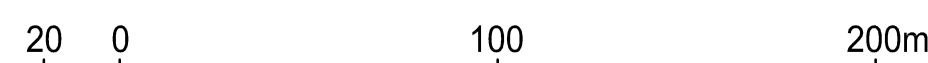


Fila XXXX st



Skala 1 :2000 i A1 Format
Skala 1 :4000 i A3 Format

Cadritad av: Anna-Karin Jeppson SWECO



Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

**DETALJPLAN FÖR HAMNUTVIDGNING VID
LILLA ASPHOLMEN SAMT UTBYGGNAD AV
KONFERENSCENTER
inom stadsdelen Arendal
i Göteborg**

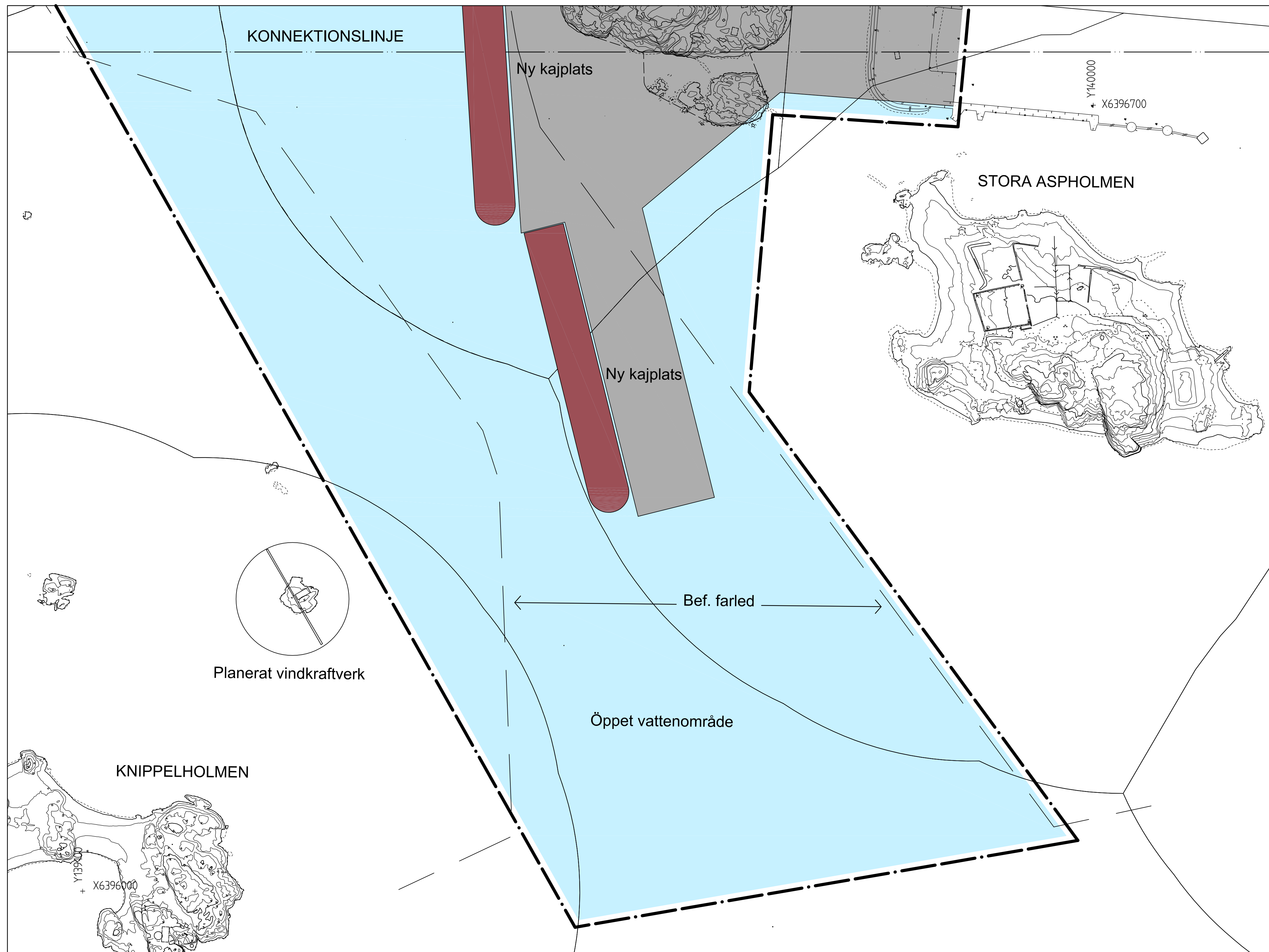
Göteborg 2009-10-07

Kenneth Fondén
Planchef

Joanna Mikulska
Planarkitekt

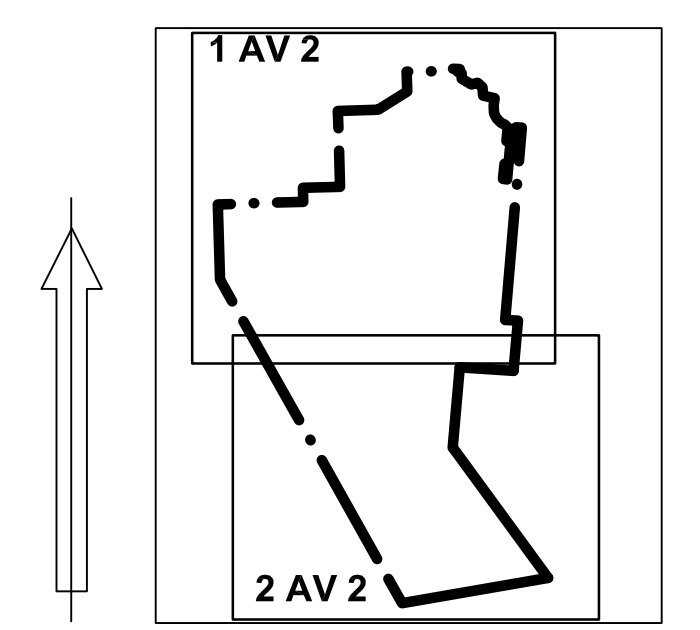
ILLUSTRATIONSKARTA 1 av 2

Fila XXXX



BETECKNINGAR

- Linje som ligger 6 m utanför planområdets gräns
- Fastighetsgräns
- Hamnområde
- Vattenområde
- Fartyg
- Centrumområde
- Industriområde
- Centrumområde/hamnområde
- Befintlig större byggnad, takkontur resp. fasadliv



SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationsritning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse

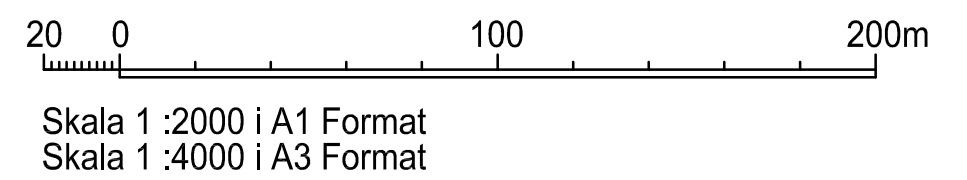
Göteborgs Stad
 Stadsbyggnadskontoret

DETALJPLAN FÖR HAMNUTVIDGNING VID LILLA ASPHOLMEN SAMT UTBYGGNAD AV KONFERENSCENTER inom stadsdelen Arendal i Göteborg

Göteborg 2009-10-07

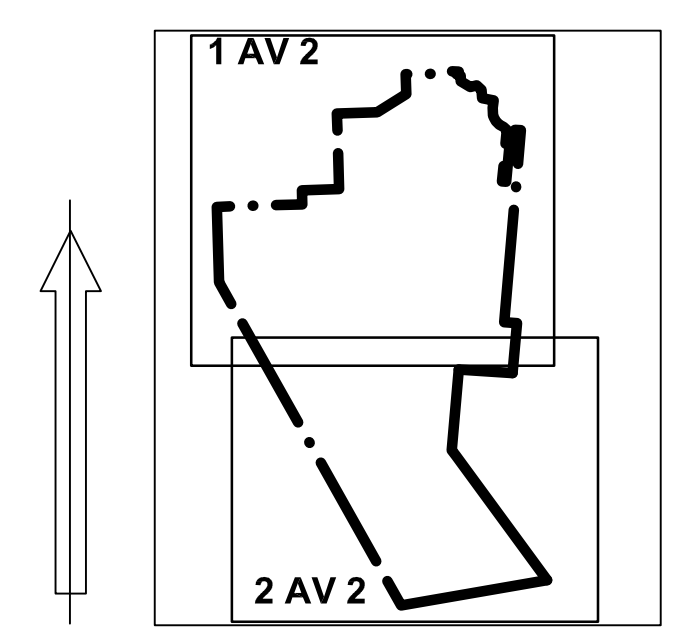
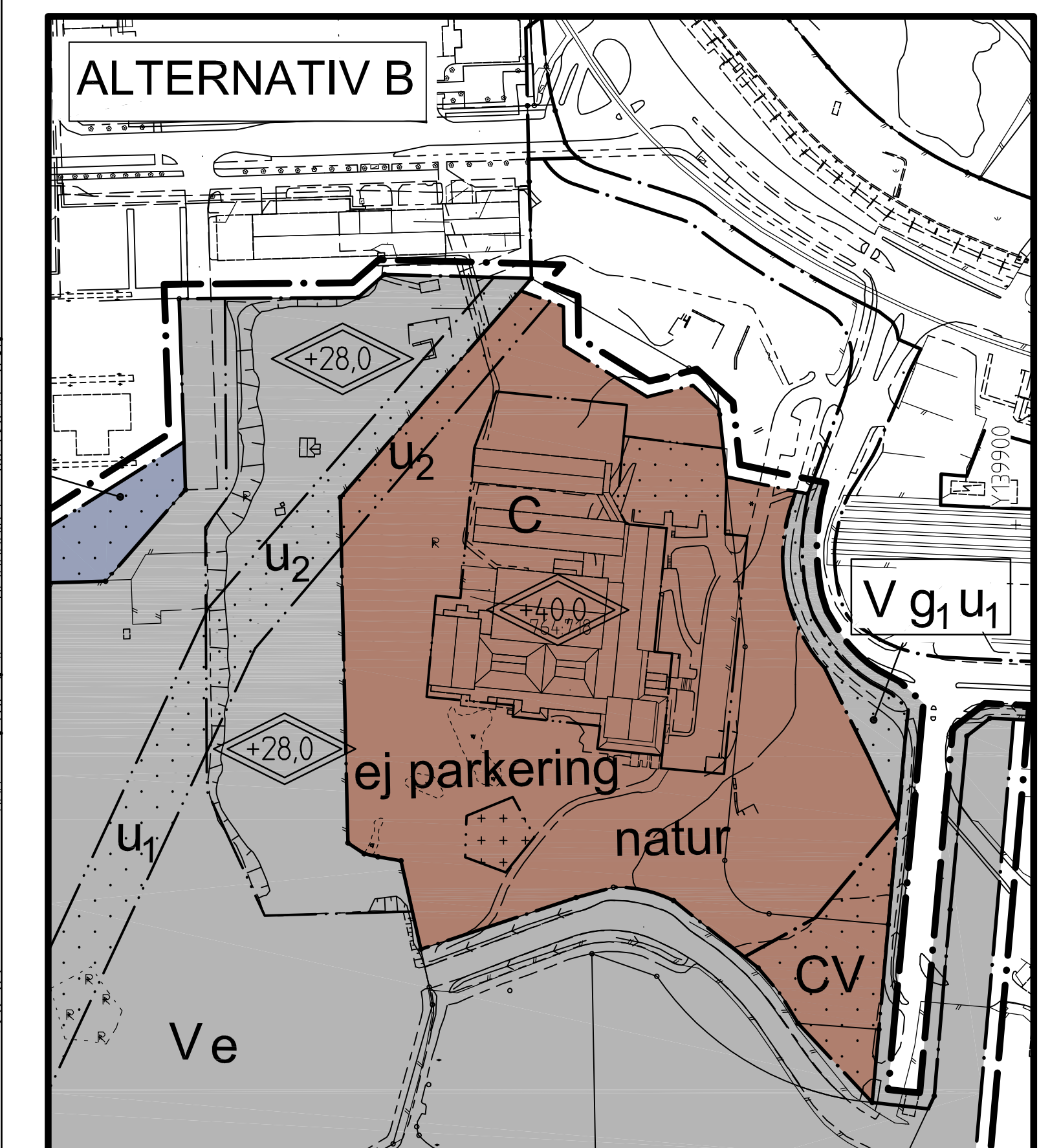
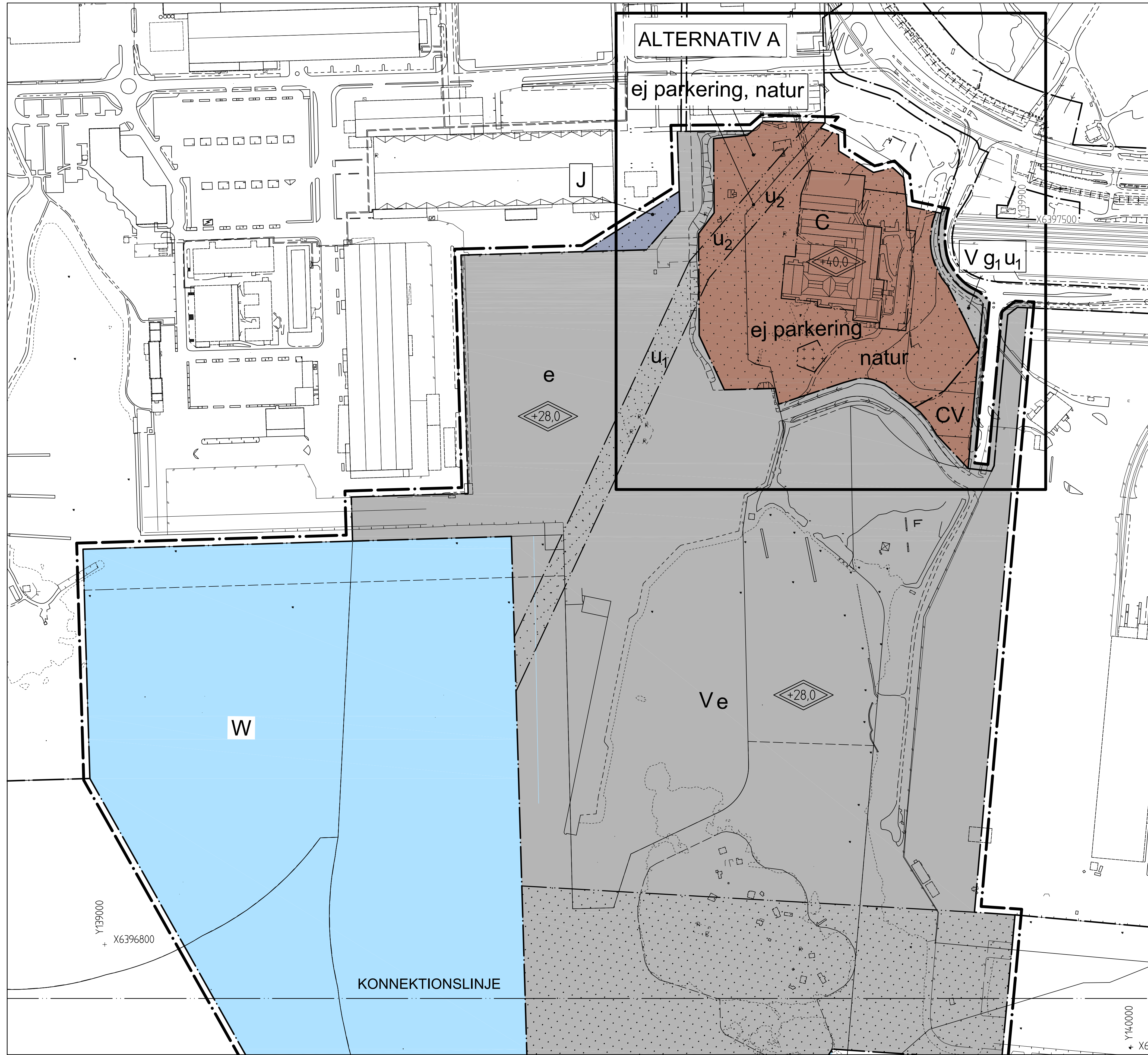
Kenneth Fondén
Planchef

Joanna Mikulska
Planarkitekt

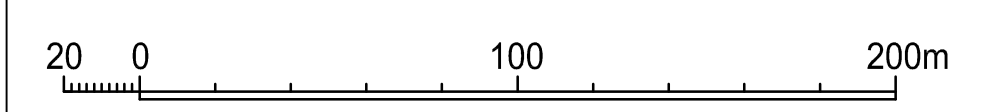


Cadritad av: Anna-Karin Jeppson SWECO

Fila XXXX st

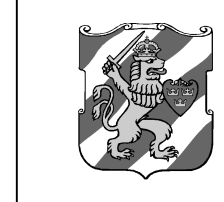


Fila XXXX
st



Skala 1 :2000 i A1 Format
Skala 1 :4000 i A3 Format

Cadritad av: Anna-Karin Jeppson SWECO



Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

**DETALJPLAN FÖR HAMNUTVIDGNING VID
LILLA ASPHOLMEN SAMT UTBYGGNAD AV
KONFERENSCENTER**
inom stadsdelen Arendal
i Göteborg

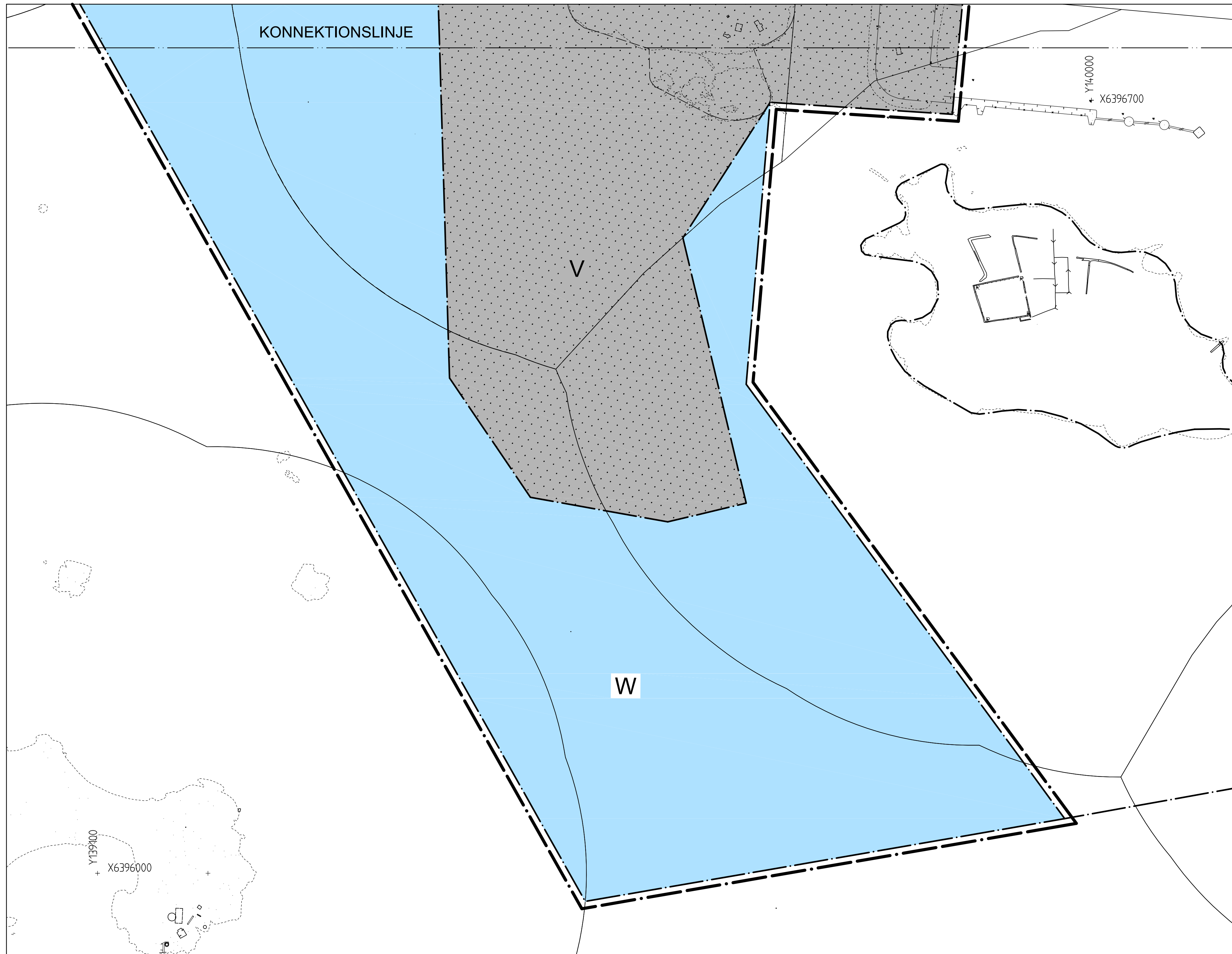
Göteborg 2009-10-07

Kenneth Fondén
Planchef

Joanna Mikulska
Planarkitekt

PLANKARTA 1 av 2

Fila XXXX



<p>BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN</p> <p>--- Linje som ligger 6 meter utanför planområdets gräns</p> <p>--- Användningsgräns</p> <p>--- Egenskapsgräns</p> <p>PLANBESTÄMMELSER</p> <p>Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.</p> <p>1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK</p> <p>C Centrum</p> <p>CV Centrum/Hamn</p> <p>J Industri</p> <p>V Hamn</p> <p>W Öppet vatten</p> <p>2. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGNANDE</p> <p>--- Byggnader får ej uppföras</p> <p>--- Marken får endast bebyggas med ut-hus eller likvärdiga enkla byggnader.</p> <p>g --- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för bil, gång- och cykeltrafik i det fall det med CV betecknade området används för C ändamål.</p> <p>u₁ --- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.</p> <p>u₂ --- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Sprängning eller annan åtgärd får ej ske så att befintlig bergtunnel påverkas.</p>	<p>3. UTNYTTJANDEGRAD</p> <p>e --- Största sammanlagda byggnadsarea är 30% av den del av område för hamnändamål där byggnader får uppföras.</p> <p>4. MARKENS ANORDNANDE</p> <p>ej parkering --- Parkering får ej anordnas</p> <p>natur --- Befintlig naturkaraktär ska bibehållas</p> <p>5. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE</p> <p>+0,0 --- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet</p> <p>Lägsta nivå över nollplanet för färdigt golv i permanenta byggnader är 13.5 meter.</p> <p>6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER</p> <p>Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.</p> <p>7. INFORMATION OCH UPPLYSNINGAR</p> <p>Skötselplan för befintlig naturmark inom med C betecknat område skall upprättas.</p> <p>Vid bygglovspliktiga åtgärder ska hänsyn tas till större vattensalamander skyddad enligt Artskyddsförordningen.</p> <p>Inför arbete som kan beröra befintlig tunnelanläggning ska ledningsägaren kontaktas.</p>
---	---

<p>BESLUT</p> <p>(Plankarta,-bestämmelser)</p> <p>BN utställning</p> <p>BN godk./antag.</p> <p>KF antagande</p> <p>Laga kraft</p>	<p>PLANHANDLINGAR</p> <p>- plankarta med bestämmelser</p> <p>- planbeskrivning</p> <p>- genomförandebeskrivning</p>
---	--

Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

DETALJPLAN FÖR HAMNUTVIDGNING VID LILLA ASPHOLMEN SAMT UTBYGGNAD AV KONFERENSCENTER inom stadsdelen Arendal i Göteborg

Göteborg 2009-10-07

Kenneth Fondén
Planchef

Joanna Mikulska
Planarkitekt

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

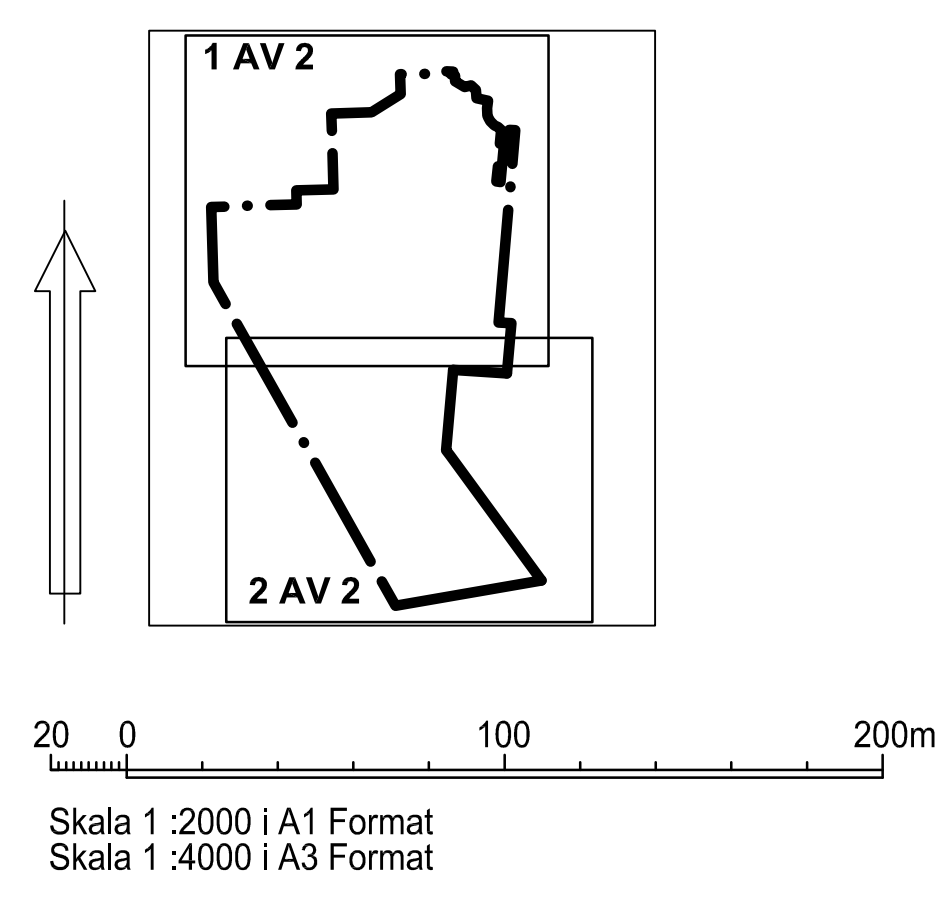
- planbeskrivning
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationsritning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse

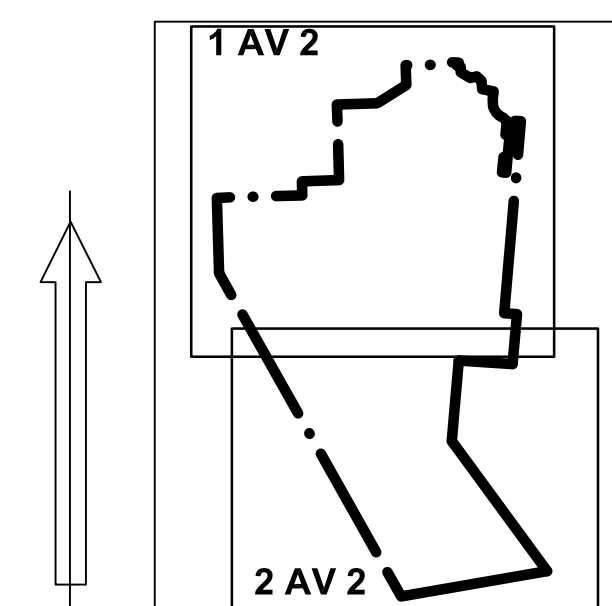
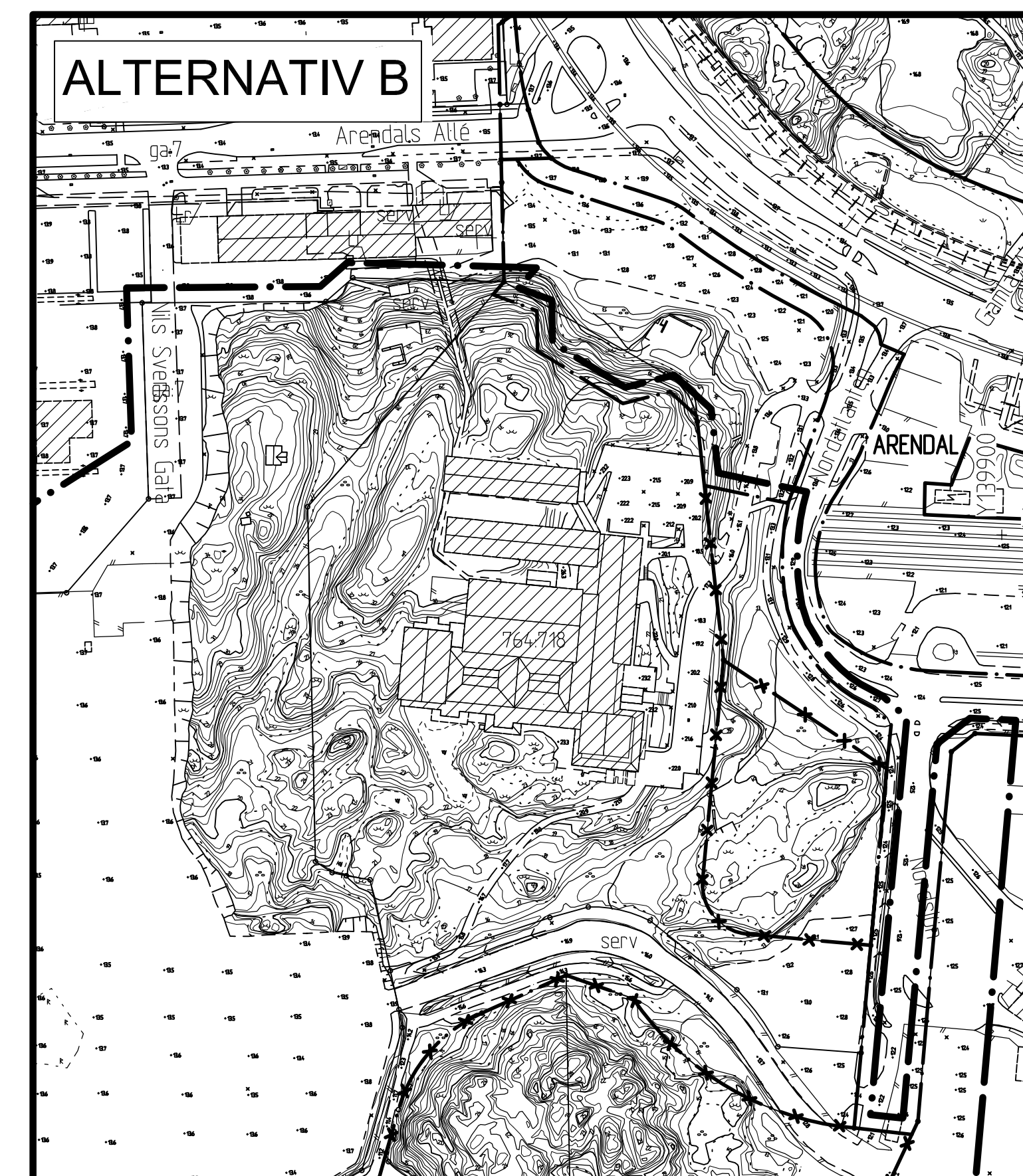
GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas

Koordinatsystem i plan och höjd: SWEREF 99 12 00

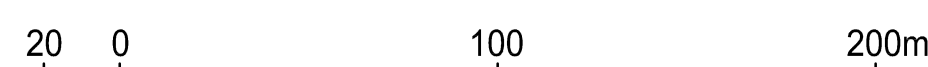
Beteckningar: Enligt Lantmäteriverkets Handbok till Mätning-kungörelsen-Kartografi (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna





Fila XXXX

st



Skala 1:2000 i A1 Format
Skala 1:4000 i A3 Format



Göteborgs Stad
Stadsbyggnadskontoret

**DETALJPLAN FÖR HAMNUTVIDGNING VID
LILLA ASPHOLMEN SAMT UTBYGGNAD AV
KONFERENSCENTER**
inom stadsdelen Arendal
i Göteborg

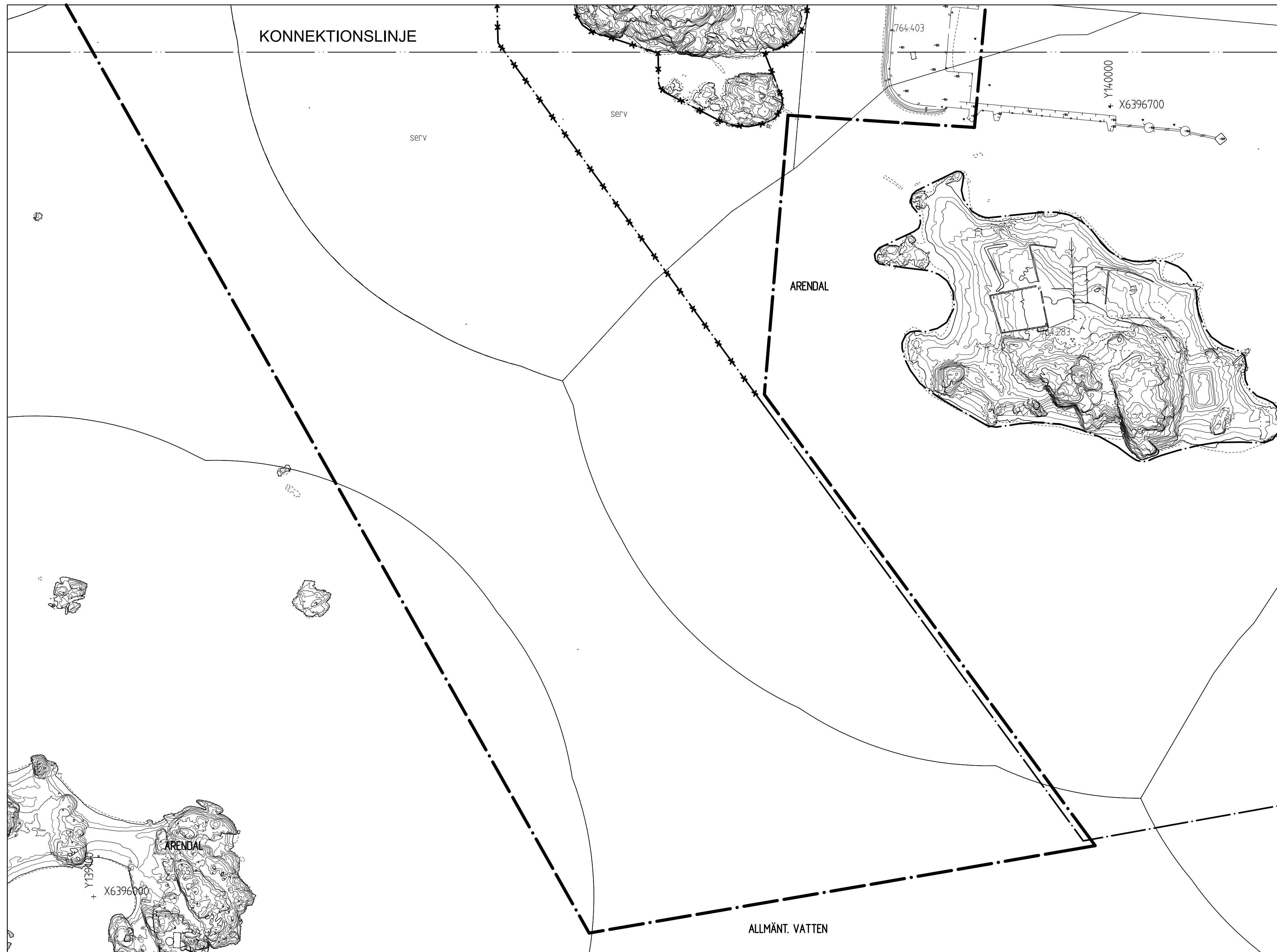
Göteborg 2009-10-07


Kenneth Fondén
Planchef

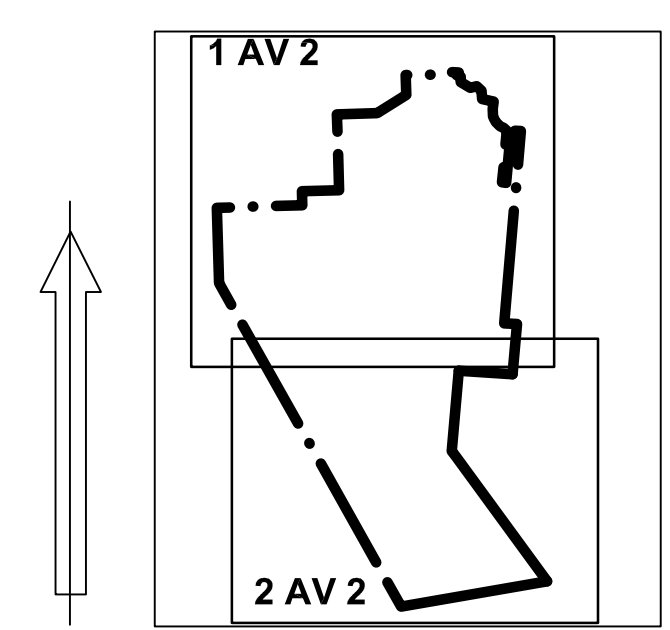
Joanna Mikulska
Planarkitekt

GRUNDKARTA 1 av 2

Fila XXXX



- BETECKNINGAR**
- · — Linje som ligger 6 m utanför planområdets gräns
 - · — Användningsgräns som behålls
 - x — x — Användningsgräns som utgår
 -  Befintlig större byggnad, takkontur resp. fasadliv



- SAMRÅDSHANDLING**
- Samrådshandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - illustrationsritning
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse

GRUNDKARTAN


Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Koordinatsystem i plan och höjd: SWEREF 99 12 00

Beteckningar: Enligt Lantmäteriverkets Handbok till Mätningkungörelsen - Kartografi (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Stadsmåtningsavdelningen 2009-10-07

Lars Fredén
Avd.chef

Solveig Eliasson
Handläggare

 **Göteborgs Stad**
Stadsbyggnadskontoret

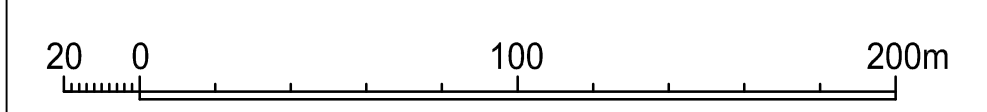
DETALJPLAN FÖR HAMNUTVIDGNING VID LILLA ASPHOLMEN SAMT UTBYGGNAD AV KONFERENSCENTER inom stadsdelen Arendal i Göteborg

Göteborg 2009-10-07

Kenneth Fondén
Planchef

Joanna Mikulska
Planarkitekt

Fila XXXX st



Skala 1 :2000 i A1 Format
Skala 1 :4000 i A3 Format