

2 - 5350
st

BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN

- Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

HUVUDGATA Trafik mellan områden. Mindre byggnader för trafikändamål får anläggas.

HUVUDGATA (HUVUDGATA) Huvudgata. Allmän plats får underbyggas med huvudgata. Fri höjd över gata ska vara minst 5,7 m.

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E** Tekniska anläggningar
- J** Industri
- K** Kontor
- T1** Järnvägstrafik

- T1 (HUVUDGATA)** Järnvägstrafik. Kvartersmark får underbyggas med huvudgata, allmän plats. Fri höjd över gata ska vara minst 5,7 m.
- T2 (HUVUDGATA)** Järnvägstrafik. Kvartersmark får underbyggas med huvudgata, allmän plats. Fri höjd över gata ska vara minst 5,0 m.
- T3** Järnvägstrafik. Stationsområde.

3. UTFORMNING AV ALLMÄNPLATS

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

4. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

5. MARKENS ANORDNANDE

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

GRANSKNINGSHANDLING

- Granskningshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustrationsritning

- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse

BESLUT (Plankarta, -bestämmelser)

- BN granskning _____
- BN godk./antag. _____
- KF antagande _____
- Laga kraft _____

PLANHANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser _____
- Planbeskrivning _____

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900, normalt planförfarande

GRUNDKARTAN

Grundkarta upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.



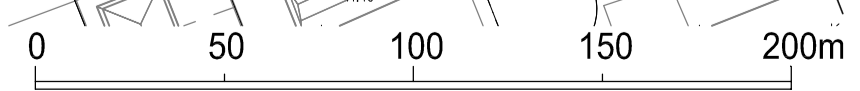
Detaljplan för Gator vid Backaplan

Göteborg 2016-03-22

- Karoline Rosgardt Planchef
- Sirpa Ruuskanen Johansson Konsultsamordnare
- Johan Henrikson Planarkitekt / Tengbom

PLANKARTA

2 - 5350



Skala 1:2000 (A1) 1:4000 (A3)