



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-10-30

Diarienummer 0836/23

Avdelningen Stadsutveckling

Tobias Lindvall

Telefon: 031-368 73 74

E-post: tobias.lindvall@kretsloppochvatten.goteborg.se

Nolvik Hjäl mavägen

Förslag till beslut

1. Kretslopp och vattennämnden ger förvaltningen i uppdrag att utföra arbeten i överensstämmelse med redovisat förslag.
2. Utgifterna för angivna arbeten får uppgå till högst 16 mnkr.
3. Utgifterna för ovan angivna arbeten ska finansieras med medel för investeringsplanen för VA-utbyggnadsprojekt 2022–2025.

Sammanfattning

Ärendet har 2023-08-23 § 142 varit ett informationsärende i Kretslopp och vattennämnden.

Utbyggnad av ca 600 m allmän dricks- och spillvattenledning inklusive en (1) pumpstation med överbyggnad. Detta möjliggör VA-anslutning till tolv (12) fastigheter.

Området ingår i Kretslopp och vattens VA-utbyggnadsplan efter att ha fått föreläggande från Länsstyrelsen att för samtliga fastigheter inom området tillgodose behovet av vattentjänster enligt § 6 vattentjänstlagen.

De totala VA-kostnaderna bedöms uppgå till ca 16 mnkr.

Intäkter från projektet har översiktligt beräknats till ca 2,9 mnkr. Täckningsgrad för projektet utifrån 2022 års VA-taxa blir ca 18%.

Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson
Förvaltningsdirektör

Bilagor

1. Översikt för planerade VA-ledningsarbeten

Ärendet

Kretslopp och vattennämnden har att besluta om utbyggnad av allmänna VA-ledningar i området Nolvik Hjäl mavägen med planerad byggstart vinter 2023/2024.

Beskrivning av ärendet

Området som utbyggnaden gäller ligger strax väster om Säve flygplats.

Området ingår i Kretslopp och vattens VA-utbyggnadsplan efter att ha fått föreläggande från Länsstyrelsen att för samtliga fastigheter inom området tillgodose behovet av vattentjänster enligt § 6 vattentjänstlagen.

Under projekteringskedet kontaktades andra ledningsägare, det framkom då att det inte fanns intresse för samförläggning av ledningar.

Detaljprojektering är i slutfasen och väntar på erforderliga tillstånd innan genomförandefasen kan starta. Byggstart planeras till vintern 2023/2024.

Förvaltningens bedömning

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster § 6 ska kommunen bygga ut en allmän VA-anläggning om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön, behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse.

För att ordna allmänna VA-ledningar till området Nolvik Hjäl mavägen krävs en utbyggnad om 600 meter samt en spillvattenpumpstation.

Samtliga fastigheter i området ansluts med självfall till ny spillvattenledning. En ny spillvattenpumpstation med överbyggnad behöver byggas på grund av topografin i området.

Dagvattenutredning har utförts. Utredningen visar att fastigheterna löst dagvattenavledningen på ett tillfredsställande sätt, varför området föreslås undantas från ändamålet dagvatten i verksamhetsområdet.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ledningsutbyggnaden omfattar:

- Ca 600 meter dricks- och spillvattenledningar. Bedömd investeringskostnad 14 mnkr.
- En ny spillvattenpumpstation med överbyggnad. Bedömd investeringskostnad 2 mnkr

Bedömd total investeringskostnad: 16 mnkr

Bedömda intäkter: 2,9 mnkr. Kostnadstäckning ca 18 %.

Investeringskostnaderna är bedömda utifrån projekteringshandlingar som inte helt är färdigställda samt tidigare erfarenheter från liknande projekt. Investeringsbeslut kommer tas innan upphandlad entreprenad är gjord vilket medför en ekonomisk osäkerhet för projektet.

Bedömning ur ekologisk dimension

VA-upprustningsprojekt utgör en del för att uppfylla EU:s ramdirektiv för vatten, för god vattenstatus i alla vattenförekomster, samt de tre svenska miljömålen: ingen övergödning, en giftfri miljö och grundvatten av god kvalitet. Ledningsutbyggnaden medför att vattenkvalitet och tillgång säkras för de blivande abonnenterna, samt att spillvattnet omhändertas på ett miljöriktigt sätt.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilaga 1. Översikt för planerade VA-ledningsarbeten.
Svart visar planerad ledningsdragning.

