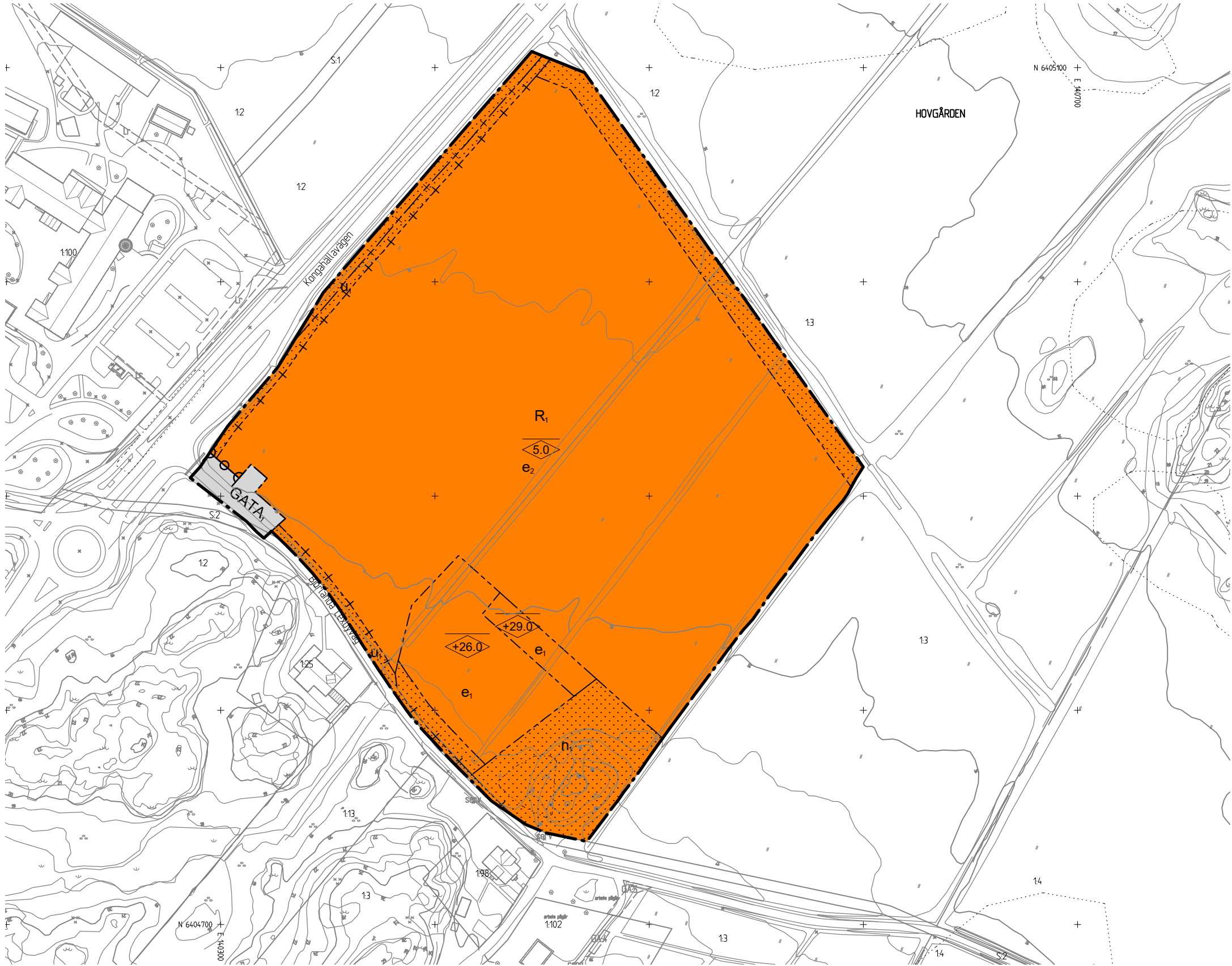
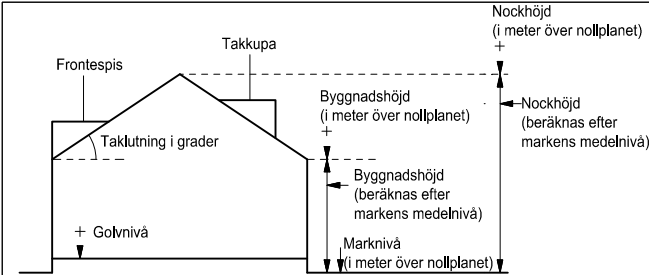
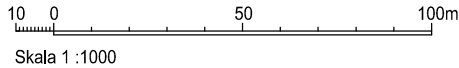




Cadritad av: Anna-Karin Nilsson



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ och eigenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA, Lokalgata

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

R_i, Idrottsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁, Största sammanlagda bruttoarea inom eigenskapsområdena är 2000 m², 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e₂, Största sammanlagda byggnadsarea för komplementbyggnader är 100 m², 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

+0.0, Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

5.0, Högsta nockhöjd är 5.0 meter, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Markens anordnande och vegetation

n₁, Befintligt naturvärde ska bevaras, 4 kap. 10 §

Stängsel och utfart

Utfartsförbud, 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, 4 kap. 21 §

Markreservat

u₁, Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 6 §

GRANSKNINGSHANDLING

Granskningshandlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationsritning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)

BN granskning
BN godk./antag.
KF antagande
Laga kraft

PLANHANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), utökat planförfarande

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för
Friidrottsanläggning norr om Skra Bro
inom stadsdelen Björlanda
i Göteborg

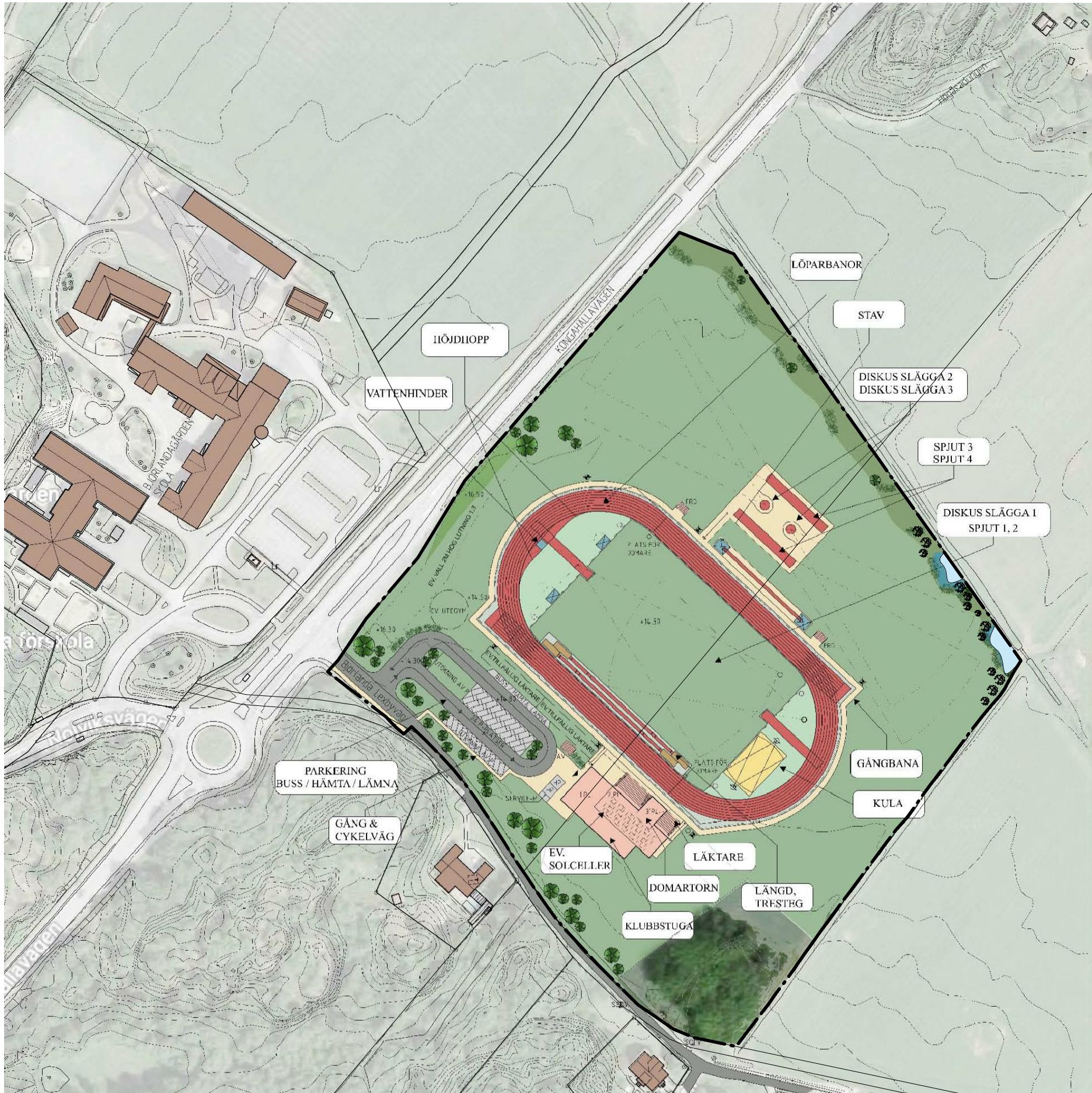
Göteborg 2019-08-27, rev 2019-09-11

Karoline Rosgardt
Planchef

Anna-Karin Nilsson

PLANKARTA

2- 5524



10 0 50 100m
Skala 1 :1000

BETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Fastighetsgräns
- Befintlig byggnad, fasadliv
- Befintlig byggnad, takkontur

GRANSKNINGSHANDLING

- Granskningshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustrationsritning
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse

 **Göteborgs Stad**
Stadsbyggnadskontoret

**Detaljplan för
Friidrottsanläggning norr om Skra Bro
inom stadsdelen Björlanda
i Göteborg**

Göteborg 2019-08-27, rev 2019-09-11

Karoline Rosgardt
Planchef

Anna-Karin Nilsson

ILLUSTRATIONSITNING 2- 5524



10 0 50 100m
Skala 1 :1000

Cadritad av: Anna-Karin Nilsson

BETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns som behålls
- Fastighetsgräns
- Befintlig byggnad, fasadliv
- Befintlig byggnad, takkontur

GRANSKNINGSHANDLING

- Granskningshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustrationsritning
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas.
Referenssystem i plan/ höjd: SWREF99 12 00/ RH 2000
Geodataavdelningen 2019-XX-XX

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Lars Fredén
Avd.chef

Sonja Johansson



Detaljplan för
Friidrottsanläggning norr om Skra Bro
inom stadsdelen Björlanda
i Göteborg

Göteborg 2019-08-27, rev 2019-09-11

Karoline Rosgardt
Planchef

Anna-Karin Nilsson