

**RADVÄ**

# Detaljplan för Per Dubbsgatan:

## SOCIAL KONSEKVENSPANALYS

SOCIAL KONSEKVENSPANALYS 2018.09.17, rev 2019-06-19



# Bakgrund

På uppdrag av stadsbyggnadskontoret har en social konsekvensanalys tagits fram för detaljplanen för Per Dubbsgatan.

## Syfte och process

För att särskilt lyfta och betona de sociala aspekterna inom området har en social konsekvensanalys tagits fram för detaljplanen för Per Dubbsgatan. Arbetet inleddes med två workshops. Den första (2017-11-16) hölls med en kommunintern grupp med representanter från stadsbyggnadskontoret, trafikkontoret och fastighetskontoret. Under den andra workshopen (2017-12-11) utökades gruppen till att även omfatta representanter från stadsdelsförvaltning, exploatörerna och Västtrafik.

Syftet med workshoparna var att lyfta aspekter som är viktiga ur ett socialt perspektiv, tydliggöra förutsättningar och tidigare ställningstaganden samt synliggöra målkonflikter. Workshoparbetet resulterade i ett arbetsmaterial med rekommendationer som ska ligga till grund för arbetet med:

- genomförandestudie för trafik
- gestaltning och struktur av bebyggelsen runt Per Dubbsgatan
- arbetet med övriga stråk och platser inom och i anslutning till planområdet

Efter workshoparbetet togs en lista med åtgärdsförslag fram, se bilaga 1. I listan beskrivs mål, eventuella målkonflikter, förslag till åtgärder samt vem som ansvarar för åtgärden. Listan har följts upp och bearbetats inför detaljplanens granskningsskede genom att en workshop genomfördes (2019-05-21) med berörda tjänstemän från Göteborgs stad samt exploatörerna.

Under workshopen diskuterades de punkter där det tidigare fanns målkonflikter och sammanfattas i detta dokument i åtgärdslistan, bilaga 1. I åtgärdslistan beskrivs vad som behöver bearbetas och utvecklas i den fortsatta processen.

## Planförslag

Syftet med detaljplaneförslaget är att bygga ett nytt akutsjukhus samt knyta ihop verksamheten på Sahlgrenska sjukhuset med Göteborgs universitet och forskningen på Medicinareberget för att stärka mötet mellan vården, forskare, studenter och privata aktörer. Detaljplanen medger en total byggnation av ca 150 000 kvm bruttoarea fördelat på fyra nya byggnader.

I samband med den nya byggnationen kommer även kollektivtrafikhållplatsens läge vid Sahlgrenska huvudentré att skjutas längre väster ut. Syftet är att Per Dubbsgatan blir en stadsgata där fotgängare, cyklister och kollektivtrafik prioriteras.



Gestaltningsskiss för den nya bebyggelsen i området. Arkitektfirma/Sweco.



# Metod

Verktyget för sociala konsekvensanalyser (SKA) syftar till att stärka arbetet med sociala aspekter inom samhällsplaneringen.

Göteborgs stads modell för SKA har använts som analysmetod. Modellen togs fram 2011 som en vägledning för att hantera sociala frågor i planprocessen. Verktyget bidrar till att systematisera arbetet och identifiera viktiga sociala aspekter.

SKA-arbetet genomförs i tre steg, analysfas, bearbetning och utvärdering. Arbetet struktureras utifrån fyra teman; sammanhållen stad, samspel, vardagsliv och identitet.

## Analyssteg

### Inventering

Hur fungerar området idag? Vilka sociala kvaliteter och behov finns? Vad känner vi till och vad måste vi ta reda på? I ett tidigt skede bedöms behov av inventering och kunskap om sociala aspekter samlas in.

### Åtgärder

Vilka åtgärder behövs för att stärka/förverkliga de inventerade sociala aspekterna? Planförslag, scenarier eller åtgärder motiveras utifrån den kunskap som kom fram i tidigare inventering.

## Konsekvenser

Hur ser förslagen till förändring ut i förhållande till den kunskap som kom fram under inventeringen? Vilka avvägningar och ställningstaganden har gjorts? Planförslagets konsekvenser för de aspekter som identifierades i det tidiga skedet värderas och analyseras bredare.

## Teman

### Sammanhållen stad

Göteborg är idag i många avseenden en segregerad stad. Stadsdelarna skiljer sig starkt åt i fråga om ekonomiska, sociala och kulturella förhållanden och tendensen är att klyftorna ökar. Denna utveckling är varken bra för enskilda individer eller för samhället i stort. Hur kan samband och kopplingar stärkas? Barriärer undvikas och överbryggas? Hur kan en innehållsmässig variation och blandning skapas?

### Samspel

Möten och kontakter är viktiga i staden. En befolkad stadsmiljö upplevs ofta tryggare. Välintegrerade och samlande

platser och stråk skapar flöden av gående. Tydliga platser i det offentliga rummet inbjuder till användning och gör det lättare att orientera sig i staden.

### Vardagsliv

Ett vardagslivsperspektiv innebär att människors vardagliga rutiner och aktiviteter blir utgångspunkt för planeringen. Många behov är gemensamma för oss alla, men på vissa sätt är vi också olika. Planeringen bör därför utgå ifrån hur den fysiska strukturen skapar förutsättningar för ett praktiskt vardagsliv – i relation till hur den sociala strukturen påverkar användningen av staden.

### Identitet

Identitet hänger samman med igenkännande och handlar mer om det speciella än det generella. Den tillhörighet man känner i ett område hänger samman med områdets speciella karaktär. Den identifikation som invånare och besökare upplever är till sin natur subjektiv och känslomässig.

# Inventering

Här beskrivs de nuvarande sociala förutsättningarna inom planområdet.

## Planområdet

Planområdet karaktäriseras av stora verksamhetsbyggnader, flera stora höjdskillnader och den starkt trafikerade Per Dubbsgatan. Höjdskillnaderna i området innebär en barriär och bidrar till att det finns få kopplingar mellan Sahlgrenskaområdet i söder och Medicinareberget i norr. Det saknas även i dagsläget naturliga och lättillgängliga vardagliga mötesplatser och området upplevs idag som slutet och svårorienterat.

Verksamheterna på Sahlgrenska och Medicinareberget samt besökare till de olika avdelningarna på Sahlgrenska bidrar tillsammans till att det är mycket folk i rörelse under dagtid. Därtill är det en välanvänd kollektivtrafikplats med många stopp för både bussar och spårvagnar. På kvällstid rör sig dock betydligt färre människor i området och platsen upplevs av många som otrygg.

Olycksstatistik från perioden 2007-2016 visar att in- och utfarter till Sahlgrenska sjukhusets huvudentré är en plats där många olyckor sker. Anledningen är att denna plats korsas av många olika trafikantgrupper på en relativt liten yta. Sjukhusets huvudentré har även identifierats som en av 12 områden som har ovanligt många fallolyckor rapporterade jämfört med andra platser i Göteborg.



Bilder från området. Bilderna visar de små platsbildningarna som finns i området, huvudstråket i form av Per Dubbsgatan där många människor och olika transportsätt samsas om små ytor, samt den insprängda grönskan som finns längs gatan.

# Föreslagna åtgärder

## Hur bidrar förslaget till att stärka de sociala kvaliteterna inom området?

Som underlag till nedanstående har en lista med åtgärdsförslag tagits fram, se bilaga 1. I listan beskrivs mål, eventuella målkonflikter, förslag till åtgärder samt vem som ansvarar för åtgärden. Listan har följts upp och bearbetats inför detaljplanens granskningskede.

### Sammanhållen stad

- Trafikförslaget för planområdet prioriterar trafikslagen enligt trafikstrategin. Antalet bilkörfält har minskats från två till ett fält i vardera riktningen för att istället ge plats åt ytor för kollektivtrafik och bredare ytor för gående och cyklister. På södra sidan av Per Dubbsgatan har pendelcykelstråk planerats och en separerad gångbana vilket följer trafikstrategin och bidrar till en sammanhållen stad. Trafikförslaget ökar även tillgängligheten för kollektivtrafikresenärer då antalet busshållplatser utökas från 3 till 4 och renodlade buss- och spårvägskörfält införs. Det blir också tydligare och mer tillgängligt för kollektivtrafikresenärerna då hållplatslägena ligger samlade. Ledstråk och en nivå för gående mellan hållplats och entréer möjliggörs genom förslaget.
- Mellan Hus 3 och Hus 4 förläggs allmänt tillgängliga trappor för en gen koppling mellan Medicinareberget, hållplatsläget och övriga sjukhusområdet. Den ersätter den befintliga trappan men med en högre standard. Parallellt med dessa finns stråk på taklandskap, stråk på trappa från Hus 2 till akutorget samt stråk inom Hus 2 som främjar rörelseflöden av människor i olika plan. Under Hus 3 planeras Medicinaregatan ligga kvar i sin nuvarande sträckning.
- Trapporna från taklandskap Hus 2 samt i markplan mellan Hus 3 och 4 kopplar samman stråket mellan Medicinareberget och Botaniska trädgården och ger alternativa rörelsevägar.

- Belysningen under Hus 2 ska vara god för att ge en trygg miljö men även bidra till tydlighet och gestaltning av byggnaden.

### Samspel

- Fasader i marknivå närmast hållplatsen utformas som "aktiva fasader" i glas eller liknande med entréer och publika verksamheter som bidrar till en ökad trygghetskänsla och ett socialt liv i gatumiljön.
- I strategiska lägen föreslås olika serviceverksamheter som det idag är brist på området, tex butiker, restaurang och gym.
- Gestaltningen ska förtydliga syfte och hierarki på stråk och platser, samt skapa goda förutsättningar för samverkan mellan sjukvård, forskning och näringsliv.
- Välkomnande entréplatser gestaltas framför viktiga målpunkter som entréer. På dessa ska det vara tryggt och bekvämt att sitta, vänta, mötas och vistas. Gestaltningen av utemiljö ska ske i samspel med byggnad och ska göra det lätt att förstå entréns funktion och läge.

### Vardagsliv

- Genom att förslaget prioriterar kollektivtrafik framför biltrafik så ökar tillgängligheten för kollektivt resande. Detta ligger även i linje med trafikstrategin och syftar till en omställning i resandemönster från bil till kollektivtrafik.
- Pendelcykelstråket som finns med i förslaget bidrar till ökad tillgänglighet och framkomlighet med cykel.
- I viktiga siktlinjer planeras cykelställ i ett plan och cykeltak undviks. Tvåplanscykelställ och cykeltak förläggs till perifera lägen med fokus på personal.
- Utformningen sätter gränser på hur många bilar som kommer igenom gatusnittet, och därmed uppnår förslaget målet att inte öka trafikmängden på Per Dubbsgatan från 2014 års siffror.
- Tillgängliga handikapparkeringar utgör en del av gestaltningen och finns inom nära avstånd till entréer och målpunkter.



## Identitet

- På grund av den smala sektionen och behovet att samordna flertalet funktioner så är yta för grönska begränsad. Förslaget presenterar träd på busshållplatserna samt grönyta med träd mellan pendelcykelstråk och gångväg. Inom spårvägsslingan planeras dagvattenhantering ihop med träd och vistelseyta för rekreation. Även utanför parkeringshuset väster om Sahlgrenska planeras en grönyta för vistelse.
- Sjukhusområdet omfattar en bebyggelse som vuxit fram under det gångna seklet. Hela sjukhusmiljön med flera typer av institutionsbyggnader visar olika skeden i områdets utbyggnad och utgör tidstypiska och välbevarade exempel på vårdinrättningar från flera epoker. De nya byggnaderna i projektet Sahl-grenska Life har utformats för att ge området en ny årsring med självständig arkitektonisk karaktär. Tillkommande byggnader ger området en ny årsring med modernt uttryck anpassat till den befintliga miljön i materialitet, det röda teglet och omsorgen om detaljer, vilket varit karaktäristiskt för området som helhet och detta gaturum över tid. Den del av Hus 4 som vetter mot Per Dubbsgatan ska uppföras med öppna, aktiva fasader i gatuplan bidrar till ett livaktigt och tryggt gaturum.
- Vanförestalten den äldre bevaras i stor utsträckning med nuvarande planförslag. Den bakre utskjutande delen kommer dock att rivras.



Gestaltningbilder för den nya bebyggelsen i området.  
Arkitema/Sweco.



# Förslagets konsekvenser

Vilka sociala konsekvenser ger förslaget? Vad har det för brister med potential till förbättring? Vad kan utvecklas till nästa skede?

## Sammanhållen stad

- Hissen och gångtunneln under gatan från dagens plattform till Sahlgrenska sidan tas bort, vilket är en negativ konsekvens av förslaget när det gäller tillgänglighet. Möjligheten att placera hissar från perrongerna upp till Hus 2 har undersökts men inte valts på grund av trafiksäkerhetsskäl, trygghetsaspekt och verksamhetens utformning.
- För att tunneln under Hus 3 inte ska upplevas otrygg ska ljusinsläpp utefter gaveln anordnas i form av pelar-rad eller liknande. Risk finns dock att denna passage upplevs trång och otrygg.
- Passagen och öppningen under Hus 2 har ett fritt mått på ca 7 meter och det finns goda ambitioner med utformningen. Fokus i det fortsatta arbetet behöver läggas på gestaltning, trygghetsaspekter samt akustikdämpande material som dämpar trafikljud under byggnaden och skapar en trevlig miljö för passerande i markplan.

## Samspel

- Det är viktigt att de ”aktiva fasaderna” även fylls med för området väsentligt innehåll för att stärka samspel mellan inne och ute samt mellan människor.
- Det finns få platser för grönska och vistelse i området. Stor omsorg behöver läggas för att möjliggöra den höga ambitionen att tillskapa attraktiva och inbjudande platser för alla.

## Vardagsliv

- Genom vidare arbete med Grön transportplan och dess avsiktsförklaring kan ytterligare åtgärder vidtas för att minska bilanvändandet till förmån för hållbara transporter.
- Barns behov av trygga platser med möjlighet för vistelse och lek säkerställs inte inom planen. Denna aspekt kan dock utvecklas i det fortsatta arbetet.

## Identitet

- Genomförande av planen förutsätter att Sahlgrenska sjukhusets fem äldsta byggnader rivs. Själva kärnan i Sahlgrenska sjukhuset utveckling och historia raderas till följd av detta.

## Barnperspektivet

När det byggs ett nytt Barnsjukhus, vilket Västfastigheter ansvarar för just nu vid Östra sjukhuset utreds både inom- och utomhusmiljöer för barn. Inom det aktuella planområdet på Sahlgrenska så är inte barn den direkta målgruppen utan detta är lokaler för Lab, forskning och utbildning i huvudsak. Dock kan det vid akuten förekomma barn som anhöriga eller som besöker akuten. Av nämnda skäl finns det inom planområdet inte några utpekade platser där barn kan vistas. Dessutom ligger de nya föreslagna byggnaderna vid en mycket trafikerad led; både bilar och avgaser, någon yta där barn kan vistas finns varken vid Hus 1, 2 eller 3 - 4. Den relativt ringa mängd utomhusmiljö som tillskapas runt tex Hus 1 kommer dock att innehålla murar och konstverk att uppleva och klättra på för barn.

Inomhus finns det i befintliga byggnader avdelningar som är dedikerade för barn där det finns inrättade miljöer för barn som vistas länge. Utomhus finns en förskola i området, med fina utomhusmiljöer som kan användas i direkt anslutning till Vitsippsdalen. Dessutom finns det framtida planer på att göra en ny gångbro över Vitsippsdalen för att öka tillgängligheten till Botaniska trädgården.



**RADAR**

**Radar Arkitektur & Planering AB**

Surbrunnsgatan 6

411 19 Göteborg

031-10 98 90

kontoret@radar-arkplan.se



# SOCIAL KONSEKVENSANALYS FÖR DP PER DUBBSGATAN

## ÅTGÄRDSFÖRSLAG

### SAMMANHÅLLEN STAD

Göteborg är idag i många avseenden en segregerad stad. Stadsdelarna skiljer sig starkt åt i fråga om ekonomiska, sociala och kulturella förhållanden och tendensen är att klyftorna ökar. Denna utveckling är varken bra för enskilda individer eller för samhället i stort. Hur kan samband och kopplingar stärkas? Barriärer undvikas och överbyggs? Hur kan en innehållsmässig variation och blandning skapas?

Målen prioriteras enligt skalan ett till tre där ett har högsta prioritet och där tre har lägst prioritet.

I kolumnen Effekt ser man i vilka skalor en aspekt påverkar. Skalorna är indelade enligt den sociala konsekvensanalysens nivåer; Byggnad & Plats, Närmiljö, Stadsdel, Stad och Region.

Prio	Behov	Mål	Konflikt?	Uppgift	Ansvar	Åtgärd inarbetad/ Måluppfyllelse	Geografisk perspektiv
<b>Kopplingar inom planområdet</b>							
1	Attraktiva, trygga och gena stråk.	Omvandla Per Dubbsgatan till stadsgata där fotgängare, cyklister och kollektivtrafik prioriteras i enlighet med trafikstrategin.	Konflikt mellan olika trafikslags anspråk på yta.	Gestalta Per Dubbsgatan med höga stadsmässiga kvaliteter och prioritera trafikslagen i enlighet med trafikstrategin. Tillskapa platser längs vägen för paus och vila med tanke på topografin.	TK + SBK	Stadsmässiga kvaliteter inarbetad i genomförandestudie för allmän plats. Plats för vila och paus inte tillskapat – TK genom Sweco ansvarar för detta.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
1	Attraktiva, trygga och gena stråk.	Bevara befintlig eller skapa en ny allmän och gen förbindelse för gående mellan Medicinareberget och hållplatsläget.	Konflikt mellan anspråk för bebyggelse och behov av koppling för gående.	Utforma bebyggelsen så att den ger utrymme för en allmänt tillgänglig och genkoppling till Medicinareberget från det nya hållplatsläget och vidare till Sahlgrenska söderut.	Expl. + SBK +TK	Takparken gör arbetet under delar av dygnet, i övrigt en trappa som är tveksam ur ett trygghetsperspektiv. Vidare arbete med trappor behövs.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
1	Attraktiva, trygga och gena stråk.	Allmän framkomlighet på Medicinaregatan för alla trafikslag. (Bevara de möjligheter som finns i dag.)	Konflikt mellan byggnadens utbredning och framkomligheten.	Bearbeta hur bebyggelsen möter Medicinaregatan så att denna koppling upplevs som trygg och säker att färdas på samt stärks och inte bryts av.	Expl. + SBK +TK + FK	Har bearbetats sedan samrådet, sektion finns. Väl utformad belysning behövs studeras, särskilt under utskjutande delar av byggnader.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
1	Attraktiva, trygga och gena stråk.	Nybyggnation inom planen ska stärka stråk och minska barriärer genom programområdet.	Konflikt mellan tillgänglighet och verksamhetens behov av att stänga för allmänheten under vissa tider på dygnet.	Utforma tillkommande bebyggelse så att den möjliggör för kopplingar mellan Medicinareberget och sjukhusområdet som främjar rörelseflöden av människor både inomhus och utomhus. (Exempelvis på taket.)	Expl. + SBK	Se punkt 2 ovan.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
1	Attraktiva, trygga och gena stråk.	Skapa en attraktiv och fysiskt tillgänglig miljö med tydliga alternativ för hur man som gående tryggt rör sig mellan områdets olika målpunkter.	Konflikt mellan anspråk för bebyggelse och behov av tillgängliga kopplingar för gående. Konflikt mellan trafikslags anspråk på hastighet och yta.	Gestalta stråk, platser och målpunkter så att det blir självklart hur man som gående rör sig i och genom området. Skapa flera olika och tillgängliga alternativ. Arbeta med belysning, ledljus, ledstråk, färger, kontrastfärger, ljudabsorbenter, skyltning och ta hänsyn till flerspråkighet. Prioritera i enlighet med stadens trafikstrategi.	TK + SBK + Expl.	Behöver vidare arbete, särskilt avseende tillgänglighetsperspektiv och för cyklister som korsar spårvagnsspår. Belysning och ljud förbättrat för underdel av hus 2 sedan samråd.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
<b>Kopplingar utom planområdet</b>							
3	Koppling till Botaniska	Tydligt stråk för gående som kopplar samman Medicinareberget och sjukhusområdet med Botaniska trädgården.	Koncensus	Visa på att det går att koppla samman planområdets stråk med Botaniska trädgården.	Expl. + SBK +TK		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
<b>Trygghet</b>							



1	Ökad upplevd trygghet i området.	Området ska upplevas tillgängligt och tryggt för alla målgrupper (tex. nattarbetande personal och besökare) över hela dygnet.	Koncensus	Aktivera stråk i strategiska lägen (t.ex. mellan personalutgång och hållplats) med lokaler för utåtriktade verksamheter och arbeta bort otrygga baksidor, platser och prång. Gestalta öppna och aktiva fasader och möjliggör för utåtriktade verksamheter med generösa öppettider anpassade till verksamheterna i området. Arbeta med mark, ljus, fasad och vegetation för att skapa trygga och tydliga miljöer. Prio: hållplatsläget och trappan till Medicinareberget.	TK + SBK + Expl.		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
---	----------------------------------	---	-----------	--	------------------	--	--

## SAMSPEL

Möten och kontakter är viktiga i staden. En befolkad stadsmiljö upplevs ofta tryggare. Välintegrerade och samlande platser och stråk skapar flöden av gående. Tydliga platser i det offentliga rummet inbjuder till användning och gör det lättare att orientera sig i staden.

Målen prioriteras enligt skalan ett till tre där ett har högsta prioritet och där tre har lägst prioritet.

I kolumnen Effekt ser man i vilka skalor en aspekt påverkar. Skalorna är indelade enligt den sociala konsekvensanalysens nivåer; Byggnad & Plats, Närmiljö, Stadsdel, Stad och Region.

Prio	Behov	Mål	Konflikt?	Uppgift	Ansvar	Åtgärd inarbetad/ Måluppfyllelse	Geografisk perspektiv
	<b>Funktionsblandning</b>						
1	Samverkan mellan sjukvård, forskning och näringsliv.	Skapa ökad integration mellan Sahlgrenskas olika verksamheter och med andra vård- och forskningsrelaterade verksamheter samt näringsliv.	Koncensus	Gestalta bebyggelse, platser och stråk så att de ger bra förutsättningar för samverkan mellan sjukvård, forskning och näringsliv.	Expl. + SBK		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
	<b>Vistelseytor</b>						
1	Välkomnande platser med utrymme för vistelse och umgänge.	Entréplatser ska kännas trygga och välkomnande samt vara aktiva mötesplatser. Lugna platser för vistelse som även vänder sig till barn och unga vuxna behövs.	Konflikt mellan olika funktioners anspråk på yta och vistelsevärden.	Gestalta offentliga rum, entréplatser och utomhusmiljöer med hög kvalitet och så att de tillgodoser behovet av en tydlig och välkomnande miljö, platser för vila, vistelse, umgänge och lek. Ta fram goda referensexempel på välkomnande stadsrum och utforma miljön därefter.	Expl. + SBK +TK	<i>Vila och vistelse behövs över fortsatt. Befintlig lekplats finns på förskola inom Sahlgrenskas område som inte är tillgänglig dagtid – studera om fler lekmiljöer behövs på området (medskick till fastighetsägarna). PM för barn- och ungdomsperspektiv håller på att tas fram av.</i>	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
	<b>Trygghet</b>						
1	Ökad trygghet	Skapa ett attraktivt stadsrum under överbyggnaden genom samspel mellan ute, inne, byggnad och plats.	Koncensus	Ta fram goda referensexempel på hur miljön under överbyggnaden kan se ut för att bli ett funktionellt och tryggt stadsrum, utforma miljön därefter.	TK + SBK + Expl.		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel

## VARDAGSLIV

Ett vardagslivsperspektiv innebär att människors vardagliga rutiner och aktiviteter blir utgångspunkt för planeringen. Många behov är gemensamma för oss alla, men på vissa sätt är vi också olika. Planeringen bör därför utgå ifrån hur den fysiska strukturen skapar förutsättningar för ett praktiskt vardagsliv – i relation till hur den sociala strukturen påverkar användningen av staden.

Målen prioriteras enligt skalan ett till tre där ett har högsta prioritet och där tre har lägst prioritet.

I kolumnen Effekt ser man i vilka skalor en aspekt påverkar. Skalorna är indelade enligt den sociala konsekvensanalysens nivåer; Byggnad & Plats, Närmiljö, Stadsdel, Stad och Region.

Prio	Behov	Mål	Konflikt?	Uppgift	Ansvar	Åtgärd inarbetad/ Måluppfyllelse	Geografisk perspektiv
<b>Kommunikationer</b>							
1	Ökad kapacitet för kollektivtrafik.	Förbättra kvalitet och kapaciteten vid hållplatsen Sahlgrenska för kollektivtrafiken genom området i linje med Målbild Koll2035	Konkensus	Trafikmiljön längs Per Dubbsgatan är en av projektets största utmaningar, inte minst i fråga om trygghet, säkerhet och orienterbarhet. Utveckla trafikförslag som säkerställer ökad kapacitet för kollektivtrafiken och en säker trafikmiljö med hög kvalitet i utformning av hållplatser/perronger.	TK + SBK		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
1	Förbättrade cykelstråk och cykelparkering vid målpunkter.	Skapa ett pendelcykelstråk i linje med stadens cykelprogram.	Konflikt mellan gående och cyklister och vistelseyta.	Utveckla trafikförslag som säkerställer en säker trafiksituation med förbättrade cykelstråk. Utred det mest fördelaktiga mellan cykelbana på båda sidor vägen alt. dubbelriktad cykelbana. Placera cykelparkering strategiskt vid målpunkter i området. Ta särskild hänsyn till fysisk tillgänglighet och säkerhet för gående.	TK + SBK + Expl.	Har utretts i samband med GFS. Dock är parkering på norra sidan inte tillfredställande löst än.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region
1	Minskade biltrafikflöden	Biltrafikflöden får inte överstiga 2014 års biltrafikmängder på Per Dubbsgatan.	Konflikt om anspråk på ytor för olika trafikslag.	Arbeta med grön transportplan och utformning av gatan för att reglera biltrafikmängder samt för att undvika trängsel och motverka negativ miljöpåverkan.	TK + SBK + Expl.	Undertecknas nu av inblandade parter, kommer att vara klar till granskningskedje.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
<b>Funktionsblandning</b>							
1	Fler funktioner och större blandning av funktioner och service i området.	Ett mer blandat område som bidrar till en enklare vardag med fler servicefunktioner.	Konkensus	Aktiva bottenvåningar är centrala för att möjliggöra för fler funktioner och därigenom en mer funktionell vardag för människorna som verkar inom området. Utforma bebyggelsen så att den ger bra förutsättningar för en variation av utåtriktade verksamheter i anslutning till målpunkter, platser och stråk. Skapa bottenvåningar som upplevs som aktiva med öppna, uppglasade bottenvåningar och höga bjälklagshöjder. Definiera viktiga platser och strategiska stråk och titta vidare på vilka verksamheter som kan bära sig inom området och i vilka lägen. (Tex. Pressbyrå och apotek)	Expl.+SBK		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
<b>Trygghet</b>							
1	Trygga platser och stråk som är välkomnande för alla.	Skapa en välkomnande och trygg miljö för väntande människor i alla åldrar över hela dygnet.	Konkensus	Gestalta bebyggelse, platser och hållplatser med höga stadskvaliteter och vistelsevärden och med funktioner som vänder sig till barn och unga. Många av dem som rör sig i området har funktionsnedsättningar av olika slag vilket behöver tas i beaktande. Arbeta med mark, ljus, fasad, vegetation och konst för att skapa trygga, vackra och välkomnande miljöer.	TK + SBK + Expl.		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region



## IDENTITET

Identitet hänger samman med igenkännande och handlar mer om det speciella än det generella.  
Den tillhörighet man känner i ett område hänger samman med områdets speciella karaktär.  
Den identifikation som invånare och besökare upplever är till sin natur subjektiv och känslomässig.

Målen prioriteras enligt skalan ett till tre där ett har högsta prioritet och där tre har lägst prioritet.

I kolumnen Effekt ser man i vilka skalor en aspekt påverkar. Skalorna är indelade enligt den sociala konsekvensanalysens nivåer; Byggnad & Plats, Närmiljö, Stadsdel, Stad och Region.

Prio	Behov	Mål	Konflikt?	Uppgift	Ansvar	Åtgärd inarbetad/ Måluppfyllelse	Geografisk perspektiv
	<b>Platsens historia</b>						
1	Förstå platsens historia.	Bevara historisk befintlig bebyggelse.	Konflikt mellan önska att bevara det historiska och anspråk om moderna verksamhetslokaler.	Undersök möjligheten att förändra den äldre Vanförestalten för att fungera med life-science projektet.	Expl. + SBK	Genomfört, byggnaden ingår numera i projektet.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
2	Förstå platsens historia.	Bevara historiska spår och element som berättar platsens historia.	Konflikt mellan begränsningar i befintlig bebyggelse och funktionella vårdlokaler.	Nyttja möjligheten att ta vara på element som genom sin historia ger platsen identitet i dag.	Expl. + SBK	MKB avseende kulturmiljö tas fram, gestaltningsmöte genomförs med stadens sakkunniga. Planbestämmelser och -beskrivning justeras därefter.	Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel
	<b>Det gröna</b>						
1	Ökade gröna kvaliteter i området.	Skapa gröna oaser för vistelse, samvaro och lek.	Konflikt mellan anspråk för olika funktioners utbredning och yta för grönska.	Undersök om platsen runt kiosken, entréplatser samt ytor vid vändslingan kan gestaltas för vistelse med grönska.	Expl. + SBK + TK	Grönska i vändslingan diskuteras pga säkerhet och skyfall. Kioskplatsen utformad med grönska, men vistelse/vila behöver förtydligas.	Byggnad & Plats Närmiljö
	<b>Det nya</b>						
1	Tydlig identitet med hög kvalitet i tillkommande bebyggelse	Att tillkommande bebyggelse har hög kvalitet vad gäller gestaltning och signalerar life-science	Koncensus	Tillkommande bebyggelse ska ha hög ambitionsnivå och karaktären från tävlingsförslaget med podiet i marknivå, rundade hörn och det höga husets skarpa avslutning skall bearbetas vidare. Det ska vara tydligt var centrala funktioner ligger (tex. akutmottagning och entréhallar).	Expl. + SBK		Byggnad & Plats Närmiljö Stadsdel Stad och Region