|  |  |
| --- | --- |
| Kretslopp och vatten | logo  Göteborgs Stads logotyp |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| TjänsteutlåtandeUtfärdat 2023-08-08Diarienummer 0639/23 | Projekt och utvecklingsavdelningen Andrew Wilson, Helena Bengtsson, Hanna Helin, Rebecka Stomvall Gill, Claes-Henrik Hirschfeldt, Anna Lanne Davidson, Andreas SeverinssonTelefon: 073-9860365E-post: anna.davidson@kretsloppochvatten.goteborg.se |

# Planerade investeringsärenden 2023, andra halvåret 2023

## Förslag till beslut

Kretslopp och vattennämnden antecknar informationen till protokollet.

## Sammanfattning

Förslag till beslut angående projekten i detta ärende kommer att presenteras för Kretslopp och vattennämnden under 2023. Kretslopp och vattennämnden har beslutat om en investeringsnivå på 957 mnkr för VA och 29 mnkr för avfall år 2023. Nämnden kommer även behandla investeringsprojekt som inte finns med i detta informationsärende. Detta beror på att kostnader kan öka i projekt samt att nya projekt kan dyka upp på grund av omprioriteringar, drifthändelser, samordning med andra förvaltningar och bolag eller på grund av pågående infrastrukturprojekt i staden.

### Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson

Förvaltningsdirektör

## Bilagor

Bilaga 1. Översikt reinvesteringar VA

Bilaga 2. Översikt investeringar VA

Bilaga 3. Översikt exploateringsinvesteringar

Bilaga 4. Preliminär tidplan

## Ärendet

För att Kretslopp och vattennämnden lättare ska kunna planera för kommande beslut presenteras två gånger per år de ärenden som förvaltningen idag förutser att nämnden kommer fatta beslut om under resterande del av året. Ärendena kommer om inga större avvikelser inträffar tas upp direkt som beslutsärenden.

De projekt som beskrivs i detta ärende är kopplade till Åtgärdsplan Vatten, Åtgärdsplan Avlopp, och VA-utbyggnadsplan för befintliga fastigheter eller stadens exploateringsinvesteringar och bedöms ha ett beslutsbelopp över nuvarande delegation på 10 mnkr. Majoriteten av projekten i investeringsplanen har ett beslutsbelopp inom förvaltningens delegation.

Kommunfullmäktige har beslutat om en investeringsnivå om totalt 957 mnkr för VA år 2023 och 29 mnkr för avfall år 2023.

## Dricksvattenproduktion

Investeringar inom detta område omfattar renovering, återställning av funktionen, nya anläggningar samt prestandaökning i befintligt vattenverk med tillhörande anläggningar inklusive råvattenanläggningar. Huvuddelen av projekten omfattar åtgärder för att nå mål beslutade av Kretsloppsnämnden i Åtgärdsplan Vatten.

R1R2

Projektet innebär en renovering samt uppgradering av tillgängligheten av två anläggningar som är helt avgörande för en säker leverans av dricksvatten. Projektet uppfyller målområde säker leverans och långsiktigt hållbart i Åtgärdsplan vatten (ÅPV).

En förstudie påbörjades 2022 och ligger till grund för projektet. Förstudiens åtgärdsförslag är uppdelad i fyra etapper. Projektet planeras vara helt avslutat 2027. En grov kostnadsuppskattning baserad på förstudien visar på en total kostnad på ca 60 mnkr.

Beslutsärende planeras till Kretslopp och vattennämnden februari 2024.

Projekt Kemlager PNA
En ny kemikalieanläggning planeras att byggas vid Alelyckans vattenverk för att ersätta en befintlig gammal kemikalieanläggning. Den nya anläggningen kommer att öka säkerheten och skapa bättre arbetsmiljö för driftpersonalen. Vidare ger projektet en större lagringskapacitet av berörda kemikalier enligt livsmedelsverkets nya direkt om beredskapslagring.

Erhållen budget för projektering är efter tilläggsbeslut 14 mkr. Projektet bedöms inklusive produktion ha en total kostnad på ca 85 mkr.

Projektering pågår fram till oktober 2023. Byggnation av ny kemikalieanläggning är planerad under 2024. Målsättningen är att ny anläggning ska tas i drift under första/andra kvartal 2025

Beslutsärende planeras till Kretslopp och vattennämnden oktober 2023.

Fas 2 Ombyggnation av Lackarebäck Laboratorium & Entréer

Den del av ärendet som omfattar fas 1 för laboratoriet har 2021-04-22 § 75 varit ett muntligt informationsärende och 2021-05-19 § 100 ett skriftligt informationsärende i Kretslopp och vattennämnden. Därefter har ärendet varit uppe för förnyad information 2022-04-25 § 77. Förvaltningen har 2023-05-03 upprättat ett tjänsteutlåtande i rubricerat ärende.

Kretslopp och vattennämnden har tidigare beslutat om en investeringsnivå på 22 mnkr för förstudie/förprojektering och detaljprojektering. Investeringen i fas 2 omfattar total ombyggnation av laboratoriet, återaktivering av ytor på plan 1, tillgänglighetsanpassning av södra entrén samt en evakueringslösning på området som rymmer laboratoriet i sin helhet.

Totala investeringen för projektet bedöms till 120 mnkr.

Förslag till beslut för Fas 2 i detta ärende kommer att presenteras för Kretslopp och vattennämnden under hösten 2023.

## Dricksvattendistribution

Investeringar inom detta område omfattar renovering, återställning av funktionen, nya anläggningar samt prestandaökning i befintligt dricksvattennät, dricksvattenpumpstationer, hög- och lågreservoarer (vattentorn) och gemensamhetstunnlar. Huvuddelen av projekten omfattar åtgärder för att nå mål beslutade av Kretslopp och vattennämnden i Åtgärdsplan Vatten.

Ringledning etapp 3AB

Projektet är en fortsättning på ledningsbyggnationen, från Bifrostgatan till Göteborgsvägen via Häradsgatan och är ca 700m. Projekt Ringledning etapp 3AB uppskattas grovt att kosta 60 mnkr. Denna etapp går i befintliga gator och det kommer krävas en hel del ledningsflyttar av Mölndals va-ledningar. Genomförandet planeras kunna påbörjas i slutet av 2023.

Beslutsärende gällande byggnation planeras till Kretslopp och vattennämnden fjärde kvartalet 2023.

Norra ringen – etapp V1000 Gamlestadsvägen
Norra Ringen är en planerad stomnätsförstärkning som är tänkt att utgöras av en knappt 8km V1000 ST. Den ska förbinda Alelyckans vattenverk med befintlig ringledning vid Wieselgrensplatsen, via Gamlestaden-Marieholm och vidare västerut. Etappen Gamlestadsvägen är den deletapp som ligger närmast Alelyckan och utgör förutom en förstärkning även en reinvestering då den tänkta sträckan ska ersätta befintlig V800 GJJ utmed Marieholmsleden/E45. Sträckan är i mycket dålig kondition och som varit under utredning under det senaste decenniet och borde varit förnyad/ersatt för länge sen. Omfattning av etapp V1000 Gamlestadsvägen är ca 1500 m huvudledning V1000. Beräknad kostnad är ca 90 mnkr.

Beslutsärende gällande byggnation planeras till Kretslopp och vattennämnden fjärde kvartalet 2023.

Tilläggsbeslut för Södravägen etapp 2

Projektet syftar till att förstärka stomnätet med en V800 stålledning i Södra vägen från Korsvägen till Vasagatan, motsvarande det som i ÅPV 2007 kallas mellan Korsvägen- Liseberg- Ullevi för att öka leveranssäkerheten av dricksvatten i området.

Uppskattningsvis har det tillkommit kostnader på ca 2,7 mnkr utöver beslutat beslutsunderlag på 25 mnkr för projektet på grund av flera oförutsedda faktorer vid utförandet. Detta faktum resulterar till behov av ett tilläggsbeslut på 2,7 mnkr, detta avses tas upp till beslut vid nästa nämndmöte.

Beslutsärende gällande projektet planeras till Kretslopp och vattennämndens sammanträde i september 2023.

Syrhåla-Bur, ny V600

Utmed Torslandavägen, väg 155, finns dricksvattenledning i dåligt skick av dimension V400. Dricksvattenledningen har haft många rörbrott vilka har medfört stora konsekvenser för trafiken längs med väg 155. Befintlig dricksvattenledning är i dagsläget nedstrypt för att begränsa konsekvenserna av ytterligare rörbrott längs sträckan. Projektet innebär en omläggning av befintlig V400 i nytt läge samt en dimensionsökning till V600. Ny total ledningslängd är ca 1500 m.

Upphandling för projektering och utförande planerad till hösten 2023. Totalkostnad för projektet är beräknad till 80- 90 mnkr.

## Beslutsärende gällande byggnation planeras till Kretslopp och vattennämnden under hösten 2023.

## Avloppsavledning

Projekt inom detta område omfattar renovering, återställning av funktion, prestandaökning eller nya anläggningar i avloppsnät, avloppspumpstationer, spillvattenpumpstationer och dagvattenanläggningar. Huvuddelen av projekten är åtgärder för att nå mål beslutade av Kretslopp- och vattennämnden i Åtgärdsplan Avlopp.

Bulyckevägen, A-PST genomförande
Projektet Bulyckevägen A-PST Servicehus syftar till att anlägga ett nytt servicehus för huvudavloppstationen för Västra Torslanda. Västra Hisingen är ett utbredningsområde för framtida stadsutveckling i Göteborg enligt stadens översiktsplan och avloppsavledning från hela området sker via den aktuella avloppspumpstationen. Det kommande servicehuset bidrar till att säkra funktionen av denna kritiska punkt för avloppsledningen långt in i framtiden. Projektet befinner sig i projekteringsfas och ska under året gå över i genomförandefas. Budgeten för genomförande bedöms bli 60 mkr.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande genomförande planeras till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

Södra skärgården anläggningar genomförande
Projektet avser att bygga om delar av spillvattenanläggningen i Södra skärgården som är uttjänt, renovera en angöringsbrygga och anlägga en yta för hantering av avfall. Projektet befinner sig i projekteringsfas och ska under åter gå över i genomförandefas. Budget för genomförande bedöms bli 36 miljoner.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande genomförande planeras till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

Bjölavägen A-PST genomförande
Projektet avser att renovera Bjölavägen avloppspumpstation. Budget för genomförandet bedöms bli 30 mkr.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande genomförande planeras till Kretslopp och vattennämnden under tredje kvartalet år 2023.

Årekärrsvägen 23-25, dagvatten
Projektet avser att uppdimensionera ca 300m dagvattenledningar pga. översvämningsproblematik i området. Budget för hela projektet bedöms nå ca 18 mkr.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande genomförande planeras till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

Björlandavägen dagvatten etapp 3
Projektet avser ett utlopp till Kvillebäcken från Björlandavägens dike för att separera kombinerad system och fördröja dagvatten från ett större område på Hisingen ca 470m. Budget för hela projektet bedöms nå ca 15 mkr.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande genomförande planeras till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

Nordhagsvägen
För att lösa översvämningsproblematiken vid Nordhagsvägen Torslanda samt att öka kapacitet vid befintlig spillvattenledning förslås ny läggning av spillvattenledning som ska byggas parallellt med den befintliga ledningen. Projektet kommer upphandlas som totalentreprenad och totalkostnad för projektet beräknas uppgå högst till cirka 20 mnkr.

Beslutsärende gällande byggnation planeras till Kretslopp och vattennämnden fjärde kvartalet 2023.

Slätta Damm
Projektet är en fortsättning av ett ÅPA-projekt som påbörjats men som inte har slutförts. Det innefattar utbyggnad av nya dagvattenledningar för i första hand naturmarksvatten från Slätta damm, men om möjlighet finns även dagvatten från fastigheter i området. I samband med utbyggnaden ska även vattenledningar läggas om. Byggstart planeras till hösten 2023 och budget beräknas till cirka 25 mnkr.

Beslutsärende planeras till Kretslopp och vattennämnden under hösten 2023.

Högabergsvägen
På Högabergsvägen i Askim är det problem med att avleda dagvatten. Det finns dagvattensystem i delar av området men det består bland annat av ett igenfyllt dike i tomtmark med en dräneringsledning full av rötter i botten. Trafikkontorets dagvattenledningar har också för låg kapacitet samt är i dålig kondition. För att lösa problemen med dagvattenavledningen föreslås det att omkring 450 m nya dagvattenledningar byggs ut och ansluts till befintligt dagvattensystem. Totalkostnaden för projektet beräknas uppgå till cirka 15 mnkr och projektet finansieras som investering. Byggstart planeras till slutet av år 2023.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande projektering planeras till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

Vårbäcksvägen
Efter att Vårbäcksvägens spillvattenpumpstation genomgått en upprustning och kapacitetshöjande åtgärder inträffar det nödavledning vid en spillvattenbrunn invid Kongahällavägen. Delar av ledningssträcka nedströms till och med Låsby spillvattenpumpstation har efter utredning konstaterats ha för låg kapacitet. Dimensionen behöver ökas på 26 ledningar med en sammanlagd ledningssträcka på cirka 1 465 m. 11 ledningar med en total ledningssträcka på cirka 495 m har tillräcklig kapacitet men skicket på ledningarna behöver säkerställas. Projektets totala kostnad uppskattas i detta skede till omkring 20 mnkr och detaljprojekteringen bedöms utgöra max 10 %, 2 mnkr, av detta.

Beslutsärende för byggskede till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

Bulyckevägen A-PST projektering
Projektet Bulyckevägen A-PST Servicehus syftar till att anlägga ett nytt servicehus för huvudavloppstationen för Västra Torslanda. Västra Hisingen är ett utbredningsområde för framtida stadsutveckling i Göteborg enligt stadens översiktsplan och avloppsavledning från hela området sker via den aktuella avloppspumpstationen. Det kommande servicehuset bidrar till att säkra funktionen av denna kritiska punkt för avloppsledningen långt in i framtiden. Projektet befinner sig i förstudiefasen och ska under året gå över i projekteringsfasen. Budgeten för projekteringen uppgår till 8 mnkr.

Tjänsteutlåtande för beslut gällande projektering planeras till Kretslopp och vattennämnden under fjärde kvartalet år 2023.

## Utbyggnad av VA-ledningsnät

Som följd av anslutningsärenden i samband med avstyckningar behöver ibland det allmänna huvudledningsnätet utökas. Oftast rör det sig om mindre utbyggnader som inte behöver beslut av nämnden men ibland kan det röra sig om större projekt. I nuläget finns inga större utbyggnader som kräver beslut av nämnden.

## VA-upprustning i omvandlingsområden

VA-upprustning är utbyggnad av dricksvatten- och avloppssystem i områden med bristfälliga enskilda lösningar. Utbyggnad sker på grund av hälso-, miljö- eller råvattenskyddsskäl och följer intentionerna i lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster, § 6. En typ av områden som VA-upprustning förekommit i historiskt är sommarstugeområden där permanentboende brett ut sig. De senaste årens VA-upprustning har riktat in sig på områden med bristfälliga avloppsförhållanden i råvattenskyddsområdet i Göta älv. Kretslopp och vattennämnden har den 8 december 2022 § 233 antagit en VA-utbyggnadsplan för perioden 2022-2026.

Tre projekt planeras att tas upp för beslut under 2023.

Kallheds näsa
Området Kallheds näsa, som är beläget ett par kilometer väster om Säve flygplats på Hisingen ingår i Kretslopp och vattens VA-utbyggnadsplan för befintliga fastigheter, som avser att uppfylla kraven enligt vattentjänstlagen §6.

Utbyggnaden består av ca 1700 meter allmän dricks- och spillvattenledning inklusive pumpstation med överbyggnad. I projektet ingår också att, tillsammans med projektet på Kippholmen, bygga om en pumpstation nedströms då denna pumpstation inte kommer att klara den tillkommande belastningen från denna utbyggnad samt den på Kippholmen.

Projektets totala kostnad uppskattas i detta skede till ca 42 mkr.

Beslutsärende avseende genomförandet planeras till kretslopp och vattennämndens sammanträde i november 2023. Bedömd genomförandetid 14 månader.

Kippholmen
Området Kippholmen, som är beläget ett par kilometer nordväst om Säve flygplats på Hisingen ingår i Kretslopp och vattens VA-utbyggnadsplan för befintliga fastigheter, som avser att uppfylla kraven enligt vattentjänstlagen §6.

Utbyggnaden består av ca 2100 meter allmän dricks- och spillvattenledning inklusive två spillvattenpumpstationer med överbyggnad. I projektet ingår också att, tillsammans med projektet på Kallheds näsa, bygga om en pumpstation nedströms då denna pumpstation inte kommer att klara den tillkommande belastningen från denna utbyggnad samt den på Kallheds näsa.

Projektets totala kostnad uppskattas i detta skede till ca 54 mkr.

Beslutsärende avseende genomförandet planeras till kretslopp och vattennämndens sammanträde i november 2023. Bedömd genomförandetid 14 månader.

Nolvik/Hjälmavägen
Området som utbyggnaden gäller ligger strax väster om Säve flygplats.
Området ingår inte i Kretslopp och vattens VA-utbyggnadsplan men Kretslopp och vatten har fått föreläggande från Länsstyrelsen att för samtliga fastigheter inom området tillgodose behovet av vattentjänster genom en allmän VA-anläggning.

Utbyggnaden består av ca 600 m allmän dricks- och spillvattenledning inklusive en pumpstation.

Projektets totala kostnad uppskattas i detta skede till ca 18 mkr.

Beslutsärende avseende genomförandet planeras till kretslopp och vattennämndens sammanträde i november 2023. Bedömd genomförandetid 10 månader

## Generalplaneinvesteringar

Generalplaneinvesteringar är projekt som är kopplade till stadens exploateringsinvesteringar. Dessa styr Kretslopp och vattennämnden inte själv över då en lagakraftvunnen detaljplan ligger till grund för investeringen. Generalplaneinvesteringarna är nödvändiga för att exploateringen ska fungera, men ligger inte inom detaljplaneområdet och belastar därmed Kretslopp och vattennämndens investeringsbudget. Inte sällan betjänar en generalplaneinvestering flera detaljplaneområden, särskilt på lite längre sikt. Information om de detaljplaner som ligger till grund för generalplaneinvesteringarna finns på stadens hemsida, under Bygga & Bo, Aktuella plan- och byggprojekt.

I nuläget finns inga större projekt som behöver behandlas av nämnden.

## Exploateringsinvesteringar i Göteborgs Stad

Exploateringsinvesteringarna i Göteborgs Stad utgår från kommunfullmäktiges budget med prioriterade mål. Med anledning av den nya organisationen för stadsutveckling ligger nu ansvaret för stadens samlade exploateringsverksamhet på Exploateringsnämnden. Kretslopp och vatten deltar i den samordnade investeringsplaneringen både i planerings- och utförandeskedet. Kretslopp och vatten lämnar bland annat planeringsunderlag i form av beräknade investeringskostnader samt beräknade intäkter från anläggningsavgifter.

Kretslopp och vatten arbetar aktivt för att i möjligaste mån påverka den långsiktiga exploateringen av Göteborgs stad men har samtidigt mycket begränsade möjligheter att styra eller prioritera de samordnade investeringarna. Tidsmässigt styrs de samordnade investeringarna av planprocessen, exploatörernas intressen samt rådande konjunkturläge. Detta innebär att osäkerheten ofta är stor kring när förvaltningen kan tänkas behöva ta upp ett ärende för beslut i nämnden. Budget för dessa exploateringsinvesteringar tas i samband med att kommunfullmäktige beslutar om stadens budget. Information om detaljplanerna finns på stadens hemsida.

Smålandsgatan
Detaljplanen innebär en förtätning i ett centralt läge i staden och möjliggör ett nytt polishus och utbyggnad av rättscentrum. Dessutom möjliggörs för kontor, centrumverksamhet, studentbostäder samt ett antal mindre bostäder. Även gatorna i området rustas upp. Projektet innebär utbyggnad av VA-ledningar och uppdimensionering av befintliga ledningar samt flytt av dricksvattenledningar varav en är en större matarledning. Vidare blir det byggnation av en ny skyfallsanläggning med utlopp i Fattighusån och ett dagvattenmagasin i allmän plats. I projektet ska också en ny spillvattenpumpstation byggas som ersätter den befintliga spillvattenpumpstationen på Heden för att frigöra mark för framtida exploatering. Projektets totala kostnad uppskattas i detta skede till omkring 108 mkr. Detaljplanen förväntas gå upp i Kommunfullmäktige för antagande under andra kvartalet 2023.

Beslutsärende avseende detaljprojektering för spillvattenpumpstationen planeras till Kretslopp och vattennämnden under 2023.

## Avfall

Inga ärenden väntas tas upp i nämnden för beslut under 2023.

**Bilaga 1.** Översikt reinvesteringsprojekt VA

 

Lackarebäck Laboratorium & Entréer

**Bilaga 2.** Översikt investeringar VA (exklusive exploateringsinvesteringar, VA-upprustning och generalplaneinvesteringar)

 Smålandsgatan (projektering pumpstation),

Slätta damm

Årekärrsvägen 23-25, dagvatten

Södra skärgården anläggningar genomförande

Högabergsvägen

Nordhagsvägen

Vårbäcksvägen

Björlandavägen dagvatten etapp 3

Södra vägen etapp 2

Bjölavägen A-PST genomförande

Projekt Kemlager PNA

Bulyckvägen, A-PST

Syrhåla-Bur, ny V600 V600V600

Ringledning etapp 3AB

Norra ringen-Gamlestadsvägen

**Bilaga 3.** Översikt exploateringsinvesteringar



Kippholmen

Nolvik/Hjälmavägen

Kallheds näsa,

Smålandsgatan

**Bilaga 4.** Preliminär tidplan
Tidplanen nedan ger en indikation för när projekten kommer att tas upp för beslut under 2023.

|  |  |
| --- | --- |
| Nämndsammanträde | Projekt för beslut |
| 18 januari |  |
| 9 februari |  |
| 16 mars |  |
| 19 april |  |
| 16 maj |  |
| 14 juni |  |
| 23 augusti |  |
| 13 september | Tilläggsbeslut för Södravägen etapp 2 |
| 20 september | Bjölavägen A-PST genomförande |
| 18 oktober | Ringledning etapp 3AB, Projekt Kemlager PNA, Ringledning etapp 3AB, Norra ringen – etapp V1000 Gamlestadsvägen, Björlandavägen dagvatten etapp 3 |
| 15 november |  Fas 2 Ombyggnation av Lackarebäck Laboratorium & Entréer, Syrhåla-Bur, ny V600, Bulyckevägen, A-PST genomförande/projektering, Kallheds näsa, Kippholmen, Nolvik/Hjälmavägen, Smålandsgatan (projektering pumpstation), Nordhagsvägen |
| 7 december | Södra skärgården anläggningar genomförande, Årekärrsvägen 23-25, dagvatten, Högabergsvägen, Vårbäcksvägen, Slätta damm |