

Gestaltning Kortedala Annandagsgatans förskola



Förstudie 2021-04-21

Gestaltning Kortedala Annandagsgatans förskola

Datum: 2021-04-21
Projektnamn: Gestaltning Kortedala Annandagsgatans förskola
Status: Förstudie (tidig)

Beställare: Lokalförvaltningen
Beställarens representant: Mattias Joklint

Konsult: Norconsult AB
Box 8774
402 76 Göteborg

Uppdragsledare: Viveka Larsson
viveka.larsson@norconsult.com
+46 10 141 80 54

Handläggare: Viveka Larsson
viveka.larsson@norconsult.com
+46 10 141 80 54

Uppdragsnr: 107 29 54

Foton: Norconsult samt WSP
Illustrationer: Norconsult där inget annat anges.

Beskrivning av utgångspunkt

Platsen för Annandagens förskola utgörs idag av ett stadsrum med lummig park med tidstypisk omkringliggande bebyggelse som beskrivs ingående i Kulturmiljöutredning Annandagsgatan 2020-06-09.

Den intilliggande bebyggelsen har en lågmäld putsad arkitektur mestadels i 3-4 våningar i milda jordiga pasteller. De avlånga fasaderna har vertikala och horisontella färgfält som skapar variation och delar in de långa fasaderna visuellt.

Den befintliga förskolan i trä i ett plan ligger insmugen i Annandagsparken och kommer att ersättas av en förskola med 4 avdelningar.

Enligt tidigare inplaceringsstudie 2020-09-04 placeras den nya förskolan i stort sett på samma plats som den befintliga och blir i 2 plan med teknik 2 trappor upp.

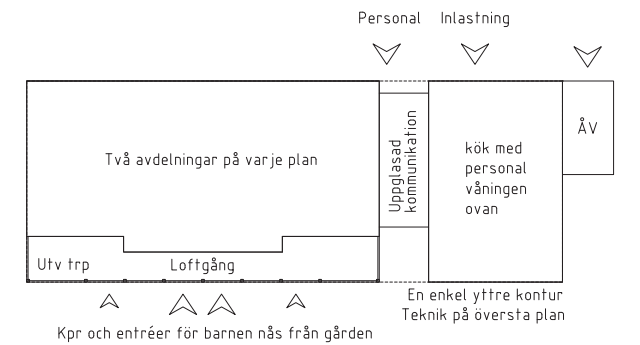
Byggnaden kommer att bli väsentligt högre än den befintliga förskolan. Inte minst med tanke på att teknikutrymmena kräver en god rumshöjd.

Ett u-område begränsar möjligheten att bygga mer söderut.

Gestaltningförslaget är illustrerat med Örtugsgatans förskolas planlösning och logistik som exempel där de olika volymerna är modifierade och anpassade till platsen. Förslaget har en vertikal kommunikationsdel som skiljer avdelningarna från kök och administration. Därifrån nås avdelningarna på det övre planet via loftgångar. Förslaget skall ses som en möjlig användning av byggrätten som ändå bedöms ha en god möjlighet för genomförande.

Ytan att bygga på är begränsad i norr och söder, därav passar denna relativt ytsnåla planlösning. I norr behöver man vid genomförandet ta hänsyn till topografin och de befintliga träden. Om ÅV-hus placeras här kan man behöva ställa markstöd vid fastighetsgränsen och då behöver hänsyn tas till rotsystem m.m.

En stor del av Annandagsparken kommer nyttjas som fria för verksamheten. Höjdskillnader tas upp mellan en mindre zon intill förskolan för de små barnen och den lägre, friare lekytan i söder för de äldre barnen.



Lekfulla färgfält i de putsade befintliga fasaderna.



Den befintliga förskolan som ligger insmugen i parken sett söderifrån december 2020.



Exempel på befintlig omkringliggande bebyggelse där olika tidstypiska jordiga pasteller bryter upp volymerna i fält. Den äldre delen av befintlig förskola skymtas till höger i bilden. Grönskan i området är väl uppvuxen.

Koncept relationen mellan analys och inriktning för lösning

Den nya förskolan bygger på ett koncept med enkel yttre grundvolym/volymsiluett som tar fasta på den omkringliggande bebyggelsens konturer. Då den lummiga parken är det starkaste intrycket av platsen passar en träbyggnad väl in samt att förskolan fortsättningsvis "smygs" in i grönskan. Parken begränsas av lamellhus med putsade fasader i tidstypiska jordiga pasteller. En träbyggnad med plåttak ger ett lätt intryck och blir i förhållande till övrig bebyggelse huset i parken.

Inplacering

Vi ställer in en ny byggnad med en volym lika bebyggelsen runt parken och med liknande kulörer, men med lättare material i fasad och tak. Förskolan tillhör parkmiljön. Inpassning i landskapet är viktig. Volymen anpassas till hur den möter marken. Viktigt att studera höjder och färdigt golvnivå så att omgivande mark möter den nya byggnaden väl.

Uttryck

Förskolan bidrar till den lugna gröna parkmiljön. För att uppnå detta är fasadmaterial, fasaduttryck och kulörer viktiga. Även speglingar i glaset bidrar till ökad effekt av träden, grönskan och omgivningen. Den nya byggnaden upplevs integrerad i miljön. Fönstersättningen är sammanhållen med liten variation i storlekar och bröstning. Skillnaden i typologi mellan omgivande bebyggelse uttrycks.

Färgsättning

Kulörerna ska kunna fungera under alla årstider och likt den äldre bebyggelsen föreslås samma kulörskala. Förslagsvis kan volymen få en loftgång likt Örtugsgatan, en loftgång in mot förskolegården i öster vilket visuellt ger en smalare gavel ut mot parken, se den illustrerade fasaden.

Variation uppnås framförallt genom kulörsättning. Kulörställningen är sammanhållen och varierar i ton snarare än i skilda kulörer. Byggnaden kan förslagsvis vara grön med olika gråa nyanser på pelare, fönster och dörrar.



Tidstypisk 50-talsfönstersättning. Olika indelningar av spröjs och fönsterstorlekar samt något utbyggda burspråksfönster. Takfoten är relativt nätt och kort. Tidstypiska putsfasader i gröna kulörer blandat med ljusare puts i fält.

Fasad och fasadmaterial

Fasader skall vara lugna och sammanhållna. De skall bestå av få material och ett återhållet uttryck. Lämpligt fasadmaterial är trä. Bra om indelningar och mönsterverkan kan vara horisontell snarare än vertikal.

Den illustrerade loftgångens pelare bidrar till att hålla samman den yttre enkla konturen. Skärmar på utsida loftgång kan utformas som träspaljeer, och kan utgöras av ett mer transparent stående raster upp till tak. Ljusinsläpp i fönsterläge utgörs av glasträcken med överliggare i trä.

Volym

Området har idag bebyggelse av olika höjd. Den nya förskolan har volymproportioner liknande befintliga bostadshus i de närliggande lamellhusen. Volymerna kan brytas ned i fält med olika typer av kulörtöner. På detta vis delas fasaderna upp visuellt på samma vis som den intilliggande befintliga bebyggelsen.

Tak

Taken skall upplevas lätta med liten dimension i avslut. Plåttäckning är att föredra gestaltsmässigt. Grönt tak, t.ex. med sedumtäckning skall provas där så är möjligt med hänsyn till förutsättning från eventuella solpanelinstallationer. Takkulör skall vara grön eller ljusare grå. Uppstickande takinstallationer minimeras. Tekniska anordningar skall till så stor del som möjligt inrymmas i volymen. Tillräcklig plats i byggrätten är en förutsättning för att göra detta möjligt.



Exempel på loftgång längs fasad där stolparna går ända upp till tak. Pelarna ger den avlånga fasaden resning på en enkel avlång volym.

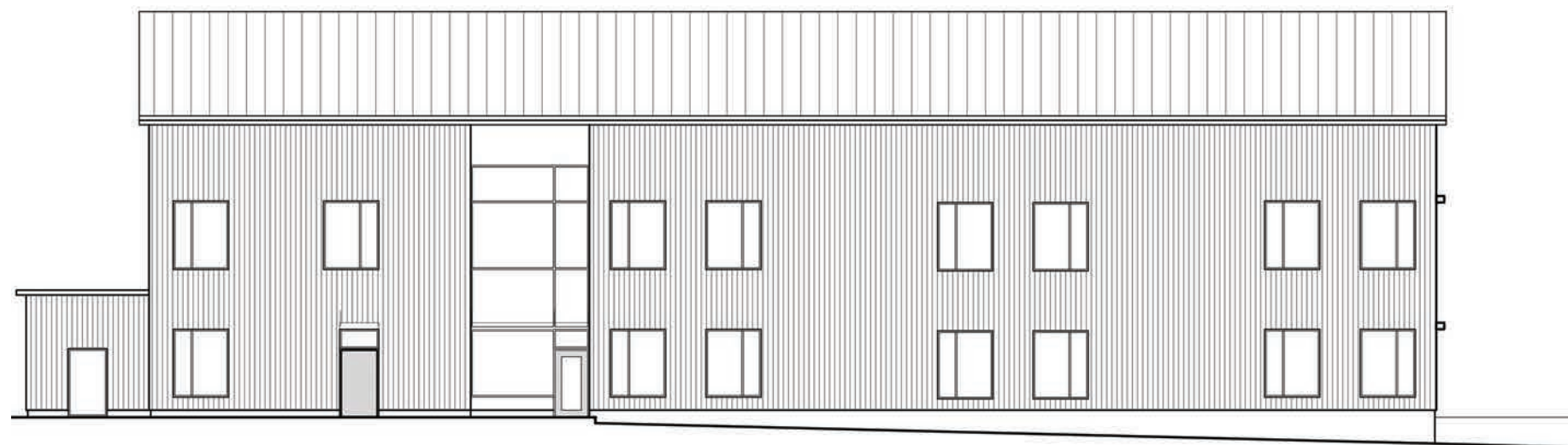


Exempel på enkel volym med varierad träpanel och transparent raster i fasad.

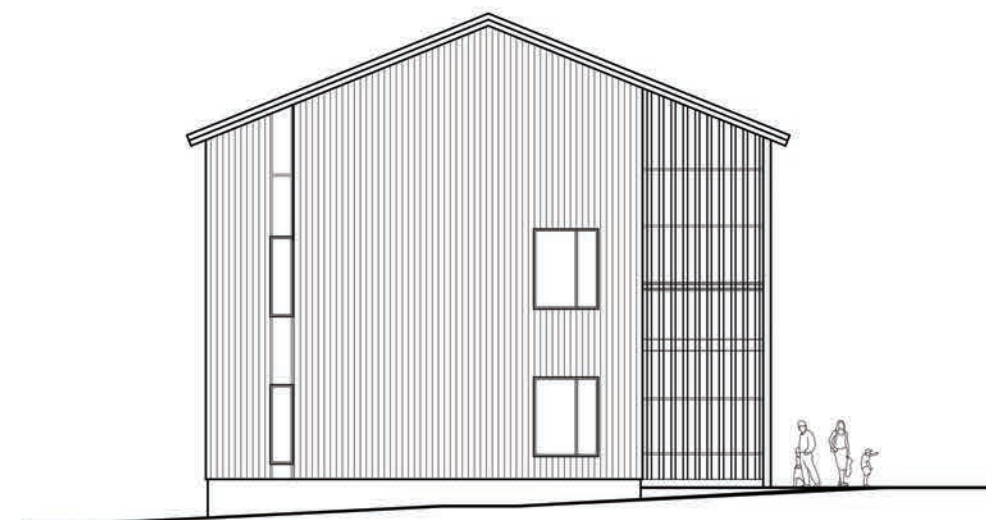


Exempel varierad träpanel och speglingar i glaset.

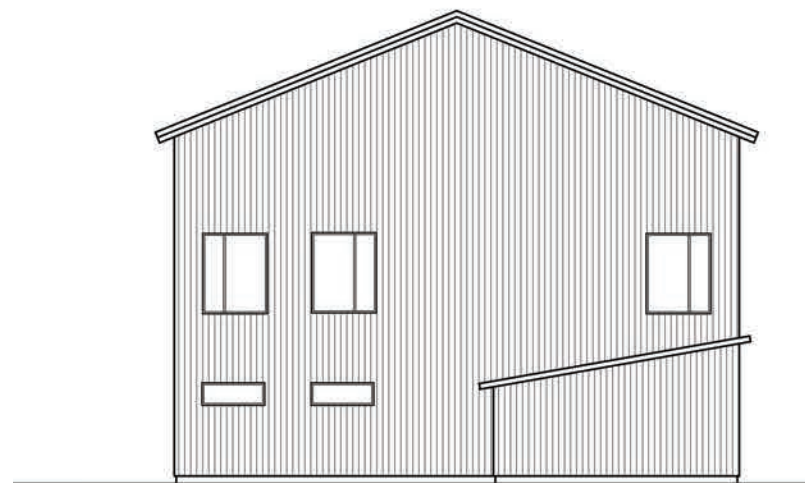
Förslag gestaltning av volym och fasad



Fasad mot väster



Fasad mot parken i söder



Fasad mot norr



Fasad in mot gården i öster



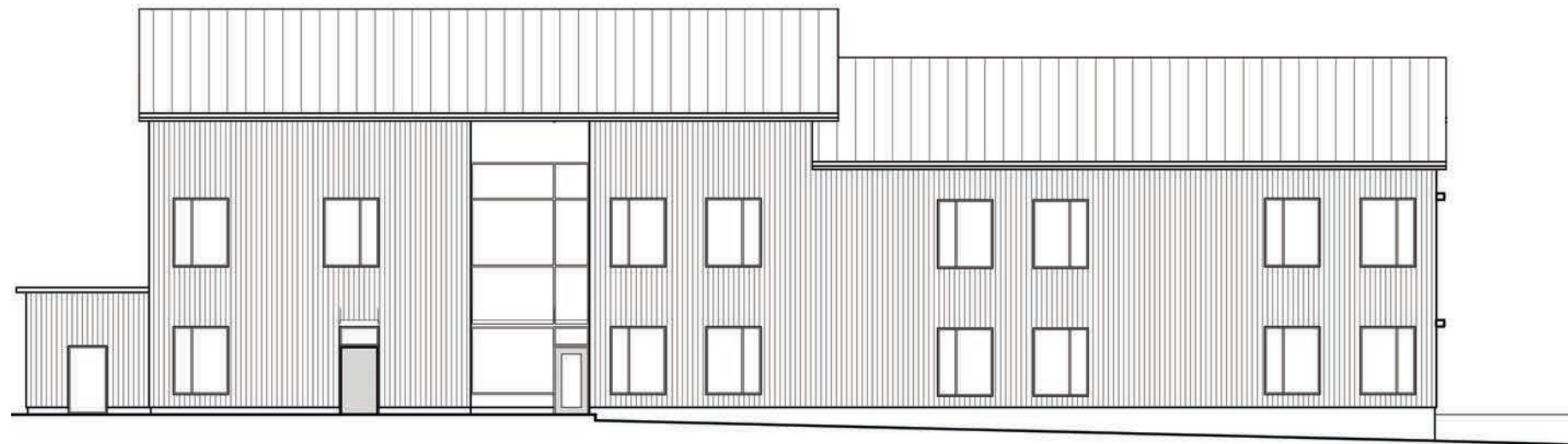
Principsektion



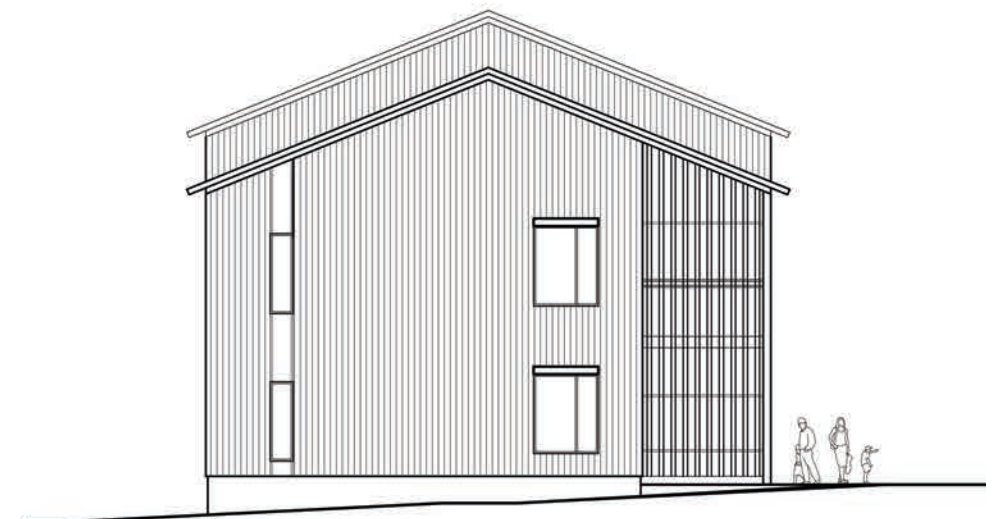
Den befintliga förskolan till höger i bild och parken som breder ut sig till vänster.

Skala 1:200

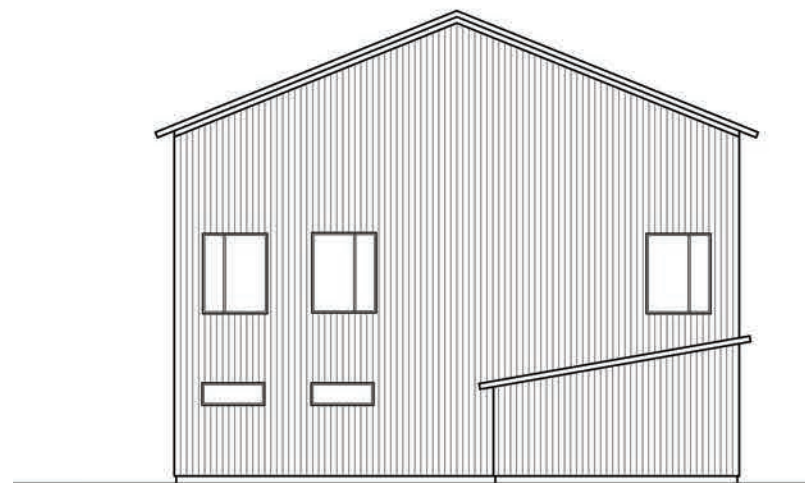
Förslag gestaltning av volym och fasad | Alternativ "trappad volym"



Fasad mot väster



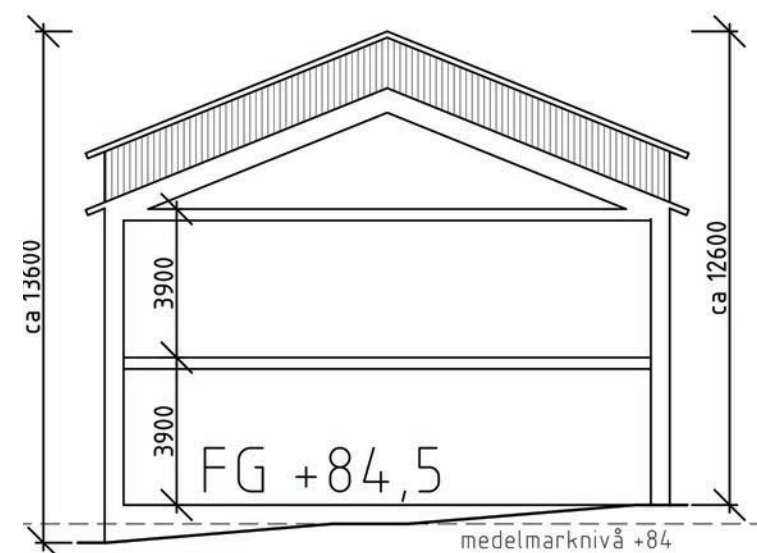
Fasad mot parken i söder



Fasad mot norr



Fasad in mot gården i öster



Principsektion



Den befintliga förskolan till höger i bild och parken som breder ut sig till vänster.

Skala 1:200

Förslag gestaltning av volym och fasad kulörer | Alternativ grönt tak



Fasad mot gården i öster.
Skala 1:200



Den befintliga förskolans södra fasad mot parken.



Gaveln ut mot parken i söder
Skala 1:100

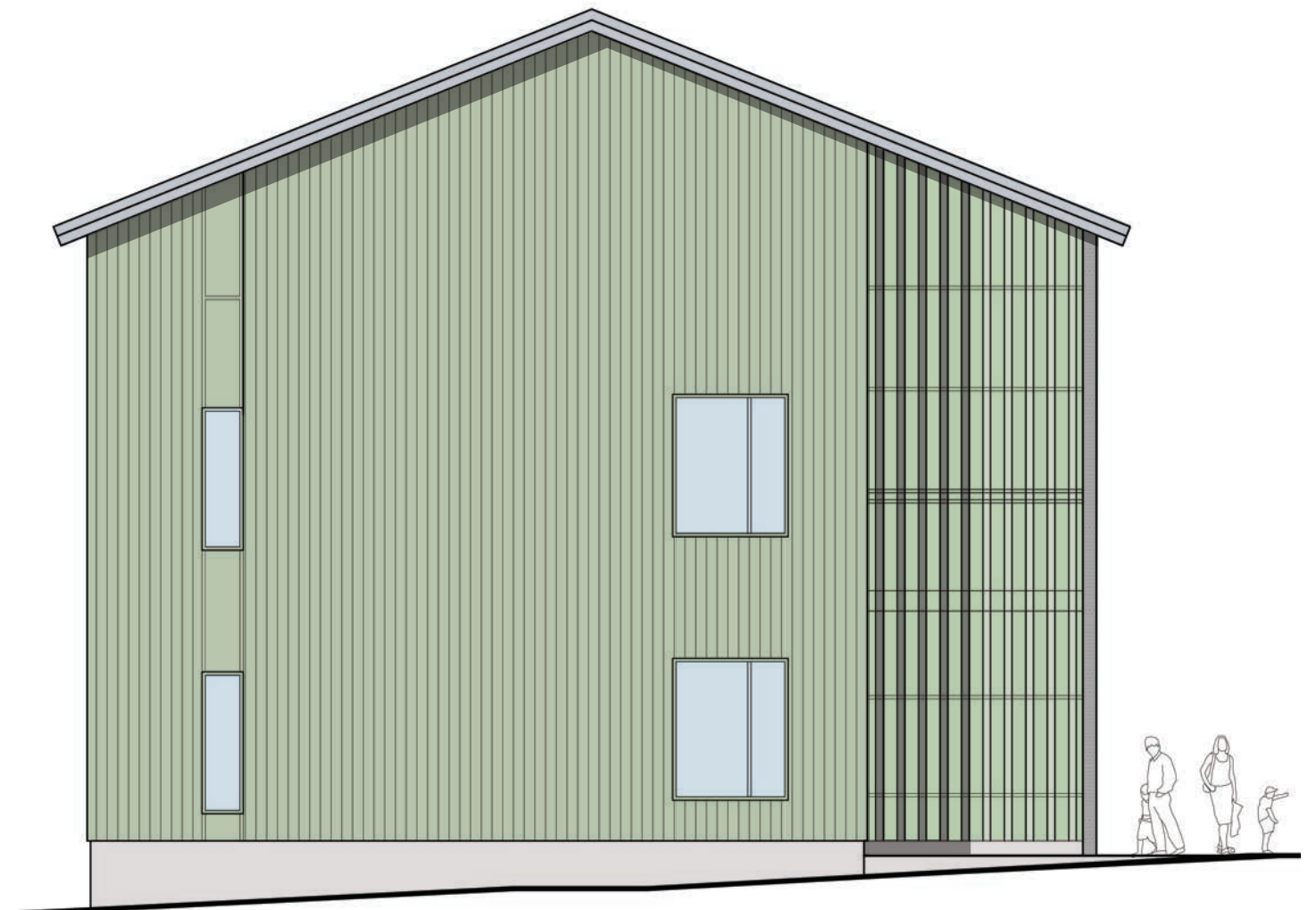
Förslag gestaltning av volym och fasad kulörer | Alternativ grått tak



Fasad mot gården i öster.
Skala 1:200

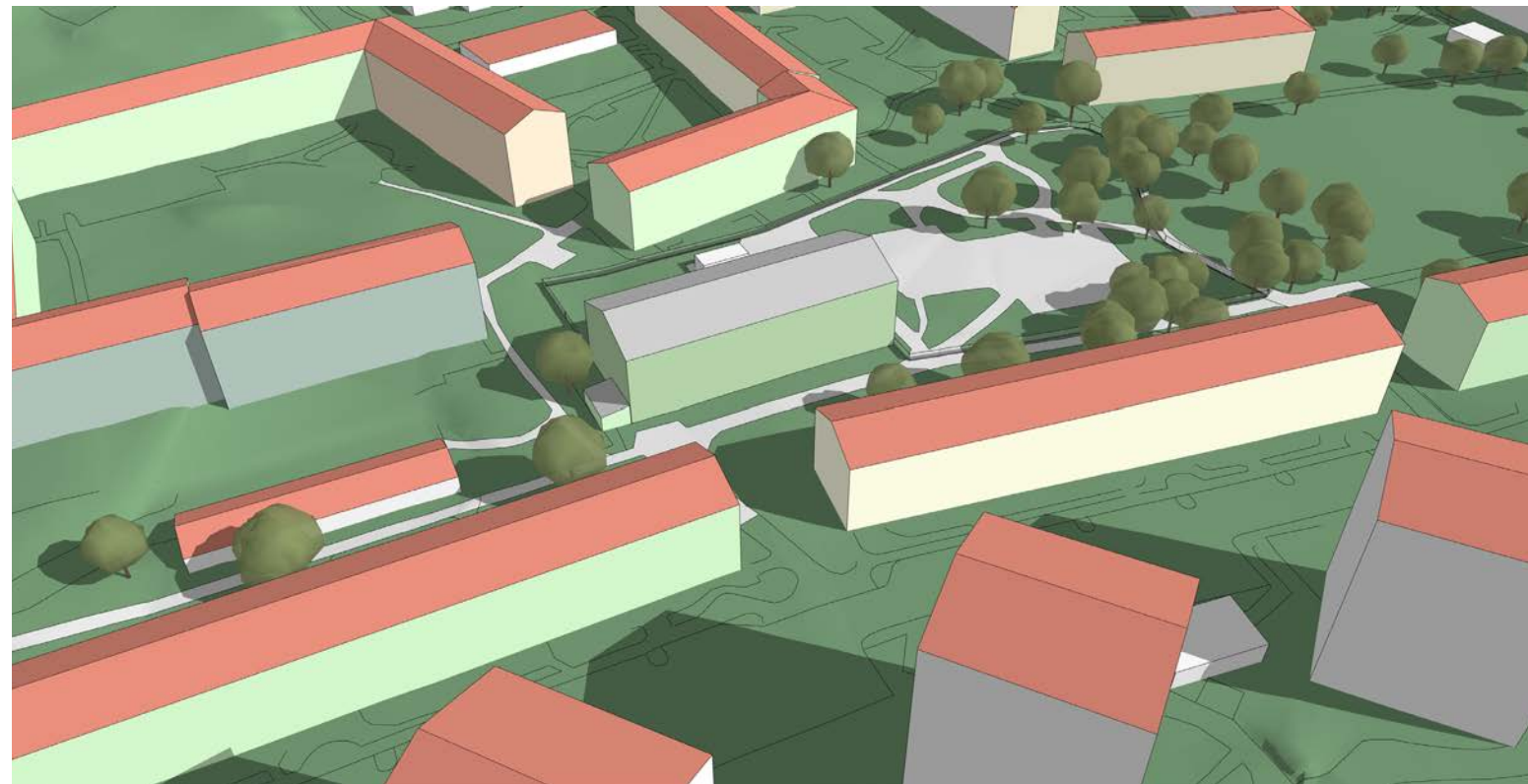


Den befintliga förskolans södra fasad mot parken.

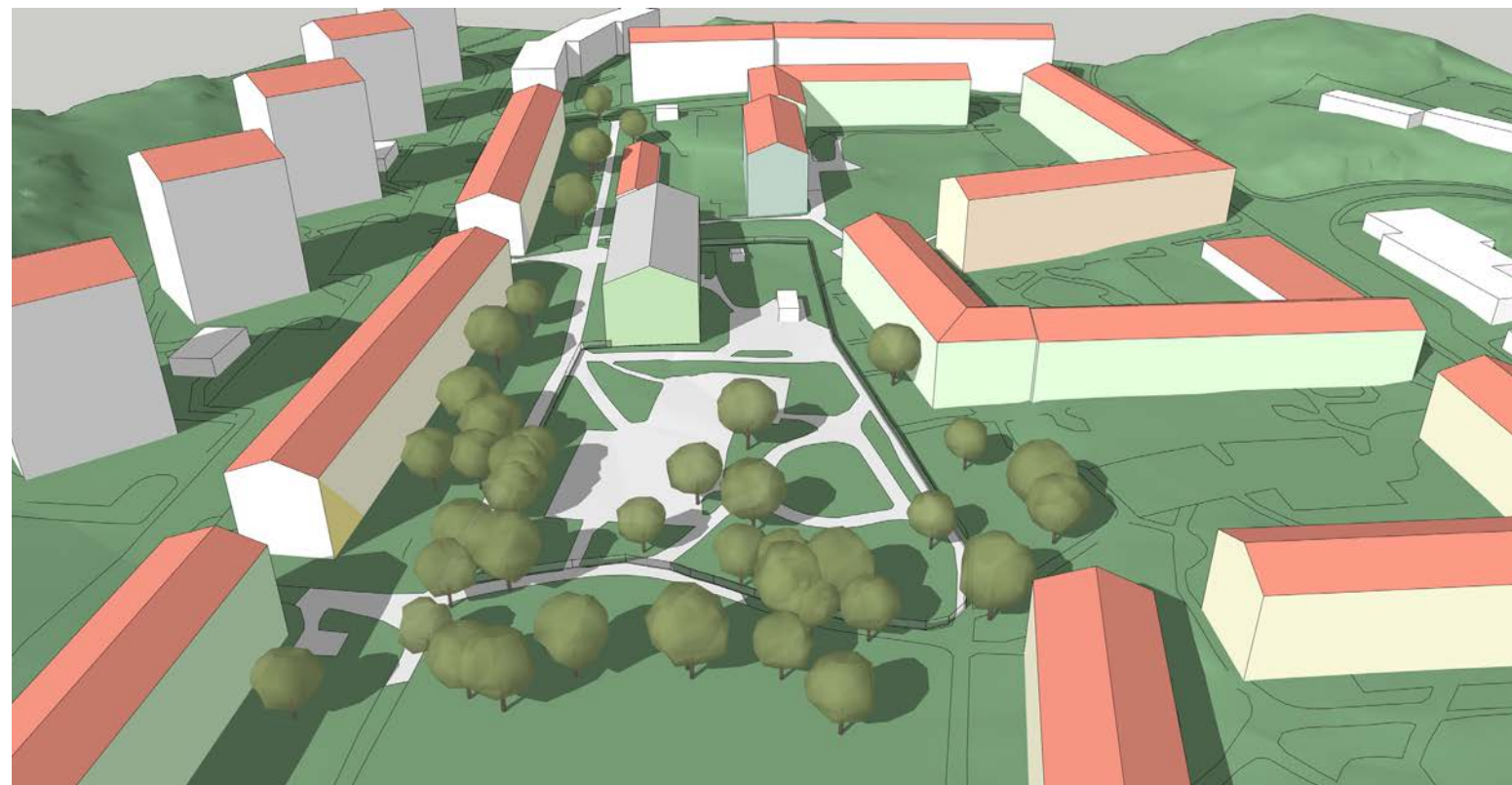


Gaveln ut mot parken i söder
Skala 1:100

3D-vyer

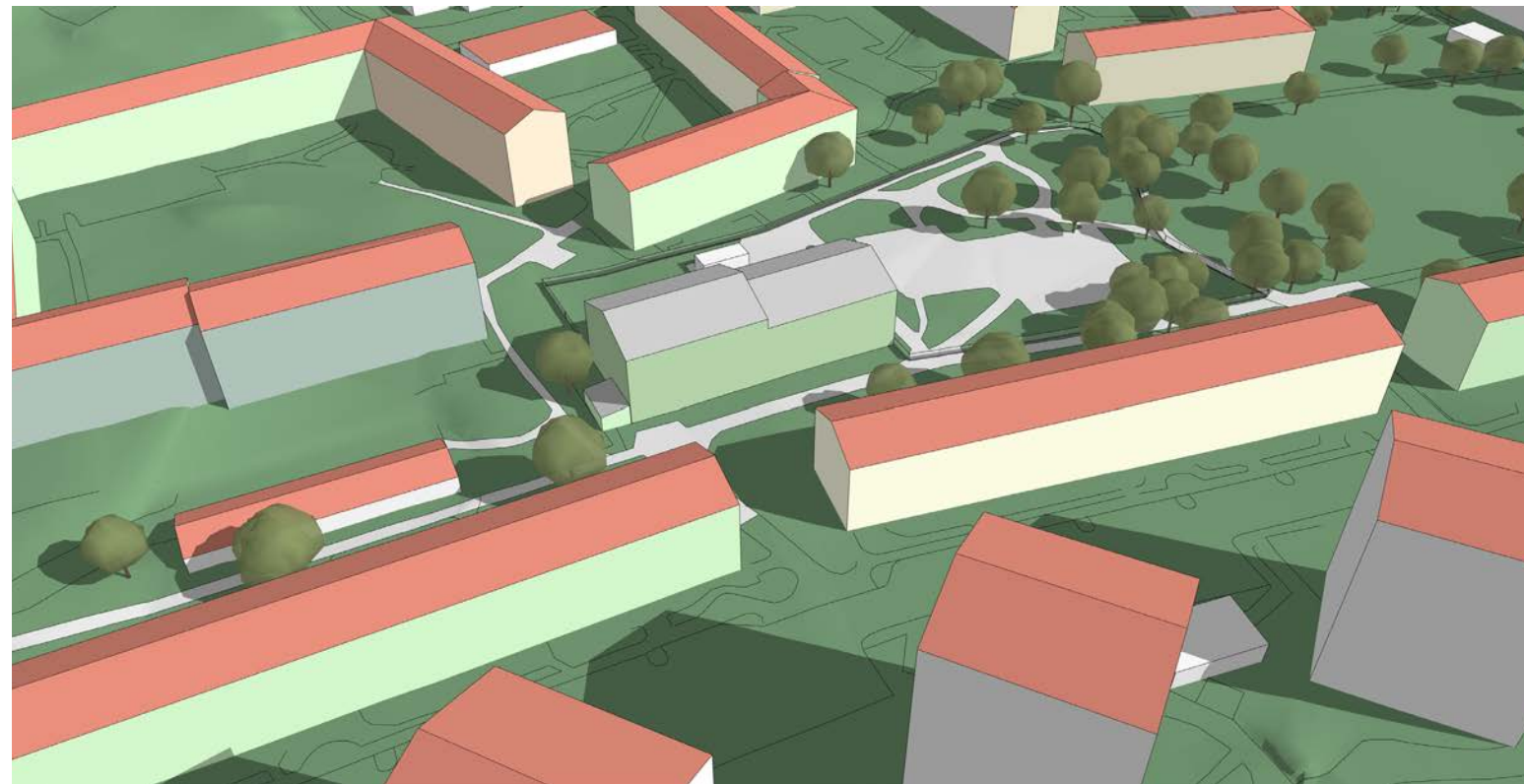


Vy från väster

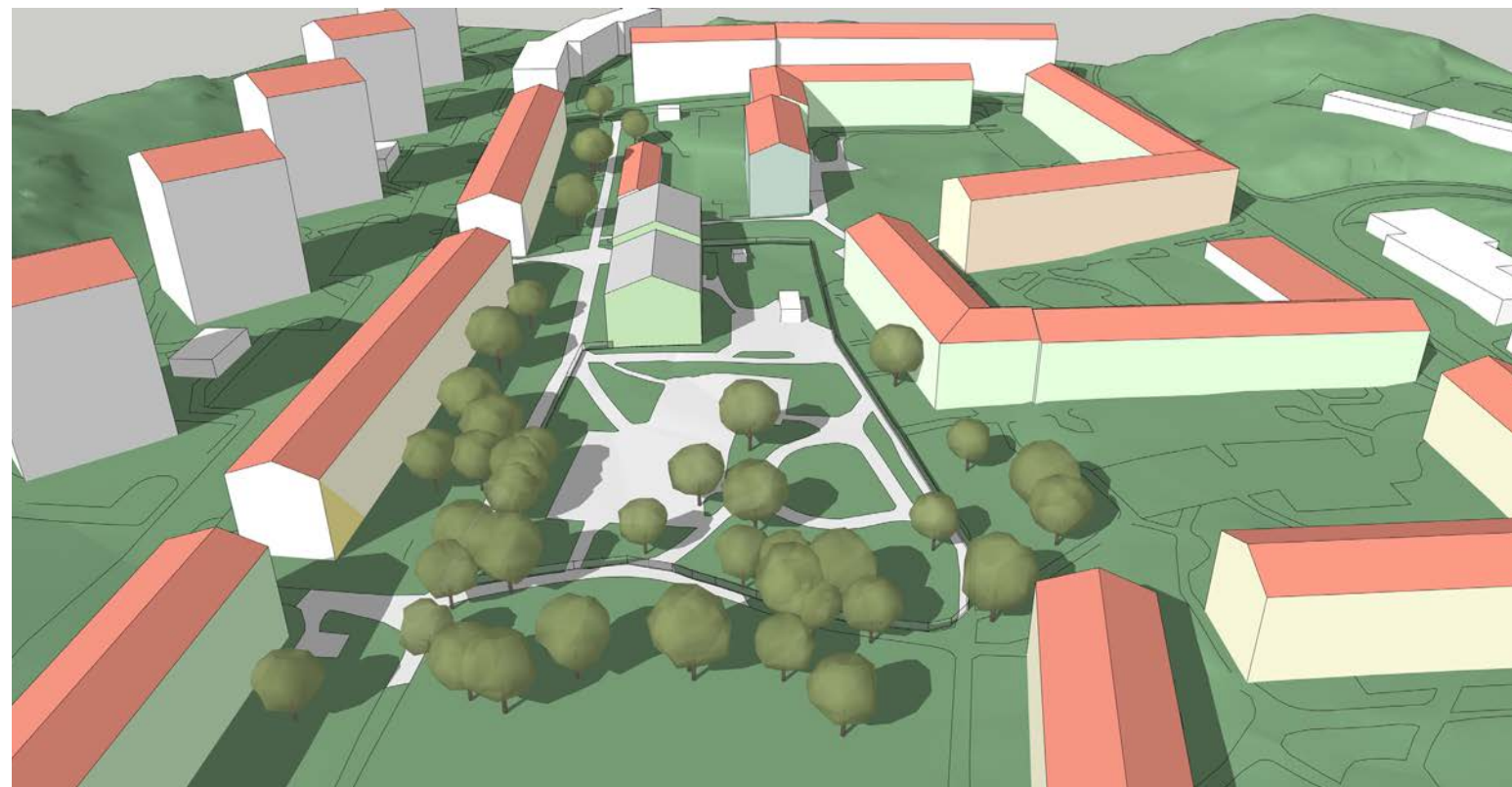


Vy från söder

3D-vyer | Alternativ "trappad volym"

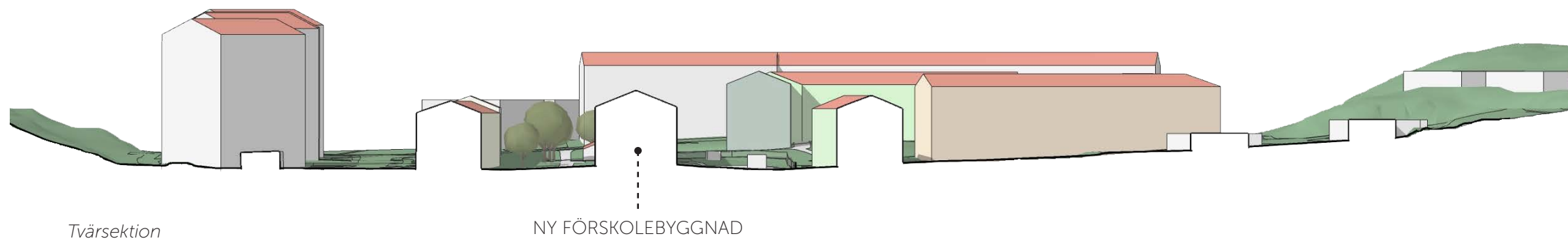
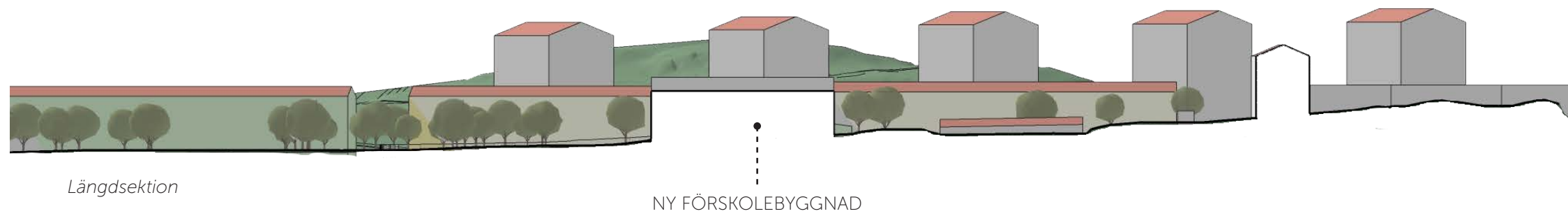


Vy från väster



Vy från söder

Landskapssektioner

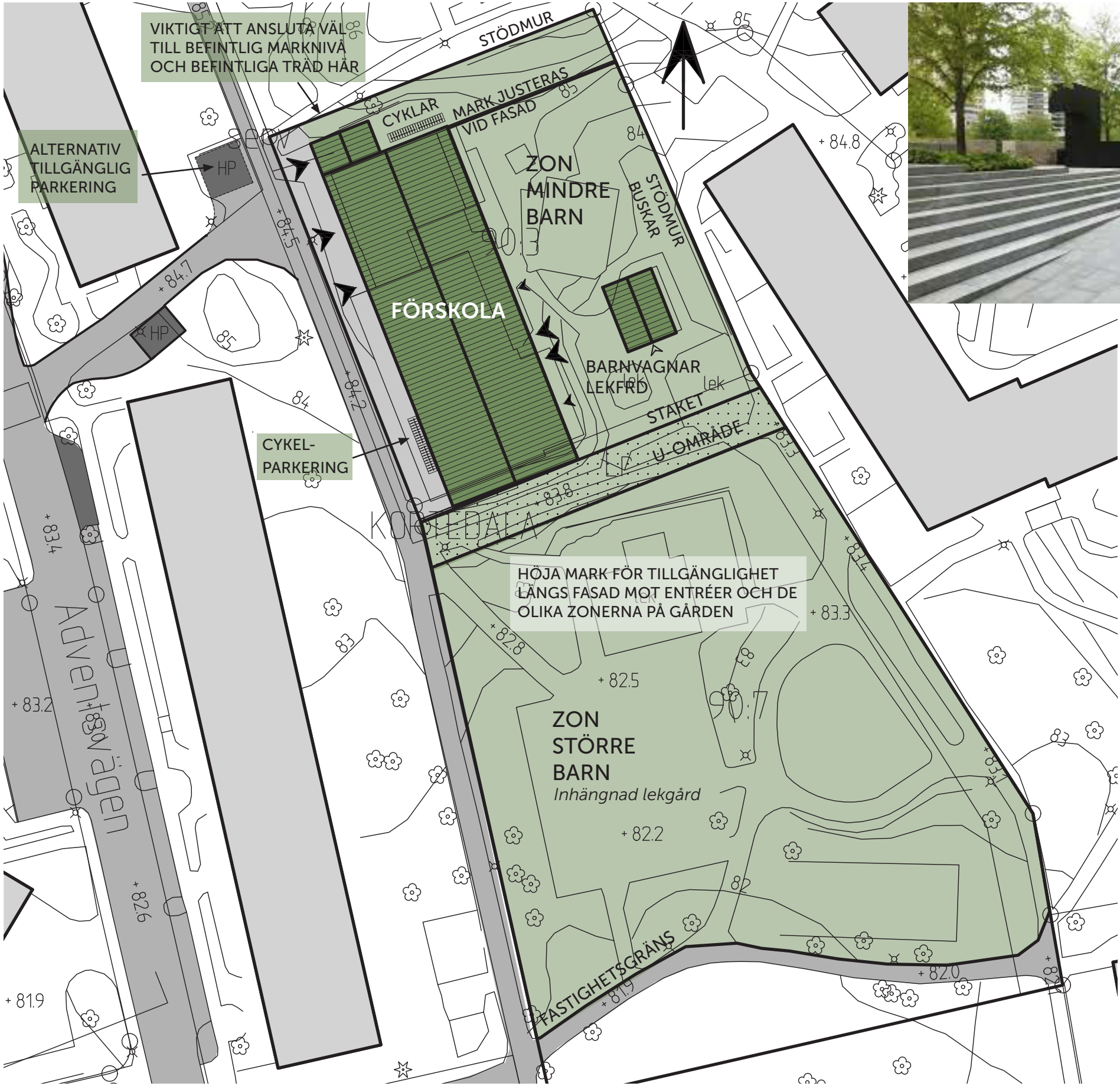


Skala 1:1000

Situationsplan



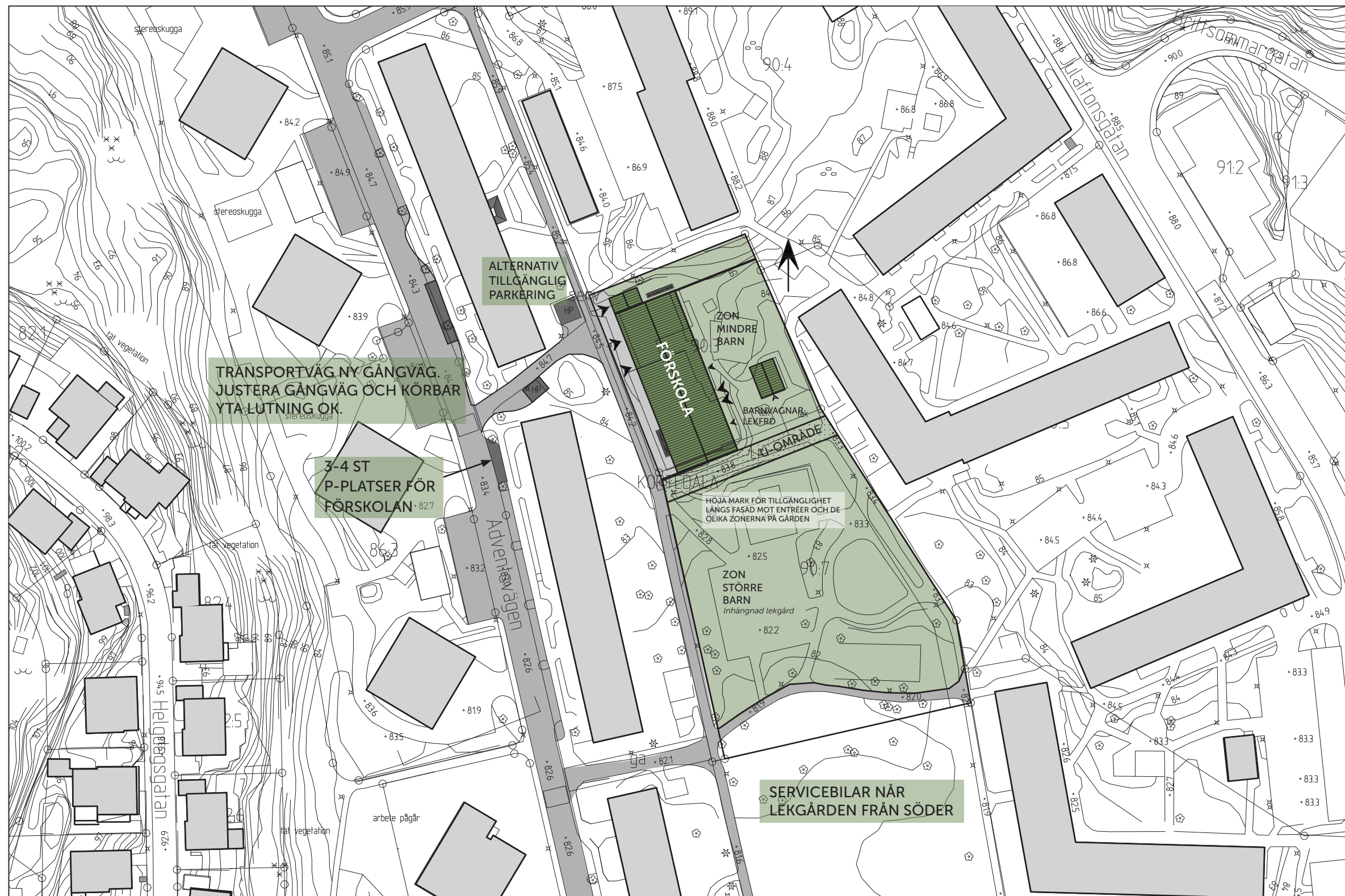
Lekgården fortsatt parklik. Träd sparas.



En möjlighet är att låta nivåskillnader mark mellan de olika zonerna på lekytan utgöra den konstnärliga utsmyckningen.

Skala 1:500

Situationsplan



Skala 1:1000