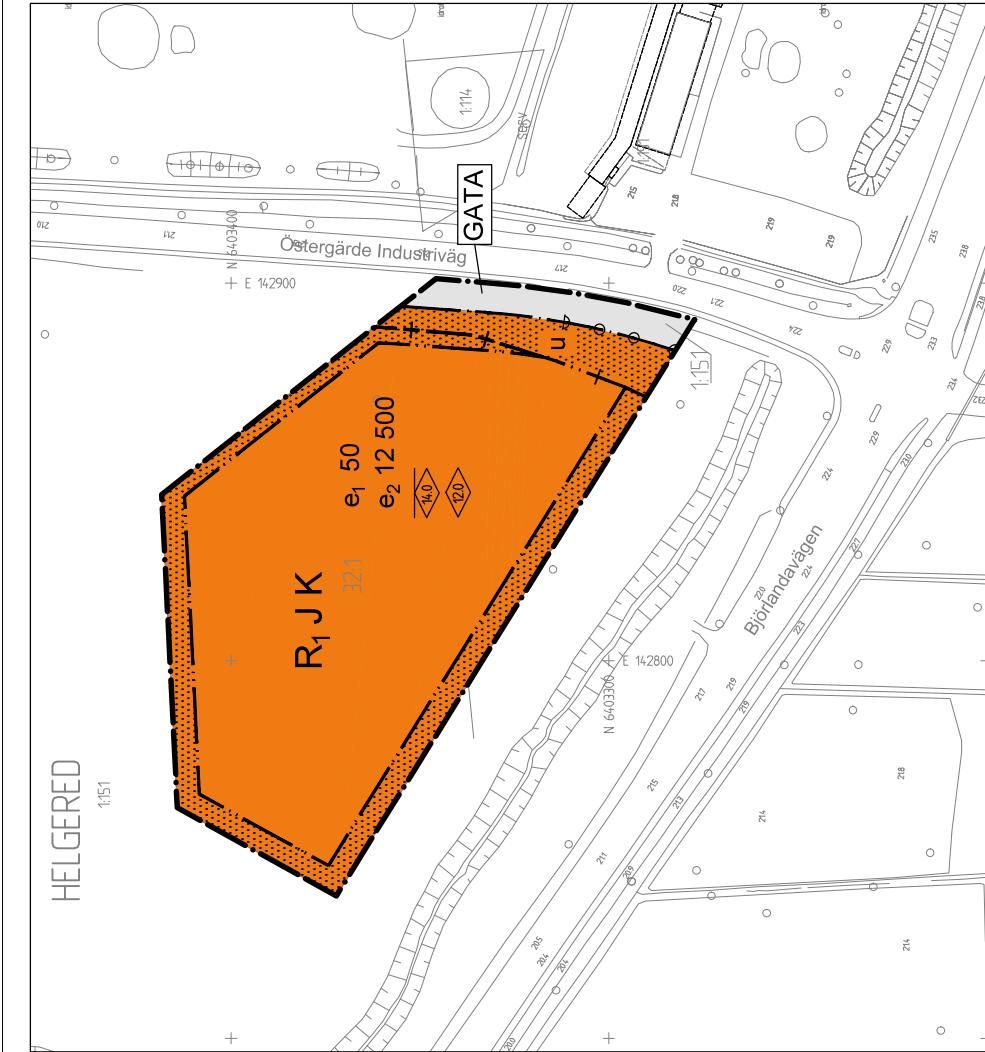
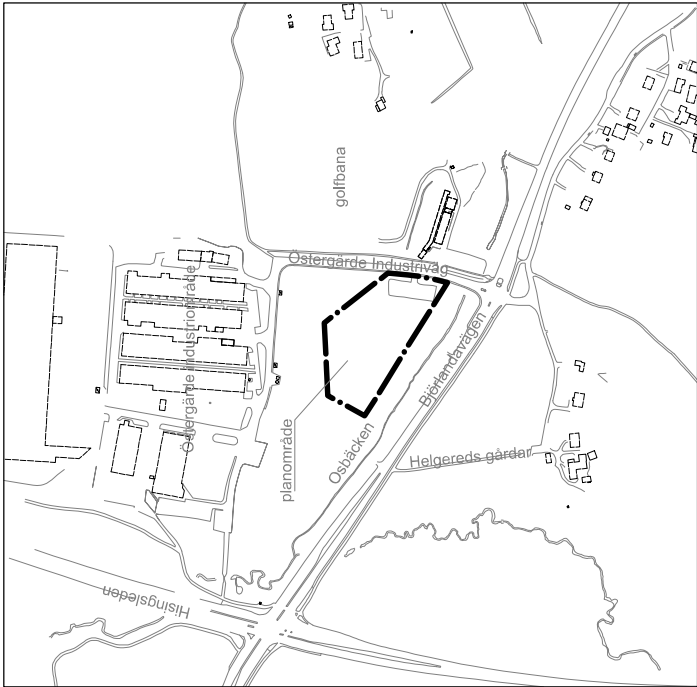


BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN, GRUNDKARTA OCH ILLUSTRATION		e ₁ 00	Största tillåtna sammanlagda byggnadsarea i procent av fastighetsarean inom användningsområdet.
		e ₂ 00	Största tillåtna bruttoarea i kvadratmeter för kontorsverksamhet, inklusive garage.
			Högsta nockhöjd i meter
			Högsta byggnadshöjd i meter
		Slängset och utfart, 4 kap. 9 och 30 §§ 	
		ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER	
		Genomförandebeslut, 4 kap. 21 §	
		Genomförandebeslut, 4 kap. 21 §	
		Genomförandebeslut, 4 kap. 21 §	
		Markreservat, 4 kap. 6 §	
		Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar	
		U	
		UPPLYSNINGAR	
		Lägsta höjd på färdigt golv, för att anslutning med självfall ska tillåtas, ska vara 0,3 meter över marknivå i förbindelspunkt.	
		Byggnader ska fördröjas och renas på kvartersmark innan avledning till allmänt ledningsnät.	
		Byggnader där människor vistas stadigtvarande ska uppföras radonskyddade om inte undersökning visar att detta är onödigt.	
		Planområdet angränsar till Östbackens strandskyddsområde.	
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.	ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN	Almåsens planer med kommunalt huvudmannskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.	
	GATA	GATA	
	Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.	Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.	
	Idrotts- och sportanläggning	Idrotts- och sportanläggning	
	Industri	Industri	
	Kontor	Kontor	
	EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK	EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK	
	Betygsskattens omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.	Betygsskattens omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.	
		Marken får inte förses med byggnad	



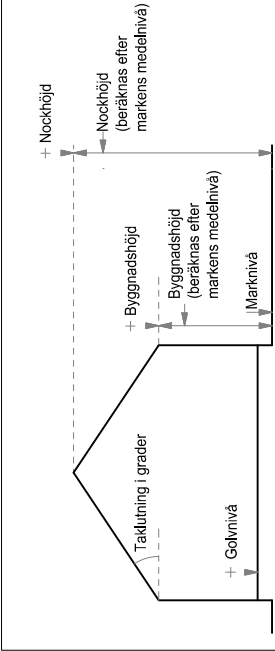
PLANKARTA

Skala 1 : 1000 (A1) 1 : 2000 (A3)

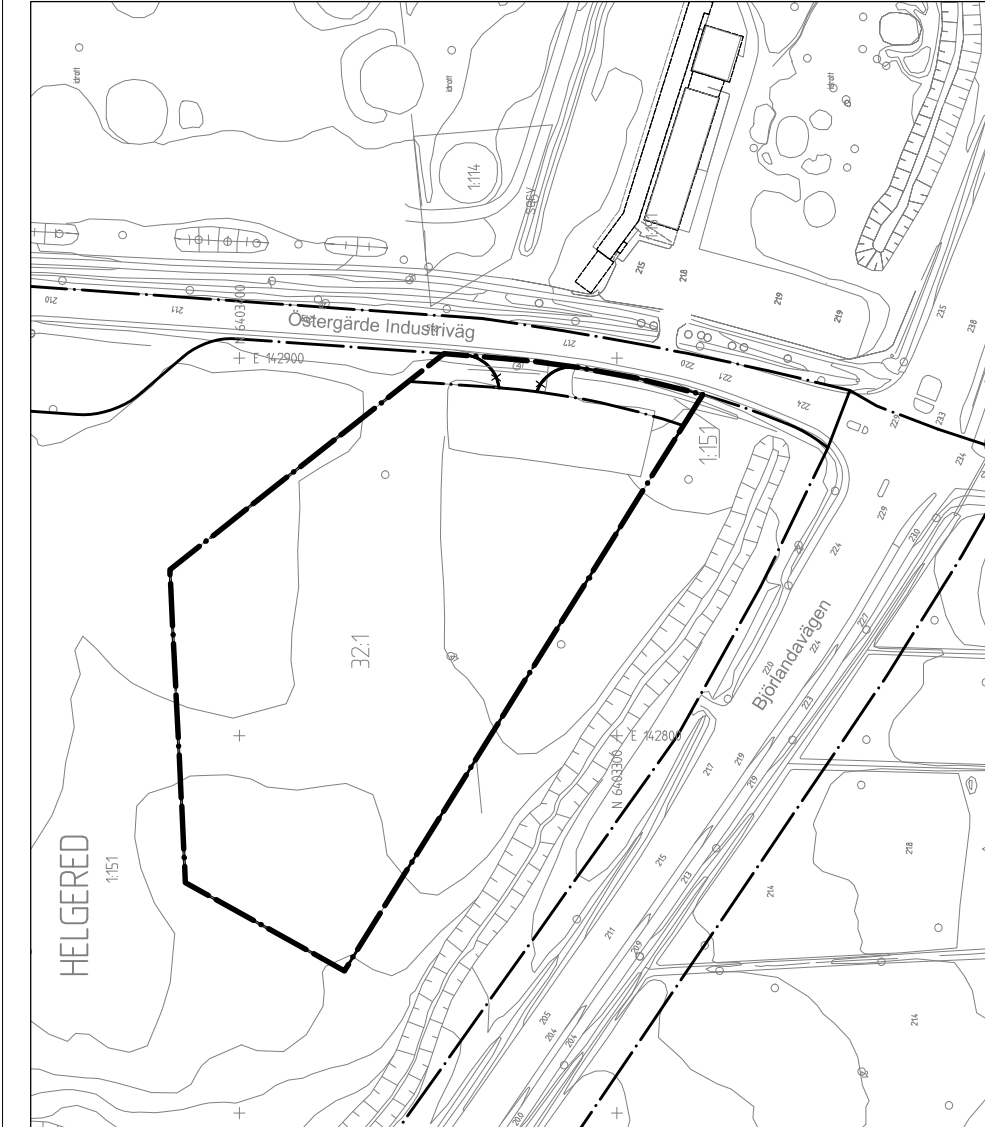


ÖVERSIKTSKARTA

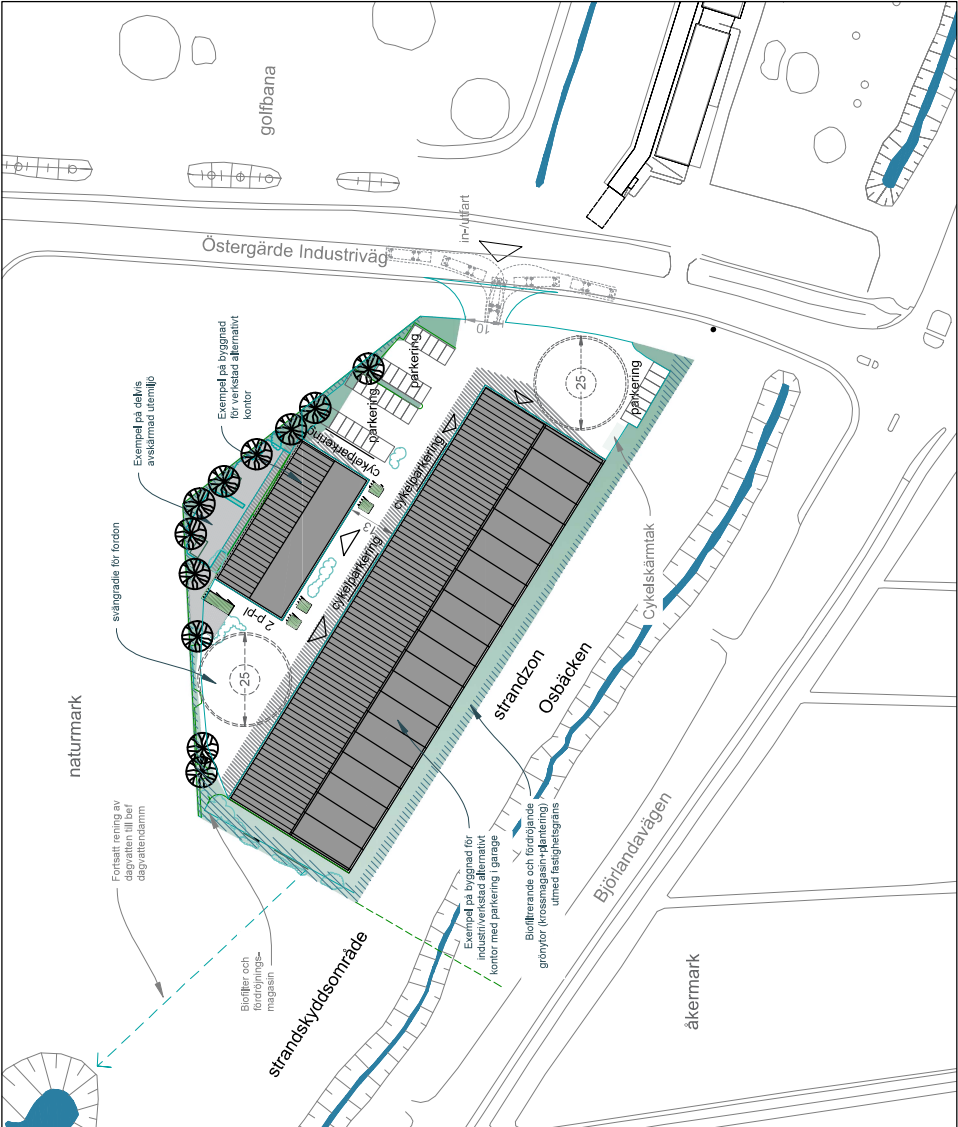
Caditad av: Karin Harlin, Krook & Tjäder



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.



GRUNDKARTA



ILLUSTRATIONS- RITNING