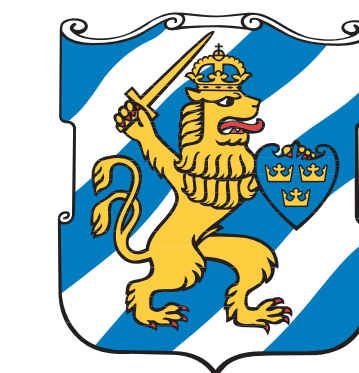


Detaljplan för Lisebergs utbyggnad öster om Nellickevägen



Göteborgs
Stad

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Helena Rengemo 070-995 57 38

Per Osvalds 031-368 18 51

Kontakt på fastighetskontoret:

Fredrik Olausson 031-368 11 37

Kontakt på trafikkontoret:

Viktor Sköldstedt 031-368 24 55

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0412/18
Senast 4 mars 2020

Granskning 12 februari – 4 mars 2020

Planens innehåll

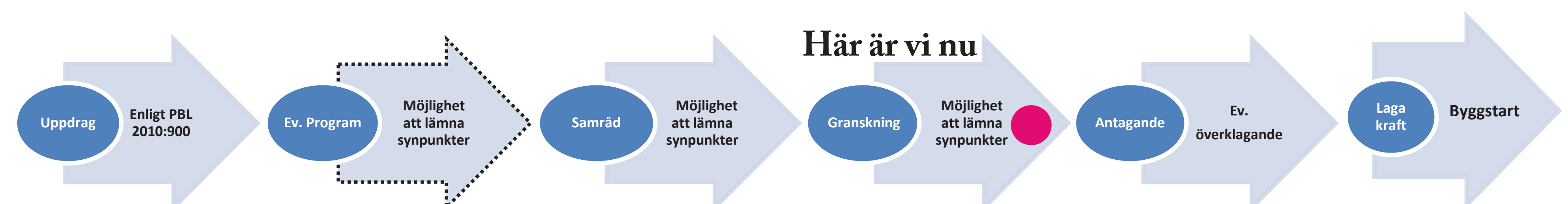
- Byggnader för besöksverksamhet och hotell kan uppföras inom två kvarter norr och söder om en förlängning av Vörtgatan. Avsikten är att uppföra ett besökscenter för Volvo i den södra delen och att Liseberg ska kunna expandera sina verksamheter på lång sikt utifrån behov i den norra delen; vattenpark, hotell, lager och utökad nöjespark.
- Nellickevägen stängs av för biltrafik inom planområdet och gör plats för ett parkstråk med ekologisk funktion utmed Mölndalsåns strand. Sofierogatan förlängs söderut utmed E6/rv40 och ansluter till Nellickevägens fortsättning söder om planområdet. Vörtgatan förlängs österut till Sofierogatan förlängning.
- En större parkeringsanläggning föreslås under Volvos besökscenter, och ska rymma parkeringsbehovet för befintlig nöjespark, hotell och bad som planeras i etapp 1 väster om Mölndalsån samt större delen av behovet för tillkommande verksamheter i aktuell detaljplan, totalt ca 1550 bilplatser.
- Rundqvists boktryckeri får möjlighet att utveckla sin fastighet med hotell, museiverksamhet och fortsatt boktryckeri. Befintlig byggnad med kulturhistoriskt värde bevaras.
- Södra delen av aktuellt detaljplaneområde ingår i detaljplanen för hotell och vattenpark söder om Liseberg som vann laga kraft i december 2019. Alla intressenter är med på att aktuell plan görs om i dessa delar innan genomförandetiden har gått ut.



Illustration över föreslagen bebyggelse i aktuell detaljplan samt gällande detaljplan väster om Mölndalsån.



Illustration av Volvoprojektet, vy från bron vid Vörtgatan. Bild av Volvo



Detaljplan för **Lisebergs utbyggnad öster om Nellickevägen**



Göteborgs
Stad

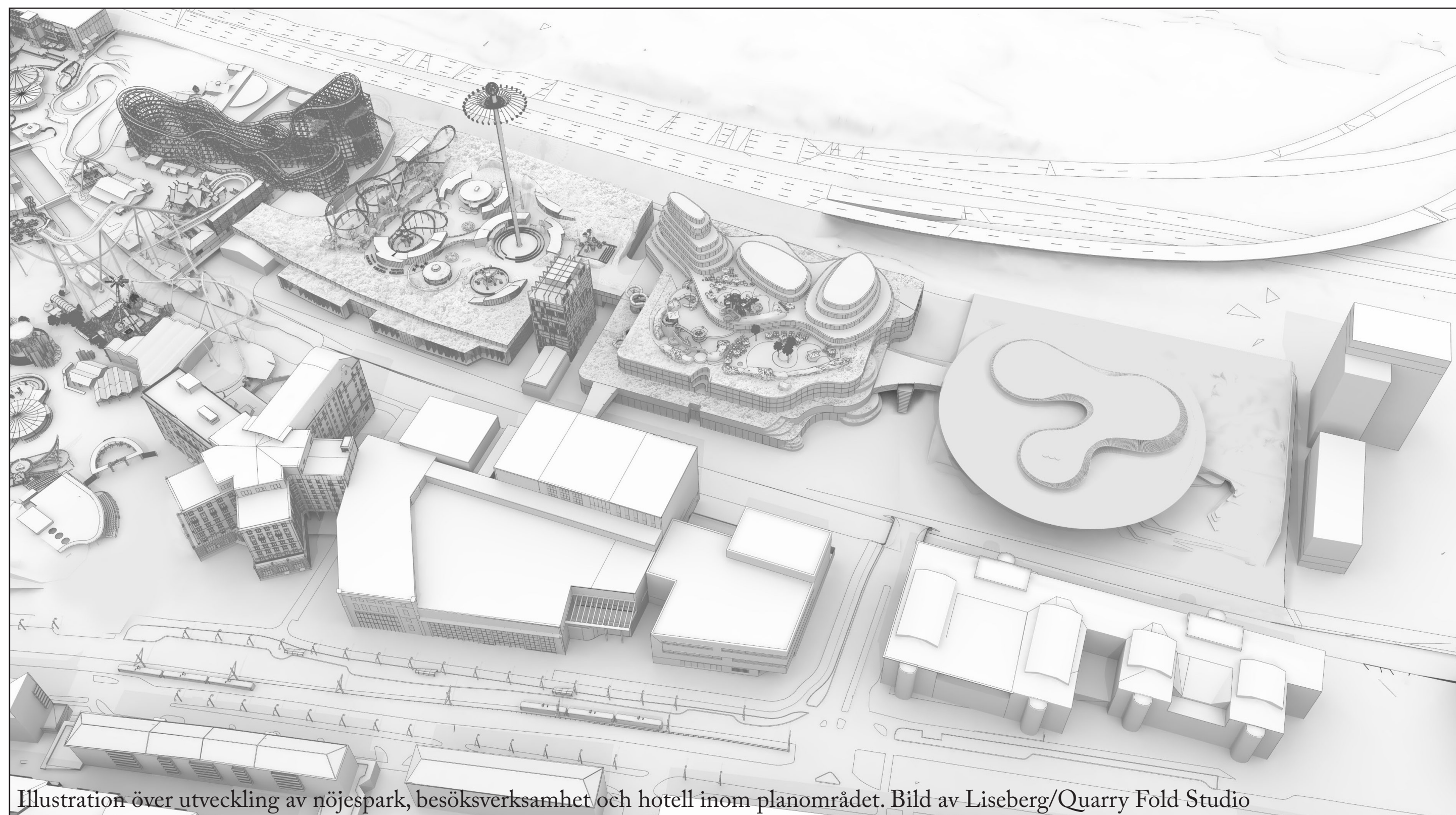


Illustration över utveckling av nöjespark, besöksverksamhet och hotell inom planområdet. Bild av Liseberg/Quarry Fold Studio



Illustration över föreslagen bebyggelse utmed Mölndalsån, vy mot norr med Volvoprojektet i förgrunden. Bild av Liseberg/Quarry Fold Studio



Illustration över föreslagen bebyggelse utmed Mölndalsån, vy mot söder. Bild av Liseberg/Quarry Fold Studio



Illustration av Volvoprojektet, vy från E6. Bild av Volvo