



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum 2017-01-17

#### **Granskning av detaljplan för bostäder och verksamheter vid Celsiusgatan inom stadsdelen Sannegården**

##### *§ 29, dnr 0497/12*

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Sannegården behandlades. Syftet med planen är att möjliggöra ny-, om- och påbyggnation av bostäder och verksamheter samt att skydda och bevara kulturhistoriskt värdefulla byggnader.

Handling: Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande.

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att låta granska detaljplan för bostäder och verksamheter vid Celsiusgatan, inom stadsdelen Sannegården.**

(KD) (L) (M) ingav en skrivelse:

”Yttrande bilaga 7

#### **Vid protokollet**

Agnetha Carlsson  
Sekreterare

## **Yttrande angående Granskning av detaljplan för bostäder och verksamheter vid Celsiusgatan inom stadsdelen Sannegården**

Alliansen i Göteborg ser att det finns ett fortsatt stort behov av bostäder i Göteborg, samt att det är viktigt med förtätning i relativt centrala områden som detta. Samtidigt ser vi att kommunal service såsom skola och förskola inte har byggts ut i den utsträckning som behövs, vilket bland annat leder till nödlösningar med kommunal verksamhet i lokaler på tillfälliga bygglov.

SDN Lundby avstyrker förslaget till detaljplan då den inte tillgodoser de behov som finns. Enligt deras bedömning behövs det ytterligare fyra förskoleavdelningar utöver vad som föreslås i planen. Det fattas alltså fyra förskoleavdelningar, vilket vi är mycket kritiska till.

Det finns också ett behov av 600 skolplatser, som dock inte bara beror på denna plan. I kontakt med Stadsbyggnadskontoret har vi informerats om att det i en angränsande plan planeras en skola. Vi förutsätter att detta arbete ges hög prioritet. Det blir än mer angeläget mot bakgrund av att den skola som tidigare planerats vid Karlavagnsplatsen på Lindholmen tagits bort ur planen.

Med den stora bostadsbrist som finns i Göteborg ser vi att det tillskott som planen innebär är nödvändigt, och vi ställer oss därför bakom Stadsbyggnadskontorets förslag.



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

### Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum 2015-12-15

#### **Samråd om Detaljplan för bostäder och verksamheter vid Celsiusgatan inom stadsdelen Sannegården**

##### *§ 579, dnr 0497/12*

Ovan nämnda detaljplan inom stadsdelen Sannegården behandlades. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny-, om- och påbyggnation av bostäder och verksamheter samt att skydda och bevara kulturhistoriskt värdefulla byggnader.

Stadsbyggnadskontoret hade ingett ett utlåtande:

”Tjänsteutlåtande bil 45

#### **Byggnadsnämnden beslöt:**

**att genomföra samråd om detaljplan för bostäder och verksamheter vid Celsiusgatan inom stadsdelen Sannegården.**

(S, MP, V) ingav en skrivelse:

”Yttrande bil. 46

Ordföranden Ulf Kamne (MP) lät till protokollet anteckna att det är viktigt att begränsa parkering i bottenvåning.

#### **Vid protokollet**

Agnetha Carlsson  
Sekreterare



Yttrande S, MP, V  
*Byggnadsnämnden 2015-12-15*  
Ärende 50  
0497/12

### **Yttrande över detaljplan för Celsiusgatan**

Vi ser mycket positivt på planens ambitioner att skapa levande och funktionellt integrerade stadsmiljöer som kompletterar och förstärker stadsstrukturen i området. Detta stämmer väl överens med den nya inriktningen för stadsbyggandet. Planen hanterar de topografiska utmaningarna i området på ett skickligt sätt utan att göra avkall på urbana kvaliteter. Vi ser gärna att förvaltningen använder sig av denna plan som en förebild för framtida stadsutveckling i områden med komplicerad topografi.