

Wallenstam AB

KOMPLETTERANDE RISKBEDÖMNING

Del av "Detaljplan vid Olof Asklunds Gata"

Högsbo 34:12-13, 34:21, Göteborg

Uppdragsansvarig: Robert Petersson

Författare: Elin Elisson

Dokumentgranskare: Andreas Reuterberg

Datum: 2017-06-16

I INLEDNING

Bengt Dahlgren Brand & Risk AB har tidigare utfört en fördjupad riskbedömning för del av "Detaljplan vid Olof Asklunds Gata", Högsbo, daterad 2017-01-05 [1]. Detta PM utförs som ett komplement till befintlig handling. Kompletteringen görs i syfte att inkludera ytterligare en möjlig placering av ny förskola i sammanlagda riskbedömningen.

Inom planområdet ska bland annat förskola och flertalet flerbostadshus uppföras i anslutning till befintliga industribyggnader. Bedömningen utgör en del av "Detaljplan Olof Asklunds Gata" i Högsbo. Till grund för den fördjupade riskbedömningen ligger tidigare utförd riskbedömning för aktuellt planområde [2], framtagen av Sweco, daterad 2016-05-17.

PM:et behandlar enbart risk för tredje man och bortser helt från egendoms- och miljörisker.

2 OBJEKTSBESKRIVNING

Programförslaget illustreras i Figur 1 nedan. Merparten av planområdet klassificeras som omvandlingsområde, där bostäder i viss utsträckning ska integreras med befintliga verksamheter. Detta omvandlingsområde (gula zoner på kartan) ägs främst av privata fastighetsägare och området består idag mestadels av små och stora industrifastigheter samt lager- och kontorslokaler.

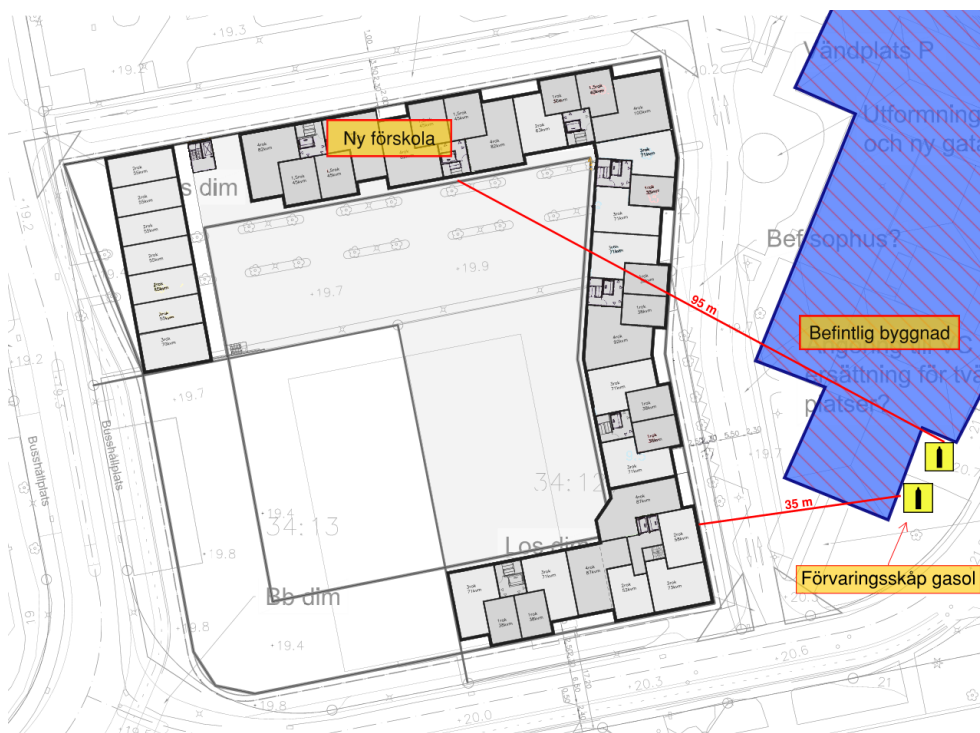


Figur 1: Programförslag med det specifika området detta PM berör markerat i rosa.

Den specifika delen av området i detta PM berör är markerat i rosa i Figur 1. Till väster inom detta område undersöks möjligheterna att bygga en förskola. I samband med den inventering som utfördes av Sweco [2], vilken ligger till grund för denna analys, identifierades verksamheten på intilliggande fastighet som riskkälla. Följande stycke finns återfinns i riskinventeringen:

På Gruvgatan 8 finns ett flertal verksamheter. Restaurang Dohsés Husman har tillstånd för 216 liter gasol för vilken ett riskavstånd om 6 meter till bostäder och 100 meter till svårutrymda byggnader rekommenderas.

Vid platsbesök utfört 2017-06-15 identifierades utvändigt förvaring av gasol i skåp lokaliserade enligt Figur 2 nedan. Ny förskola planeras i den norra delen av det nya kvarteret.



Figur 2 Grov skiss över planerad utformning av ny byggnad i förhållande till befintlig riskkälla

I tidigare utförd riskutredning bedömdes skyddsavstånden enligt Sprängämnesinspektionens föreskrifter [3] uppfyllas varvid inga ytterligare åtgärder fordrades. Vid tillägg av förskola i den nya byggnaden införs dock svårutrymd lokal, varvid gällande riskavstånd om 100 m, understigs.

3 RISKBEDÖMNING

En exploderande gastub kan ge upphov till stora skador vid drabbad lokal, dessa skador kommer dock sannolikt att begränsas av byggnadens ytterväggar och tak. Vid en eventuell olycka med brandfarlig gas är det således sannolikt att konsekvenserna begränsas till aktuell byggnad och bedöms inte kunna fortplantas vidare till närliggande bebyggelse.

Befintlig byggnad är 4, delvis 5, våningar hög. Förvaring av gasol sker vid den fasad som vetter från ny bebyggelse. Ny bebyggelse planeras uppföras med våningshöjd mellan 6 och 16 våningar.

Mellan planerad förskola och befintlig förvaring av gasol finns således barriärer i form av två höga byggnader och därmed bedöms inga kompletteringar med fysiska barriärer erfordras.

4 SLUTSATS

Denna utredning visar, utifrån kvalitativa resonemang, att risknivån inom planområdet bedöms låg med hänsyn till rådande avstånd och fysiska barriärer mellan befintlig verksamhet och planerad nybyggnad av förskola.

Viktiga parametrar för bedömningen:

- Placering av gasol
- Mängd gasol
- Placering av förskolans entré och gård

Vid förändring av dessa parametrar, exempelvis om förskola planeras genomföras i östra delen av det nya kvarteret, ska ny bedömning göras.

5 KONTROLL

Härmed intygas att rapporten har kontrollerats avseende metodik, förutsättningar och antaganden utan anmärkningar.

Mölnadal, 2017-06-16

Andreas Reuterberg
Brandingenjör & Civilingenjör i riskhantering

REFERENSER

- [1] Bengt Dahlgren Brand & Risk AB, *Fördjupad riskbedömning - Del av "Detaljplan vid Olof Asklunds gata"*, 2017.
- [2] Sweco, *Nordöstra Högsbo miljöstörningsutredning*, 2016.
- [3] Sprängämnesinspektionen, *Sprängämnesinspektionens föreskrifter (SÄIFS 1998:7) om brandfarlig gas i lös behållare med ändringar i SÄIFS 2000:3*, 1998.