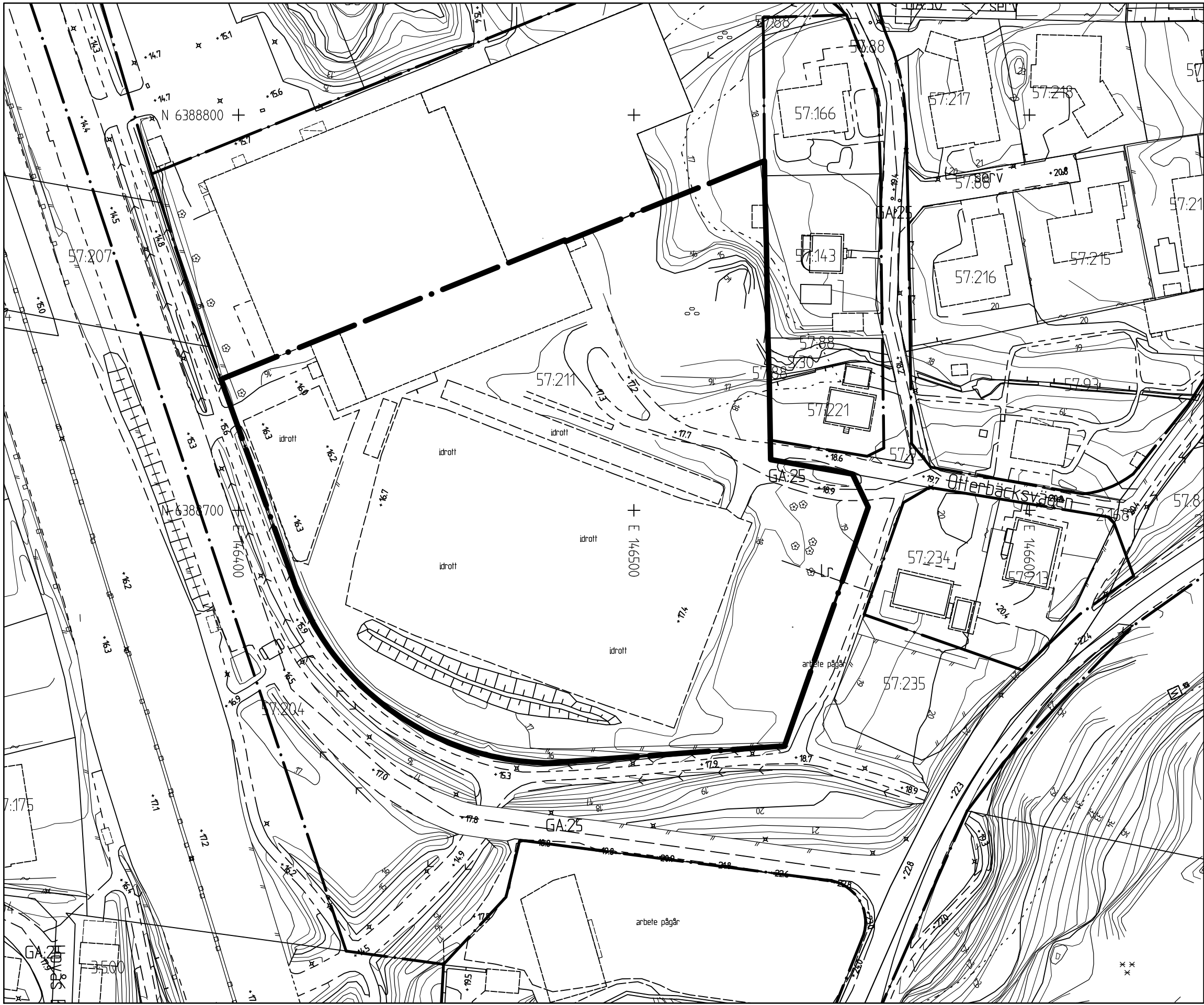
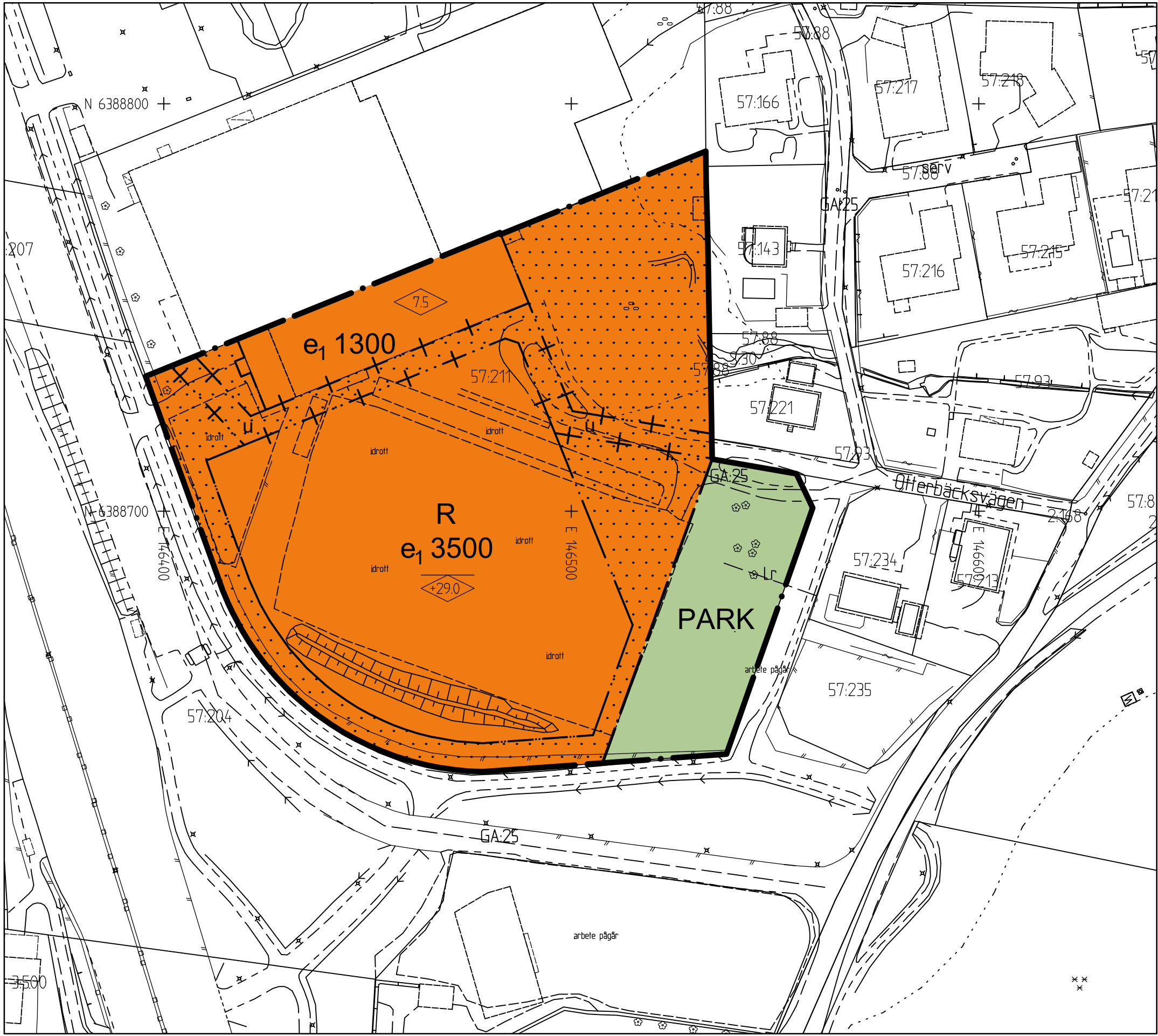




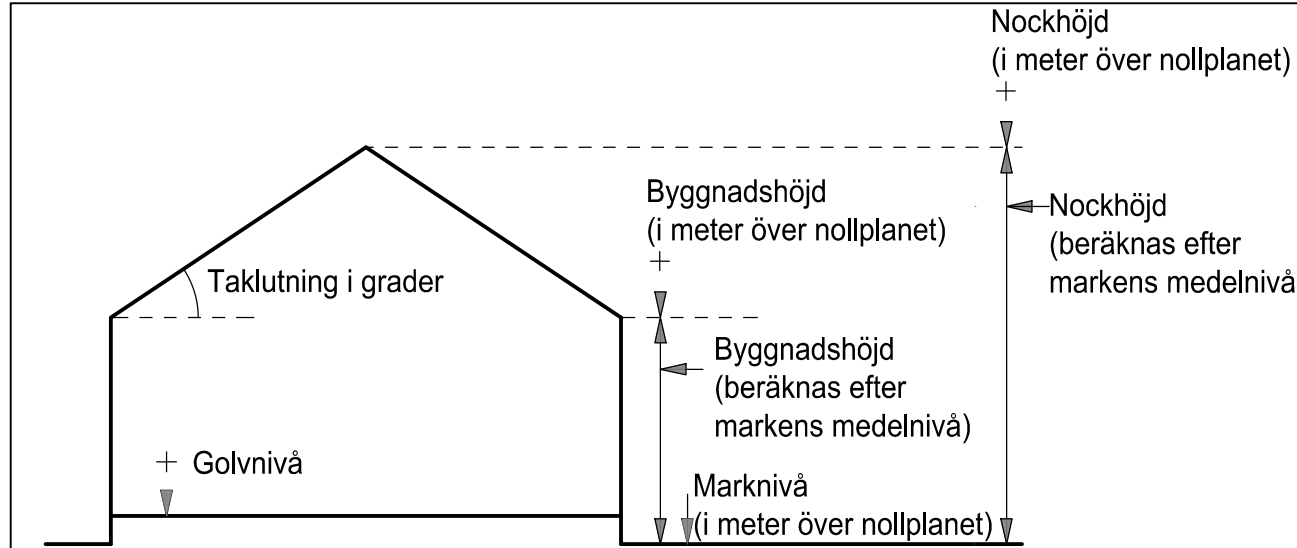
GRUNKARTA



PLANKARTA



ÖVERSIKTSKARTA



Cadritad av: Martin Hallberg

Principskiss över hur höjder och taklutning beräknas.

BETECKNINGAR PÅ GRUNKARTA OCH ILLUSTRATION

- Planområdesgräns
- Fastighetsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Egenskapsgräns + Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

PARK Park

Kvartermark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

R Besöksanläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e₁ Största byggnadsarea i kvadratmeter.

Marken får inte förses med byggnad

75 Högsta byggnadshöjd i meter

29.0 Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan

ADMINISTRATIVBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

u Tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

Genomförandetiden är 10 år från det att planen vinner laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- illustrationsritning

- grundkarta (preliminär)
- fastighetsförteckning
- samrådskrets

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)

BN antagande Laga kraft

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), standard planförfarande

PLANHANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser Planbeskrivning

GRUNKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas.

Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Andreas Jonsson Avd.chef

Elisabeth Charléz Stereoooperatör

Göteborgs Stad Stadsbyggnadskontoret

GRANSKNINGSHANDLING

Detaljplan för simhall vid Gärdesvägen inom stadsdelen Askim i Göteborg

Göteborg 2022-03-15

Mari Tastare Planchef

Daniela Kragulj Berggren Konsultsamordnare

Martin Hallberg Planeringsarkitekt