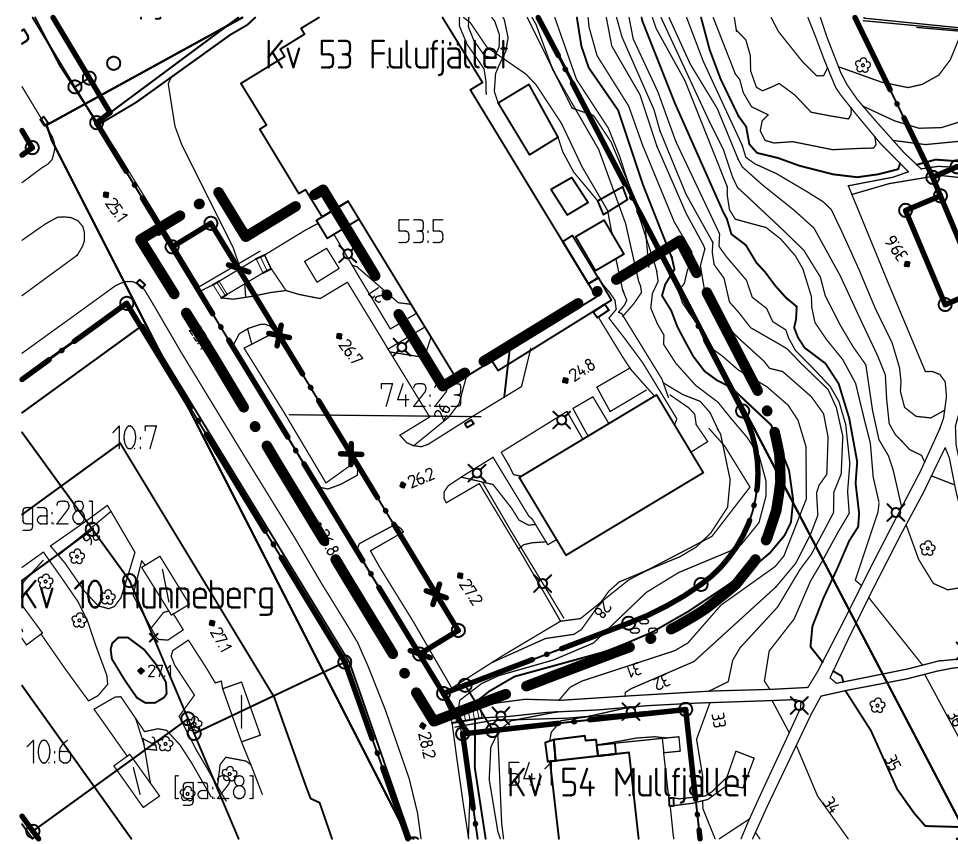


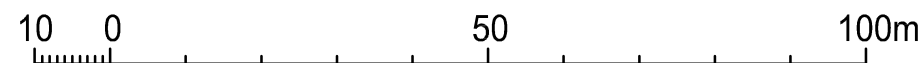
PLANKARTA



GRUNDKARTA



ILLUSTRATION

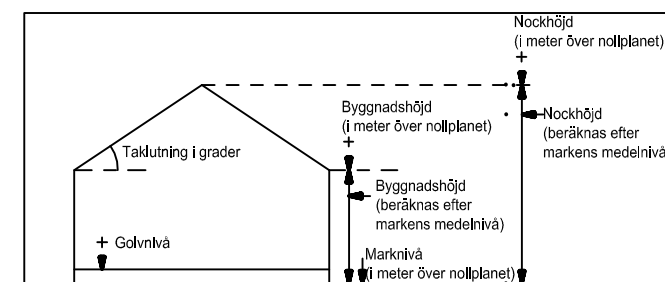


Skala 1 :1000



ÖVERSIKTSKARTA

Referenssystem i plan/ höjd:
SWEREF99 12 00/ RH 2000



Principskiss över hur höjder och taktlutning beräknas. Med nollplan avses kommunens nollplan.

Cadritad av: Anela Mahmutovic

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSER**
- Gräns 3 meter utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Användningsgräns som utgår
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartermark
- B Bostäder
 - C Kyrka
 - P Markparkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning
- 7.5 Högsta byggnadshöjd i meter

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000
Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Geodataavdelningen

Lars Fréden
Avd. chef

Sonja Johansson
Karttekniker

BESLUT

BN antagande _____
Laga kraft _____

Detaljplanen är upprättad enligt PBL (2010:900) 5:7, enkelt planförfarande

PLANHANDLINGAR

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning

Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för
bostäder i Kv Fulufjället

inom stadsdelen Bagaregården i Göteborg

Göteborg 2016-02-24

Karoline Rosgardt
Planchef

Stefan Rosén