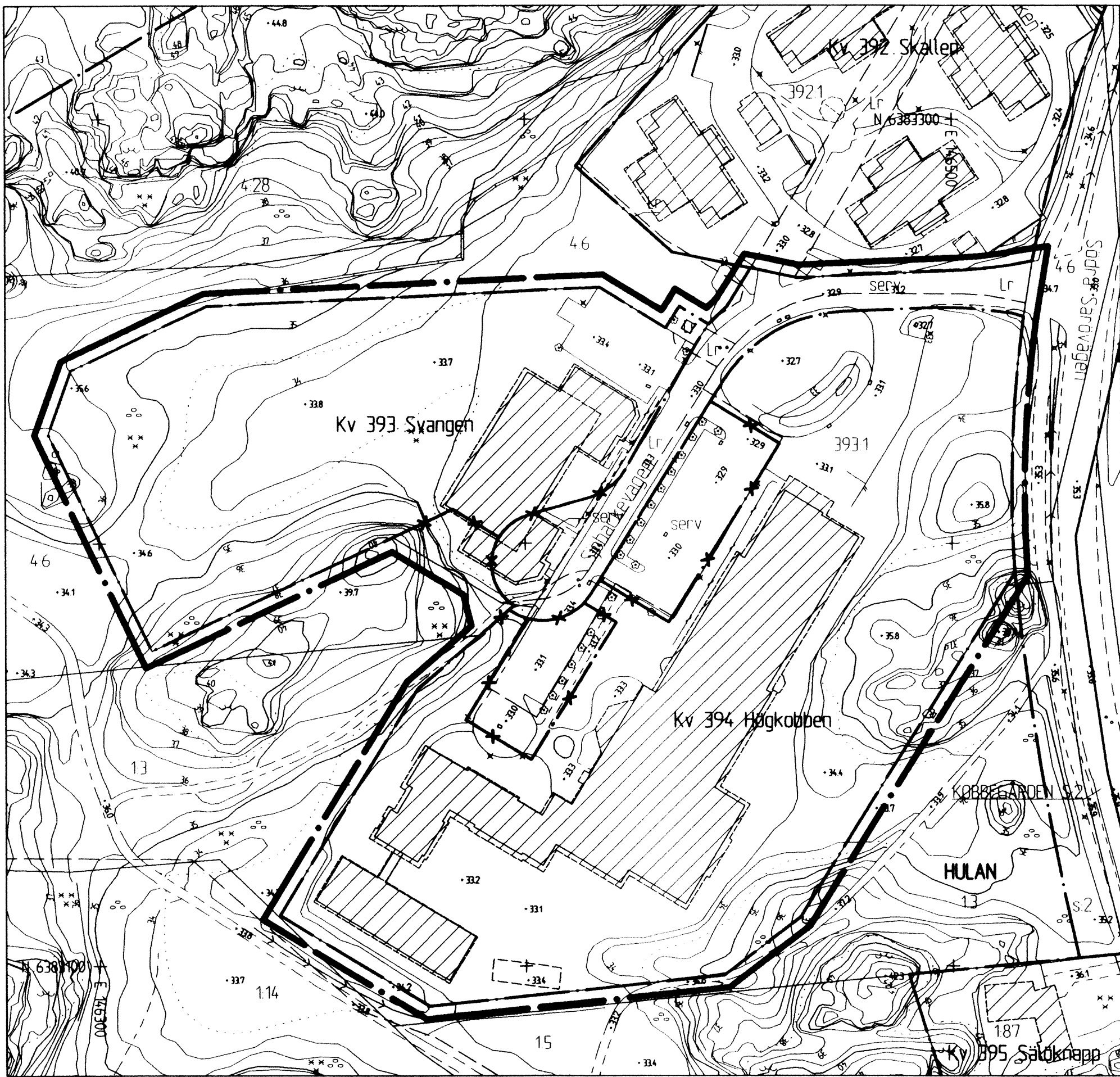
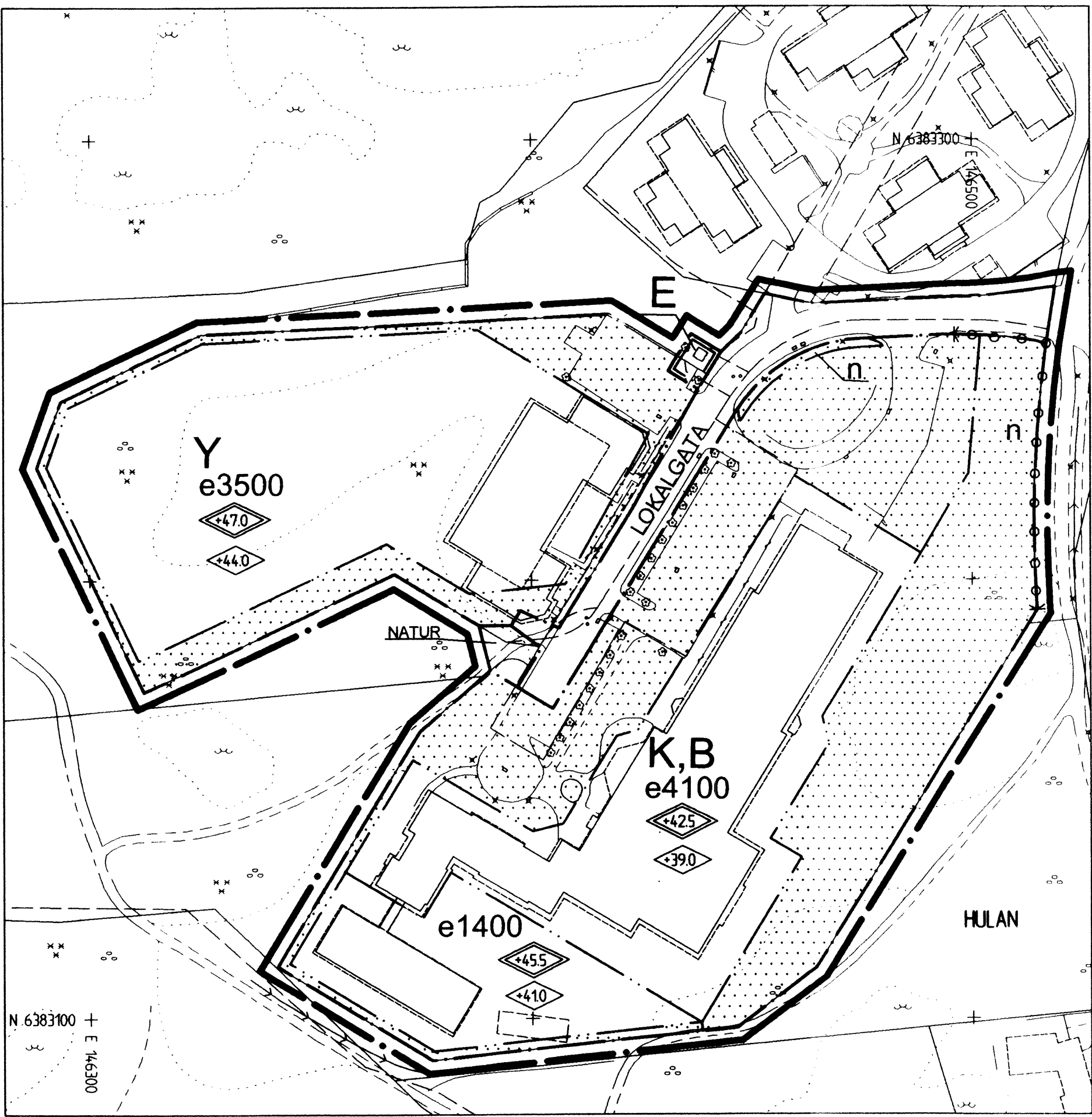




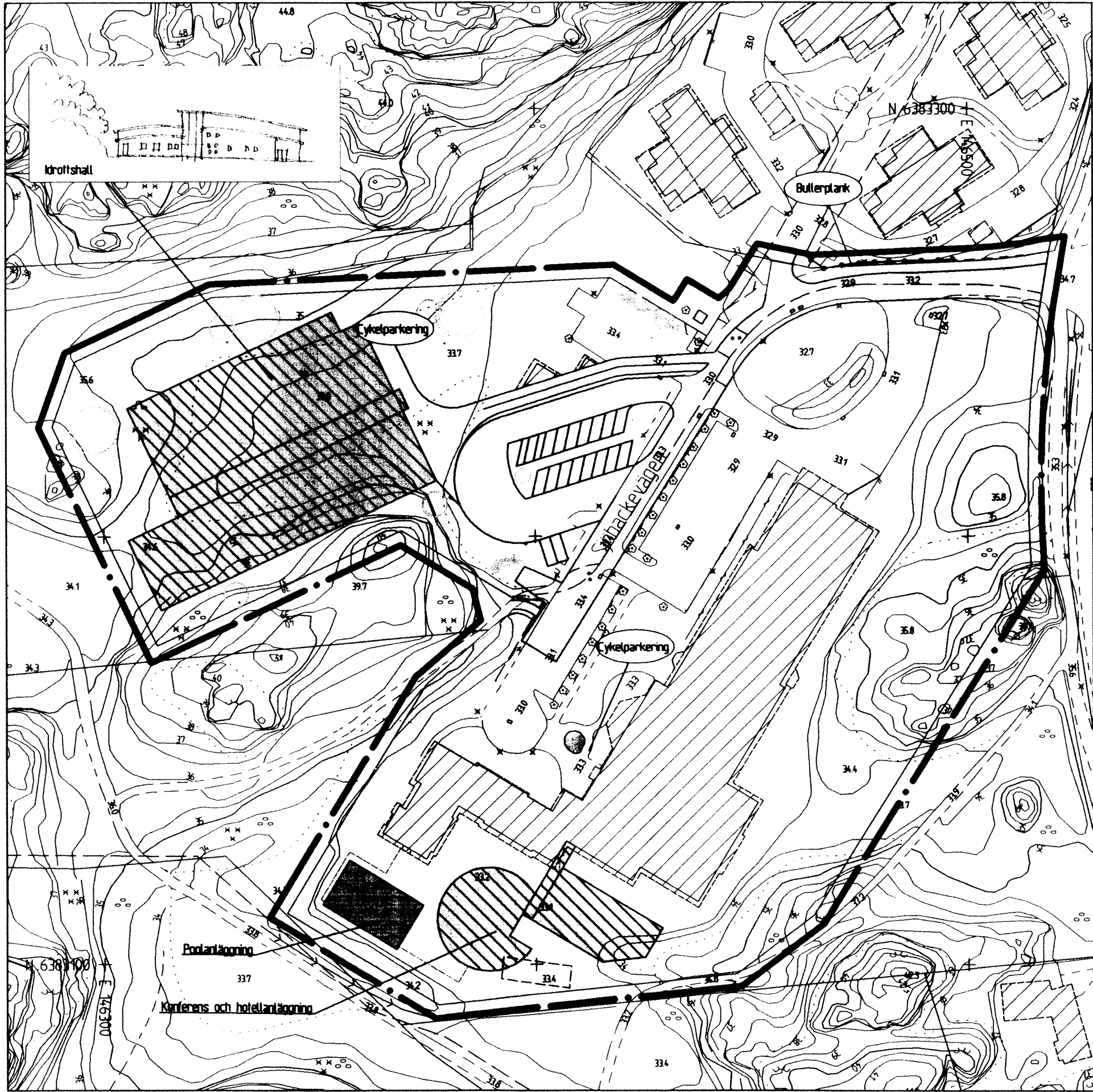
GRUNDKARTA



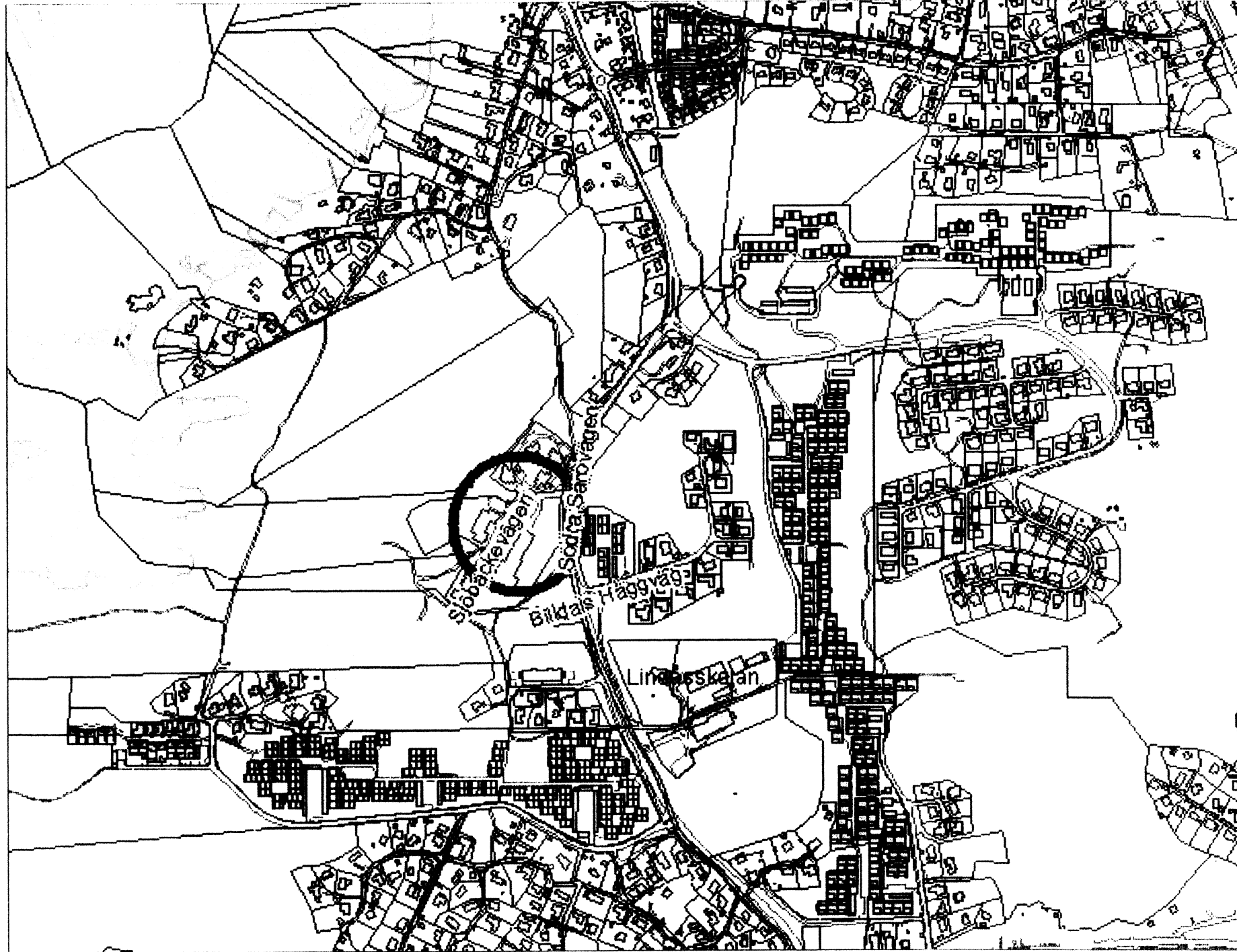
PLANKARTA

- BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN**
- Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- BETECKNINGAR PÅ ILLUSTRATIONS-RITNINGEN**
- Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
 - Fastighetsgräns
 - Befintlig byggnad takkontur resp. fasadliv
 - Föreslagen byggnad
- BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN**
- Linje som ligger 3 m utanför planområdets gräns
 - Användningsgräns som behålls
 - Användningsgräns som utgår
 - Befintlig byggnad takkontur resp. fasadliv

- PLANBESTÄMMELSER**
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- 1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
- LOKALGATA Lokal trafik
 - NATUR Naturområde
- 2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
- B Bostäder
 - K Kontor
 - Y Idrott
 - E Tekniska anläggningar
- 3. UTNYTTJANDEGRAD**
- Största byggnadsarea i m² ovan mark. e 0000
- Utöver största byggnadsarea får väderskydd för cykelparkering uppföras.
- 4. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGNANDE**
- Byggnad får ej uppföras. Väderskydd för cykelparkering får uppföras.
- 5. MARKENS ANORDNANDE**
- Körbar utfart får inte anordnas
 - Plantering
- 6. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE**
- Högsta byggnadshöjd i meter över kommunens nollplan
 - Högsta nockhöjd i meter över kommunens nollplan
- Lägsta golvnivå är 0,3 m över marknivå i förbindelsepunkten
- Ny bebyggelse ska utföras med radon-skyddande konstruktion om inte kompletterande undersökningar visar annat.
- 7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

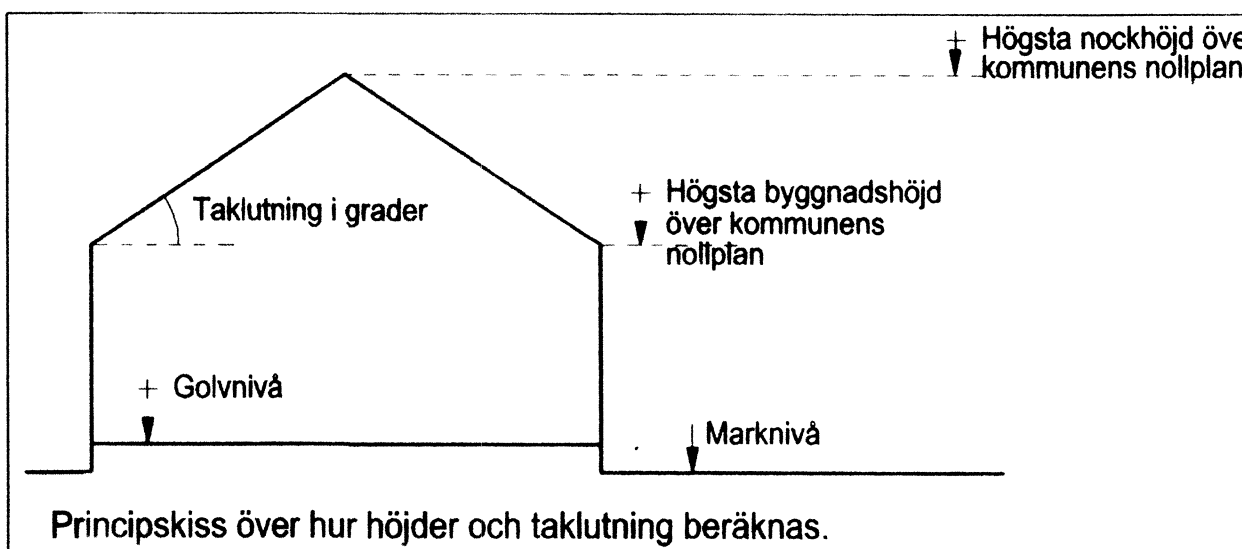


ILLUSTRATIONS-RITNING



ÖVERSIKTSKARTA

Cadritad av: Sirpa Ruuskanen Johansson



Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.

PLANHANDLINGAR
(Plankarta, -bestämmelser)

BN utställning	2009-09-15 §406	- plankarta med bestämmelser
BN antagande	2010-01-12 §13	- planbeskrivning
Laga kraft	2011-01-20 / MS	- genomförandebeskrivning

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ GH 88

Geodataavdelningen 2009-08-25

Lars Fredén
Avd.chef

Beteckningar: Enligt Lantmäteriverkets Handbok till Mätningsskyltörelsen - Kartografi (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Solveig Eliasson
Solveig Eliasson

Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för Idrottshall mm vid Sjöbackevägen inom stadsdelen Askim i Göteborg

Göteborg 2009-08-25, rev 2009-12-15 MS

Magnus Sjöström
Magnus Sjöström
Planchef

Sirpa Ruuskanen Johansson
Sirpa Ruuskanen Johansson
Planingenjör