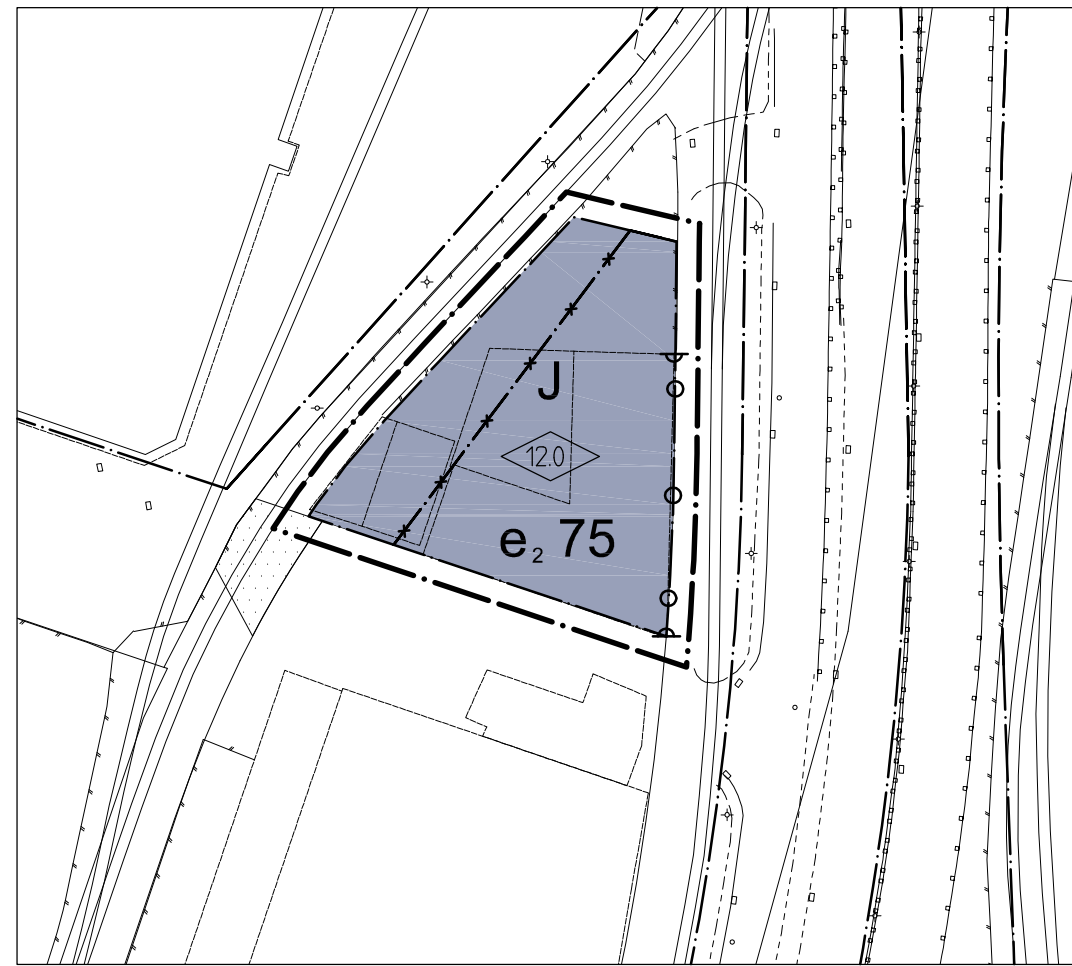
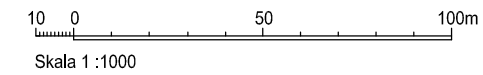


GRUNKARTA



PLANKARTA



BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN

- Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning utformning är tillåten.

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Industri

2. UTNYTTJANDEGRAD

- $e_2 75$ Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea.

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

4. MARKENS ANORDNANDE

- Utfart stängsel
- Körbar utfart får inte anordnas

5. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

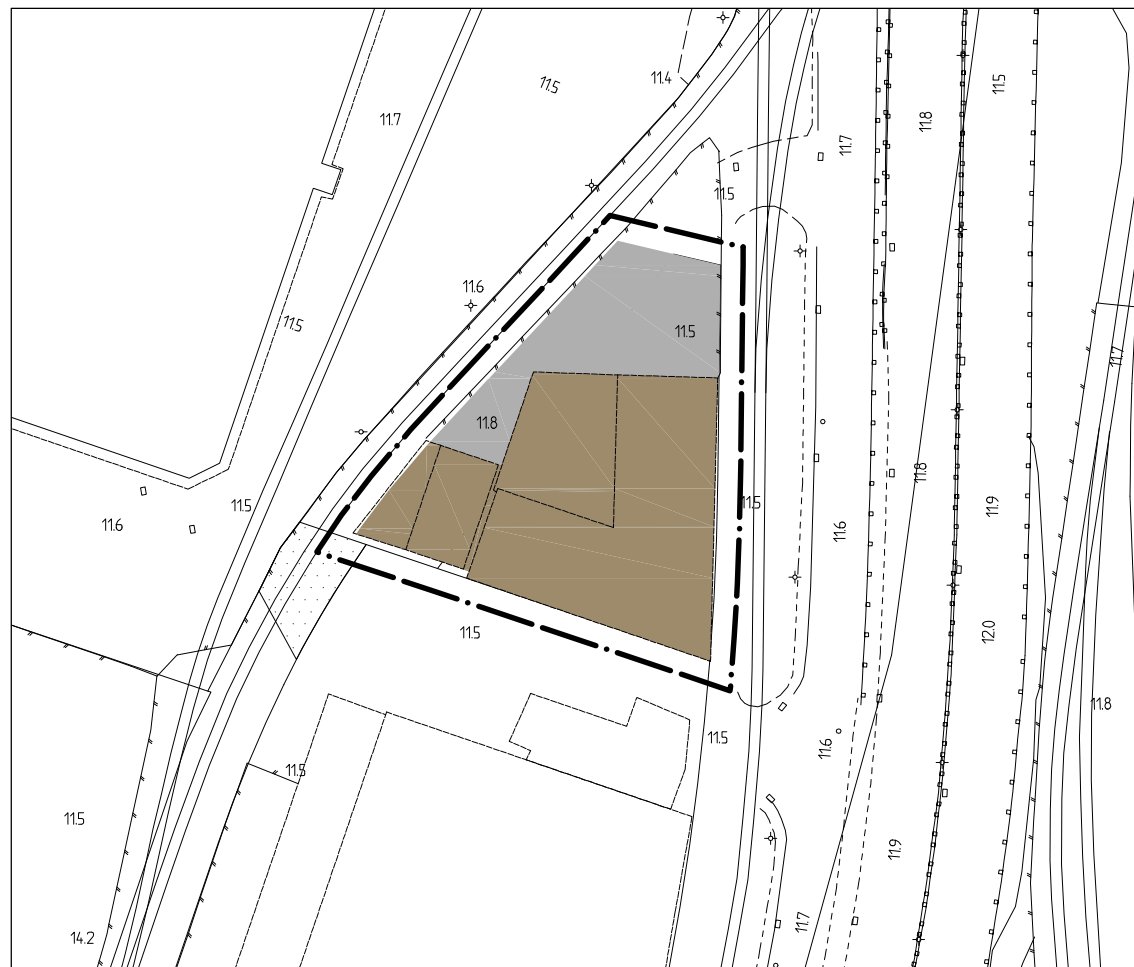
- Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnader där personer stadigvarande vistas ska uppföras radonskyddade.

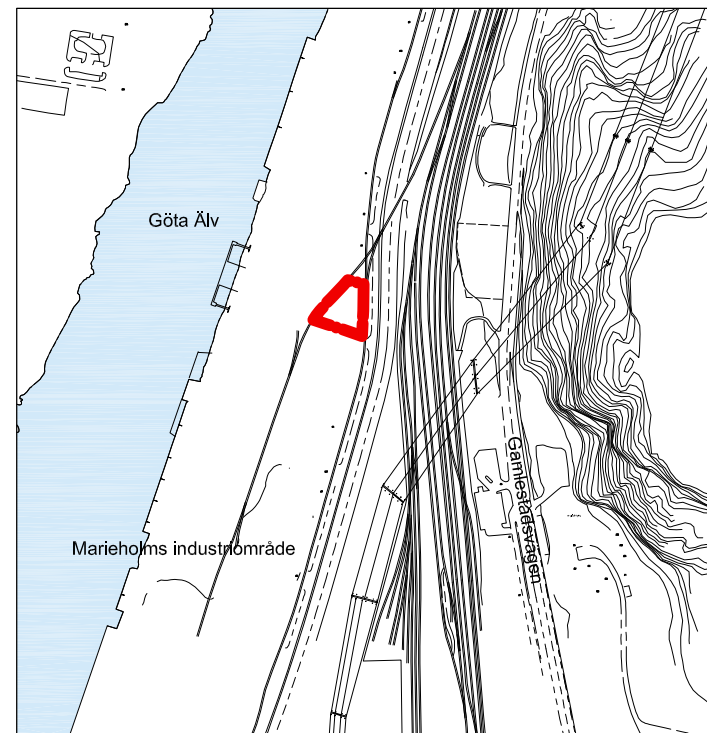
Lägsta golvnivå 0,3 m över marknivå i förbindelsepunkten

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

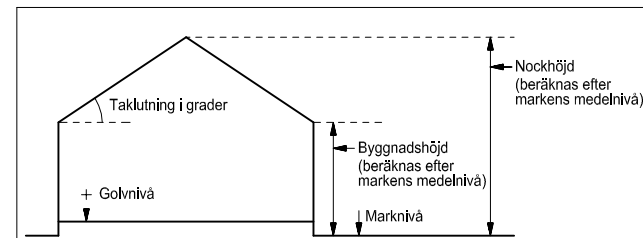
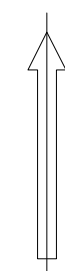


ILLUSTRATIONSRTNING



ÖVERSIKTSKARTA

Cadritad av: Anna-Karin Jeppson



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.

Samrådshandlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationsritning
- grundkarta (preliminär)
- fastighetsförteckning
- samrådsrets

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)

- BN utställning
- BN godk./antag.
- KF antagande
- Laga kraft

PLANHANDLINGAR

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning



Detaljplan för befintliga verksamheter Gamlestaden 56:1 inom stadsdelen Gamlestaden i Göteborg

Göteborg 2011-10-04

- Gunnel Jonsson Planchef
- Sirpa Antti-Hilli Konsultsamordnare
- Anna-Karin Jeppson SWECO Architects

Fila 5138 st