



Göteborgs Stad

Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum 2017-04-25

Planbesked gällande detaljplan för på- och ombyggnation vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven

§ 203, dnr 0653/16

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan. Syftet är att även tillåta bostadsändamål på fastigheten

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

Byggnadsnämnden beslöt:

att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för på- och ombyggnation vid Magasinsgatan inom stadsdelen Inom Vallgraven införs i startplanen för år 2019.

Vid protokollet

Agnetha Carlsson
Sekreterare



Startplan 2019

§ 24, 0384/18

Beslut

I byggnadsnämnden

1. Godkänna förslag till Startplan 2019
2. Besluta om uppdrag för namngivna ärenden i Startplan 2019, tjänsteutlåtandets bilaga 1

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Ann Catrine Fogelgren (L) 2018-12-11.

Yrkanden

Johan Zandin (V) yrkar bifall till yrkandet från (MP)(S)(V), bilaga 4 samt till tilläggsyrkandet från (V)(MP), bilaga 5.

Martin Wannholt (D) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet samt avslag till yrkandet från (MP)(S)(V).

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från (MP)(S)(V) och yrkandet från Martin Wannholt (D) om att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med yrkandet från (D). Omröstning begärs.

Omröstning

Den som vill bifalla yrkandet från Martin Wannholt (D) om att bifalla tjänsteutlåtandet röstar Ja. Den som vill bifalla yrkandet från (MP)(S)(V) röstar nej.

Vid upprop röstar Jan Jörnmark (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Carl-Otto Lange (M), Martin Wannholt (D) och ordföranden ja, medan Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V) Adam Wojciechowski (MP) och Marianne Carlström (S), röstar nej.

Med fem ja-röster och fyra nej-röster beslutar nämnden att bifalla yrkandet från Martin Wannholt (D) om tjänsteutlåtandet.



Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska avslå tilläggsyrkandet från (V)(MP) och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Den som vill avslå tilläggsyrkandet från (V)(MP) röstar Ja. Den som vill bifalla tilläggsyrkandet från (V)(MP) röstar nej.

Vid upprop röstar Mats Arnsmar (S), Jan Jörnmark (D), Ann Catrine Fogelgren (L), Marianne Carlström (S), Carl-Otto Lange (M), Martin Wannholt (D) och ordföranden ja, medan Johan Zandin (V) och Adam Wojciechowski (MP) röstar nej.

Med sju ja-röster och två nej-röster beslutar nämnden att avslå tilläggsyrkandet från (V)(MP).

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-12-07, med bilagor.

Dag för justering

2019-02-05

Vid protokollet

Sekreterare

Linnéa Karlsson

Bilaga 1 Projektlista Startplan 2019

Projektnr	Projektname	SDN	Kategori	Kommunal och offentlig service	BTA bostäder (tillkommande)	Antal bostäder (tillkommande)	BTA ej bostäder (tillkommande)	BTA verksamheter (tillkommande)	Antal förskolevårdplatser (tillkommande)	BTA skola (tillkommande)	Markägare	Markanvisning
Centrala Göteborg - Innerstaden												
15/1246	Göteborgs konstmuseum	Centrum	1	Utökning av museet	0	0	6750	6750	0	0	HIGAB (kommunägt bolag)	
Mellanstaden												
14/0587	Bostäder och konsthall i St Jörgen	Norra Hisingen		Ingått i tidigare startplan	6000	60	500	500	0	0	Övriga	
16/0785	Kvibergs Park	Östra Göteborg		Ingått i tidigare startplan	30000	300	7000	7000	0	7000	Kommunen	Ja, 2017 resp 2018 plus del som sparas
15/1162	Riksdalersgatan 1 och 23	Askim-Frölunda-Högsbo	3		10000	120	0	0	0	0	Framtiden och kommunen	Kommunens mark anvisad 2016
	Program för Tynnered	Västra Göteborg										
	Program för Redegatan, Älvsborg	Västra Göteborg										
Mellanstaden - Prioriterat utbyggnadsområde												
18/0195	Förskola vid Annandagsgatan	Östra Göteborg	1	Utökning av befintlig förskola	0	0	1000	1000	4	0	Kommunen	Ej aktuellt
18/0460	Skola vid Barytongatan	Askim-Frölunda-Högsbo	1	Utökning av befintlig förskola	0	0	6100	6100	0	0	Kommunen	Ej aktuellt
18/0461	Förskola vid Prilyckegatan	Norra Hisingen	1	Utökning av befintlig förskola	0	0	960	960	3	0	Kommunen	Ej aktuellt
18/0462	Skola vid Grinnekullegatan	Norra Hisingen	1	Utökning av befintlig skola	0	0	6200	6200	0	6200	Kommunen	Ej aktuellt
18/0463	Skola vid Smaragdsgatan	Västra Göteborg	1	Utökning av befintlig skola	0	0	6750	6750	0	6750	Kommunen	Ej aktuellt
18/0285	Verksamheter och bostäder söder om Wieselgrensplatsen	Lundby	2	Sjukhus och utökning av idrott	oklart	eventuellt ca 50 studentbostäder	oklart	oklart	0	0	Kommunen	Ja, till del av omr.
18/0569	Kärre centrum	Norra Hisingen		Ingått i tidigare startplan	35000	500	5000	5000	0	0	Kommunen	Markanvisat till Framtiden 2016
Storindustri												
17/0289	Industriverksamhet vid Importgatan	Lundby	2		0	0	4000	4000	0	0	Övrig	
17/0412	Verksamheter vid Hjärtholmsvägen	Västra Hisingen	2		0	0	19000	19000	0	0	Göteborgs Hamn plus övrig	
Kustområde												
14/0538	Brottkärr 63:1, bostäder på ångar och berg	Askim-Frölunda-Högsbo	3		20000	250	0	0	0	0	Övriga	
Enklare planprojekt (ändring, tillägg och upphävande av detalplaner)												
13/0536	Panorama Hotell, tillkommande konferensutrymme och parkering	Centrum		Ingått i tidigare startplan	0	0	3000	3000	0	0	Kommunen. Tomträtt till övrig	
16/0653	Bostäder vid Magasinsgatan	Centrum			oklart	oklart	oklart	oklart	0	0	Övrig	
14/0502	Krokslätt 149:10 Mölndalsvägen	Centrum		Ingått i tidigare startplan	5000	50	1000	1000	0	0	Övrig	
16/0280	Örgrytekolonin Krokslätt 708:511	Centrum			0	0	0	0	0	0	Kommunen	Ej aktuellt
10/0413	Ändring av detaljplan för garage, Bräcke 729:128	Lundby			0	0	0	0	0	0	Kommunen. Tomträtt till övrig	Ej aktuellt
18/0172	Upphävande/ändring av tomtindelning vid Gårdsåsgatan	Östra Göteborg			100	1	0	0	0	0	Övrig	
17/0553	Avstyckning av fastighet vid Furubergsvägen	Norra Hisingen			100	1	0	0	0	0	Övrig	
15/1570	Systembutik i Källtorp	Östra Göteborg			0	0	750	750	0	0	Övrig	

17/0441	Bostäder vid Sigtunagatan	Örgryte-Härlanda	550	15	0	0	0	0	Övrig
15/1249	Kontor vid Banehagsliden	Majorna-Linné	0	0	0	0	0	0	Övrig
15/1662	Förskola och församlingslokal vid Kullens väg	Norra Hisingen	0	0	0	0	0	0	Övrig
18/0137	Upphävande av tomtindelning vid Resliden	Askim-Frölunda-Högsbo	0	0	0	0	0	0	Övrig
18/0170	Bostäder vid Långe Jans väg	Västra Hisingen	0	0	0	0	0	0	Övrig
17/0410	Bostäder vid Stenhedsgatan	Norra Hisingen	100	1	0	0	0	0	Övrig
17/0210	Järnbrott 138:1-10, Mandolin-Fagottgatan	Askim-Frölunda-Högsbo	0	0	630	0	0	0	Kommunen. Tomträtt till övrig
14/0462	Bostäder vid Väderkvarnsgatan	Lundby	600	8	0	0	0	0	Övrig

Ospecificerade projekt

Enklare planprojekt 1-14
Förskola/Skola 1-22
BmSS 1-3
Äldreboende 1
Idrott 1-3
Altbo 1
Offentlig service 1
Verksamheter/logistik 1
Infrastruktur 1-4
Älvstranden 1-2
Program Älvstaden 1-2