



Del av detaljplan II-865

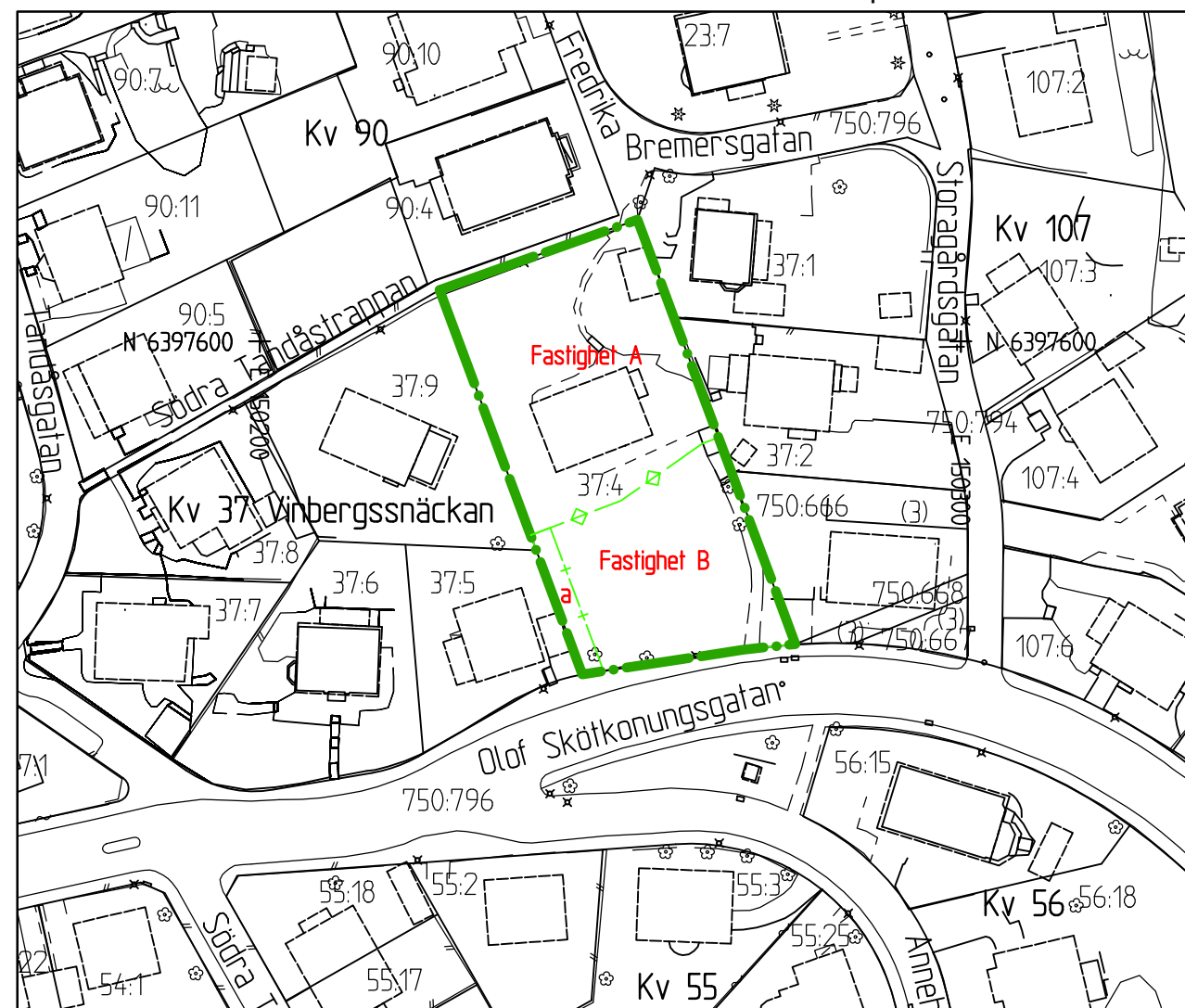


Del av detaljplan II-1544 inom nordvästra delen av planområdet

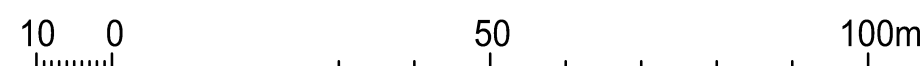
----- Plangräns för II-1544 inom planområdet



Del av fastighetsindelingsbestämmelser III-3977 till detaljplan II-865 och II-1544



Tillägg till plankarta II-865 och II-1544



Skala 1 :1000

Cadritad av: Irén Forsberg

Tillägg till

PLANBESTÄMMELSER

Underliggande detaljplan II-865 från år 1921 med tilläggsplan II-1544 från år 1932 gäller jämsides med ändringen.

1. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

FASTIGHETSINDELNING

Fastighetsindelingsbestämmelse fastställd år 1948 som tomtindelning III-3977 ändras inom planområdet.

Fastighet [A-B] Två fastigheter (Fgh A-B) ska bildas med de gränser som anges på tillägg till plankartan

RÄTTIGHETSOMRÅDE

a Servitut ska bildas för servisledningar för vatten- och avlopp inom Fastighet B till förmån för Fastighet A

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden för tillägget till planbestämmelser är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPLYSNING

Den dag planen vinner laga kraft upphör fastighetsindelingsbestämmelse (tomtindelning III-3977) att gälla inom planområdet.

För att anslutning med självfall ska tillåtas, ska lägsta golvnivå vara minst 0,3 meter över marknivå i förbindelsepunkt med hänsyn till risk för uppdamning i allmänt dag- och spillvattensystem.

BETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Administrativ gräns
- Fastighetsindelingslinje
- Fastighetsgräns

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000
Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

- tillägg plankarta med bestämmelser
- tillägg planbeskrivning
- samrådskrets



Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

SAMRÅDSHANDLING

Ändring av detaljplan II-865 och II-1544 del av kvarteret 37 Vinbergssnäckan inom stadsdelen Bö i Göteborg

Göteborg 2020-09-10

Monica Daxler
Avdelningschef Lantmäteri

Irén Forsberg
Planhandläggare