



Göteborgs Stad

Stadsbyggnadskontoret

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2017-10-06
BN 2017-10-24
Diarienummer 0492/17

Lantmäteriavdelningen

Nore Eriksson
Telefon 031-031-368 16 15
E-post: fornamn.efternamn@sbk.goteborg.se

Hantering av kvartersnamn inom Göteborgs Stad

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden föreslås besluta:

- att lantmäteriavdelningen, Göteborgs Stad, tar över statliga hanteringen av kvartersinformation i egna system.
- att inte systematiskt skapa nya kvartersnamn.
- att befintliga kvartersnamn (såsom de beslutats innan den 1/1 2017) behålls inom staden i listor och i kartbas och redovisas genom anmärkning på fastigheten i fastighetsregistret.

Sammanfattning

Kvartersnamn i Göteborgs Stad kan, sedan 2017-01-01, inte föras i statliga Fastighetsregistrets kvartersdel. Därmed behöver beslutas hur kvartersinformation ska behandlas i staden. Vid en nationell beteckningsreform 1984 valde Göteborgs stad att som unika namn för fastigheter välja *kommun*, *trakt*, *block* och *enhet*. Genom det beslutet kom inte kvartersnamn längre att utgöra en del av fastighetsbeteckningar i staden. Lantmäteriavdelningen gör bedömningen att befintliga kvartersnamn kan hanteras lokalt som listor och i kartbas samt som allmän anteckning i fastighetsregistret. När det gäller att fortsätta att systematiskt skapa nya kvartersnamn så bedöms behov och nytta inte motsvara arbete och kostnad för att hålla ett aktivt register.

Stadsbyggnadskontoret

Agneta Hammer
Stadsbyggnadsdirektör

Monica Daxler
Chef lantmäteriavdelningen

Bilagor

1. KLM-beslut om kvartersregistret 2017-12-21 (Dnr 0908/16)
2. Delegation av kvartersnamn inom stadsbyggnadskontoret
3. Reglemente för kulturnämndens och namnberedningens instruktion

Ärendet

Kvarternamn i Göteborgs Stad kan, sedan 2017-01-01, inte föras i statliga Fastighetsregistrets kvartersdel. Anledningen är att stordatormiljön hos statliga Lantmäteriet avvecklas. Därmed behöver beslutas hur kvartersinformation ska behandlas i staden.

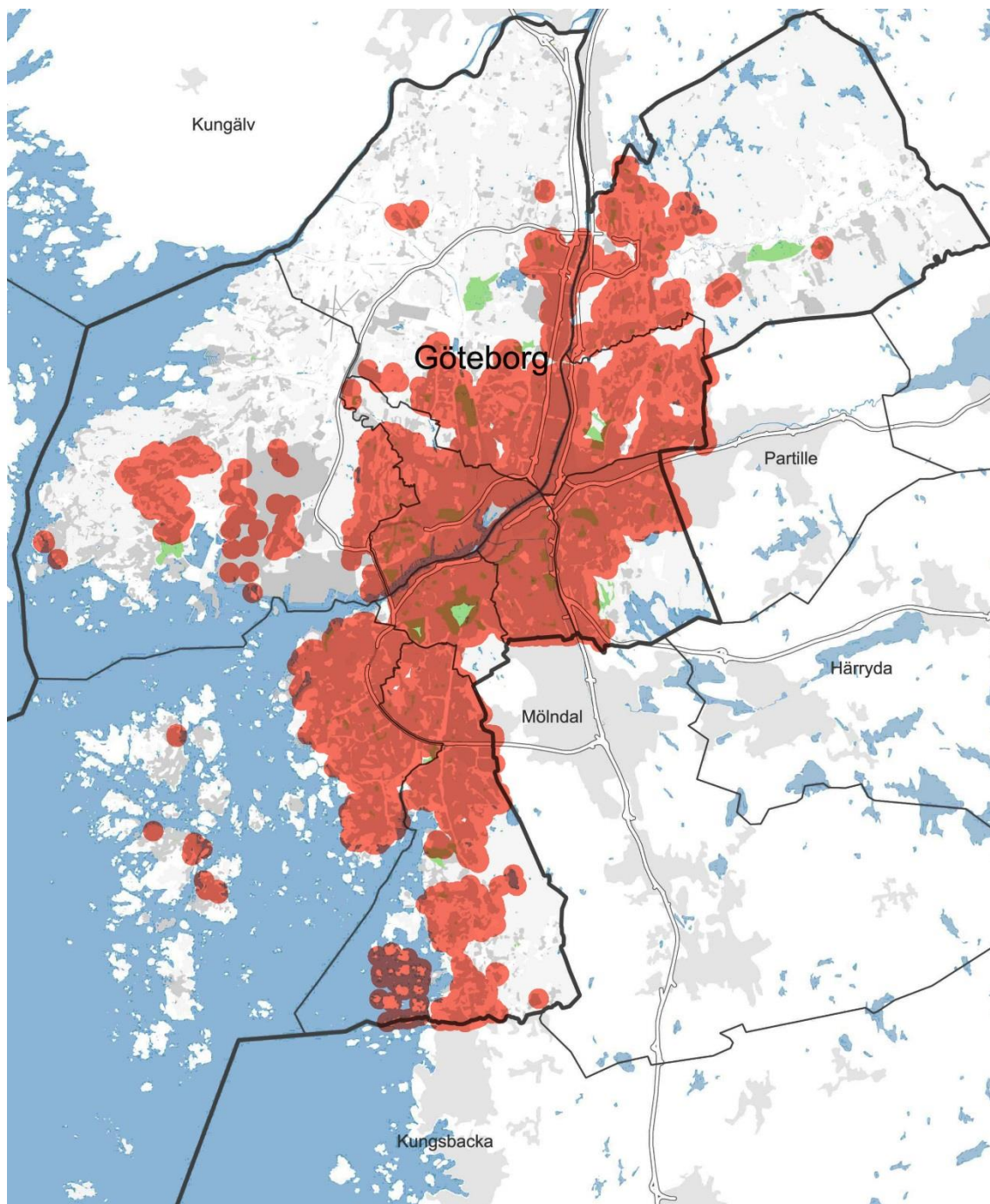
Bakgrund

Fastighetsregistret ska inom Göteborgs stad föras av den Kommunala lantmäterimyndigheten. Detta regleras i 19 kap 6 § fastighetsbildningslagen. Dessutom finns i förordning om fastighetsregister (SFS 2000:308) bestämmelser om fastighetsregistret och dess innehåll.

I Fastighetsregistret samlas och lagras information om fastigheter och samfälligheter. Viktiga ställningstaganden om hantering gjordes vid en nationell beteckningsreform i samband med att jord- och stadsregistret överfördes till fastighetsdatasystemet när det byggdes upp i digital form. För Göteborgs del genomfördes det arbetet under 1984. Vid det tillfället valde staden att; kommun, trakt, block och enhet ska registreras för att ange unika beteckningar för fastigheter. Genom det beslutet kom inte kvartersnamn att utgöra en del i unik fastighetsbeteckning. Det bedömdes ändå betydelsefullt att ha kvartersnamnen i ett särskilt kvartersregister inom Fastighetsregistret. Den registreringen i Fastighetsregistrets allmänna del avsåg då en tilläggsinformation. Denna registrering i ett eget register var ett eget val för staden.

Kvartersnamnen registreras även som en anmärkning på de fastigheter som ingår i kvarter. Anmärkningen, i fastighetsregistret, lyder "Fastigheten xx ingår i kvarteret yy. Förutom i Göteborg finns denna typ av anmärkningar i ytterligare ett fåtal kommuner. Många städer/kommuner (217 stycken) valde att behålla kvartersnamnen som en del i fastighetsbeteckningen, och har då inte behov av särskild hantering av kvartersnamnen. De kommuner som på samma sätt som Göteborg valde indelning med kommun, trakt, block och enhet har valt andra metoder att behandla kvartersnamnen. Alternativt har de avstått att fullfölja att hantera kvartersnamn i egna system.

Kvartersnamn har länge använts i staden för skilda ändamål. Kvartersnamn förekommer som en naturlig del i äldre tomtindelningar. Dessa var under en tid en förutsättning för fastighetsbildning i stad. Även vid namnsättning av nya detaljplaner används ibland kvartersnamn. Mer vanligt är det dock numera att nya planer döps efter områdesnamn, gatunamn eller något liknande begrepp. Det kan även förekomma att kvartersnamn kan användas vid annan namnsättning.



Nuvarande utbredning av Göteborgs kvartersnamn

Bedömning av fortsatt hantering av befintliga kvartersnamn

Inför valet hur informationen ska hanteras kan konstateras att det i flera av stadens system hanteras kvartersnamn. Flera av dessa system kommer också att finnas kvar och återkoppling till dem bedöms nödvändig. Någon form av fortsatt kontinuitet behövs därmed. Genom att kvartersnamnen har en underordnad användning, tex att de inte är officiella fastighetsbeteckningar, kan faktisk tillämpning i olika situationer variera.

Kvartersnamn finns huvudsakligen i de centrala delarna av staden men även i ytterområdena finns en viss mängd av kvartersnamn tillsammans med traktindelning. Den stadsutbyggnad som sker genom ny detaljplanläggning kan erhålla traktnamn och block som ger en god orienterande funktion. Vid fastighetsbildningen sätts nya fastighetsbeteckningar enligt de generella regler som gäller. Detta innebär indelning i kommun, trakt, block och enhet. I rutinbeskrivningar förtydligas tillämpningen. Detta gäller bland annat hur trakt och block kan användas vid nybildning av fastigheter.

Förvaltning av befintliga kvartersnamn bedöms som nödvändig. Kvartersnamn och dess hantering är en del i god ortnamnsed, och bevarandet av befintliga kvartersnamn är då viktig. Detta gäller även med hänsyn till att kvartersnamn historiskt har en relativt omfattande användning. Kopplingen till de tidigare använda registren och systemen måste på ett rimligt sätt säkerställas. Arkivforskning underlättas i och med detta. Kvartersnamnen redovisas för närvarande och tills vidare i listor och i kartbas. Innehållet avser uppgifter om kvartersnamn enligt kvartersregistret såsom det fanns tillgängligt innan den 1/1 2017. Nya fastigheters tillhörighet i kvarter kan även fortsättningsvis redovisas genom anmärkning på fastigheten i fastighetsregistret. Därutöver beaktas även kvartersinformation från befintliga register inom stadsbyggnadskontoret. Nya rutiner om användningen och tillämpningen av trakt och block har tagits fram. Ytterligare rutiner och beskrivningar kommer att tas fram. Att de befintliga kvartersnamnen behålls innebär att de kommer att förvaltas och att historisk koppling finns kvar

Kvartersinformation inom Göteborgs Stad ska därmed tas tillvara. Information finns inom den Kommunala lantmäterimyndigheten, men bland annat även inom geodata och i register i arkivet. De från Lantmäteriet (i Gävle) till Lantmäterimyndigheten i Göteborg överlämnade uppgifterna ur Fastighetsregistrets kvartersregister, såsom de fanns tillgängliga innan den 1/1 2017, utgör stommen och ska på lämpligt sätt kompletteras med övriga delar till en helhet.

Delegation för avdelningschef Lantmäteri att ta ”Beslut om kvartersnamn” behålls för att hantera ärenden inom befintliga kvartersnamn.

Bedömning av hantering av nya kvartersnamn

Behovet av att skapa nya kvartersnamn bedöms inte vara tillräckligt stort eller ge nytta som motsvarar det arbete och den kostnad som krävs för att hålla ett aktivt register.

- Befintlig indelning i trakter fungerar väl och ger tydlig geografisk koppling.
- De centrala delarna av Göteborg ingick i det äldre stadsregistret som numrerade stadsägor. När dessa togs bort, på kvartersmark, fanns det behov av kvartersnamn istället. Detta behov bedöms inte finnas idag.
- Vid beteckningsreformen 1984 valde Göteborgs stad att stadsdelarnas namn huvudsakligen skulle användas i fastighetsbeteckningen. kvartersnamn har endast varit ”tilläggsinformation” i fastighetsregistret och det bedöms inte finnas särskilda behov att skapa nya sådana.
- Tillkomna kommunalar saknar idag i ganska stor utsträckning kvartersnamn. Undantaget är ofta lokala stadsdelskärnor.
- Äldre namn på t.ex. byar har kunnat inkorporeras i traktnamnen och där har inte kvartersnamn varit önskvärt.

Samråd med kulturförvaltningens namnberedning om nya kvartersnamn kommer därmed inte behövas. Detta gäller som en konsekvens av att beslut om nya kvartersnamn inte kommer att tas.

Ekonomiska konsekvenser

Vid bedömning av fortsatt hantering av kvartersnamn inom staden har även kostnaden beaktas. Om Göteborgs kommun ska fortsätta att skapa nya kvartersnamn behöver kommunen skapa ett eget system för det (eftersom statliga lantmäteriet inte längre åtar sig den uppgiften). Det innebär att utveckling av ett sådant system skulle kosta ca 1,5 miljoner kronor. Den årliga kostnaden för att driva och hantera registerfrågor om nya kvartersnamn beräknas sedan bli ca 0,65 miljoner kronor per år.

Ekonomiska perspektivet

Inga särskilda aspekter på frågan funnits utifrån detta perspektiv.

Barnperspektivet (FN:s barnkonvention)

Inga särskilda aspekter på frågan funnits utifrån detta perspektiv.

Jämställdhetsperspektivet

Inga särskilda aspekter på frågan funnits utifrån detta perspektiv.

Mångfaldsperspektivet

Inga särskilda aspekter på frågan funnits utifrån detta perspektiv.

Miljöperspektivet

Inga särskilda aspekter på frågan funnits utifrån detta perspektiv.

Omvärldsperspektivet

Samråd om ärendet har skett med handläggare på Namnberedningen hos Kulturnämnden.