



Granskning av detaljplan för universitetet i Renströmsparken, del 1, inom stadsdelen Lorensberg

§ 324, 0548/11

Beslut

I byggnadsnämnden

Låta granska detaljplan för Universitetet vid Renströmsparken, del 1, inom stadsdelen Lorensberg

Samt enligt tilläggsyrkandet från Martin Wannholt (D):
att beslut om bygglov ska tas i nämnden.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande samt enligt tilläggsyrkandet från Martin Wannholt (D).

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-04-12, med bilagor.

Yrkanden

Martin Wannholt (D) yrkar på att beslut om bygglov ska tas i nämnden.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Ordföranden föreslår sen att nämnden ska besluta att bifalla yrkandet från Martin Wannholt (D) och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Dag för justering

2019-06-04

Vid protokollet

Sekreterare

Linnéa Karlsson



Delegationsbeslut

Datum 2019-03-13

Diarienummer 0548/11

Handläggare

Christian Bruce

Telefon: 031 – 368 19 14

E-post: fornamn.efternamn@sbk.goteborg.se

Beslut om delning av detaljplan för Universitetet i Renströmsparken

Beslut

Detaljplan för Universitetet vid Renströmsparken delas upp i två separata detaljplaner

Byggnadsnämnden

Fredric Norrå, planchef

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Fredric Norrå', written over a horizontal line.



Samråd om detaljplan för Universitetet vid Renströmsparken inom stadsdelen Lorensberg

§ 614, 0548/11

Beslut

I byggnadsnämnden

Genomföra samråd om detaljplan för Universitetet vid Renströmsparken mm inom stadsdelen Lorensberg.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandes förslag.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-15, med bilagor.

Dag för justering

2018-12-11

Vid protokollet

Sekreterare

Linnéa Karlsson



Göteborgs Stad

Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll
Sammanträdesdatum
2014-12-16

§ 500, Dnr 0548/11

Planbesked - detaljplan för Lorensberg 24:3 och 21:1, Göteborgs Universitet, stadsdelen Lorensberg "Campus Näckrosen"

Till handling företogs det den 21 oktober 2014 återremitterade ärendet angående ovan nämnda planbesked.

Stadsbyggnadskontoret hade ingett ett utlåtande:

”Tjänstutlåtande bil. 36

Tina Wallenius (MP) ingav en skrivelse:

”Yrkande bil. 37

Under överläggning i ärendet yrkade:

Wallenius bifall till sitt yrkande och

ordföranden Mats Arnsmar (S) bifall till kontorets förslag.

Sedan överläggningen förklarats avslutad framställde ordföranden propositioner på beslut om bifall till ovan nämnda yrkanden.

Sedan propositionerna besvarats och ordföranden meddelat att han funnit den sistnämnda vara med övervägande Ja besvarad begärdes omröstning viken verkställdes i enlighet med följande justerade proposition:

”Den som vill att nämnden skall bifalla ordförandens förslag röstar Ja den som inte vill röstar Nej. Vinner Nej har nämnden bifallit Wallenius förslag.”

Vid upprop röstade Kjell Björkqvist (FP), Mari Lindén (V, tjänstgörande ersättaren Anna Wibring (M), Axel Josefson (M), Ann-Louise Hulter (S), Mikael Niklasson (S), Tom Heyman (Vägv) och ordföranden Ja medan Wallenius röstade Nej.

Då omröstningen utfallit med åtta Ja och ett Nej hade nämnden beslutat:

att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för Lorensberg 24:3 och 21:1 inom stadsdelen Lorensberg införs i produktionsplanen för år 2015.

(MP), (S), (V) ingav en skrivelse:

”Yttrande bil. 38

(FP), (M), (Vägv) ingav en skrivelse:

”Yttrande bil. 38a

Vid protokollet

Agnetha Carlsson

Yrkande, ärende 30, (mp)

Byggnadsnämnden 2004-12-15

Angående Planbesked gällande detaljplan för "Campus Näckrosen" på Lorensberg 24:3 och 21:1 inom stadsdelen Lorensberg

Vi ser positivt på utvecklingen av Campus Näckrosen som ett centrum och kunskapspark för "konst och humaniora". Men vi förordar och yrkar på att byggnaden för den f.d. Hovrätten bevaras, och att den om det behövs byggs till liknande det exempel på god tillbyggnadskonst som tillbyggnaden för Sociala Huset/Pedagogen har visat på. Det näraliggande Landeriet som ligger utanför men nära det gällande planförslaget, vill vi att det planeras för ett bevarande av byggnaden för desamma.

Vi anser vidare att man genom "Trygg och vacker Stads" arbete kan utveckla stråket från Götaplatsen till artisen, förslagsvis genom att tillskapa gallerier för utställningar, av konst i miniatyrformat, ex på utställare kan vara elevutställningar från HDK och Valand. I det ev. arbetet som görs vill vi lägga till förslaget om galleriverksamhet som en utvecklingsform och möjlighet.

Avslutningsvis bör gångstråken och trapporna mellan Korsvägen och nuvarande Universitetstråk ses över och eventuellt en ny tillgänglighetsanpassad gång och cykelväg tillskapas framför nuvarande UB.

Yrkande:

och ska beakta → **att** planbeskedet inkluderar att BN utgår från ett bevarande av byggnaden för den f.d. Hovrätten, med en tillåtelse att bygga till densamma.

att Trygg och Vacker stad får ett tilläggsuppdrag att utveckla stråket från Götaplatsen till Artisen med exempelvis gallerier för elevutställningar

att remittera frågan till trafiknämnden om en tillgänglighetsanpassad gång och cykelväg framför nuvarande UB

Tina Wallenius (mp)

Planbesked gälland detaljplan för "Campus Näckrosen" på Lorensberg 24:3 och 21:1 inom stadsdelen Lorensberg

Det är viktigt att Göteborgs universitet har möjlighet att expandera eftersom det finns stora värden i att ha ett cityuniversitet. Samtidigt föreslås expansionen i ett område med andra stora värden och vi vill därför göra några medskick inför kommande process.

Vi vill se ett helhetstänk i området som innefattar en tydligare koppling mellan Universitetet och Korsvägen för att knyta ihop området.

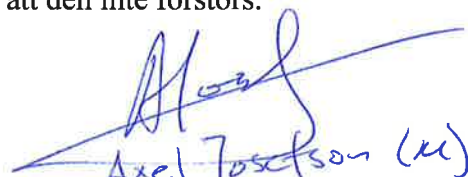
Landeriet och Hovrätten är byggnader som har stora kulturhistoriska värden. Landeriet vill vi bevara som det är idag. Hovrätten vill vi inte riva utan den ska bevaras till sin karaktär oavsett om den ligger kvar som idag och biblioteket får ett annat läge eller om staden vid planeringen kommer fram till att bygga ihop den gamla byggnaden med något nytt. Vi det senare fallet vill vi återkomma med slutligt ställningstagande.

Vi ser gärna att man bygger på de egna befintliga byggnaderna som i dagsläget är lågt utformade. Det skulle ge en mycket tydligare ram åt området. Vi ser också gärna att man utreder möjligheterna att bygga på slänten bredvid Landeriet för att få en tydlig koppling till den stadsbild som idag finns längs Söder vägen – Korsvägen.

Parken som ger området dess unika karaktär vill vi att den inte förstörs.



Kjell Björkqvist FP



Axel Foschtson (M)

Carl-Otto Lange M

Yttrande, ärende 30, (mp),(s),(v)

Byggnadsnämnden 2004-12-15

Angående Planbesked gällande detaljplan för "Campus Näckrosen" på Lorensberg 24:3 och 21:1 inom stadsdelen Lorensberg

Vi ser positivt på utvecklingen av Campus Näckrosen som ett centrum och kunskapspark för "konst och humaniora". Men vi förordar att byggnaden för den f.d. Hovrätten bevaras, och att den om det behövs byggs till liknande det exempel på god tillbyggnadskonst som tillbyggnaden för Sociala Huset/Pedagogen har visat på. Det näraliggande Landeriet som ligger utanför men nära det gällande planförslaget, vill vi att det planeras för ett bevarande av byggnaden för desamma.

Vi anser vidare att man genom "Trygg och vacker Stads" arbete kan utveckla stråket från Götaplatsen till artisen, förslagsvis genom att tillskapa gallerier för utställningar, av konst i miniatyrformat, ex på utställare kan vara elevutställningar från HDK och Valand. I det ev. arbetet som görs vill vi lägga till förslaget om galleriverksamhet som en utvecklingsform och möjlighet.

Avslutningsvis bör gångstråken och trapporna mellan Korsvägen och nuvarande Universitetstråk ses över och eventuellt en ny tillgänglighetsanpassad gång och cykelväg tillskapas framför nuvarande UB.



Tina Wallenius (mp)



Mats Arnsmar (s)



Johan Zandén (v)