



Göteborgs Stad

Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum 2017-01-17

Samråd om detaljplan för Bostäder och verksamheter vid Gårdstens Centrum inom stadsdelen Gårdsten, en del av BoStad2021

§ 35, dnr 1422/15

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Gårdsten behandlades. Syftet är att förtäta området med cirka 250-300 nya bostäder samt nya verksamhetslokaler i bottenvåning i ett flertal lägen nära Gårdsten centrum.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

Byggnadsnämnden beslöt:

att genomföra samråd om detaljplan för bostäder och verksamheter vid Gårdstens centrum inom stadsdelen Gårdsten.

(V) (S) (MP) ingav en skrivelse:

”Yttrande bilaga 10

Vid protokollet

Agnetha Carlsson
Sekreterare



Yttrande V, S, MP
Byggnadsnämnden 2017-01-17
Ärende 36, Dnr 1422/15

Yttrande om detaljplan för Gårdstens centrum

Förslaget till detaljplan innebär en välkommen förtätning av centrala Gårdsten samtidigt som det ger en värdefull komplettering med fler småhus.

Men vi ser gärna att kontoret överväger en än mer urban utformning i det fortsatta arbetet med fler lokaler i bottenvåning t ex längs södra sidan av Muskotgatan och västra sidan av Gårdstensvägen samt överväga krav på högt bjälklag i alla eller vissa bottenvåningar där lokaler tillåts.

Det vore intressant att även pröva möjligheten till flerbostadshus i slutna kvarter i de två södra kvarteren. Då kanske radhusen behöver flyttas till annan plats (t.ex. strax utanför denna plan). Vi tror även att det vore välgörande om parkeringsdäcket väster om Salviagatan utgår.