



Elisabeth Lindgren
Tel 365 57 70

2007-11-07

Dnr 0344/07

Detaljplaneremiss, utställning

Yttrande över byggnadsnämndens handling om detaljplan för kontorshus vid Johan på Gårdas gata inom stadsdelen Gårda i Göteborg

FÖRSLAG TILL BESLUT

Park- och naturnämnden föreslås besluta:

- att** tillstyrka byggnadsnämndens förslag
- att** översända förvaltningens tjänsteutlåtande till byggnadsnämnden, samt
- att** omedelbart justera beslutet.

ÄRENDET

Byggnadsnämnden har översänt ärendet för yttrande senast 20 november 2007.

Planförslagets syfte är att möjliggöra ett kontorshus på fastigheten Gårda 18:25. Planområdet är beläget mellan Kungsbackaleden E6/E20 och Mölndalsån. Detaljplanen begränsas till fastigheten Gårda 18:25 med angöring från Johan på Gårdas gata i öster.

I Översiktsplan för Göteborg 1999 anges området som blandad stadsbebyggelse.

Gällande detaljplan anger området som "Verksamheter mm i södra Gårda". Allmän plats parkmark påverkas inte av den föreslagna detaljplanen.

I samrådshandlingen hade nämnden inga synpunkter mot föreslagen detaljplan.

Förslaget framgår vidare av tillgängliga handlingar. Se även www.stadsbyggnad.goteborg.se – dnr 06/0435.

FÖRVALTNINGENS SYNPUNKTER

Förvaltningen föreslår att nämnden tillstyrker förslaget och har inget att erinra mot föreslagen detaljplan.

EKONOMISKA KONSEKVENSER

Planförslaget innebär inga ekonomiska konsekvenser för förvaltningen.

GÖTEBORGS STAD
Park- och naturförvaltningen

Agneta Jögård
direktör

Carina Krantz Rönnqvist
verksamhetschef