

Antagande av Detaljplan för Bostäder (BmSS) vid Göketorpsgatan inom stadsdelen Torp i Göteborg



Göteborgs
Stad

Planbesked 2014-12-16 Uppdrag Program Samråd 2014-12-16 Granskning 2022-12-13 Antagande 2023-11-21 Förhandsbesked Strandskydd Bygglov Tillsyn

Handläggare
Åsa Åkesson
Dnr SBF-2023-00058
LIS; (BN 0550/14)

Förslag till beslut

- Antagande

Innehåll

- Boende med Särskild service (BMSS) i två vån, ca 8 lägenheter.
- Allmän plats, PARK med lekplats
- Sökande: Exploateringsförvaltningen/Stadsfastigheter

Viktiga frågor

- Påverkan på värdefullt trädbestånd. Anpassning har skett, men enstaka träd påverkas.
- Kompensationsåtgärder föreslås.
- En grusplan/bollplan tas bort.
- Lekplatsen i området bevaras, men behöver byggas om.

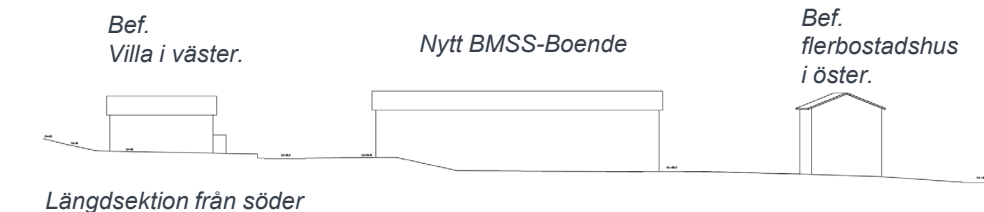
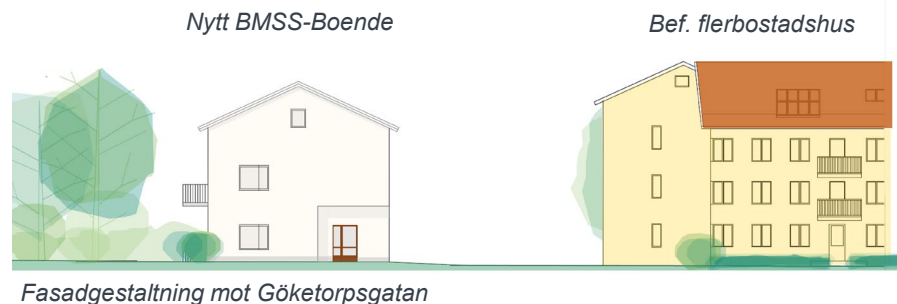
Synpunkter granskning

- Insyn, skuggning, sociala konsekvenser, barnperspektivet och påverkan på naturvärden.
- Många boende i området vill att grönområdet ska bevaras.
- Miljönämnden avstyrker fortsatt planarbete, anser att planen innebär oacceptabel påverkan på natur- och rekreationsvärden.

Revideringar inför antagande

- NVI avseende fåglar och fladdermöss
- Förslag på kompensationsåtgärder har setts över.
- Förtydligande av solförhållanden efter byggnation.
- Övrigt av redaktionell art.

Översigtskarta >> [Länk till karta](#)
Hållbar stad – öppen för världen



Planområdets
läge



Utsnitt illustrationsritning



Utsnitt plankarta