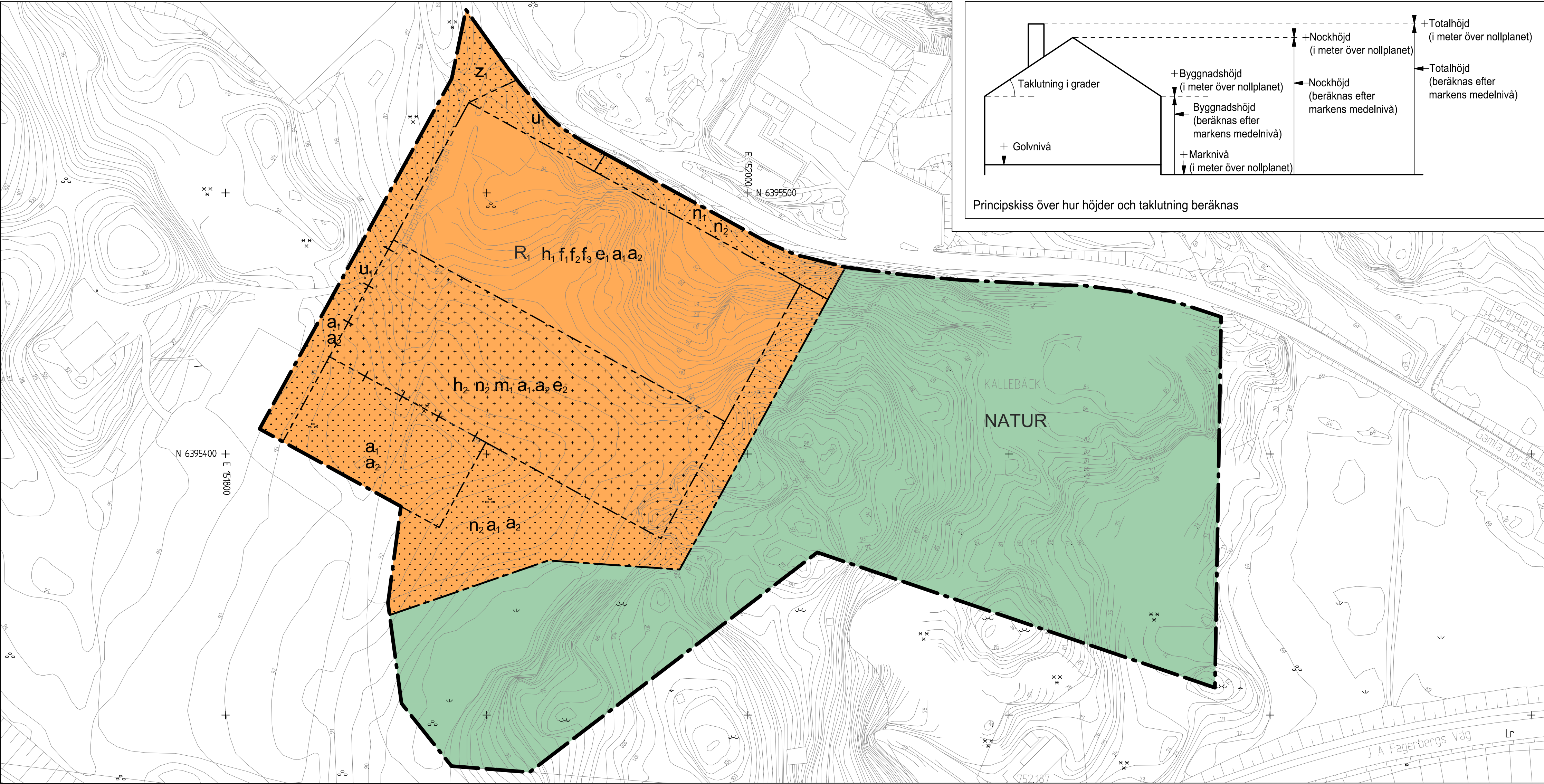
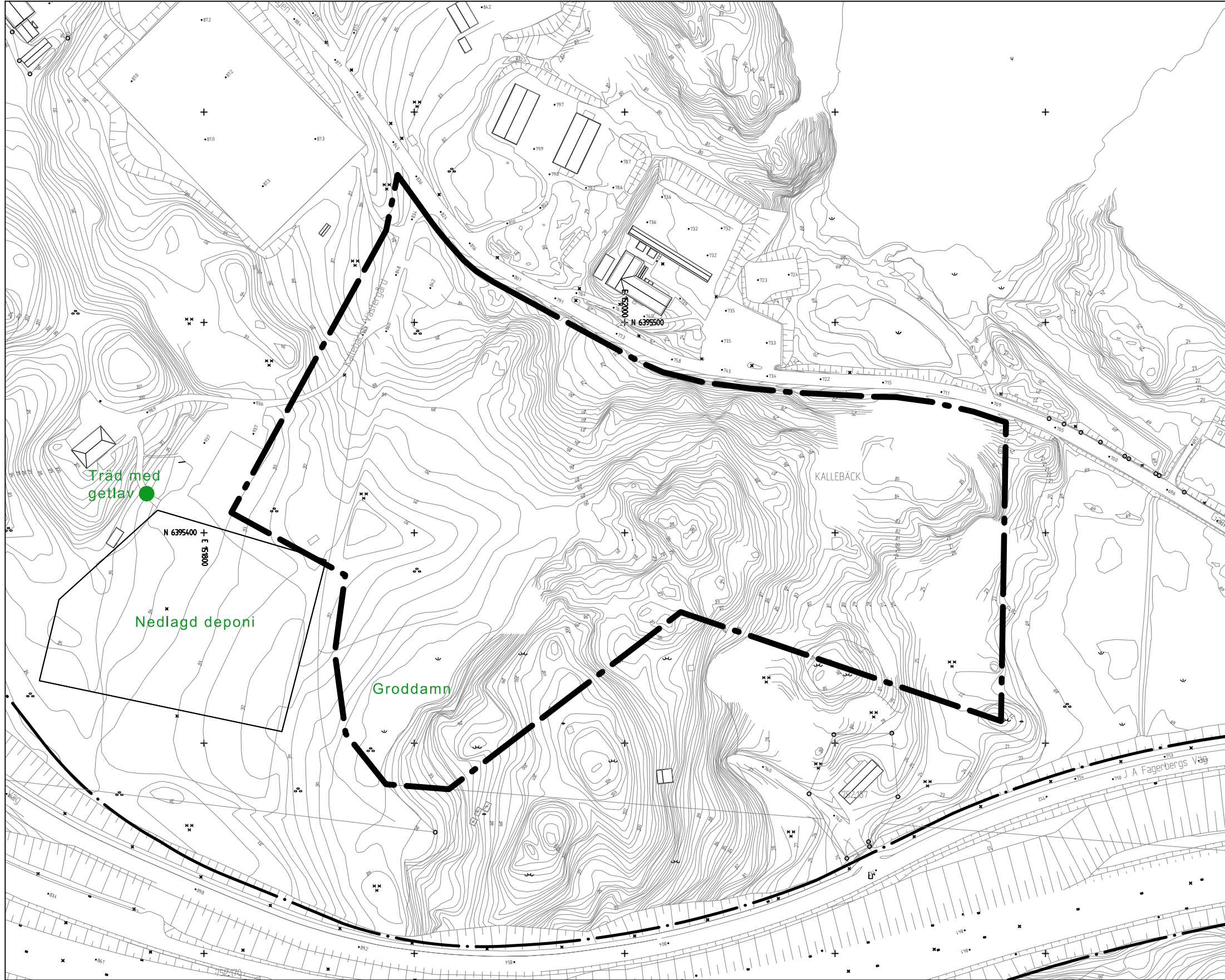




PLANKARTA
10 0 50 100m
Skala 1 :1000

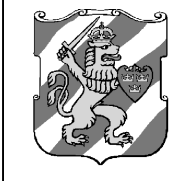


ILLUSTRATIONSRTNING



GRUNDKARTA
Skala 1:2000 0 50 100 150 200m
Cadritad av: Angel Ferrufino V

PLANBESTÄMMELSER Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.	
GRÄNSBETECKNINGAR - - - - - Planområdesgräns - - - - - Användningsgräns - - - - - Egenskapsgräns - - - - - Kombinerad egenskapsgräns	
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN <i>Allmän plats. 4 kap. 5 § 1 nr 2 p.</i> NATUR Naturområde <i>Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 nr 3 p.</i> R₁ Skjutbana med tillhörande byggnaskomplement	
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK <i>Begränsning av markens utnyttjande</i> [Symbol] Marken får inte förses med byggnad [Symbol] Marken får endast förses med komplementbyggnader som skyddsmurar, skärmtak, måltavlor, cykel-och sophus <i>Höjd på byggnadsverk</i> h ₁ Högsta byggnadshöjd över angivet nollplan + 98,0 h ₂ Högsta totalhöjd över angivet nollplan +96,5 <i>Markens anordnande och vegetation</i> n ₁ Planteringszon. De planterade ytorna ska motsvara minst 20% av zonen.	
Markreservat för allmännyttiga ändamål u ₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. z ₁ Markreservat för allmännyttig körtrafik. <i>Skydd mot störningar</i> m ₁ Skyddsmur eller plank ska uppföras med höjd av lägst 4,2 meter <i>Utformning</i> f ₁ Fasad ska utformas med träfasad f ₂ Ovan högsta tillåtna byggnadshöjd får uppskjutande byggnadsdelar anordnas till högst en tredjedel av längsgående fasads längd f ₃ Högsta taklutning är 10 grader <i>Utnyttjandegrad</i> e ₁ Största bruttoarea är 15 900 m ² för huvudbyggnad e ₂ Största bruttoarea är 500 m ² för komplementbyggnad <i>Ändrad lovplikt</i> a ₁ Marklov krävs även för för schaktning. Schaktning förbjuden 15 mars-15 juni. a ₂ Marklov krävs även för för fällning av träd. Fällning av träd förbjuden 15 mars - 15 juni.	
<i>Genomförandetid</i> Genomförandetiden är 15 år. 4 kap. 21 §	

GRANSKNINGSHANDLING Granskningshandlingarna består av: - plankarta med bestämmelser - planbeskrivning - illustrationsritning		- grundkarta - fastighetsförteckning
BESLUT (Plankarta,-bestämmelser) Diarienummer <u>0391/13</u> Planstart <u>2017-04-25</u> BN Antagande <u>åååå-mm-dd \$000</u> Laga kraft <u>åååå-mm-dd</u>		PLANHANDLINGAR Plankarta med bestämmelser Planbeskrivning
Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), standard planförfarande, Boverkets planbestämmelseskatalog version 2018-08-01		
GRUNDKARTAN Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF99 12 00/ RH 2000 Geodataavdelningen 2021-12-04		Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.
Andreas Jonsson Avdelningschef		Elisabeth Charléz
 Göteborgs Stad Stadsbyggnadskontoret		
Detaljplan för Skjutbana på del av Kallebäck 752:23 inom stadsdelen Kallebäck i Göteborg		
Göteborg 2022-01-14		
Åsa Lindborg Planchef		Eva Sigurd Planhandläggare
		2 -5598