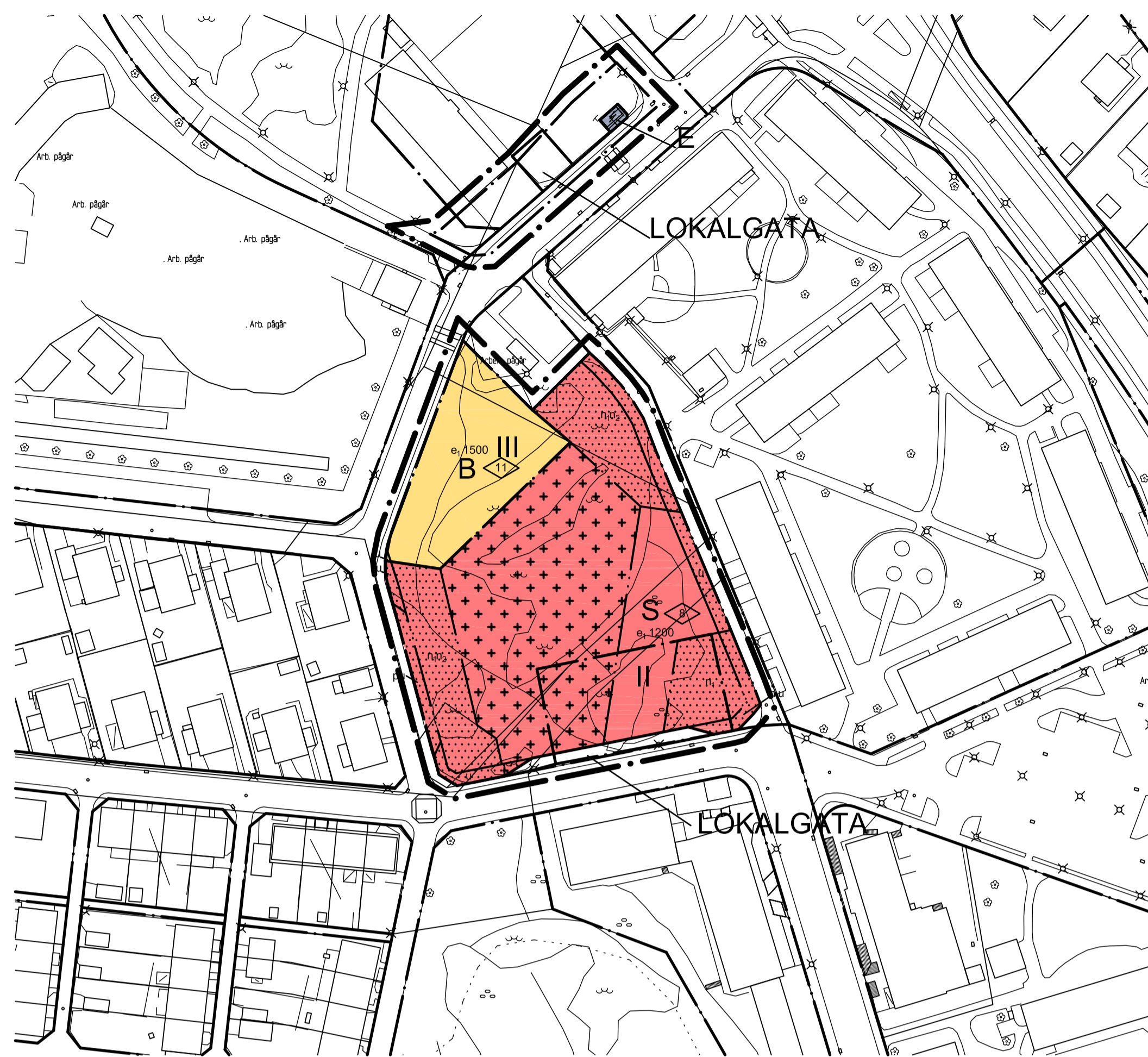




GRUNDKARTA



PLANKARTA

Skala 1 :1000

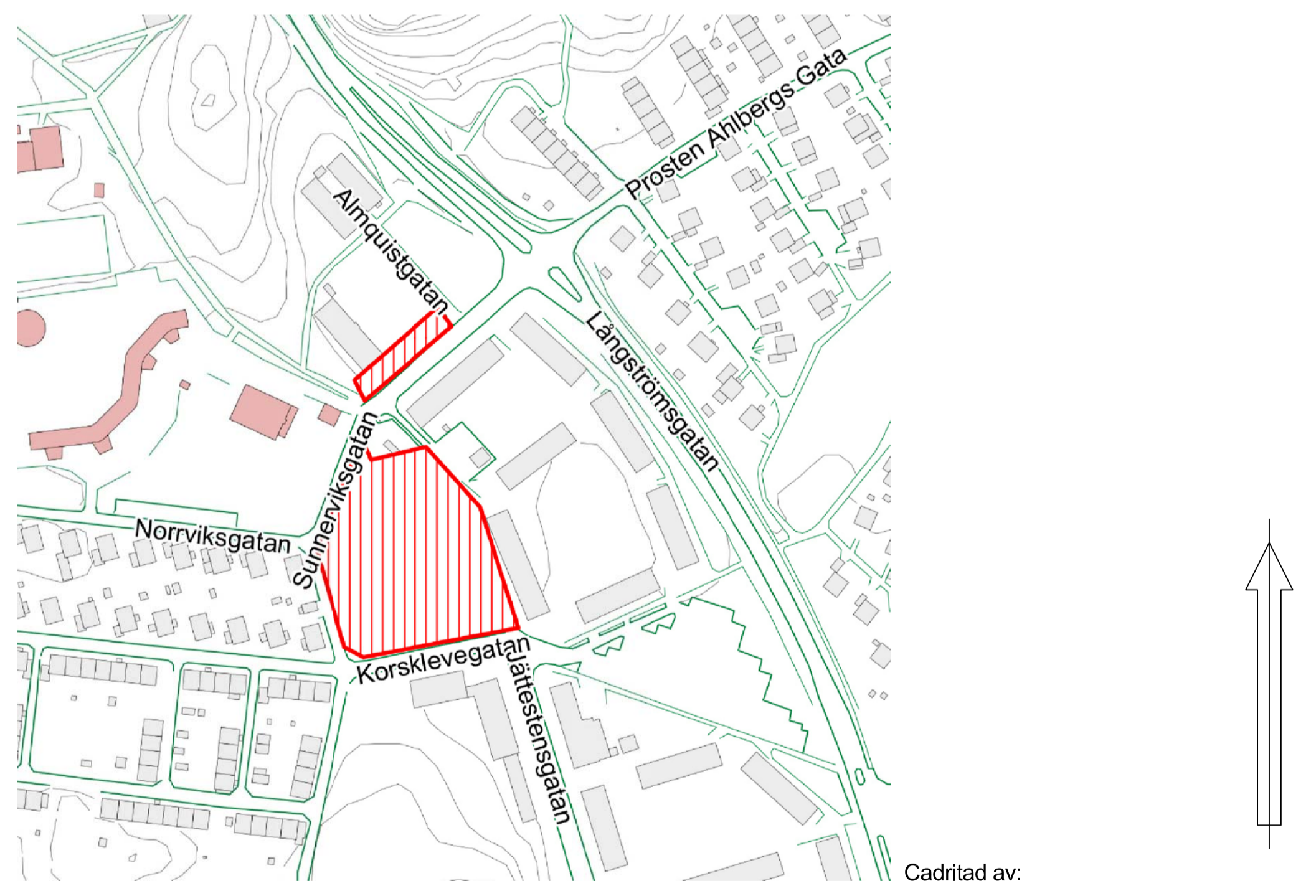
- BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN**
- Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- PLANBESTÄMMELSER**
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
LOKALGATA Lokal trafik
 - ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
B Bostäder
S Skola
E Teknisk anläggning
 - UTNYTTJANDEGRAD**
e₁ Största Bruttoarea i m²
 - BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
Byggnad får inte uppföras
Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader

- 5. MARKENS ANORDNANDE**
- n₁ Området får ej inhägnas
 - n₂ Befintlig växtlighet skall sparas
 - p Parkering får anordnas
- 6. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE**
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
 - Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 3 m.
 - II Högsta antal våningar
 - Lägst höjd på färdigt golv för VA-anslutning med självfall är 0.3 meter över marknivå vid förbindelsepunkt
- 7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

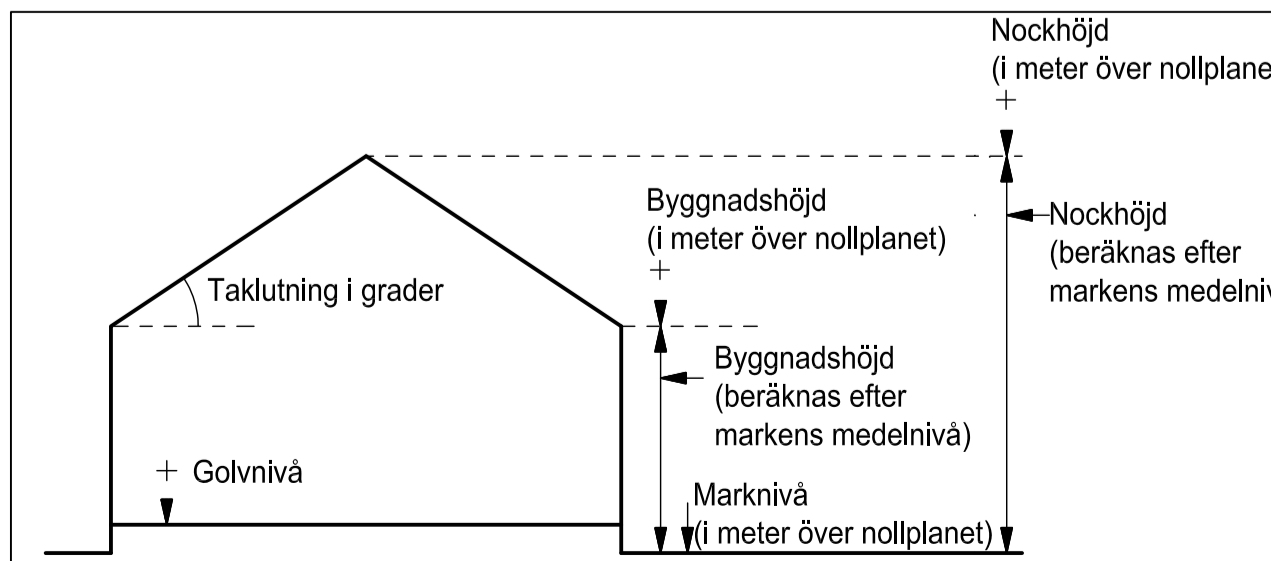


ILLUSTRATIONSRTNING

Fila XXXX



ÖVERSIKTSKARTA



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas. Med nollplan avses kommunens nollplan.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationsritning
- grundkarta (preliminär)
- fastighetsförteckning (preliminär)
- samrådskrets

BESLUT (Plankarta -bestämmelser)

BN utställning _____
 BN godk./antag. _____
 KF antagande _____
 Laga kraft _____

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 1987:10, normalt planförfarande

PLANHANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser _____
 Planbeskrivning _____
 Genomförandebeskrivning _____

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: Enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

XX XXXXXXXXX Avd.chef

XX XXXXXXXXX

Göteborgs Stad
 Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för Förskola vid Sunnerviksgatan inom stadsdelen Kyrkbyn i Göteborg

Göteborg 2014-05-20

Birgitta Lööf Planchef
 Per Osvalds Konsultsamordnare
 Magnus Larsson Planarkitekt

Fila XXXX