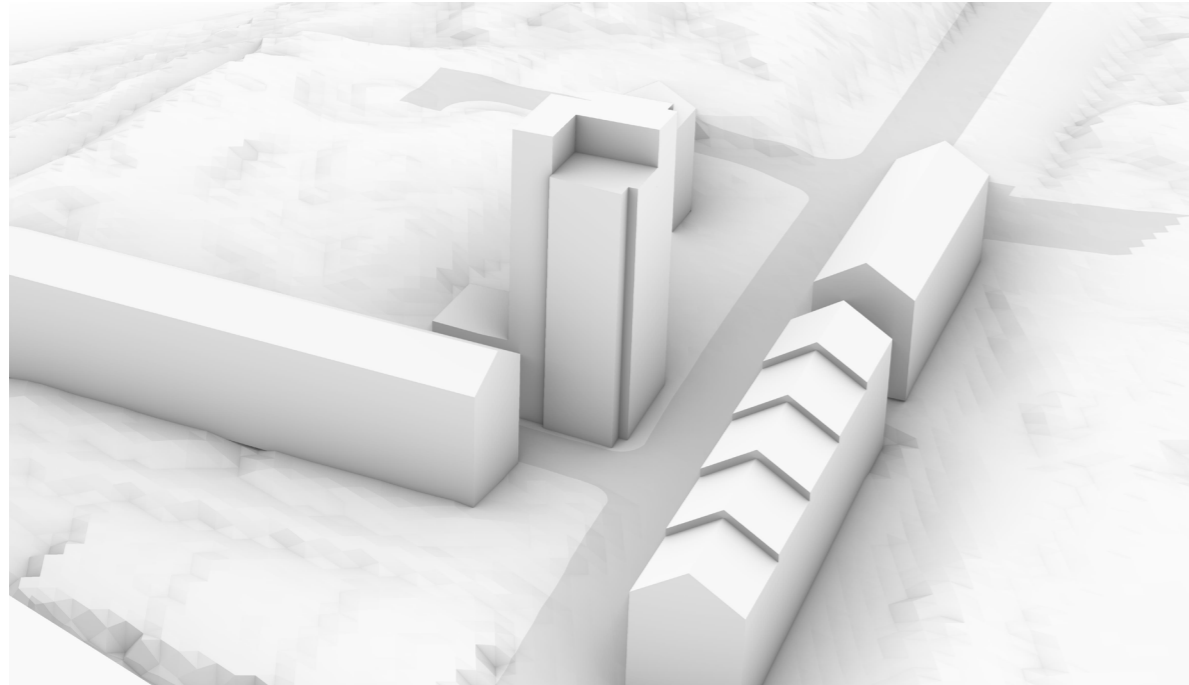
VSC-analys

2023-03-14

Utförd av: Lina Frisk
lina.frisk@tengbom.se
0709-161767

Bakgrund

Denna rapport redovisar fördjupad dagsljusstudie med Vertical sky component för Ulfsparrégatan 6, Lunden 61:7. Rapporten redovisar dagsljusnivåer på befintliga byggnader längs Ulfsparrégatan och Överstegatan, både för befintliga förhållanden och med ny bebyggelse. Dagsljusnivåer på den nya bebyggelsen redovisas också.



Modell över befintlig bebyggelse med föreslagen nybyggnad, sett från norr.

Kravställning

Fasader med bra dagsljusstillgång där avskärmningsvinkeln är mindre än 30° eller VSC är större än 25 % kräver vanligtvis inte någon bearbetning eller kommentarer i planbeskrivningen. Vid normala rumsdjup, konventionella fönsterstorlekar och måttliga balkongstorlekar uppnår man dagsljuskraven i BBR.

Om VSC-värdet är lägre än 25 % bör vi studera dagljusstillgången mer ingående. Utkragande volymer, till exempel balkonger eller loftgångar, måste placeras så att de inte skymmer fönstren. Ibland är balkonger och loftgångar inte ens möjliga. Det kan också krävas en stor andel glas i fasaderna.

Om VSC är lägre än 15 % bör man arbeta med utformningen av förslaget och förbättra dagsljusstillgången. Vid VSC-värden lägre än 15 % finns stor risk att till exempel bostäder inte är möjligt. Det kan vara möjligt med bostäder även vid VSC mellan 10 och 15 % men det finns stor risk att andra värden går förlorade i dessa bostäder.

(Från Stadsbyggnadskontorets anvisningar om dagsljus)

VSC-analys har utförts för följande scenarion:

Simulering befintliga förhållanden.

En simulering av nuläge, befintlig dagsljusstillgång har gjorts. I nuläget finns en låg byggnad på tomten.

Simulering nybyggnadsförslag

En simulering med det nya förslaget har gjorts, och påverkan på befintlig bebyggelse, och dagsljusnivåer för den nya byggnaden redovisas.

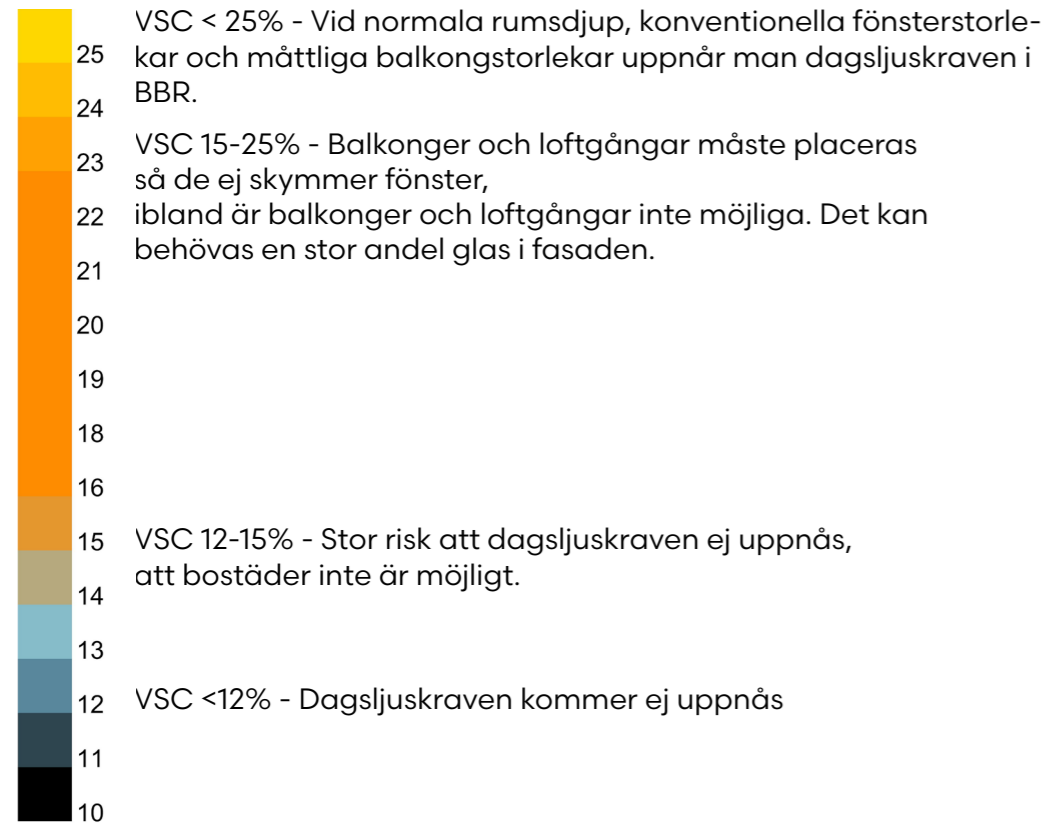
Simuleringsverktyg

Modell av byggnader och mark ifrån Tengbom Arkitekter. Modell av den nya byggnaden enligt byggrätt. Modellering har gjorts i Rhinoceros 3D och VSC har simulerats med verktyget Radiance med tillägg Grasshopper/Ladybug/Honeybee komponenter. CIE overcast sky har använts. Inga övriga planerade byggrätter som påverkar utfallet finns.

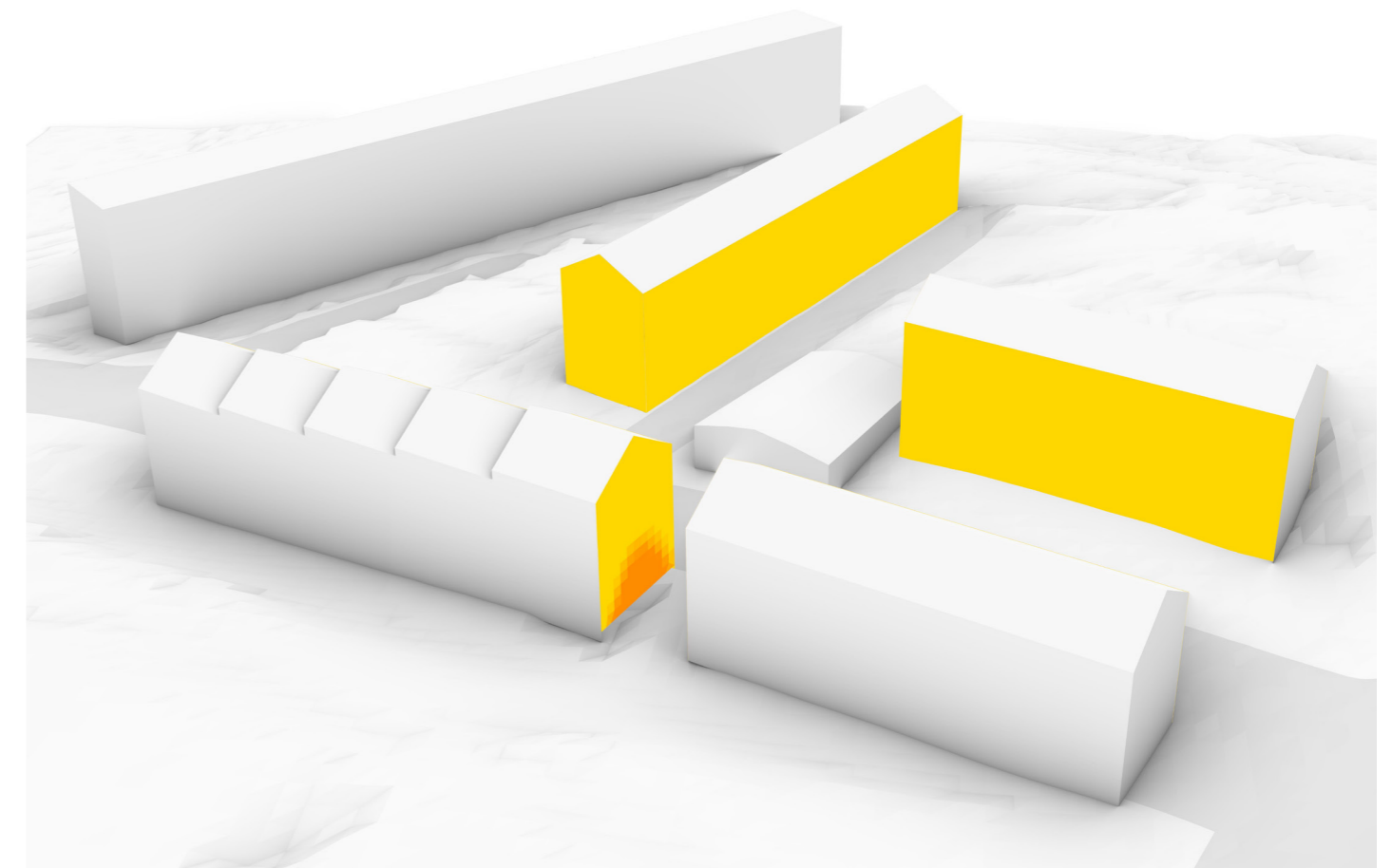
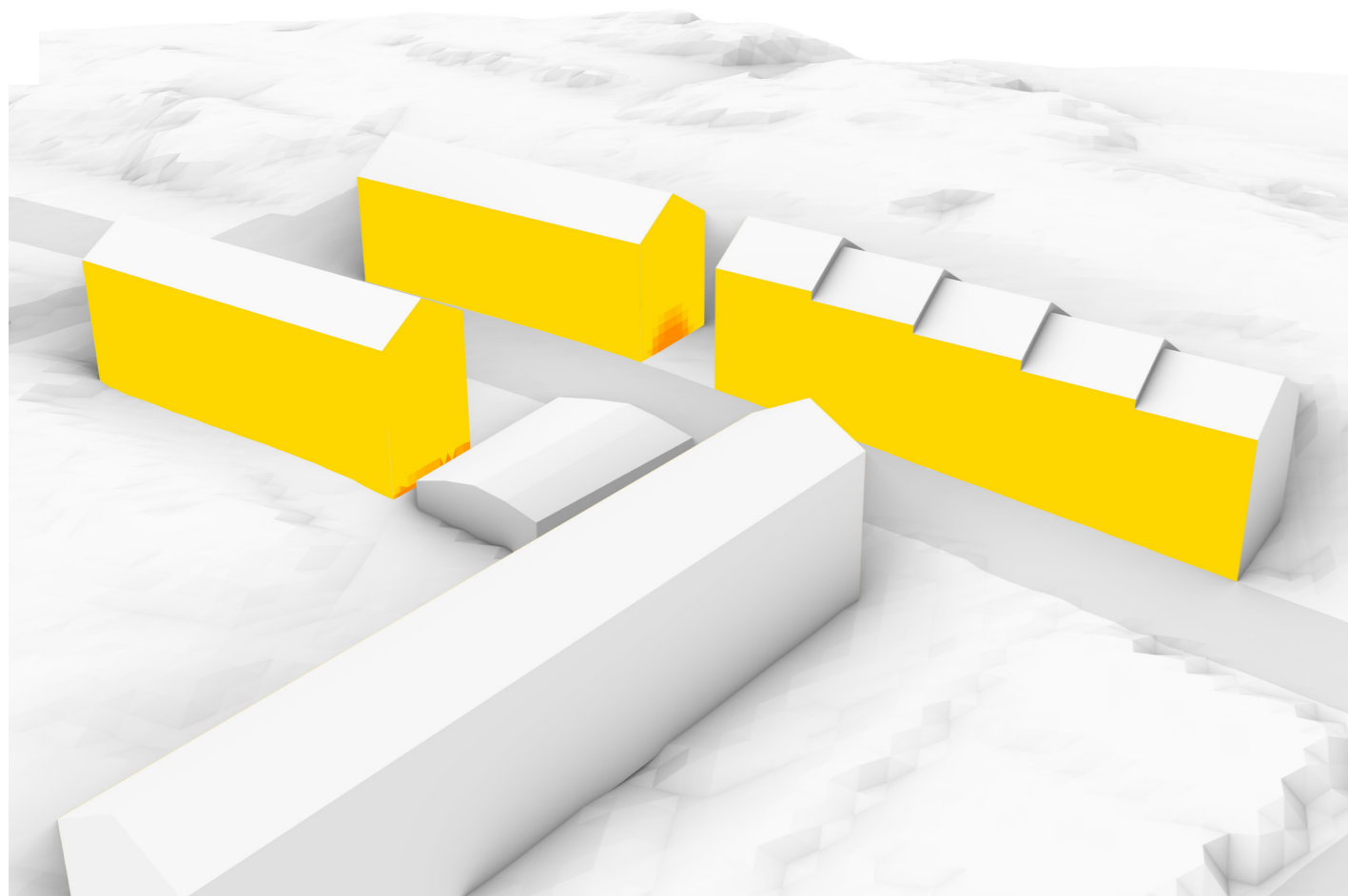
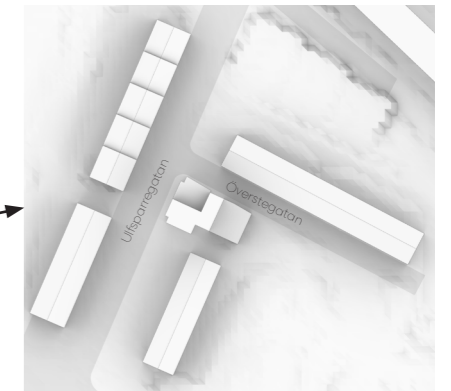
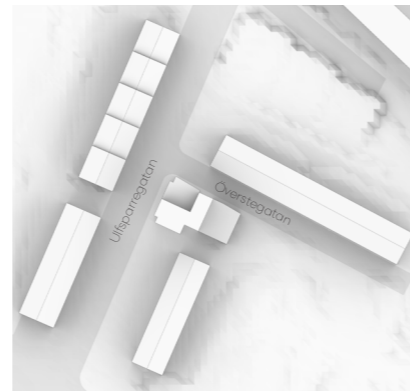
Konsekvensbeskrivning

Befintlig dagsljusstillgång är god. Med den nya bebyggelsen får en mindre del av de befintliga byggnaderna en lägre VSC på mellan 15-25%. Då dessa fasader inte har balkonger är dagsljusstillgången fortsatt god. Två mindre ytor på fasaden har VSC < 15%, på en fasad (Överstegatan) finns 2 fönster som påverkas av detta. I övrigt påverkas inga fönster till bostadsrum.

Befintlig dagsljusstillgång



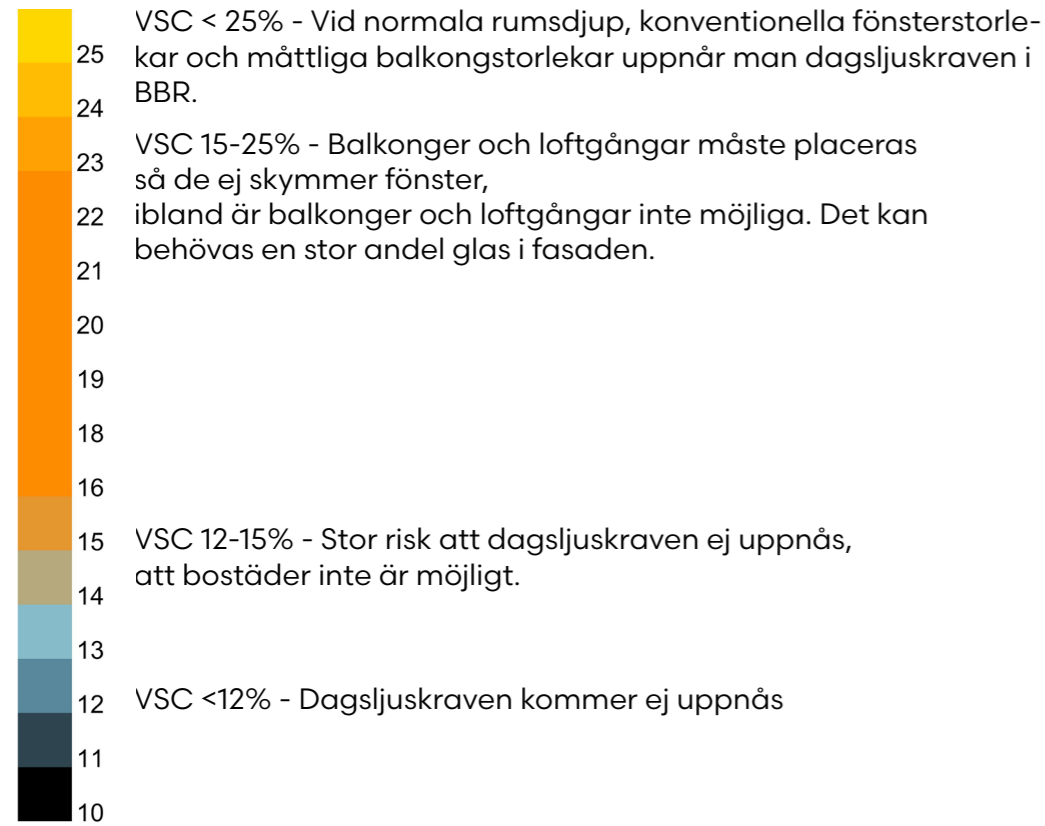
Samtliga fasader har god tillgång till dagsljus i nuläget



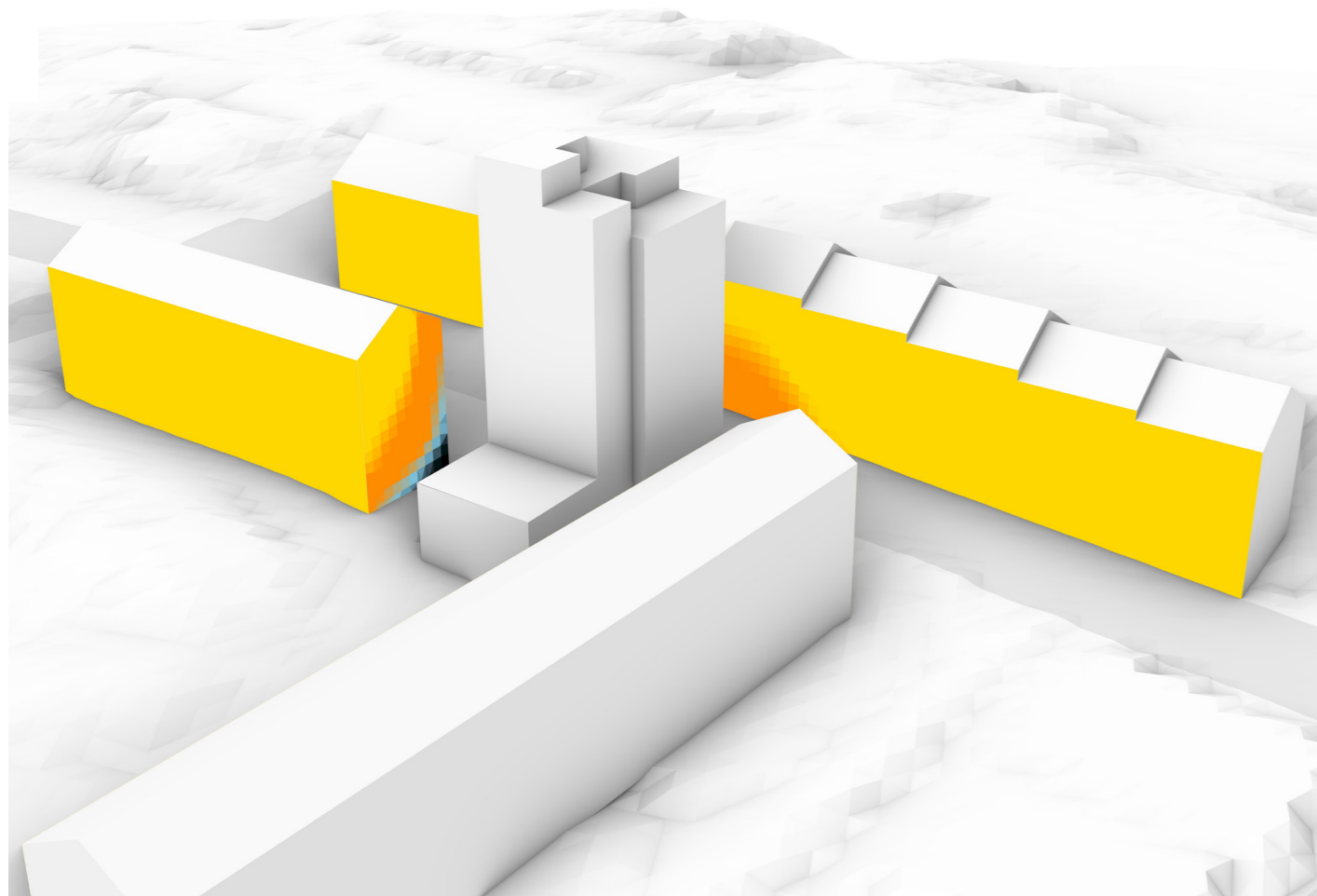
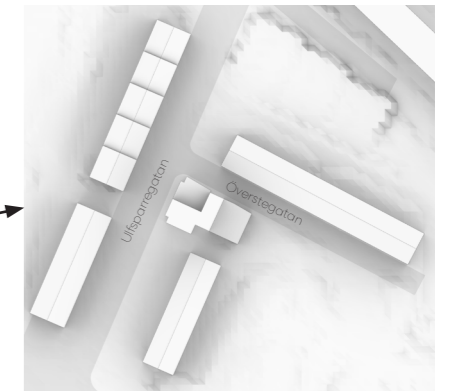
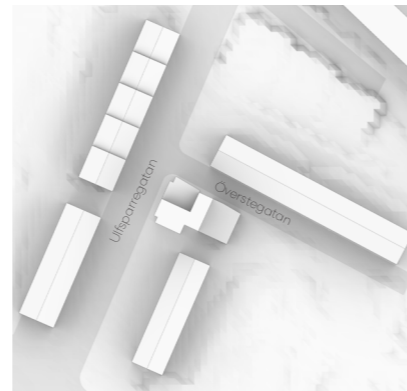
Fasader mot norr och öst

Fasader mot syd och väst

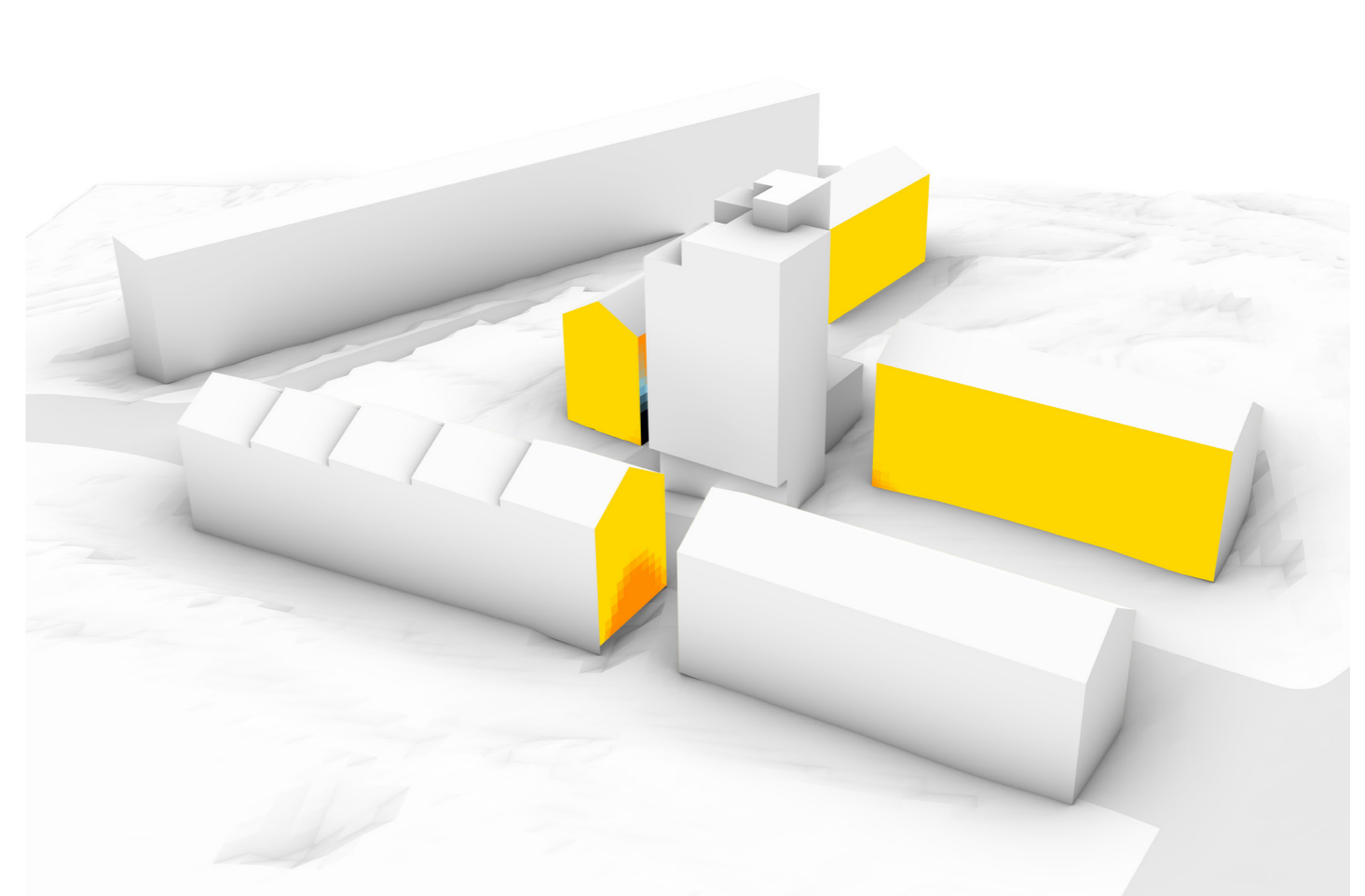
Dagsljusstillgång med ny bebyggelse



Se närbilder på nästa sida

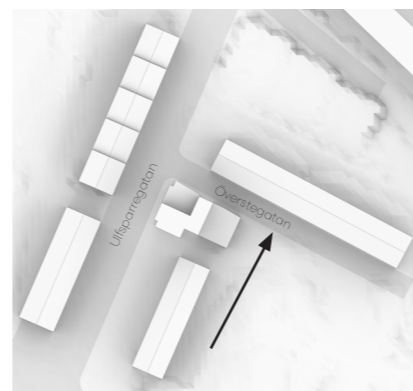
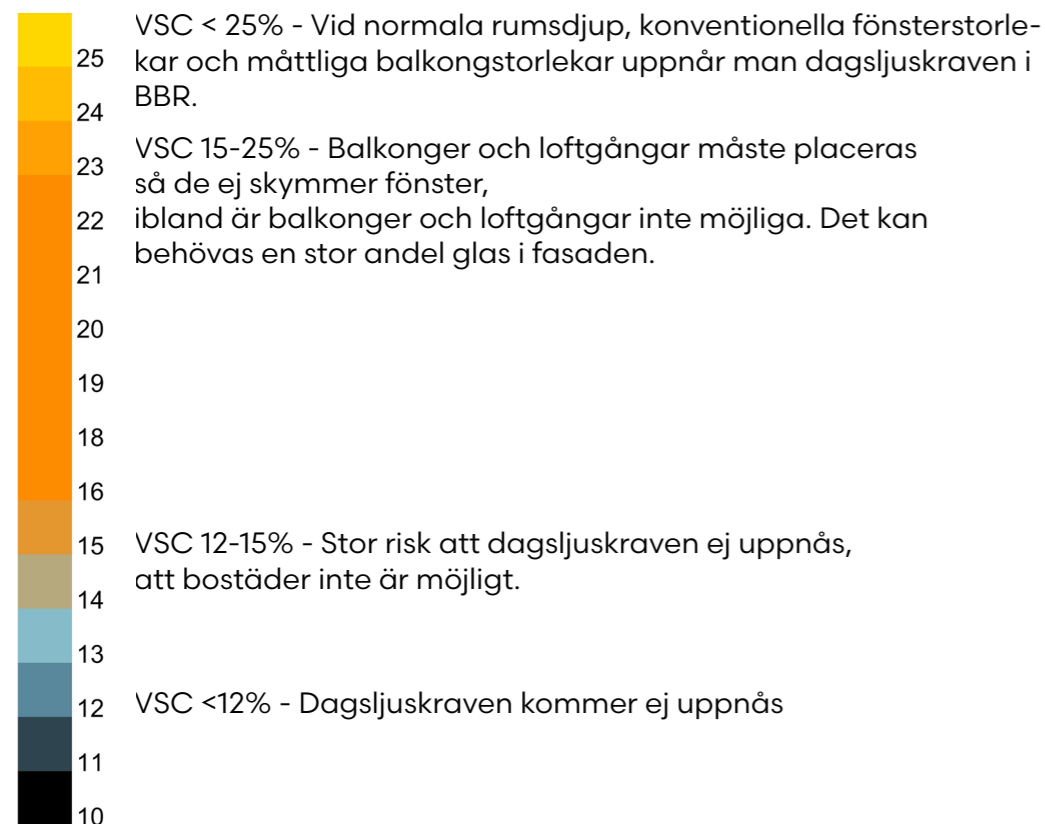


Fasader mot norr och öst



Fasader mot syd och väst

Dagsljusstillgång med ny bebyggelse



Överstegatan

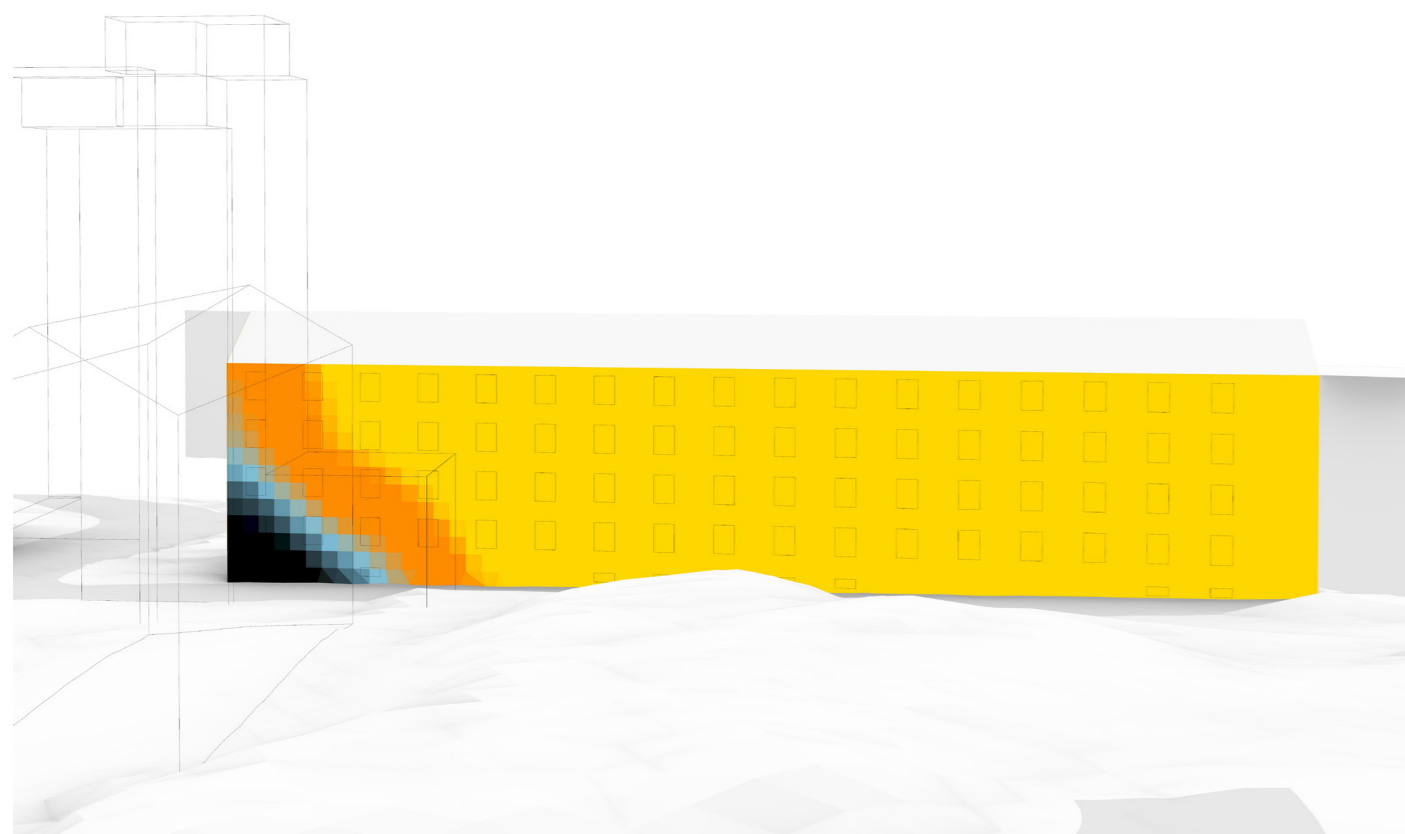
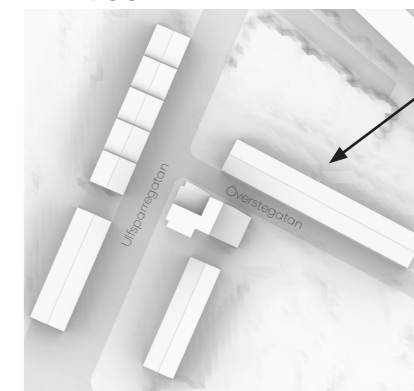
Delar av fasaderna har VSC mellan 15-25%, här finns dock inga balkonger som skymmer fönster.

Nedre västra delen av fasaden som vetter mot söder har VSC mellan 10-15%, här finns 3 fönster till bostadsytor.

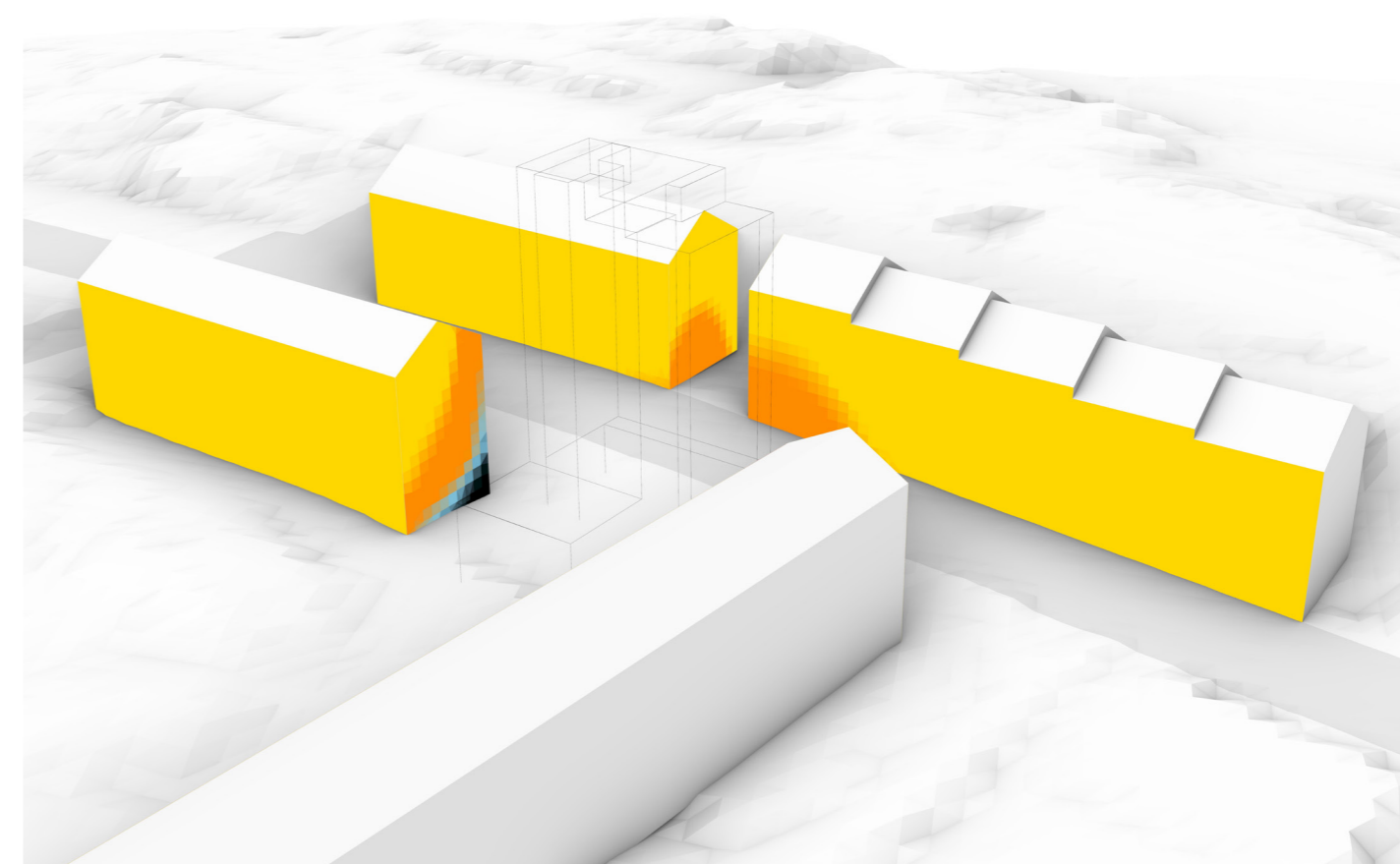
Ulfsparrigatan

Delar av fasaderna mot öster, samt gavelfasad mot norr har en VSC mellan 15-25%, här finns inga skuggande balkonger.

Gavelfasad mot nybyggnaden har en mindre yta med VSC mellan 15-25%, byggnaden har en hög sockel så inget fönster finns inom denna yta.

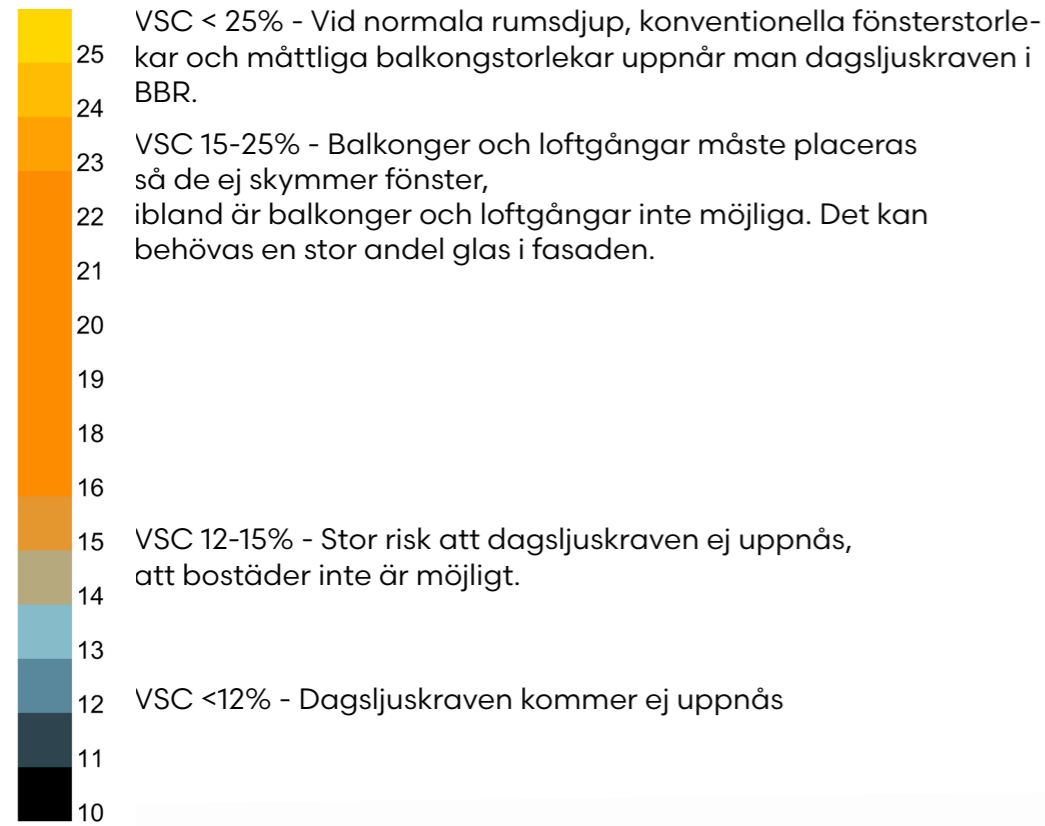


Fasad Överstegatan mot söder

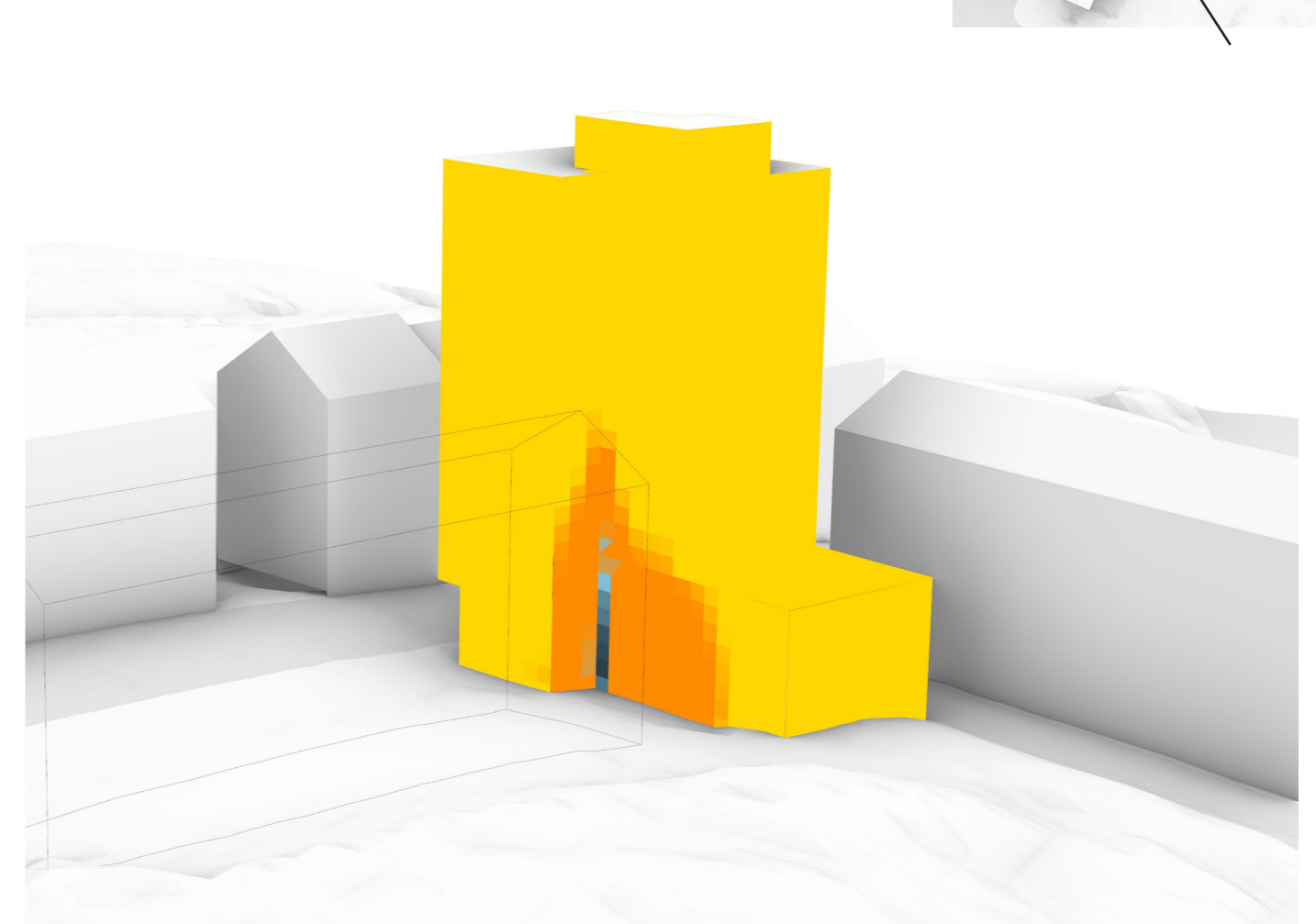
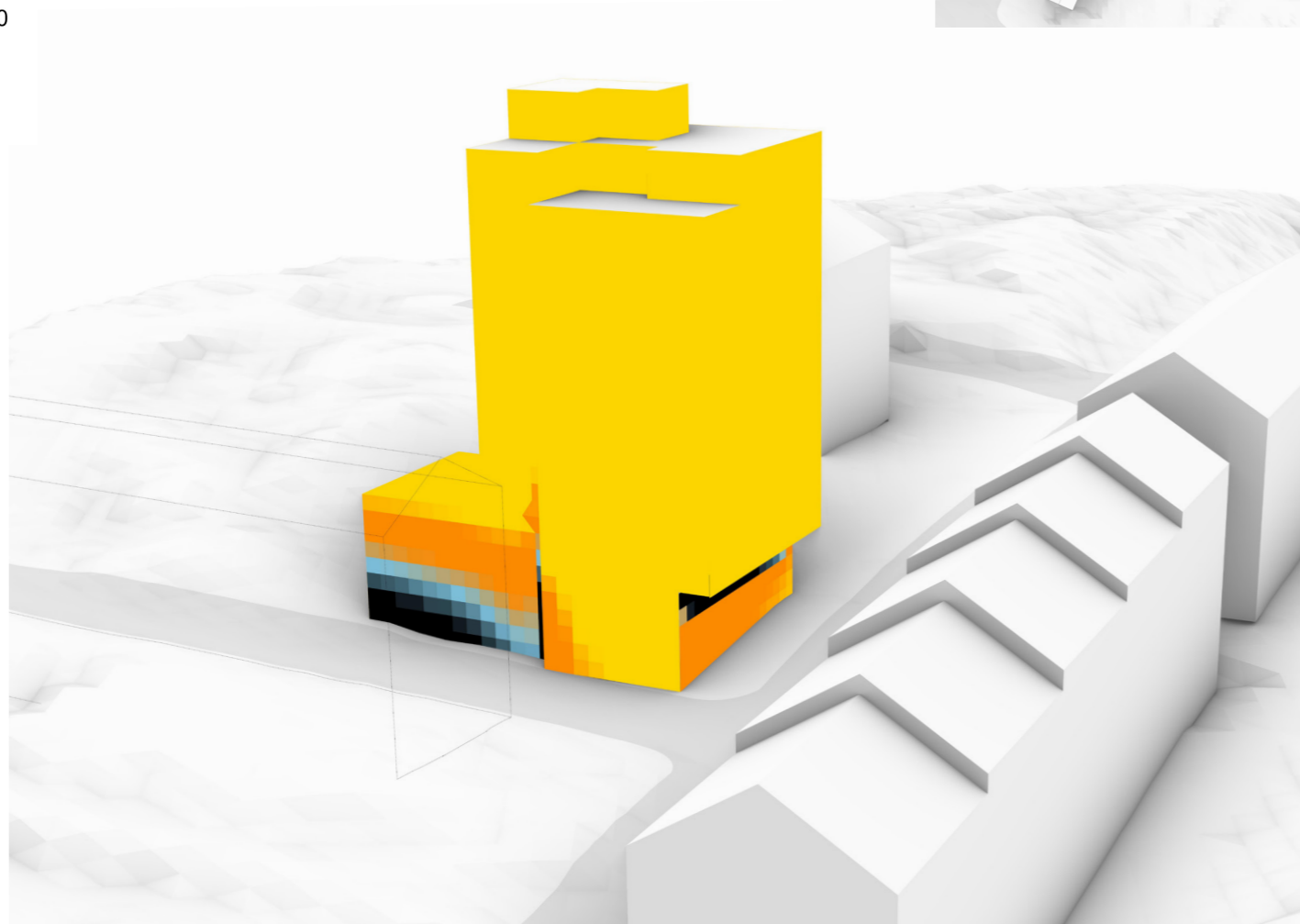
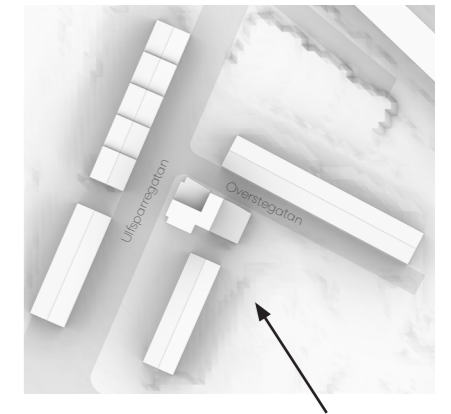
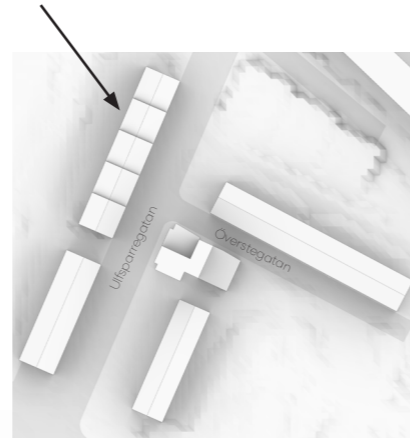


Fasader Ulfsparrigatan mot norr och öster

Dagsljusstillgång ny byggnad



I delar med VSC mellan 15-25% planeras inga balkonger eller loftgångar. I delar med lägre VSC än 15 % kommer inte vistelserum i bostäder placeras.



Fasader mot norr och väst

Fasader mot söder och öster