



Dnr 0646/15

Planbesked angående detaljplan för bostäder Åkeredsvägen och Grevegårdsvägen

Byggnadsnämnden har den 22 november 2016 § 529 beslutat att start för detaljplan ska ske senast år 2018 enligt bilagt tjänsteutlåtande och protokollsutdrag.

Planbeskedet innebär endast att kommunen avser inleda detaljplanearbete i rubricerade ärende. Detaljplanearbetet kan komma att medföra ändring av inriktningen eller omfattningen av bebyggelsen i förslaget. Planbeskedet är ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas av kommunen

En förutsättning för att ett planarbete ska påbörjas är att ett planavtal skrivs där parterna är överens om innehållet.

Enligt PBL 13 kap 2 § kan planbeskedet inte överklagas.

I övrigt se bilagt informationsblad angående planbesked.

Agnetha Carlsson
Nämndsekreterare



§ 324 0141/20

Samråd om detaljplan för bostäder och utbildningslokaler med mera norr om Åkeredsvägen inom stadsdelen Önnered

Beslut

I byggnadsnämnden

Återremittera ärendet för att ändra utformning till slutna kvarter. Närmast berget kan också halvslutna kvarter prövas.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i yrkande MP, V.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-05-25, med bilagor.
2. Yrkande MP, V, protokollets bilaga 2.

Yrkanden

Adam Wojciechowski (MP) och Johan Zandin (V) yrkar på bifall till återremissyrkandet från MP, V.

Jäv

Hampus Magnusson (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.

Beslutsgång

Tjänstgörande ordförande Ann Catrine Fogelgren (L) föreslår att nämnden ska besluta att bifalla yrkandet om återremiss och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Samråd om detaljplan för bostäder och utbildningslokaler med mera norr om Åkeredsvägen inom stadsdelen Önnered

§ 668, 0141/20

Beslut

I byggnadsnämnden

Genomföra samråd om detaljplan för bostäder och utbildningslokaler med mera norr om Åkeredsvägen inom stadsdelen Önnered.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-11-23, med bilagor.
2. Yrkande, D, protokollet bilaga 2.
3. Yttrande S, V, MP, protokollets bilaga 3.

Yrkanden

Martin Wannholt (D) yrkar bifall till återremissyrkande D.

Ann Catrine Fogelgren (L) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Jäv

Hampus Magnusson (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.

Beslutsgång

Tjänstgörande ordföranden Ann Catrine Fogelgren (L) föreslår att nämnden ska besluta att avgöra ärendet idag och avslå återremissyrkande D och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för att avgöra ärendet idag och nej för bifall till återremissyrkande D”.

Vid upprop röstar Mats Arnsmar (S), Johan Zandin (V), Ann Catrine Fogelgren (L), Adam Wojciechowski (MP), Marianne Carlström (S), Carl-Otto Lange (M) och Åsa Hartzell (M) ja, medan Martin Wannholt (D) och Veronica Öjeskär (D) röstar nej.



Med sju ja-röster mot två nej-röster beslutar nämnden att avgöra ärendet idag.

Vidare föreslår tjänstgörande ordföranden Ann Catrine Fogelgren (L) att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Dag för justering

2022-12-20

Vid protokollet

Sekreterare

Linnea Karlsson