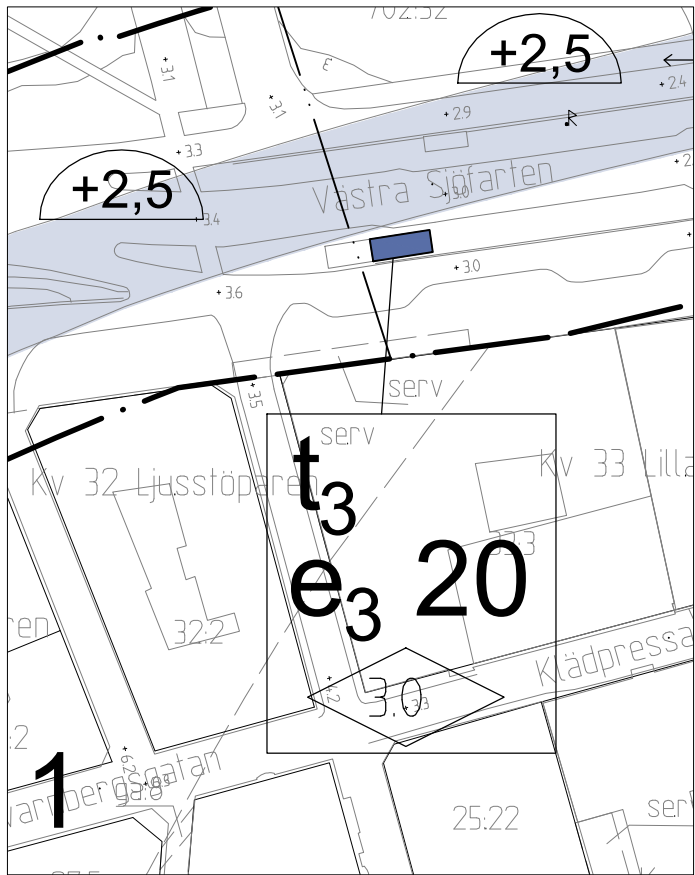
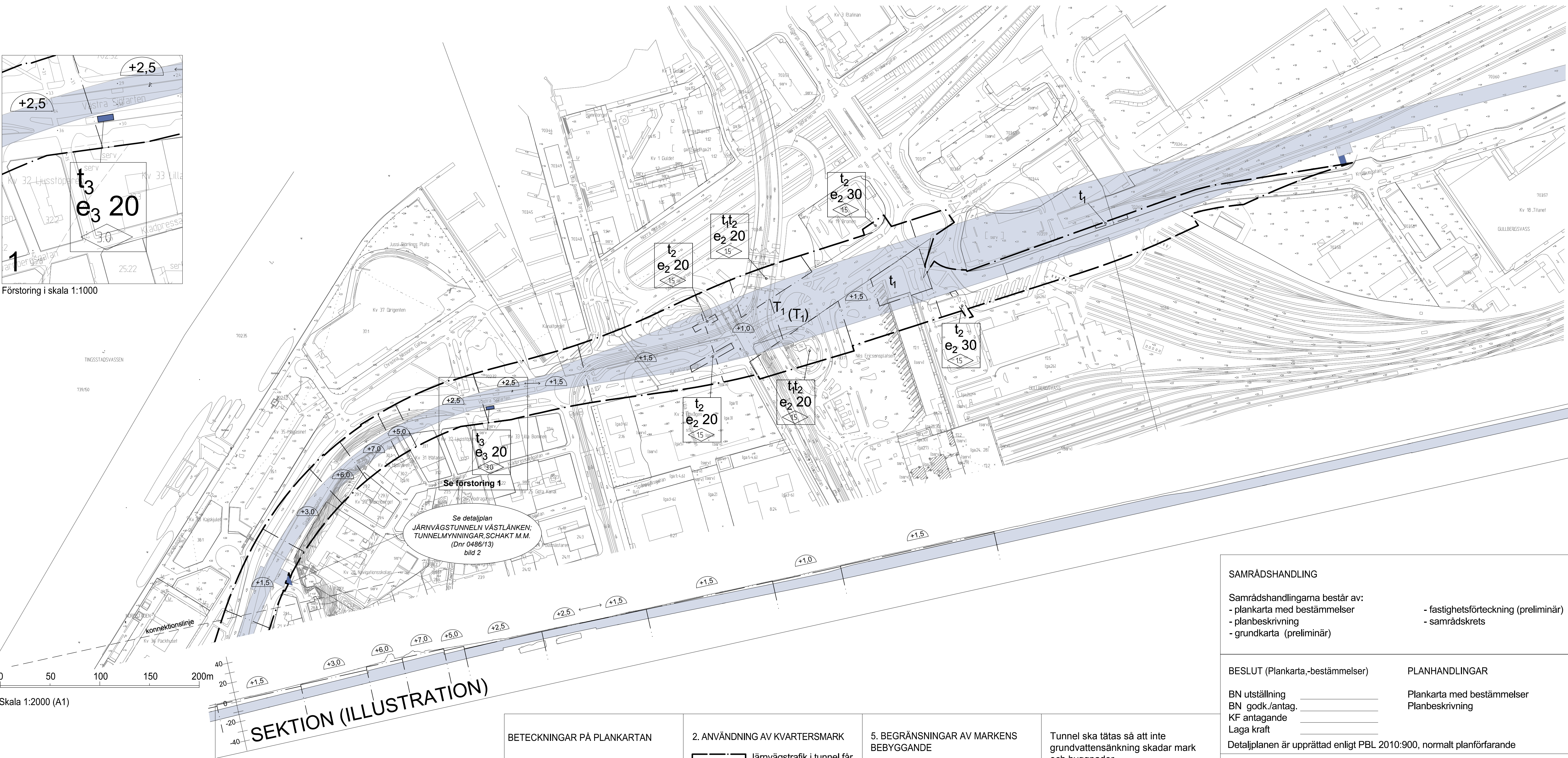




Förstoring i skala 1:1000



| BETECKNINGAR PÅ PLANKARTAN |                                                              |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                            | Gräns för område där tillägg till planbestämmelser ska gälla |
|                            | Egenskapsgräns                                               |
|                            | Illustrerad järnvägstunnel                                   |
|                            | Illustrerade tekniska anläggningar ovan mark                 |

| TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Följande gäller inom det särskilt avgränsade området. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Underliggande detaljplaner gäller jämnsides. Dessa (150 stycken) förtecknas i tillägg till planbeskrivning. |                                                                                                                                          |
| 1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS                                                                                                                                                                                                      | Järnvägstrafik i tunnel får anläggas under allmän plats upp till den nivå som anges i halvcirkel och ner till en nivå 37 meter därunder. |

|                                   |                                                                                                                                         |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK     | Järnvägstrafik i tunnel får anläggas upp till den nivå som anges i halvcirkel och ner till en nivå 37 meter därunder                    |
| (T <sub>1</sub> )                 | Järnvägstrafik i tunnel får anläggas under allmän plats upp till den nivå som anges i halvcirkel och ner till en nivå 37 meter därunder |
| 3. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER | Större träd som fälls ska ersättas med nya likvärdiga träd med stamdiameter minst 30 cm.                                                |
| 4. UTNYTTJANDEGRAD                | Största byggnadsarea i kvadratmeter för ventilationsanläggning                                                                          |
| e <sub>2</sub> 000                | Största byggnadsarea i kvadratmeter för utrymningsväg                                                                                   |

|                                        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE | Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för väg                                                                                                                 |
| t <sub>1</sub>                         | Marken ska vara tillgänglig för uppgång från järnvägstunnel                                                                                                                    |
| t <sub>2</sub>                         | Marken ska vara tillgänglig för ventilationsanläggning för järnvägstunnel                                                                                                      |
| t <sub>3</sub>                         | Marken ska vara tillgänglig för service och utrymning för järnvägstunnel                                                                                                       |
| 6. PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE    | Högsta byggnadshöjd i meter för ventilationsanläggning eller service-schakt                                                                                                    |
| 0.0                                    | Lägst nivå i meter över stadens nollplan för schaktning, spontning, pålning, borming eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av järnvägstunnel |
| +0.0                                   |                                                                                                                                                                                |

Tunnel ska tätas så att inte grundvattensänkning skadar mark och byggnader.

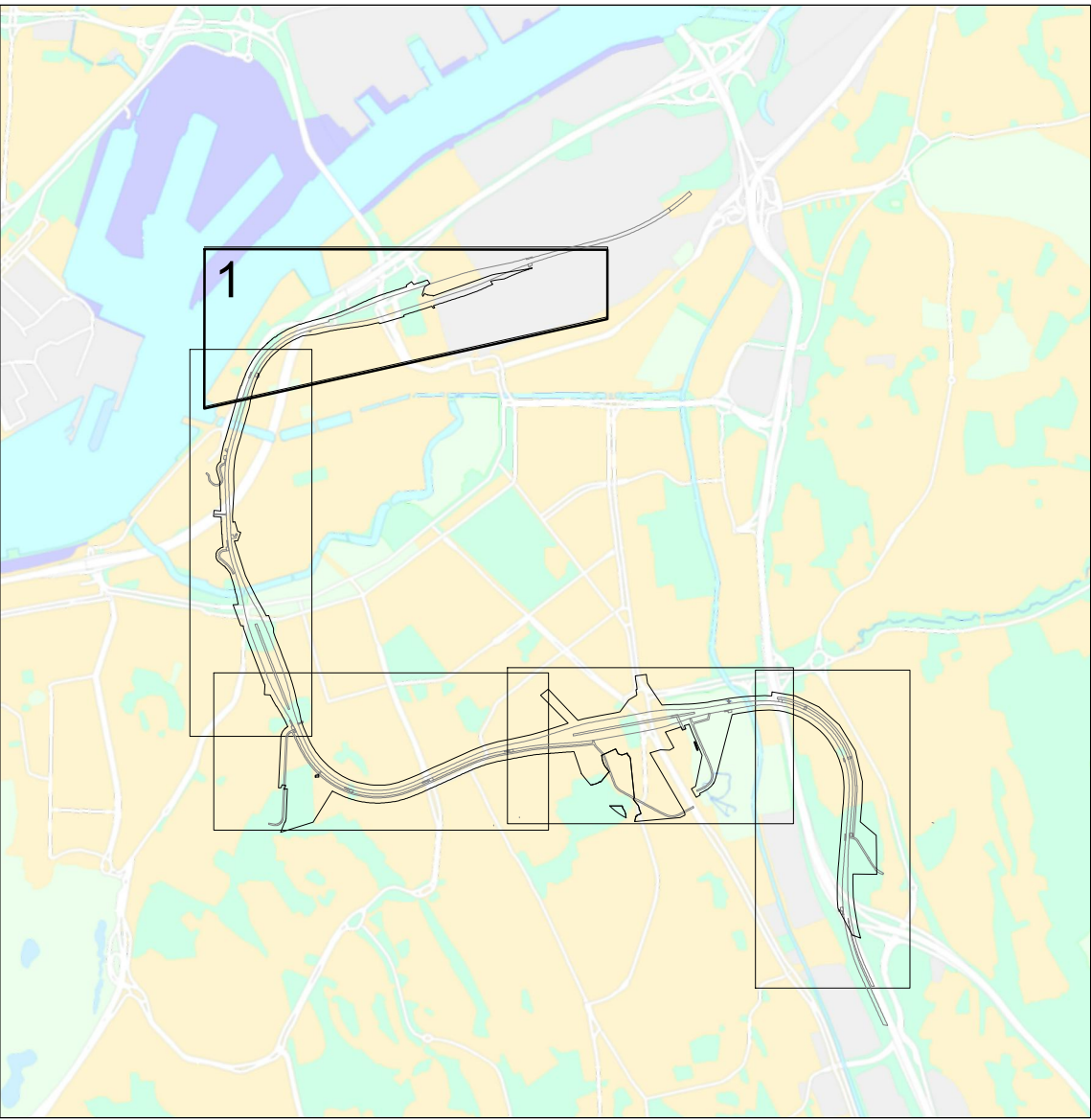
Maximal ljudnivå inomhus i bostäder får inte överskrida 30 dB(A) på grund av stömljud från järnvägstrafik i tunnel.

## 7. UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom detta tillägg upphävs bestämmelsen i detaljplan F2980 §2: Nybyggnad för företagas endast under förutsättning att bebyggelsen å fastigheten i dess helhet bringas i överensstämmelse med stadsplanen

Genom detta tillägg upphävs, inom

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| SAMRÅDSHANDLING                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
| Samrådshandlingarna består av: <ul style="list-style-type: none"><li>- plankarta med bestämmelser</li><li>- planbeskrivning</li><li>- grundkarta (preliminär)</li><li>- fastighetsförteckning (preliminär)</li><li>- samråds-krets</li></ul> |                                 |
| BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)                                                                                                                                                                                                             | PLANHANDLINGAR                  |
| BN utställning _____                                                                                                                                                                                                                         | Plankarta med bestämmelser      |
| BN godk./antag. _____                                                                                                                                                                                                                        | Planbeskrivning                 |
| KF antagande _____                                                                                                                                                                                                                           |                                 |
| Laga kraft _____                                                                                                                                                                                                                             |                                 |
| Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900, normalt planförfarande                                                                                                                                                                        |                                 |
| GRUNDKARTAN                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |
| Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala primärkartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000                                                                                                                  |                                 |
| Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.                                                                                                                 |                                 |
| Göteborgs Stad<br>Stadsbyggnadskontoret                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| Ändring av detaljplaner för<br>JÄRNVÄGSTUNNELN VÄSTLÄNKEN MELLAN<br>GULLBERGSSVASS OCH ALMEDAL<br>inom stadsdelarna Gullbergsvass, Nordstaden, Inom Vallgraven, Pustervik, Haga, Vasastaden, Lorensberg, Bö och Skår i Göteborg              |                                 |
| Göteborg 2013-09-03                                                                                                                                                                                                                          |                                 |
| Birgitta Löf<br>Planchef                                                                                                                                                                                                                     | Peter Elofsson<br>Projektledere |
| PLANKARTA 1 av 5                                                                                                                                                                                                                             | 2a -XXXX                        |



Cadritad av: Elisabet Wästlund