



Göteborgs Stad

Lokalförvaltningen

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2011-03-07
Diarienummer
N230-0345/11

Utvecklingsavdelningen

Per Carlsson
Telefon 031-365 01 47
E-post: per.carlsson@lff.goteborg.se

Överföring av byggnad inom Göteborg Kyrkbyn 88:4, före detta Kyrkbyskolan, till lokalnämnden

Förslag till beslut

Lokalnämnden föreslås besluta

att överta byggnaden inom Göteborg Kyrkbyn 88:4 till bokfört värde från fastighetsnämnden,

teckna kommunintern markupplåtelse från 2011-04-01 samt

att uppdra åt direktören att teckna erforderliga avtal i ärendet.

Ärendet

Lokalsekretariatet har 2011-01-12 hemställt hos fastighetsnämnden om att förvaltningsansvaret för rubricerad byggnad överförs från fastighetsnämnden till lokalnämnden. Fastighetsnämnden i sin tur beslutade vid sitt sammanträde 2011-03-07 att överföra byggnaden till lokalnämnden motsvarande bokfört värde per den 1/4 2011.

Bakgrund

Den före detta Kyrkbyskolan vid Lundby gamla kyrka, med adress Prästvågen 6, kom i kommunens ägo 1945. Byggnaden har tidigare nyttjats av Volvo Lastvagnar för kontors- och studieverksamhet. De har sagt upp sitt hyresavtal, som upphör per 2011-03-01, och byggnaden är nu tomställd.

Lokalsekretariatet utreder för närvarande en större investering för förskoleverksamhet inom Lundby stadsdelsnämnd och har därvid funnit Kyrkbyskolan lämplig att nyttjas för förskoleverksamhet och administration inom Lundby stadsdelsförvaltning.

Lokalsekretariatet har, 2011-01-12, hemställt hos fastighetsnämnden om att förvaltningsansvaret för rubricerad byggnad överförs från fastighetsnämnden till lokalnämnden. Lokalförvaltningen och fastighetskontoret har kommit överens om att överföringen sker per 2011-04-01.

Byggnaden planeras att byggas om jämte att nya byggnader kan uppföras på fastigheten.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner övertagandet av byggnaden vid fastigheten Göteborg Kyrkbyn 88:4 från fastighetsnämnden för ombyggnation och fortsatt förvaltning.

Samverkan

Samverkan har i detta ärende ägt rum med personalorganisationerna i enlighet med samverkan för Göteborgs Stad.

Lokalförvaltningen

Rickard Nilsson

Bo Falkevi