



### 3 Södra Långströmsparken

antal lgh: 50-60

typ: småhus

#### *Förutsättningar*

Halvungskog och bollplan som verkar övergiven. Plan tomt. I öster lameller i intressant planmönster, i söder Jättestens egnahemsområde samt scoutstuga med otydlig gräns mot platsen, i väster brant upp mot Önskevädersgatan skivhus och i norr Långströmsparken. Kollektivtrafik på Långströmsgatan eller spårvägen vid hållplats Önskeväder.

Sociotopvärden är vid Klostermursskogen lek, promenad och vid kanten av Svartedalsskogen lek, natur, promenad samt vila. Platsen utgör del av det gröna stråket mellan Svartedalsskogen och Jättesten.

#### *Planmönster*

Gata leder in som en förlängning av Hakefjordsgatan och Kölnåsgatan. Man kan köra runt. Skalan är en fortsättning på Jättestens egnahemsbebyggelse med sitt flödande förhållande mellan gata, byggnad och gröna ytor/kullar. En kugghjulsplan som för två områden närmare varandra. Kullarna i söder behålls. Känslan av grönt stråk bör kunna behållas genom området med småskaliga gaturum och enskilda solitärträd. En tydlig uppdelning i privat och offentligt mot parken i norr eftersträvas.

#### *Konsekvenser*

Två områden knyts ihop, Jättesten och Svartedalen. Ekonomiskt oproblematiskt att genomföra. Medför ökad trafik genom Jättestens egnahemsområde. Bollplanen försvinner men utrymme för både spontant bollspel finns längre norr upp i stråket och vid Jättestensskolan.