



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten

Elin Johansson

Kulturgeograf

031-60 55 86

elin.johansson@lansstyrelsen.se

SAMRÅDSYTTRANDE
2010-01-17

Diarienummer
402-20561-2010
Dossienummer
Gbg F 2390

Sida
1(2)

Stadsbyggnadskontoret

Box 2554

403 17 Göteborg

Förslag till program för detaljplan för bostäder i Backadalens villaområde, i Göteborgs Stad, Västra Götalands län

Handlingar daterade november 2010 för samråd enligt 5 kap 20 § plan- och bygglagen (PBL)

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen anser att det är positivt att skapa möjligheter för fler bostäder relativt nära tät kollektivtrafik.

Råd inför fortsatt planering

Hälsa och säkerhet

Litteraturgatan öster om programområdet hårt trafikerad och utsatt för höga bullervärden. Länsstyrelsen anser därför att en enkel bullerberäkning behövs för de planerade bostäderna.

Kompletterande geotekniska undersökningar ska enligt programmet göras inför samrådsskedet för detaljplan. I dessa gäller det att ta hänsyn till såväl stabilitet inom lösjordsområden och upp mot fastmark. Hänsyn måste tas till markplanering och omgivningspåverkan samt risk för blocknedfall och bergras. Föranleder utredningsresultaten behov av åtgärder/restriktioner behöver dessa regleras i planen.

Behovsbedömning

Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt.

Stab: Öpa	IN KOM	Åtgärd
N S	Stadsbyggnads- kontoret	Kännedom
	2011-01-13	Kopia
Sma: Eko		
Info: Pers	687/07	

Beredning

Inför Länsstyrelsens bedömning i ärendet har berörda statliga sektorsföreträdare beretts tillfälle att lämna synpunkter. Vad som angivits ovan gäller som statens samlade myndighetsuppfattning vid en avvägning mellan olika framförda synpunkter.



Torbjörn Sahl



Elin Johansson

Kopia till:

SGI, Carina Hultén

Länsstyrelsen/

Miljöskydd, Monica Norrby

Samhällsbyggnadsenheten enligt expeditjonslista